



SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

Zdravotnická zařízení Ministerstva spravedlnosti

státní příspěvková organizace

se sídlem Soudní 988/1, 140 57 Praha 4

zastoupená: MUDr. Ondřej Felix, MBA, LL.M., ředitel

kontaktní osoba v organizačních věcech:

e-mail:

mob. tel.:

IČO: 19738269

Identifikátor datové schránky: hsaxra8

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu:

(dále také „objednatel”)

a

M. TOUSSON

Mgr. A. Mostafa Tousson, autorizovaný architekt ČKA 03327

se sídlem: K remízku 1006/10, 149 00 Praha 4 - Chodov

IČO: 63621690

Identifikátor datové schránky: ksfxpq6

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

(dále také „zhotovitel” a společně též jako „smluvní strany”)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník”)tuto

smlouvu o dílo:



II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele předmět plnění dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy a objednatel se zavazuje předmět plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.

(2) Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

III.

Předmět plnění

(1) Předmětem plnění dle této smlouvy je vyhotovení návrhu dispozice uspořádání lékáren pro účely konzultace se SÚKL a hygienickou stanicí v následujícím rozsahu:

a) základní zaměření a zakreslení stávajícího stavu pro účely návrhu dispozic lékáren v objektech:

- Vazební věznice a Ústavu pro výkon zabezpečovací detence Praha – Pankrác v objektu Nemocnice s poliklinikou Praha Pankrác, v I. PP

a

- na adrese: Na Květnici 1657, 140 00 Praha 4, v I.NP,

b) návrh dispozice každé z lékáren bude prezentován ve 3 variantách, kdy po vzájemné konzultaci bude případně zpracována finální varianta,

c) návrh dispozice lékárny umístěné v Nemocnici s poliklinikou Praha Pankrác ve Vazební věznici a Ústavu pro výkon zabezpečovací detence Praha – Pankrác bude obsahovat půdorysné dispoziční řešení lékárny v určeném prostoru I.PP definovaném objednatelem,

d) návrh dispozice lékárny umístěné na adrese Na Květnici 1657, 140 00 Praha 4, I. NP bude obsahovat studie koncepčního využití prostoru a půdorysné dispoziční řešení lékárny,

e) konzultace dispozice obou lékáren se SÚKL a hygienickou stanicí v přítomnosti zástupce objednatele.

(2) Přesná specifikace objektů dle předchozího článku této smlouvy je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy.

(3) Předmět plnění – návrh dispozice každé z lékáren – bude předáno v termínu stanoveném níže v této smlouvě ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a zároveň v digitálním formátu PDF.

IV.

Provedení předmětu plnění

Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění dle čl. III. této smlouvy na své nebezpečí a náklady ve sjednané době dle čl. V. této smlouvy a objednatel se zavazuje takový předmět plnění převzít.



V.

Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění dle čl. III. této smlouvy v termínu nejpozději do 26. 6. 2024.

VI.

Cena za předmět plnění a platební podmínky

(1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla, která je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 26. 4. 2024 (Příloha č. 2 této smlouvy) ve výši: **96.300,- Kč bez DPH.**

(2) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla za předmět plnění dle čl. III. odst. (1) této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem a odeslané objednateli se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

(3) Zhotovitel je oprávněn vystavit a odeslat objednateli fakturu za předmět plnění dle čl. III. a dle čl. V. této smlouvy nejdříve po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, resp. po uskutečnění konzultace dle čl. III. odst. (1) písm. e) této smlouvy.

(4) Povinnost objednatele uhradit cenu podle této smlouvy se považuje za splněnou dnem odepsání příslušné částky z jeho účtu. V případě, že objednatel ve lhůtě do 15 dnů od převzetí díla písemně neuplatní nárok na odstranění vad, má se za to, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.

(5) Cena uvedená v čl. VI. odst. (1) této smlouvy je konečná a neměnná.

VII.

Předání a převzetí předmětu plnění

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést řádně předmět plnění dle čl. III. této smlouvy jeho řádným ukončením dle čl. V. této smlouvy a předáním předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy objednateli v jeho sídle, resp. uskutečněním konzultace dle čl. III. odst. (1) písm. e) této smlouvy. Digitální formát předmětu plnění dle čl. III. odst. 3 této smlouvy bude zhotovitelem zaslán do datové schránky objednatele.

(2) Objednatel se zavazuje předmět plnění dle čl. III. odst. (1) písm. a) až d) této smlouvy provedený dle časového harmonogramu dle čl. V. této smlouvy do 5-ti dnů po výzvě zhotovitele převzít a převzetí potvrdit na předávacím protokolu, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Má-li k předmětu plnění dle předcházející věty objednatel připomínky, je povinen je označit na předávacím protokolu.

VIII.

Odpovědnost za vady

(1) Předmět plnění dle čl. III. této smlouvy má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá podmínkám stanoveným v této smlouvě.



(2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět plnění dle čl. III. této smlouvy v době jeho převzetí, resp. provedení a v záruční době. Záruční doba se stanovuje v délce 24 měsíců.

(3) Zhotovitel odpovídá za vady předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy vzniklé po době uvedené v odst. (2) tohoto článku, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

(4) Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, které byly způsobeny porušením povinností objednatele dle této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuta

(1) V případě prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. V. této smlouvy je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

(2) V případě prodlení zhotovitele s předáním díla o více jak 15 dnů oproti termínu dle čl. V. této smlouvy je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1,0% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

(3) Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty se nezapočítávají do případné náhrady škody a že oprávněná strana má právo vymáhat i náhradu škody vedle smluvní pokuty.

X.

Součinnost smluvních stran

Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Objednatel a zhotovitel jsou povinni vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

(1) Poruší-li některá ze stran podstatným způsobem povinnosti vyplývající z této smlouvy, má druhá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět. Účinky odstoupení nebo výpovědi nastávají dnem následujícím po dni doručení odstoupení nebo výpovědi druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:

a) Zhotovitel bude déle jak 30 dnů v prodlení s termínem předání předmětu plnění.

b) Předmět plnění předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možné objednatelům dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy.

(2) Zhotovitel jako autor předmětu plnění dle čl. III. odst. (1) písm. a), b), c) a d) v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění prohlašuje, že objednatel bude oprávněn dílo, které bude předmětem plnění dle čl. III. odst. (1) písm. a), b), c) a d) této smlouvy užívat a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoliv oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím tohoto díla. Zhotovitel jako autor poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užití toto dílo zhotovitele pro své potřeby na dobu neurčitou. Užívací právo objednatele k předmětu tohoto díla zahrnuje rovněž



právo toto dílo upravit či jinak měnit nebo toto dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k tomuto dílu nebo jeho části postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Objednatel se zavazuje užít toto dílo způsobem, který není v rozporu s dobrými mravy.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

(4) Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsanými oběma smluvními stranami.

(5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

(6) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Na důkaz výše uvedených skutečností smluvní strany tuto smlouvu podepisují.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace umístění objektu lékárny

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 26. 4. 2024

V.....dne.....

V.....dne.....21.5.2024

Digitálně podepsal
MUDr. Ondřej Felix,
MBA,LLM
Datum: 2024.05.20
15:35:07 +02'00'

.....
MUDr. Ondřej Felix, MBA, LL.M.
ředitel

Mgr. A. Mostafa Tousson
autorizovaný architekt