

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344-2024-010

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]
- ve věcech technických [redacted]

- ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: SPS 0344 Radošov, pošta Bochov, 364 71 Bochov, dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. ENERGI GROUP CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp.zn.: C 176 01

Sídlo: Okružní 242, 435 13 Meziboří

IČO: 254 24 670

DIČ: CZ25424670

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 154923502/0600

Zastoupená: Karel Janouškovec, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Karel Janouškovec, jednatel, [redacted]

- ve věcech technických: Karel Janouškovec, jednatel, [redacted]

Fax: ...

E-mail: [redacted]

Datová schránka: usq37i9

Adresa pro doručování: ENERGI GROUP CZ s.r.o., Okružní 242, 435 13 Meziboří dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy střech kostela Lochotín s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „ PS 0344 – Oprava střech kostela Lochotín“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0344 – Oprava střech kostela Lochotín“, s.č. **N006/24/V00007963**, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Projektová dokumentace pro provádění díla, včetně příslušných správních rozhodnutí, bude na datovém nosiči a v tištěné podobě, předána zhotoviteli na základě žádosti o zapůjčení dokumentace a po dokončení plnění vrácena objednateli. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s projektovou dokumentací pod názvem „ Kostel v areálu Lochotín v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, p.č. 634“, zpracovanou Kamilou Možnou s místem podnikání Jaroslava Haška 1049/1, 434 01 Most - číslo 03/2022, za dodržení stanovených podmínek v Rozhodnutí – stavebního povolení, pod čj. MO 303104/2023-1513 vydaného Újezdním úřadem Hradiště dne 29. 3. 2023 (dále jen Rozhodnutí). Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost se před podpisem této smlouvy seznámit s projektovou dokumentací a s podmínkami vydaného stavebního povolení a zavazuje se k provedení díla dle podmínek stanovených v projektové dokumentaci.
- 2.4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány prováděním díla, které vyplývají z Rozhodnutí - stavebního povolení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku

smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

- 2.7. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).
- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „méněpráce“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku (tzn., že jejich obsah musí být jednoznačně vyčíslen). Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

5.513.907,70 Kč bez DPH

6.671.828,32 Kč s DPH

(Slovy:Šestmilionůšestsetšedesátjedentisícosmsetdvacetosm 32/100 korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1.157.920,62Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 6.671.828,32Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.7. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.
- 4.3.** Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 30. 9. 2024**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4.** Objednatel zpřístupní místo plnění ve dnech Po - Ne od 7:00 - do 20:00 hod
- 4.5.** Místem plnění je areál ve správě PS 0344 Hradiště
- vojenský objekt: CE: 03-48-13 - Lochotín
- stavební objekt: I.č. 015 – Sklad (kostel) č.2, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, p.č. 634 zapsáno na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Funkci koordinátora ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro

realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn koordinátora ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.

- 5.12.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušeni a počátek lhůty přerušeni prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušeni prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušeni prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušeni provádění díla.
- 5.13.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v projektové dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušeni prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušeni prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušeni prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušeni prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.14.** V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.13. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.15.** Objednatel neumožní odběr elektrické energie a vody.
- 5.16.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.17.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.18.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.19.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2023), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.21.** Zhotovitel se zavazuje nezatižít dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

- 5.22. Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. podlahu) tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy) - **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0344 Radošov) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla: vyhotovenou v 2 paré v listinné podobě a 1x na CD s dokumentací v elektronické formě ve formátech pdf., doc., xls;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo

- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: [redacted] s fakturou na prvním místě. Faktura, případně její přílohy, musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 91, č. SML: 6440-0344-2024-010**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém

případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 16.500.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 17.100,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 17.100,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 17.100,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.4. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 17.100,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.17. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.140.000,- Kč.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12

Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu

§ 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:

- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
- d) Povolení vstupu na území Vojenského újezdu Hradiště si vyřizuje zhotovitel samostatně. Režim povolování vstupu a vjezdu na území Vojenského újezdu Hradiště včetně příslušných vzorů je k dispozici na webových stránkách: www.vojujezd-hradiste.cz.
- e) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.

- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;

- c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
 - d) nemožnost objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - g) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - h) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - i) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 4

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 23

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Příloha č. 4: Čestné prohlášení - počet listů: 1

Karel

Janouškovec

Digitálně podepsal

Karel Janouškovec

Datum: 2024.05.09

21:44:31 +02'00'

V Meziboří dne

za zhotovitele

Karel Janouškovec
Jednatel

Ing.

Jan

Petrš

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Petrš

Datum:
2024.05.20

08:12:30
+02'00'

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

PS 0344 – Oprava střech kostela Lochotín

Místo plnění:

vojenský objekt – č. CE: Lochotín - 03-48-13

stavební objekt – I. č. 015 – Sklad (kostel) č.2 v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 634 zapsáno na LV č. 3, vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o provedení oprav střech kostela Lochotín (kostel, věžička, sakristie) včetně hromosvodu.

Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedené akce v rozsahu projektové dokumentace zpracované p. Kamilou Možnou s místem podnikání Jaroslava Haška 1049/1, 434 01 Most - číslo zakázky 03/2022, pod názvem „Kostel v areálu Lochotín v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, p.p.634“, za dodržení podmínek uvedených v ROZHODNUTÍ Čj. MO 303104/2023-1513 ze dne 21. 4. 2021 vydaného Újezdním úřadem Hradiště, 1. máje č.5/3, 360 06 Karlovy Vary.

Zhotovitel provede níže uvedené práce:

1)Kostel:

Popis bouracích prací:

- * odstranění krytiny
- * odstranění bednění
- * odstranění zdegradovaných dřevěných částí krovu
- * otlučení omítky římsy
- * odstranění podhledu
- * odkop zeminy pro vsaky dešťových vod

Prvky krovu vykazují statické poruchy, ty budou odstraněny a nahrazeny novými. Konstrukce podhledu je v havarijním stavu, bude odstraněna v plném rozsahu včetně nosné konstrukce a

fabionů. Střešní krytina bude odstraněna v plném rozsahu a bude nahrazena novou falcovanou krytinou. Pro odvod dešťových vod budou zhotoveny šterkové vsaky.

Stavební úpravy:

- * náhrada poškozených prvků krovu
- * opatření dřevěných prvků protihnilobným ochranným nátěrem - ochrana dřeva je navržena chemickou povrchovou nebo hloubkovou impregnací s kombinovaným účinkem fungicidním a insekticidním, jako nejhodnější jsou přípravky BOCHEMIT QB profi a BOCHEMIT OPTIF
- * nové bednění střechy tl. 24mm
- * nové laťování 60/40mm
- * nové kontralaty 60/40mm
- * nová podstřešní fólie
- * nová krytina - falcovaný plech šedý tl. 0,5mm včetně doplňků (větrací mřížky, lemovací lišty, ochran. pásy)
- * nové sněhové zachytávače
- * nové klempířské prvky
- * zasakování dešťových vod: budou zhotoveny 2 vsaky o objemu 6m³ 3x2x1m, výplň šterk fr. 32/64, obaleno geotextílií 300g/m²
- * potrubí PVC KG DN 150 do pískového lože tl. 100mm, obsyp fr. 8-16mm 300mm nad vrch potrubí
- * před snesením stávajícího podhledu a po zhotovení prostorového lešení bude detailně zaznamenána grafická část podhledu pro následné zhotovení repliky (nový podhled není součástí této dokumentace)

Profily jednotlivých prvků

LEŽATÝ SLOUPEK - 230x220mm, DÉLKA 3,6m

POZEDNICE - 210x250mm

SLOUPKY V PLNÝCH VAZBÁCH - 230x220mm

5BOKÁ VAZNICE - nejdelší rozměr 250mm

KROKVE - 160x160mm, DÉLKA KROVÍ 9m

ODŘEJSKÝ KŘÍŽ - 160x160mm

HAMBALEK - 170x200mm

VODOROVNÁ VZPĚRA V PLNÉ VAZBĚ - 170x250mm

STŘEDNÍ VAZNICE - 170x240mm

VĚŠADLO - 250x320mm

PÁSEK - 210x220mm

Krokve

K43, 44, 53, 56, 57, 58, 59 – oprava protézou či náhrada části

K51 – náhrada části

K59 – náhrada celé krokve

Ležatý sloupek

U K43, 53, 56 – oprava protézou či náhrada části

Pětiboká vaznice

Mezi K56-59 – oprava protézou či náhrada části

U K53 – oprava protézou či náhrada části

Věšadlo

Mezi K1-5 - oprava protézou či náhrada části

Pozednice

Vzhledem k tomu, že je pozednice volně položená na korunu zdiva, nikoli do zdiva, je destrukce biotickými škůdci menší, než bývá běžné u barokních krovů – výměna 25% celkové délky.

Střešní bednění

Vyměnit v plném rozsahu.

Stropní konstrukce nad kostelní lodí a presbyteriem

Poškození krovu biotickými škůdci je středního rozsahu a často jsou narušeny hnilobou patní části prvků v plných vazbách. Riziková místa jsou lokalizována do míst, kde v minulosti i současnosti do krovu zatékalo. Technicky náročná bude oprava ležatých sloupků a příslušných částí pozednice. Novou impregnovanou pozednicí klást na impregnované podkládky nebo na asfaltovou lepenku.

Konstrukci krovu je bezpodmínečně nutně chemicky ošetřit v celém rozsahu, včetně vazních stropních trámů po celé délce. Dřevěné prvky, nebo jen části, je třeba tesařsky vyměnit, nové smrkové dřevo musí být chemicky ošetřeno. Zdivo v okolí ložisek napadení se nutně rovněž chemicky ošetřit. Chemické impregnaci musí předcházet očištění, případné jemné obroušení prvků tak, aby povrch dřeva nebyl rozvlákněný, chlupatý.

Trámy stropní, vazní

T1-4 (délka 3m), T7a (délka 1m), T9b (délka 1,5m), T16b (délka 1,6m) u T16šikmý trámeček (délka 1,5m), T17b (délka 1,6m) – náhrada protézou či náhrada části

Trámy fabiánové budou z důvodu destrukce podhledu odstraněny v plném rozsahu.

Nové použité dřevo musí být kvalitně impregnované a jeho vlhkost nesmí překročit 25hm.%. Nové dřevěné konstrukce nesmí být kladeny přímo na zdivo, ale na dubové pokládky, případně na asfaltovou lepenku.

2) Sakristie

Objekt sakristie vykazuje statické poruchy, proto je navrženo jeho celé odstranění bez náhrady.

Popis bouracích prací:

- * odstranění krytiny
- * odstranění krovu a bednění
- * odstranění kleneb
- * odstranění zdiva
- * odstranění podlahy
- * odstranění kamenných portálů

Stavební úpravy

Do průchodu mezi kostelem a sakristií se osadí ocelová drátěná síť.

3) Věžička

Popis bouracích prací:

- * odstranění krytiny
- * odstranění bednění
- * odstranění dřevěných částí krovu
- * otlučení omítky římsy
- * odstranění oplechování římsy

Stavební úpravy:

- * kompletní nový dřevěný krov stanového tvaru
- * opatření dřevěných prvků protihnilobným ochranným nátěrem - ochrana dřeva je navržena chemickou povrchovou nebo hloubkovou impregnací s kombinovaným účinkem fungicidním a insekticidním, jako nejhodnější jsou přípravky BOCHEMIT QB profi a BOCHEMIT OPTIF
- * nové bednění střechy tl. 24mm
- * nové laťování 60/40mm
- * nové kontralatě 60/40mm
- * nová podstřešní fólie
- * nová krytina - falcovaný plech šedý tl. 0,5mm včetně doplňků (větrací mřížky, lemovací lišty, ochran. pásy)

* nové sněhové zachytávače

* nové klempířské prvky

Profily jednotlivých prvků

* pozednice 160/120mm

* krokve 100/120mm

Nové použité dřevo musí být kvalitně impregnované a jeho vlhkost nesmí překročit 25hm.%.
Nové dřevěné konstrukce nesmí být kladeny přímo na zdivo, ale na dubové pokládky, případně na asfaltovou lepenku.

4) Hromosvod


* provede demontáž stávajícího hromosvodu

* dodávku a montáž nového hromosvodu s veškerým příslušenstvím

Ostatní: - odvoz druhotných surovin do skladových prostor PS Radošov do areálu Radošov cca 10km.

Projektová dokumentace bude předložena na prohlídce místa plnění.

Objekt není připojen na energetické sítě (elektrina, voda, splašková kanalizace) a také zde není sociální zázemí. Objednatel tyto služby neposkytne, tudíž si je zhotovitel zabezpečí na své náklady (VRN).

Vypracovala: 

CENOVÁ NABÍDKA**REKAPITULACE STAVBY**Příloha č.2
Počet listů:Kód: Lochotín
Stavba: Oprava střech kostela LochotínKSO:
Místo: LochotínCC-CZ:
Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:Zhotovitel:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	5 513 907,70
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	5 513 907,70
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 513 907,70	1 157 920,62
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	6 671 828,32
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Lochotín
Stavba: Oprava střech kostela Lochotín
Místo: Lochotín
Zadavatel:
Zhotovitel: ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Počet listů: 21

Datum: 15. 1. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		5 513 907,70	6 671 828,32
1. Kostel	Kostel v areá...		
2. Sakristie	Kostel v a...		
3. Věžička	Kostel v are...		
4. Hromosvod	Kostel v a...		
5.VRN	VRN		
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu			
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		5 513 907,70	6 671 828,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

1. Kostel - Kostel v areá...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15. 1. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25424670

CZ25424670

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní

snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

1. Kostel - Kostel v areá...

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

- 13 - Hloubené vykopávky
- 16 - Přemístění výkopku
- 17 - Konstrukce ze zemin
- 21 - Úprava podloží a základové spáry
- 28 - Zpevňování hornin a konstrukcí
- 45 - Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)
- 62 - Úprava povrchů vnější
- 721 - Vnitřní kanalizace
- 762 - Konstrukce tesařské
- 764 - Konstrukce klempířské
- 765 - Krytina tvrdá
- 783 - Nátěry
- 87 - Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových
- 89 - Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení
- 94 - Lešení a stavební výtahy
- 95 - Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách
- 96 - Bourání konstrukcí
- 97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce
- H99 - Ostatní přesuny hmot
- S - Přesuny sutí

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

1. Kostel - Kostel v areá...

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D 13 Hloubené vykopávky							
1	K	132301211R00	Hloubení rýh š do 200 cm hor.4 do 100 m3, STROJNĚ	m3	55,200		
D 16 Přemístění výkopku							
2	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	27,000		
3	K	162301102R00	Vodorovně přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	27,000		
4	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	783,000		
D 17 Konstrukce ze zemin							
5	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	28,320		
6	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku	m3	27,000		
7	K	175100020RAD	Obsyp potrubí štěrkopískem	m3	11,160		
D 21 Úprava podloží a základové spáry							
8	K	211531111R00	Vyplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	12,000		
D 28 Zpevňování hornin a konstrukcí							
9	K	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	88,000		
D 45 Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železniční)							
10	K	451573111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	3,720		
D 62 Úprava povrchů vnější							
11	K	622112215VD	Oprava reliéfní římsy včetně otlučení nesoudržných omítek	m	115,000		
D 721 Vnitřní kanalizace							
12	K	721242110R00	Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub	kus	6,000		
D 762 Konstrukce tesařské							
13	K	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	553,000		
14	K	762340010RAB	Bednění střech z prken na sraz, prkna tloušťky 24 mm, včetně dodávky	m2	608,300		
15	K	762340130RAA	Laťování střech, impregnace, latě 6 x 4 cm, včetně dodávky řeziva	m2	1 216,600		
16	K	762822820R00	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	252,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	762331934R00	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 8 m	m	101,750		
	W		9*16*2/100*25			72,000	
	W		8,5*7*2/100*25			29,750	
	W		krokve,				
	W		Součet			101,750	
18	K	762332933RT2	Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	101,750		
19	K	762331941R00	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m	m	3,000		
20	K	762332934RT3	Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	3,000		
21	K	762331951R00	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m	m	27,625		
22	K	762332935R00	Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	27,625		
23	K	762331952R00	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	22,500		
24	K	762332935T00	Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	22,500		
25	K	762331951R00	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m	m	19,200		
26	K	762332935T00	Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	19,200		
	D	764	Konstrukce klempířské				
27	K	764892310R00	Falcované tabule Classic, tl. 0,5 mm, na dřevo	m2	608,300		
28	K	764251405R00	Oplechování střešních prvků z nerezového plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rS 400 mm	m	115,000		
29	K	764252492R00	Montáž háků z Ti Zn půlkruhových	kus	80,000		
30	K	55351590	Hák žlabový	kus	80,000		
31	K	764554410RAB	Odpadní trouby z TiZn plechu kruhové, průměru 100 mm	m	54,000		
32	K	764551492R00	Montáž zděře Ti Zn	m	30,000		
33	K	5535128520	Zděř	kus	30,000		
34	K	764359312R00	Kotlík kónický z TiZn plechu pro trouby, D do 125 mm	kus	6,000		
35	K	764224460T00	Montáž oplechování okapů Ti-Zn, tvrdá krytina, segmenty, rS 250 mm	m	115,000		
36	K	764905915R00	Sněh.zábrany, l=3,0 m	kus	24,000		
	D	765	Krytina tvrdá				
37	K	765321810R00	Demontáž azbestocement.čtverců na bednění, do suti	m2	553,000		
	W		2*9,6*2			38,400	
	W		2*9,6/2*2			19,200	
	W		(17,4+10)/2*9,6*2			263,040	
	W		2*9,6/2*2			19,200	
	W		7,5*9,6*2			144,000	
	W		1,2*9,6*2			23,040	
	W		9,6*9,6/2			46,080	
	W		0,04			0,040	
	W		Součet			553,000	
38	K	765901104R00	Fólie podstřešní paropropustná	m2	663,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 783			Nátěry				
39	K	783782264R00	Nástřik tesařských konstr. sanační,obroušení	m2	1 879,610		
D 87			Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				
40	K	871351111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 225 mm	m	37,200		
41	K	286147913	Trubka kanalizační odolná PPKGEM 160 x 4,9 x 1000 mm	kus	40,000		
D 89			Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				
42	K	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	37,200		
D 94			Lešení a stavební výtahy				
43	K	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	544,000		
44	K	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	2 720,000		
45	K	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	544,000		
46	K	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	1 640,000		
47	K	943943298R00	Pronájem - příplatek za každý den používání prostorového lešení	m3	49 200,000		
48	K	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	1 640,000		
49	K	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	24,365		
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				
50	K	952901111R00	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	205,000		
D 96			Bourání konstrukcí				
51	K	964061321R00	Uvolnění zhlaví trámu při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, ze zdíva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	48,000		
D 97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
52	K	978100020RA0	Otlučení vnitřních omítek stropů vápen.rákos.100 %	m2	205,000		
D H99			Ostatní přesuny hmot				
53	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	74,958		
	W		74,95781		74,958		
	W		Součet		74,958		
D S			Přesuny sutí				
54	K	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	36,753		
	W		36,75327		36,753		
	W		Součet		36,753		
55	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	36,753		
	W		36,75327		36,753		
	W		Součet		36,753		
56	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 065,845		
57	K	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	12,200		
	W		12,19976		12,200		
	W		Součet		12,200		
58	K	979990162R00	Poplatek za uložení sutí - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	16,812		
	W		16,81151		16,812		
	W		Součet		16,812		
59	K	979990201R00	Poplatek za uložení sutí - azbestocementové výrobky, skupina odpadu 170605	t	7,742		
	W		7,742		7,742		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W			Součet				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

2. Sakristie - Kostel v a...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 1. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

IČ:

25424670

DIČ:

CZ25424670

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

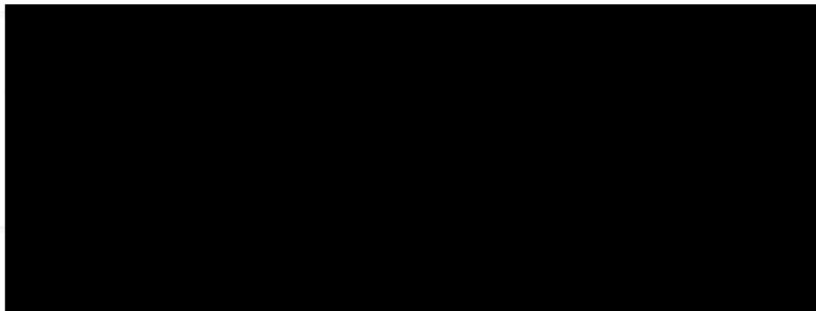
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střech kostela Lochotín

Objekt: 2. Sakristie - Kostel v a...

Místo: Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: ENERGI GROUP CZ s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

17 - Konstrukce ze zemin

16 - Přemístění výkopku

762 - Konstrukce tesařské

765 - Krytina tvrdá

767 - Konstrukce zámečnické

96 - Bourání konstrukcí

S - Přesuny sutí



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt

2. Sakristie - Kostel v a...

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 17 Konstrukce ze zemin							
1	K	174100010RAF	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	12,000		
2	K	5832012	Zemina tříděná	m3	12,000		
D 16 Přemístění výkopku							
3	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	12,000		
4	K	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	12,000		
5	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	348,000		
D 762 Konstrukce tesařské							
6	K	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	42,900		
7	K	762900030RA0	Demontáž dřevěného krovu	m2	42,900		
D 765 Krytina tvrdá							
8	K	765321810R00	Demontáž azbestocement.čtverců na bednění, do sutí	m2	42,900		
D 767 Konstrukce zámečnické							
9	K	767122111R00	Montáž stěn s výplní drátěnou sítí, šroubovaných	m2	3,000		
10	K	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,000		
D 96 Bourání konstrukcí							
11	K	963031439R00	Bourání cihelných kleneb na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 450 mm	m2	30,000		
12	K	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	49,190		
13	K	965042231R00	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	3,600		
14	K	968024551R00	Vybourání kamenných dveřních zárubní bez vyvěšení křídel, plochy do 2 m2	m2	4,600		
D S Přesuny sutí							
16	K	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	125,762		
	W		125,76161			125,762	
	W		Součet			125,762	
17	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	125,762		
	W		125,76161			125,762	
	W		Součet			125,762	
18	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3 647,087		
19	K	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	122,834		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		122,83411		122,834		
	W		Součet		122,834		
20	K	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	2,327		
	W		2,3269		2,327		
	W		Součet		2,327		
21	K	979990201R00	Poplatek za uložení suti - azbestocementové výrobky, skupina odpadu 170605	t	0,601		
	W		0,6006		0,601		
	W		Součet		0,601		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

3. Věžička - Kostel v are...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 1. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

25424670

DIČ:

CZ25424670

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

3. Věžička - Kostel v are...

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

62 - Úprava povrchů vnější

762 - Konstrukce tesařské

764 - Konstrukce klempířské

765 - Krytina tvrdá

783 - Nátěry

94 - Lešení a stavební výtahy

H99 - Ostatní přesuny hmot

S - Přesuny sutí



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

3. Věžička - Kostel v are...

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D 62		Úprava povrchů vnější					
1	K	622112215VD	Oprava reliéfní římsy včetně otlučení nesoudržných omítek	m	26,000		

D 762		Konstrukce tesařské					
2	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	91,000		
3	K	762340010RAB	Bednění střech z prken na sraz, prkna tloušťky 24 mm, včetně dodávky	m2	100,100		
4	K	762340130RAA	Laťování střech, impregnace, latě 6 x 4 cm, včetně dodávky řeziva	m2	200,200		
5	K	762900030RA0	Demontáž dřevěného krovu	m2	42,250		
6	K	762100020RAB	Krov dřevěný, laťování, bednění celoplošné, pojistná hydroizolace	m2	42,250		

D 764		Konstrukce klempířské					
7	K	764892310R00	Falcované tabule Classic, tl. 0,5 mm, na dřevo	m2	100,100		
8	K	764251405R00	Žlaby z Ti Zn plechu, podok., rš 400 mm	m	28,000		
9	K	764252492R00	Montáž háků z Ti Zn půlkruhových	kus	28,000		
10	K	55351590	Hák žlabový	kus	28,000		
11	K	764554410RAB	Odpadní trouby z TiZn plechu kruhové, průměru 100 mm	m	14,000		
12	K	764551492R00	Montáž zděře Ti Zn	m	8,000		
13	K	5535128520	Zděř	kus	8,000		
14	K	764359312R00	Kotlík kónický z TiZn plechu pro trouby, D do 125 mm	kus	2,000		
15	K	764224460T00	Montáž oplechování okapů Ti-Zn, tvrdá krytina, segmenty, rš 250 mm	m	28,000		
16	K	764905915R00	Sněh zábrany, l=3,0 m	kus	6,500		
17	K	764232450R00	Lemování Ti Zn zdi, rš 330 mm	m	20,000		
18	K	764221420R00	Oplechování Ti Zn říms, rš 330 mm	m	13,000		

D 765		Krytina tvrdá					
19	K	765321810R00	Demontáž azbestocement.čtverců na bednění, do suti	m2	91,000		

D 783		Nátěry					
20	K	783782264R00	Nástřik tesařských konstr. sanační, obroušení	m2	249,360		

D 94		Lešení a stavební výtahy					
21	K	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	183,000		
22	K	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	915,000		
23	K	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	183,000		
24	K	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	4,141		

D H99		Ostatní přesuny hmot	
-------	--	----------------------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,494		
	W		10,49415			10,494	
	W		Součet			10,494	
	D	S	Přesuny sutí				
26	K	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	4,687		
	W		4,68689			4,687	
	W		Součet			4,687	
27	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,687		
	W		4,68689			4,687	
	W		Součet			4,687	
28	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	135,920		
29	K	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	12,200		
	W		12,19976			12,200	
	W		Součet			12,200	
30	K	979990162R00	Poplatek za uložení sutí - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	0,390		
	W		0,39			0,390	
	W		Součet			0,390	
31	K	979990201R00	Poplatek za uložení sutí - azbestocementové výrobky, skupina odpadu 170605	t	1,274		
	W		1,274			1,274	
	W		Součet			1,274	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochofín

Objekt:

4. Hromosvod - Kostel v a...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 1. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

IČ:

25424670

DIČ:

CZ25424670

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

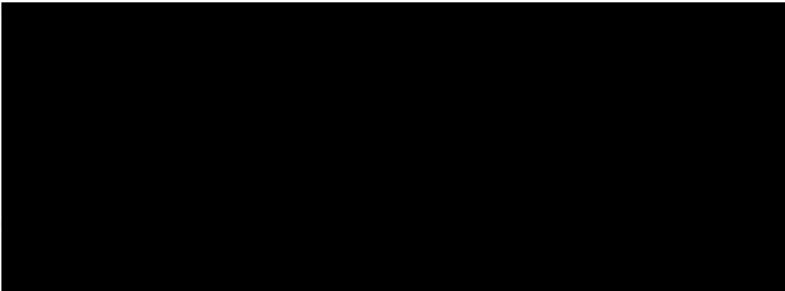
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snižená

Cena s DPH



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

4. Hromosvod - Kostel v a...

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

D1 - Hromosvod a uzemnění

D2 - Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan

D3 - Montáž hromosvodného vedení - svorek

D4 - Montáž hromosvodného vedení - ochranných prvků

D5 - Montáž hromosvodného vedení - doplňků

D6 - Montáž uzemňovacího vedení v zemi s izolací spojů, vodičů FeZn

D7 - Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na konstrukci

D8 - Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pr

D9 - Hromosvod a uzemnění - celkem

D10 - Zemní práce

D11 - Výkop pro zemnicí pásek

D12 - Zához výkopu pro zemnicí pásek

D13 - Zemní práce - celkem

D14 - Demontáže

D15 - Demontáž hromosvodu včetně svorek, tyčí, ukotvení a přesun na Radošov

D16 -

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN4 - Inženýrská činnost

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

4. Hromosvod - Kostel v a...

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	D1	Hromosvod a uzemnění	
1	M Pol1	Z415 drát Ø 8 mm (0,135kg/m)	ks 180,000
2	M Pol2	Z215 drát Ø 10 mm (0,62 kg/m)	ks 30,000
3	M Pol3	VN2210 podpěra vedení na hřebeni	ks 25,000
4	M Pol4	VN2235 podpěra vedení na plechové střechy	ks 50,000
5	M Pol5	VN2160 podpěra vedení do zdíva na hmoždinku	ks 30,000
6	M Pol6	VN2313 držák ochranného úhelníku	ks 12,000
7	M Pol7	VN2350 ochranný úhelník	ks 6,000
8	M Pol8	VN2015 svorka spojovací	ks 10,000
9	M Pol9	VN2040 svorka křížová	ks 10,000
10	M Pol10	VN2025 svorka zkušební	ks 6,000
11	M Pol11	VS050 štítek označení	ks 6,000
12	M Pol12	Z250 páska 30x4 (0,95 kg/m), balení 20kg	ks 140,000
13	M Pol13	JR PV 15 jímací tyč 1m k PV15 a, b, c, d, e	ks 4,000
14	M Pol14	V123 svorka páska-drát+mezideska M6	ks 6,000
D	D2	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami do 10 mm	m 180,000
D	D3	Montáž hromosvodného vedení - svorek se 3 a více šrouby	ks 30,000
D	D4	Montáž hromosvodného vedení - ochranných prvků úhelníků nebo trubek do zdíva	ks 6,000
D	D5	Montáž hromosvodného vedení - doplňků štítků k označení svodů	ks 6,000
D	D6	Montáž uzemňovacího vedení v zemi s izolací spojů, vodičů FeZn páska do 120 mm ² , v městské zástavbě	m 140,000
D	D7	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na konstrukci dřevěnou mimo krokv	ks 4,000
D	D8	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhledání závad do 100 tis. Kč	ks 1,000
P		Poznámka k položce: Podružný materiál	
D	D9	Hromosvod a uzemnění - celkem	
D	D10	Zemní práce	
D	D11	Výkop pro zemnicí pásek	
23	M Pol22	Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 1000mm	m 100,000
D	D12	Zához výkopu pro zemnicí pásek	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	Pol23	Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 1000mm	m	100,000		
	D	D13	Zemní práce - celkem				
	D	D14	Demontáže				
	D	D15	Demontáž hromosvodu včetně svorek, tyčí, ukotvení a přesun na Radoš				
25	M	Pol24	Demontáž hromosvodu	komp	1,000		
	D	D16					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				
25	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

5.VRN - VRN

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 1. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

IČ:

25424670

DIČ:

CZ25424670

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

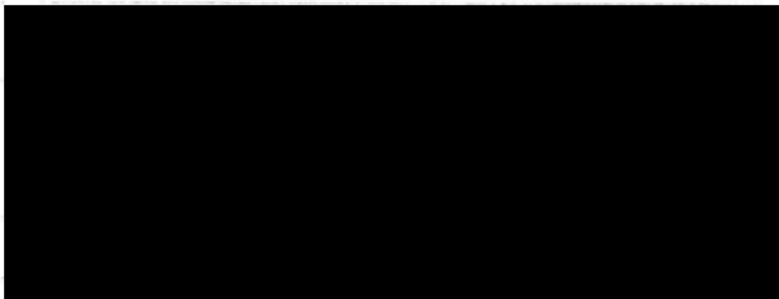
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

5.VRN - VRN

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN7 - Provozní vlivy



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

5.VRN - VRN

Místo:

Datum: 15. 1. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN7 Provozní vlivy

1	K	071103000	Provoz investora, zařízení staveniště, dílenská dokumentace, Mobilní WC, dovoz vody, zabezpečení el. energie .., odvoz druhotných surovin do areálu PS 0344 Radošov včetně naložení a složení	kpl	1,000		
---	---	-----------	---	-----	-------	--	--

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatel.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

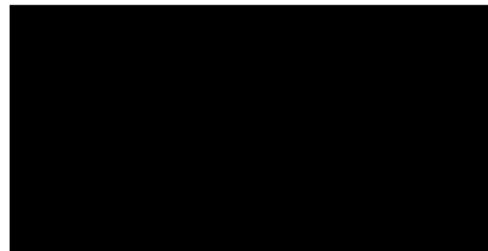
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Meziboří dne 29. 04. 2024



ENERGI GROUP CZ s.r.o.
IČ: 25424670
Karel Janouškovec, jednatel