

Evidenční číslo smlouvy: 2024/OMP/0742

## Smlouva o poskytování služeb

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### **Městská část Praha 10**

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10  
IČO: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
zastoupená: Ing. Arch. Martinem Valovičem, starostou  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 27-2000733369/0800  
ke smluvnímu jednání oprávněn Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### **Becker & Poliakoff, s.r.o., advokátní kancelář**

se sídlem: U Prašné brány 1078/1, 110 00 Praha 1 - Staré Město  
IČO: 25098039  
DIČ: CZ25098039  
zastoupená: JUDr. Janem Kotíkem, advokátem a prokuristou  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
č. účtu: 2105991903/2700  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 155003

(dále jen „**Poskytovatel**“)

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je poskytování poradenských a právních služeb souvisejících s přípravou a následnou realizací zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „**OPRAVA FASÁD A VÝMĚNA OKEN OBJEKTU ZÁKLADNÍ ŠKOLY KARLA ČAPKA, Kodaňská 658/16, Praha 10, Vršovice**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje, že pro Objednatele řádně a včas poskytne poradenské a právní služby specifikované v této smlouvě a Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za řádně poskytnuté služby cenu podle článku III. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že v rámci plnění dle ustanovení odstavce 1 tohoto článku smlouvy bude Poskytovatel vykonávat zejména, nikoli však výlučně, následující činnosti:
  - a) právní poradenství v oblasti práva veřejných zakázek vztahující se k Veřejné zakázce;
  - b) přípravu zadávacích podmínek (zadávací dokumentace) Veřejné zakázky, a to ve spolupráci s Objednatelem;
  - c) právní poradenství v průběhu zadávacího řízení Veřejné zakázky;
  - d) právní poradenství v průběhu vyřizování případných námitek;
  - e) účast na jednání komisí jmenovaných Objednatelem v souvislosti s Veřejnou zakázkou;
  - f) právní poradenství v případném řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže;
  - g) účast na jednáních a poradách Objednatele dle aktuálních potřeb.

## **Článek II.**

### **Doba a místo plnění**

1. Poskytovatel je povinen plnit předmět této smlouvy po dobu trvání této smlouvy, kdy konkrétní termíny dílčích plnění budou stanoveny dohodou smluvních stran.
2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je místem plnění předmětu této smlouvy sídlo Poskytovatele. Místem předání písemných výstupů je sídlo Objednatele.

## **Článek III.**

### **Cena**

1. Smluvní strany prohlašují, že cena plnění Poskytovatele dle této smlouvy byla stanovena v souladu s nabídkou Poskytovatele ze dne 24. 4. 2024.
2. Smluvní strany se dohodly na paušální ceně za realizaci zadávacího řízení Veřejné zakázky (Příprava zadávacího řízení a zajištění zahájení zadávacího řízení a Odborné a

administrativní zajištění průběhu zadávacího řízení) v užším řízení ve výši **90.000,- Kč** (slovy: devadesát tisíc korun českých) **bez DPH**.

3. Smluvní strany se dohodly, že vedle paušální ceny za realizaci zadávacího řízení Veřejné zakázky (Příprava zadávacího řízení a zajištění zahájení zadávacího řízení a Odborné a administrativní zajištění průběhu zadávacího řízení) dle odst. 2 tohoto článku smlouvy je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli též cenu za Právní poradenství a zastupování zadavatele při řešení námitek, popř. využití dalších opravných prostředků proti postupu nebo rozhodnutí zadavatele a Právní poradenství při řešení případných změn závazku, která bude hrazena dle skutečně poskytnutých právních služeb a činí **1.900,- Kč** (slovy: jeden tisíc devět set korun českých) **bez DPH** za jednu hodinu právních služeb.
4. Smluvní strany se dohodly, že ceny uvedené v tomto článku jsou cenami maximálními, nepřekročitelnými a jsou v nich zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele související s plněním předmětu této smlouvy.
5. V případě změny sazby DPH dané právními předpisy bude k ceně bez DPH přiúčtována daň dle sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

#### **Článek IV. Fakturační a platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat Poskytovateli žádné zálohy za plnění předmětu této smlouvy v jakékoliv formě.
2. Poskytovatel je oprávněn fakturovat jen skutečně a řádně provedené plnění (nebo dílčí plnění) předmětu této smlouvy po ukončení jeho plnění, a to následujícím způsobem:
  - a) část ceny plnění spočívajícího v administraci zadávacího řízení Veřejné zakázky uvedenou v článku III. odst. 2 této smlouvy ve výši 50 000,- Kč bez DPH je Poskytovatel oprávněn fakturovat Objednateli nejdříve v den zahájení zadávacího řízení Veřejné zakázky nebo rozhodnutí Objednatele o nerealizaci Veřejné zakázky;
  - b) část ceny plnění spočívajícího v administraci zadávacího řízení Veřejné zakázky uvedenou v článku III. odst. 2 této smlouvy ve výši 40 000,- Kč bez DPH je Poskytovatel oprávněn fakturovat Objednateli po dokončení zadávacího řízení Veřejné zakázky, resp. uzavřením smlouvy s dodavatelem Veřejné zakázky, nejpozději však ukončením řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže nebo Objednatelem;
  - c) cenu plnění spočívajícího v činnostech, které nejsou administrací zadávacího řízení Veřejné zakázky uvedenou v článku III. odst. 3 této smlouvy je Poskytovatel oprávněn fakturovat na základě pravidelných přehledů poskytnutých právních služeb, ze kterých bude zřejmé datum poskytnutí konkrétní právní služby, osoba poskytující právní službu, popis poskytnuté právní služby, doba poskytnuté právní služby a cena poskytnuté právní služby (dále jen „**Přehled**“).
3. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtování odměn za plnění dle článku IV. odst. 2 písm. c) této smlouvy bude prováděno měsíčně, a to k poslednímu dni v předmětném kalendářním měsíci, v němž bylo plnění odvedeno. Poskytovatel je povinen předložit Objednateli Přehled nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od konce kalendářního měsíce, za který je Přehled předkládán, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zavazuje se Objednatel nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od obdržení Přehledu informovat Poskytovatele, zda s přehledem souhlasí nebo zda k Přehledu uplatňuje jakékoliv připomínky. Nesdělí-li Objednatel své připomínky k Přehledu ve stanovené lhůtě, má se za to, že s Přehledem souhlasí

4. Faktura vystavená Poskytovatelem musí obsahovat evidenční číslo smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy, název smlouvy a náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy. Každá faktura Poskytovatele musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být zaslána elektronicky na email: posta@praha10.cz.
5. Odměna poskytovatele je splatná ve lhůtě dvaceti (20) dní ode dne doručení faktury Poskytovatele Objednateli.
6. Faktury budou Objednatelem hrazeny bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený na faktuře, který musí odpovídat číslu účtu zveřejněném v registru plátců DPH. Případnou změnu čísla účtu je Poskytovatel povinen Objednateli písemně oznámit.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti Poskytovateli k opravě či doplnění, aniž se tím dostane do prodlení; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli.

## **Článek V.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel je povinen poskytovat řádně a včas služby podle předmětu této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen poskytovat služby Objednateli s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, na vlastní odpovědnost, dle požadavků Objednatele, přičemž je povinen sledovat oprávněné zájmy Objednatele.
3. Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil v průběhu plnění této smlouvy a které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn vstupovat do procesu prací souvisejících s předmětem této smlouvy a usměrňovat předmět plnění.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli bez zbytečného odkladu informace a podklady i jinou nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu smlouvy.
6. Poskytovatel je povinen na požádání informovat Objednatele o průběhu plnění předmětu smlouvy a řídit se jeho doplňujícími pokyny a připomínkami k plnění předmětu smlouvy.
7. V případě, že Objednatelem budou zjištěny nedostatky v průběhu plnění předmětu této smlouvy, je Poskytovatel povinen tyto nedostatky bez nároku na navýšení finančního plnění neprodleně odstranit, nejdéle však do pěti (5) pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Zaplacením ceny přecházejí na Objednatele veškerá práva k užití plnění předmětu této smlouvy. Poskytovatel není oprávněn výstupy plnění předmětu této smlouvy nebo jejich části jakkoli rozšiřovat bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

9. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje Objednateli výhradní, nevypověditelnou a časově neomezenou licenci k užití výstupů z plnění předmětu této smlouvy a všech jejích částí, jež podle obecně závazných právních předpisů představují autorská díla nebo práva pořizovatele k jím pořízené databázi, a to všemi způsoby užití, včetně oprávnění k jejich poskytnutí třetím osobám a včetně práva upravovat a měnit taková autorská díla nebo databáze. Objednatel není ve svých právech užití výstupů právních služeb nijak omezen.
10. Poskytovatel odpovídá za to, že plnění předmětu této smlouvy nezasahuje a nebude zasahovat do práv jiných osob, zejména práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a to pro jakékoliv využití v České republice i v zahraničí.
11. Žádná ze smluvních stran není oprávněna poskytnout třetím osobám jakékoliv informace o podmínkách této smlouvy a souvisejících s touto smlouvou a informace získané v souladu s plněním předmětu této smlouvy, jejichž obsahem mohou být důvěrné informace, osobní a citlivé údaje, informace týkající se obchodního tajemství, technologie nebo know-how, s výjimkou povinnosti poskytovat informace podle zvláštních předpisů. Ustanovení odst. 16 tohoto článku tím není dotčeno.
12. Závazky podle předchozího odstavce tohoto článku zůstávají v platnosti i po ukončení účinnosti této smlouvy.
13. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřené platné pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s minimální výší pojistného plnění 50.000.000,- Kč. V případě, že pojistný vztah mezi Poskytovatelem a pojistitelem skončí, je nutné sjednat nový pojistný vztah ve stejném rozsahu tak, aby byla zachována podmínka existence pojištění v předmětném rozsahu po dobu trvání smluvního vztahu. Existenci pojištění je Poskytovatel povinen na žádost Objednatele kdykoliv prokázat.
14. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit či jinak převést svá práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
15. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tuto smlouvu včetně všech jejích příloh a dodatků uveřejní v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek VI.**

### **Smluvní pokuta, úrok z prodlení, odpovědnost za škodu**

1. V případě prodlení Poskytovatele s řádným poskytnutím služeb dle předmětu této smlouvy v termínech dle této smlouvy, nejedná-li se o prodlení vzniklé v důsledku porušení povinností Objednatelem, je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Poskytovatele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou, a Poskytovatel je i nadále povinen ke splnění takovéto povinnosti.
3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury je Poskytovatel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 25 kalendářních dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování.

5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
6. Poskytovatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s poskytováním služeb porušením svých povinností podle této smlouvy.
7. Za správnost všech dokladů a informací předložených Poskytovateli odpovídá Objednatel. Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení povinností Objednatele, zejména nepředáním potřebných podkladů či předáním podkladů a informací věcně nesprávných, neúplných či nepravdivých.

## **Článek VII. Ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze ukončit:
  - a) písemným odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v § 2002 občanského zákoníku v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou,
  - b) písemným odstoupením Objednatele od smlouvy podle ustanovení § 2001 občanského zákoníku pro porušení povinností ze strany Poskytovatele uvedených v odst. 2 tohoto článku,
  - c) písemnou dohodou stran podle ustanovení § 1981 občanského zákoníku, přičemž činky ukončení smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takový okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanu ke dni podpisu této dohody smluvními stranami,
  - d) písemnou výpovědí.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit podle odst. 1 písm. b) tohoto článku v případě:
  - a) prodlení Poskytovatele s řádným a bezvadným poskytnutím služeb v termínu dle této smlouvy delším než 14 kalendářních dnů,
  - b) porušení povinností stanovených v čl. V. této smlouvy.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
4. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu formou doporučeného dopisu zaslaného na adresu druhé smluvní strany. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Ukončením smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, případně nárok na náhradu škody vzniklý porušením této smlouvy.

## **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné provádět jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků řádně odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Závazkové vztahy vzniklé podle této smlouvy a na jejím základě se řídí zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.

V Praze dne dle elektronického podpisu  
za **objednatele:**

**Jakub  
Brzoň**

Digitálně podepsal  
Jakub Brzoň  
Datum: 2024.04.25  
13:35:39 +02'00'

.....  
**Městská část Praha 10**

Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP

V Praze dne dle elektronického podpisu  
za **poskytovatele:**

**JUDr. Jan  
Kotík**

Digitálně podepsal JUDr.  
Jan Kotík  
Datum: 2024.05.02 14:42:57  
+02'00'

.....  
**Becker a Poliakoff, s.r.o., advokátní  
kancelář**

JUDr. Jan Kotík advokát a prokurista