

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

č. smlouvy kupujícího: **673/2024** (dále jen „**smlouva**“)

č. smlouvy prodávajícího:

Smluvní strany

Kupující **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za kupujícího je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických [REDACTED]
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „**kupující**“)

a

Prodávající René Gacka
Spisová značka Zapsán u živnostenského úřadu Magistrátu města Ostravy č.j. ZURZP/10847/11/JAP/4 pod spis. značkou ZURZP/10847/11/JAP.
Sídlo Opavská 958/53, 708 00 Ostrava
Zastoupený [REDACTED]
Za prodávajícího je oprávněn jednat
ve věcech smluvních [REDACTED]
ve věcech technických [REDACTED]
IČ 87733757
DIČ [REDACTED]
Telefon [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
ID datové schránky 7zyx98z
Bankovní spojení ČSOB a.s., Ostrava
Číslo účtu 299815115/0300
(dále jen jako „**prodávající**“)

(dále společně také jen jako „**smluvní strany**“)

I. Prohlášení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dodávku s názvem „**Městská knihovna Kolín - dodání a montáž nových svítidel**“ v souladu s výzvou kupujícího a nabídkou prodávajícího.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je koupě, dodání a montáž nových svítidel vnitřního osvětlení (dále jen jako „**předmět koupě**“). Podrobnější technické parametry předmětu koupě jsou obsaženy příloze č. 2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za převod předmětu koupě do jeho vlastnictví sjednanou kupní cenu. Součástí předmětu koupě se rozumí i jeho dodání a montáž a související činnosti (zejm. související práce, stavební a instalační práce a další plnění dle výzvy k veřejné zakázce) v místě plnění. Součástí dodávky budou též všechny vyžadované doklady.
2. Dodávka bude realizována formou montáže a instalace nových svítidel v kancelářích, sálech, chodbách a schodišti v objektu Městské knihovny v Kolíně.

III. Práva a povinnosti

1. Prodávající se uzavřením této smlouvy zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět koupě řádně a včas dodaný prodávajícím převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
2. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě odpovídá platným právním předpisům a technickým normám.
3. Nejpozději současně s předáním předmětu koupě je prodávající povinen kupujícímu předat: a) veškeré doklady k předmětu koupě s řádně vepsanými údaji nezbytnými k provozování předmětu koupě, zejména technické a záruční listy, b) veškeré návody k obsluze v českém jazyce a prohlášení o shodě v českém jazyce, c) odpovídající technickou dokumentaci, d) příslušné doklady prokazující kvalitu a schválení pro užívání v České republice, e) příslušné atesty a certifikáty.
4. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, který smluvní strany pořídí s tím, že každá ze smluvních stran podepíše a obdrží jedno vyhotovení. Kupující není povinen převzít předmět koupě vykazující vady, a to ani v případě, jedná-li se o vady, které neomezují funkčnost předmětu koupě, nebo které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě.

IV. Doba plnění a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě nejpozději **do 15.08.2024**. Dodání předmětu koupě zahrnuje i jeho kompletní instalaci a provedení souvisejících činností dle čl. II. této smlouvy v místě plnění.
2. Místo plnění je budova Městské knihovny v Kolíně na adrese Husova 69, 280 02 Kolín 1, umístěné na pozemku parc. č. st. 15 v katastrálním území Kolín, obec Kolín

V. Kupní cena

1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu za předmět koupě v celkové výši:

Cena bez DPH	647.025,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	135.875,25 Kč
Cena celkem včetně DPH	782.900,25 Kč

2. Kupní cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému dodání předmětu koupě a jeho montáže v místě plnění, včetně nákladů souvisejících, jakož i náklady na provedení ostatních činností, prací a dodávek, které jsou k řádnému naplnění účelu a předmětu této smlouvy nezbytné.

3. Kupující neposkytuje zálohy na kupní cenu.
4. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího převzetím předmětu koupě bez jakýchkoli vad a nedodělků.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu - faktury vystavené prodávajícím.
2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po řádném předání a převzetí předmětu koupě kupujícím bez vad a nedodělků. Platba bude kupujícím provedena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícím. Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje: • označení prodávajícího a kupujícího, adresy jejich sídla, IČ, DIČ • informaci, zda prodávající je či není plátcem DPH • číslo smlouvy • číslo faktury • den vystavení a den splatnosti faktury, případně den odeslání faktury • datum uskutečnění zdanitelného plnění • označení peněžního ústavu a číslo účtu • fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku DPH, a souhrnnou částku včetně DPH • razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího • číslo smlouvy kupujícího.
4. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že předmět koupě byl předán a převzat řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k doplnění (opravě). Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není kupující v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícím.
6. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat kupujícího.
7. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH.

VII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Jestliže prodávající poruší jakoukoli povinnost ve lhůtách stanovených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zaplatit kupujícím sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,4 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků předmětu koupě se prodávající zavazuje uhradit kupujícím smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.
3. V případě nesplnění povinnosti prodávajícího uhradit náklady kupujícího na odstranění vady předmětu koupě podle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy se prodávající zavazuje uhradit kupujícím smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s úhradou nákladů.

4. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.
5. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.
6. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, přičemž jednotlivé smluvní závazky plynoucí z této kupní smlouvy se zrušují od počátku s výjimkou těch, které se dle občanského zákoníku nezrušují (např. právo na náhradu škody, právo na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení).
7. Za podstatné porušení smlouvy ze strany prodávajícího s právem kupujícího odstoupit od této smlouvy se považuje zejména nedodržení sjednaného termínu dodání předmětu koupě o více než 30 kalendářních dnů.

VIII. Záruka a odpovědnost za vady předmětu koupě

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě, jakož i jeho veškeré součásti i příslušenství budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti, jakož i vlastnosti stanovené touto smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami.
2. Vadou se rozumí odchylka od množství, jakosti či provedení předmětu koupě stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě (případně jeho část) v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době uvedené v odstavci 3. tohoto článku.
3. Smluvní strany se dohodly na záruční době **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu o předání předmětu koupě bez vad a nedodělků smluvními stranami, případně ode dne podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků oběma smluvními stranami, ze kterého bude vyplývat, že předmět koupě je již bez jakýchkoli vad.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Reklamovaná vada předmětu koupě musí být odstraněna ve lhůtě odpovídající povaze vady, nejpozději však do 5 dnů od doručení reklamáce vady, nedohodnou-li se smluvní strany pro konkrétní případ písemně jinak. V případě, že prodávající vadu neodstraní řádně a včas, je kupující oprávněn vadu odstranit na náklady prodávajícího. Prodávající je povinen uhradit náklady kupujícího na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy kupujícího.
6. Náklady na provedení a/nebo zajištění veškerých úkonů vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost (zejména náklady na dopravu, náklady na náhradní díly atd.) nese prodávající, který není oprávněn účtovat kupujícímu z tohoto titulu jakékoliv platby.

IX. Ostatní ujednání

1. V záležitosti dodávky předmětu koupě zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - kupujícího



- prodávajícího 

2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner kupujícího. Po uveřejnění v registru smluv obdrží prodávající do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
3. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném kupujícím, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách kupujícího, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé, přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně kupujícího, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.

9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží kupující a dvě prodávající.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Cenová nabídka prodávajícího (smluvní rozpočet)
Příloha č. 2 – Technická specifikace předmětu díla

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 13.05.2024, usnesení č. 3761/61/RM/2024

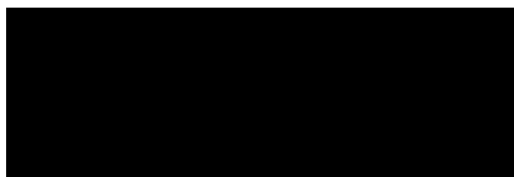
V Kolíně dne.....

**Mgr. Iveta
Mikšíková**

Digitálně podepsal
Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 2024.05.21
07:41:38 +02'00'

.....
za kupujícího
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka

V Kolíně dne



ROZPOČET SVÍTLIDLA KNIHOVNA KOLÍN

	přizemí/ks	1NP/ks	2.NP/ks	Celkem ks	bez DPH/ks	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH
LSM 24-40 přepínání 24W/30W/40W, 3000/4000/5000 K, 2880 - 4800 lm, Ra90, microprisma, tělo svítidla z hliníkového profilu, barva stříbrná	13	24	17	54	2 000,00 Kč	108 000,00 Kč	22 680,00 Kč	130 680,00 Kč
LSM 24-40 přepínání 24W/30W/40W, 3000/4000/5000 K, 2880 - 4800 lm, Ra90, microprisma, tělo svítidla z hliníkového profilu, barva stříbrná DALI	24	0	12	36	2 350,00 Kč	84 600,00 Kč	17 796,00 Kč	102 396,00 Kč
LSM 32-50, přepínání 32W/40W/50W, 3000/4000/5000 K, 3840-6400 lm, Ra90, microprisma, barva stříbrná	0	18	14	32	2 450,00 Kč	78 400,00 Kč	16 464,00 Kč	94 864,00 Kč
LSM 32-50, přepínání 32W/40W/50W, 3000/4000/5000 K, 3840-6400 lm, Ra90, microprisma, barva stříbrná DALI	0	2	18	20	2 700,00 Kč	54 000,00 Kč	11 340,00 Kč	65 340,00 Kč
LSM příslušenství pro přímé propojení	20	24	36	80	120,00 Kč	9 600,00 Kč	2 016,00 Kč	11 616,00 Kč
LSM příslušenství pro L spojení	16	12	24	52	400,00 Kč	20 800,00 Kč	4 368,00 Kč	25 168,00 Kč
LSM lankový závěs s rozetou (sada 2 ks)	37	44	61	142	170,00 Kč	24 140,00 Kč	5 069,40 Kč	29 209,40 Kč
Rídící bezdrátový člen do svítidla; miniaturní provedení; napájení 230V AC ze svítidla; výstup DALI s kapacitou 5 DALI-2 driverů; komunikační standard Mesh BLE	24	2	30	56	1 850,00 Kč	103 600,00 Kč	21 756,00 Kč	125 356,00 Kč
Čidlo pohybu (PIR) a osvětlenosti; montáž zapuštěná nebo přisazená (s příslušenstvím); napájení 230V AC; indikační LED dioda; komunikační standard Mesh BLE	6	2	6	14	3 450,00 Kč	48 300,00 Kč	10 143,00 Kč	58 443,00 Kč
Výměna stávajících vypínačů za nové								
ABB přístroj spínače 1 (1So) strojek bezšroubový	3	4	4	11	105,00 Kč	1 155,00 Kč	242,55 Kč	1 397,55 Kč
ABB přístroj spínače 5 strojek sériový bezšroubový		2		2	145,00 Kč	290,00 Kč	60,90 Kč	350,90 Kč
ABB přístroj spínače 6 (6So) střídkový bezšroubový	2	4	6	12	130,00 Kč	1 560,00 Kč	327,60 Kč	1 887,60 Kč
Tango kryt spínače dělený bílá		2		2	55,00 Kč	110,00 Kč	23,10 Kč	133,10 Kč
Tango kryt spínače jednoduchý bílá	5	8	10	23	40,00 Kč	920,00 Kč	193,20 Kč	1 113,20 Kč
Tango rámeček 1-násobný bílá	5	10	10	25	30,00 Kč	750,00 Kč	157,50 Kč	907,50 Kč
	86			86	250,00 Kč	21 500,00 Kč	4 515,00 Kč	26 015,00 Kč
Cena montáže včetně drobného montážního materiálu		130		130	250,00 Kč	32 500,00 Kč	6 825,00 Kč	39 325,00 Kč
			146	146	250,00 Kč	36 500,00 Kč	7 665,00 Kč	44 165,00 Kč
Přizemí - naprogramování WIRELESS systému				1	7 300,00 Kč	7 300,00 Kč	1 533,00 Kč	8 833,00 Kč
1NP - naprogramování WIRELESS systému				1	5 700,00 Kč	5 700,00 Kč	1 197,00 Kč	6 897,00 Kč
2NP - naprogramování WIRELESS systému				1	7 300,00 Kč	7 300,00 Kč	1 533,00 Kč	8 833,00 Kč
CELKEM						647 025,00 Kč	135 875,25 Kč	782 900,25 Kč

A modern office interior featuring a long, white, linear LED light fixture suspended from the ceiling. The office has a wooden desk with a computer monitor, keyboard, and mouse. A brown leather office chair is in the foreground. The background shows a large window with a black frame and a bookshelf. The floor is made of light-colored wood.

**LINEÁRNÍ
LED SVÍTIDLA**

LINEÁRNÍ LED SVÍTIDLA

Životnost 50 000 hod.

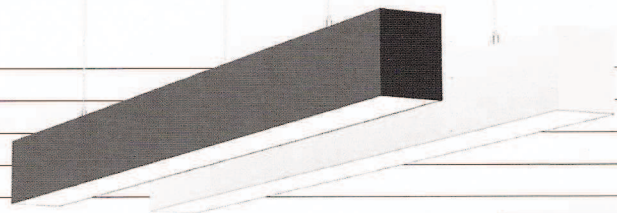
Flicker-free

Provozní teplota -25 °C~+45 °C

Napájecí napětí AC 220-240 V

Certifikace CE, RoHS

Možnost DALI řízení



NOVIN

IP20



3 000 K

4 000 K

5 000 K

Typové označení	Příkon přepínatelný na předřadníku	Vyzařovací úhel	Teplota chromatičnosti přepínatelná	Světelný tok	Index podání barev	Rozměr	Záruka
LSM 12-20CCT	12 / 16 / 20 W	110°	3 000 / 4 000 / 5 000 K	1 440 - 2 400 lm	Ra >80	600 x 60 x 75 mm	5 let
LSM 24-40CCT	24 (UGR19) / 30 / 40 W	110°	3 000 / 4 000 / 5 000 K	2 880 - 4 800 lm	Ra >80	1 200 x 60 x 75 mm	5 let
LSM 32-50CCT	32 (UGR19) / 40 / 50 W	110°	3 000 / 4 000 / 5 000 K	3 840 - 6 000 lm	Ra >80	1 500 x 60 x 75 mm	5 let

LINEÁRNÍ LED SVÍTIDLA

PŘÍSLUŠENSTVÍ PRO SVÍTIDLA LSM



Typové označení	Záruka
LSM příslušenství pro přímé propojení	5 let
LSM příslušenství pro L spojení	5 let
LSM příslušenství pro T spojení	5 let
LSM příslušenství pro X spojení	5 let



Typové označení	Záruka
LSM lankový závěs	5 let
LSM příslušenství pro vestavnou montáž	5 let
LSM příslušenství pro nástěnnou montáž	5 let
LSM příslušenství pro přisazenou montáž	5 let

LINEÁRNÍ LED SVÍTIDLA

MOŽNOSTI INSTALACE SVÍTIDEL LSM

