

Evidenční číslo	
SM240349	
OPT04-2024-000002	
OM2024085	odbor RaV
RS evid.č.	Datum:

## Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, označenými smluvními stranami, dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a na základě vyhodnocení výsledku zadávacího řízení

(dále jen „**smlouva**“)

### Smluvní strany

#### Stavební a rozvojová s.r.o.

Sídlo: Na Bunčáku 1018/1, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 258 52 647

DIČ: CZ25852647

Bankovní spojení: 19-9934690237/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22143

Zastoupená: [REDACTED]

Tel. kontakt, e-mail: 775 241 172, rozvojova@seznam.cz

ID datové schránky: Yeb4cg8

dále jen „**zhotovitel**“

a

#### Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

Sídlo: Nemocniční 898/20A, 728 80 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 00635162

DIČ: CZ00635162

Bankovní spojení: 374027793/0300

*zřízená usnesením Zastupitelstva statutárního města Ostravy, zřizovací listina ve znění usnesení č. 2509/1014/32 ze dne 21. 5. 2014, příspěvková organizace nezapsaná v Obchodním rejstříku; registrace poskytovatele zdravotních služeb rozhodnutím odboru zdravotnictví Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, čj. MSK 85871/2023 z 28. 6. 2023 ve znění následných rozhodnutí o registraci*

Zastoupená: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] z

ID datové schránky: r45ztzu

dále jen „**objednatel**“

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**smluvní strany**“)

## **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, jehož předmětem je vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, zakázky označené jako „**Modernizace hygienických zařízení II – pavilon H3**“ a vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, podle podkladů předaných objednatelem, který se zavazuje řádně provedené a dohodnutým způsobem předané dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Dílem je vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby pod názvem „Modernizace hygienických zařízení II – pavilon H3“ v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, jakož i provedení jiných činností sloužících k dokončení sjednaného díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy, zhotoví osobně jako dílo vytvořené na objednávku ve smyslu ust. § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovněprávních závazků ve smyslu § 58 autorského zákona (zaměstnanecké dílo) a jako vykonavatel majetkových práv autora, v souladu s ustanovením § 2375 občanského zákoníku, udělí objednateli souhlas s odchýlením se od projektové dokumentace (předmětu díla) a souhlas k provedení změn, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty díla, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Souhlas doloží zhotovitel v písemné podobě objednateli při předání díla.
4. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas této osoby jako příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla objednatelem k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 NOZ, souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením se od projektové dokumentace (předmětu díla) a souhlas k provedení změn díla, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty díla, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Souhlas autora doloží zhotovitel v písemné podobě objednateli při předání díla.
5. V případě porušení povinností dle předchozího bodu 3 nebo 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou tím vzniklou škodu.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu se zadávací dokumentací zakázky, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy včetně sjednané záruční doby, bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši pojistného krytí min. 500.000,-Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
8. Zhotovitel prohlašuje a ke smlouvě připojenými doklady, ve shodě se zadávacím řízením o veřejné zakázce prokazuje, že je odborně způsobilý k provedení díla, které je předmětem smlouvy.

## **II. Předmět provedení díla**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo, jehož předmětem je *vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb* zakázky označené jako: „**Modernizace hygienických zařízení II – pavilon H3**“. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vypracovaný v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby dle technické dokumentace zhotovené dle této smlouvy, bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkajících se dokumentace, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny vyčerpávajícím způsobem, jasně, úplně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle čl. X odst. 4 této smlouvy.
4. Zhotovitel předá objednateli v dohodnutém termínu projektovou dokumentaci pro provádění stavby v 4 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 2 vyhotoveních na elektronickém nosiči (flashdisk), s kompletní projektovou dokumentací (s textovou i výkresovou částí) ve formátu pdf a dwg a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (1x oceněný a 1x neoceněný).
5. Objednatel se zavazuje převzít bez vad a nedodělků v době předání dokončené dílo (předmět smlouvy) a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech závazků jimi přijatých a možných důsledků.

## **III. Místo plnění**

1. Místem plnění je místo kde bude dokončené dílo předáno, a to budova ředitelství v sídle (areálu) objednatele.

## **IV. Doba plnění**

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli nejpozději do **100 kalendářních dnů** ode dne podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

## **V. Cena díla**

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na přijetí nabídky zhotovitele a činí:

<b>Celková cena za vypracování projektové dokumentace</b>		
Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21% (v Kč)	Cena včetně DPH (v Kč)
<b>486.000,00</b>	102.060,00	<b>588.060,00</b>

- Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy.
- Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
- Vyhrazená změna závazku:
  - změny ceny v důsledku změny DPH – k ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění; tato změna nevyžaduje uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
  - změna ceny – inflační doložka – cena díla uvedená ve smlouvě (resp. jednotkové ceny uvedené ve smlouvě) nebudou měněny minimálně po dobu prvních 24 měsíců od uzavření smlouvy. Po uplynutí této doby se smluvní strany mohou dohodnout na navýšení jednotkových cen za provedení díla, které je předmětem smlouvy, každoročně o průměrnou roční míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem, nejvýše však o 5 % (i v případě, že míra inflace za předchozí kalendářní rok bude vyšší), a to vždy k 1. 4. příslušného roku (počínaje rokem 2027). Návrh na zvýšení jednotkové ceny o inflaci je zhotovitel povinen zadavateli předložit nejpozději do 15. 3. příslušného roku, jinak toto právo dohodnout se na navýšení jednotkových cen v příslušném roce zaniká. Navýšení o inflaci se použije pouze v případě, že průměrná roční míra inflace za předchozí kalendářní rok bude vyšší nebo rovna 2 %.
- V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy.
- Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
- Veškeré drobné změny v provedení předmětu smlouvy, případně vyvolané objednatelem nebo zhotovitelem a nezakládající nutnost uzavření dodatku k této smlouvě musí být zapsány v samostatném konzultačním zápisu a zplnomocněnými zástupci smluvních stran vzájemně odsouhlaseny dříve, než bude započato s jejich realizací.

## **VI. Platební podmínky**

- Zálohy nejsou sjednány.
- Podkladem pro úhradu smluvní ceny je daňový doklad označený jako faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky;
  - předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
  - obchodní firma, sídlo, příp. místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele;

- d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor rozvoje a výstavby);
  - e) číslo a datum vystavení faktury;
  - f) lhůtu splatnosti faktury – 30 dnů ode dne jejího vystavení;
  - g) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu;
  - h) označení textem: „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.“;
  - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
  - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Cena díla bude uhrazena na základě objednatelem odsouhlaseného zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Datem zdanitelného plnění je den písemně potvrzeného předání díla.
  5. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn č. D – 22, MF ČR ze dne 6. 2. 2015, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
  6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedeno DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne vystavení nově vyhotovené faktury.
  7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
  8. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo elektronicky na adresu objednatele: faktury.ntp@mnof.cz.
  9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostně ve prospěch čísla účtu zhotovitele uvedeného ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost tohoto údaje.
  10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **VII. Jakost díla a dodací podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené požadavky, tj. funkčnost, využitelnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle platných českých technických norem a bezpečnostních předpisů. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

### **VIII. Předání díla**

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení ve lhůtě dle čl. IV. 1. této smlouvy.
2. O předání díla bude sepsán zápis (dále jen „zápis“), který bude obsahovat:
  - a) označení díla;
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
  - d) datum ukončení záruky na dílo;
  - e) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
  - f) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
  - g) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
  - h) prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
  - i) datum a místo sepsání zápisu;
  - j) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě zápisu i s případnými drobnými vadami a nedodělků s tím, že v předmětném zápise budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
5. Po podepsání předmětného zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo je uvedeno, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
6. V případě, že objednatel dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
7. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, je každá smluvní strana oprávněna požádat o projednání sporu příslušný soud.

### **IX. Záruční podmínky a vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla a za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám a standardům.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.
4. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, a vadu odstraní do 3 dnů ode dne, kdy započal s jejím odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

## **X. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen za každý i jen započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
3. V případě nedodržení sjednané doby k zahájení odstranění vady, která se projevila v záruční době, a dohodnuté doby pro její odstranění, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení závazku zhotovitele uvedeného ve článku II., odst. 3., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu do 2 dnů.
5. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## **XI. Závěrečná ujednání**

1. Objednatel rozhodl o uzavření této smlouvy dle výsledku zadávacího řízení o veřejné zakázce, postupem v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je smlouvou nahrazeno a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v titulu smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich závazkový vztah se bude řídit touto smlouvou a ve věcech neupravených touto smlouvou příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě dílo dle § 2586 a následujících a dalšími platnými právními předpisy vztahujícími se k provedení díla.
5. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
6. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, není-li její účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
7. Smluvní strany se dohodly, pro případ, že na tuto smlouvu, její případné dodatky a související dokumenty, dopadá účinnost ustanovení zákona o registru smluv, bude smlouva uveřejněna v registru smluv, a to v celém jejím rozsahu, popřípadě s anonymizováním údajů, na kterých se

smluvní strany písemně dohodnou. Uveřejnění informací o smlouvě v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření objednatel.

8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
10. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
11. V případě zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
13. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Tato smlouva včetně všech příloh, které tvoří její nedílné součásti, je vyhotovena ve dvou číslovaných výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. V případě elektronicky podepsaných smluv je smlouva vyhotovena v jednom originále s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

V Ostravě dne: 21.5.2024

V Ostravě dne:

Zhotovitel

Zhotovitel