

SMLOUVA O SERVISNÍ PÉČI

č. SoSP-2024-3-000001

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
občanský zákoník v platném znění (dále jen „OZ“)

I. Smluvní strany

Společnost: **Silekro s.r.o.**,
se sídlem Perunova 804/17, 130 00, Praha 3 – Vinohrady,
IČ: 48116742, DIČ: CZ48116742, IDDS: vjy2b2c;
bankovní spojení: č. ú. 222831475/0300, vedený u ČSOB, a. s., pobočka Praha 3,
zastoupená jednatelem společnosti panem Ing. Pavlem Čapkem ve věcech smluvních a panem
Pavlem Šimkovským ve věcech technických
Kontaktní údaje: www.silekro.cz, tel. 224 250 178, info@silekro.cz
Kontaktní osoba: pan Emil Šafránek, tel. 739 215 811, emil.safranek@silekro.cz
(dále jen „Zhotovitel“)

a

Společnost: **Město Ústí nad Orlicí**,
se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí,
IČ: 00279676, DIČ: CZ00279676, IDDS: bxcbwmg;
zastoupená starostou města panem **Petrem Hájkem** ve věcech smluvních a panem **Lukášem
Prokešem** ve věcech technických
Kontaktní osoba: pan Lukáš Prokeš, tel. 777 590 792, prokes@muuo.cz
(dále jen „Objednatel“)

II. Předmět smlouvy a místo plnění

- Touto Smlouvou sjednávají smluvní strany podmínky, za kterých **Zhotovitel bude** v místě plnění podle čl. II odst. 4 **provádět servisní péči motorgenerátoru Teksan TJ26BC5** (v. č. DFC0749) (dále jen „servisní péče“).
- Prováděním servisní péče motorgenerátoru se rozumí:
 - provádění pravidelných servisních prohlídek podle specifikace v příloze č. 1 této Smlouvy;
 - oprava závad shledaných při těchto pravidelných servisních prohlídkách.
- Servisní péče nezahrnuje práce, činnosti a servisní zásahy spojené s opravami závad způsobených okolnostmi vylučujícími odpovědnost, třetí stranou nebo neodborným zacházením Objednatele.
- Místo plnění: p.p.č. 1608/11, na ul. Dělnická čp. 1405/219, vše v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí.**

III. Termíny plnění a způsob předání

- První pravidelná roční servisní prohlídka podle přílohy č. 1 této Smlouvy bude provedena do konce listopadu 2024, nejdříve však 30 dní po podpisu této Smlouvy. Další pravidelné servisní prohlídky budou pravidelně následovat v 12 měsíčním intervalu. Přesný termín servisní prohlídky bude upřesněn písemně Objednatelem.
- O průběhu všech pravidelných servisních prohlídek a servisních oprav bude veden zápis v provozní knize uložené u Objednatele. Výsledky servisní prohlídky budou zaznamenány v servisním listu.

IV. Cena, platební podmínky

- Cena za plnění předmětu Smlouvy v rozsahu článku II. a III. této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je doložena nabídkou č. N24-0136-1 která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

2. **Celková smluvní cena za provedení servisní péče motorgenerátoru** je stranami dohodnuta pevně a činí **14.620,- Kč za provedení každé pravidelné servisní prohlídky**

Cena je uvedena bez DPH a zahrnuje cenu touto Smlouvou sjednaných a poskytnutých servisních výkonů a s nimi souvisejících a poskytovaných náhradních dílů a materiálů, u nichž je to výslovně uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy, včetně cestovních nákladů. Všechny ostatní případné dodávky náhradních dílů, materiálů a souvisejících činností budou poskytovány za úplatu podle předem dohodnutých aktuálně platných cen.

3. Cenu za zajištění servisní péče, jakožto i cenu za dodání náhradních dílů, materiálů a souvisejících činností, která dle čl. IV odst. 2 Smlouvy není v ceně za zajištění servisní péče zahrnuta, se Objednatel zavazuje Zhotoviteli zaplatit do 14 dnů po vystavení daňového dokladu. Právo vystavit daňový doklad za zajištění servisní péče vzniká Zhotoviteli dnem provedení pravidelné servisní prohlídky. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti stanovené příslušnými právními normami a bude doručen na adresu Objednatele dle této Smlouvy. V případě nesplnění podmínek uvedených v tomto článku je Objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zpět Zhotoviteli s uvedením závad nebo s komentářem k rozporovaným položkám a to do 5 dnů od jejího obdržení. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit.
4. Zhotovitel je oprávněn pravidelně valorizovat ceny dohodnuté podle tohoto článku Smlouvy dle indexu spotřebitelských cen (CPI) vyhlášeného za uplynulý kalendářní rok Českým statistickým úřadem, a to vždy k 1. 3. běžného roku. Neprovede-li Zhotovitel valorizaci cen meziročně, jeho právo valorizovat ceny nezanikne a je oprávněn k 1. 3. některého z následujících roků provést úpravu ceny dle indexu CPI za veškeré uplynulé roky, v nichž svého oprávnění valorizovat ceny nevyužil. Změna ceny je pro Objednatele závazná ode dne doručení oznámení Zhotovitele o valorizaci a vztahuje se na veškeré služby a servisní péči poskytnuté Objednateli Zhotovitelem po doručení oznámení o valorizaci.
5. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že Objednatel nabude vlastnické právo k náhradním dílům a materiálům, které mu na základě této Smlouvy poskytne Zhotovitel, teprve úplným zaplacením jejich ceny nebo úplným uhrazením ceny za provádění servisu podle této Smlouvy, jehož jsou náhradní díly a materiály součástí.
6. **Objednatel souhlasí se zasíláním faktur na e-mail: faktury@muuo.cz.**

V. Povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují, že dodrží veškerá smluvní ujednání vyplývající pro ně z této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, která spočívá zejména v následujících povinnostech:
 - a) poskytnout Zhotoviteli na vyzvání nezbytné informace a podklady potřebné k splnění Smlouvy a veškeré informace a podklady, které mohou mít vliv na plnění předmětu této Smlouvy;
 - b) ohlásit Zhotoviteli jakoukoliv případnou závadu po jejím zjištění způsobem uvedeným v příloze č. 2 této Smlouvy;
 - c) umožnit Zhotoviteli a jím pověřeným osobám přístup do všech míst, kde bude docházet k plnění předmětu této Smlouvy. Seznam pověřených osob k plnění předmětu této Smlouvy je uveden v příloze č. 2 této Smlouvy;
 - d) poskytnout Zhotoviteli bezplatně infrastrukturu (elektrickou energii, sociální zařízení, apod.) nezbytnou pro plnění předmětu této Smlouvy po dobu servisní péče;
 - e) potvrzovat zápisy Zhotovitele vedené v servisním listu.
3. Zhotovitel se zavazuje hlásit Objednateli každou změnu v seznamu pověřených osob k plnění předmětu této Smlouvy s následným písemným potvrzením uskutečněné změny.
4. Zhotovitel i Objednatel se zavazují, že veškeré informace a skutečnosti týkající se zejména dodaných technických zařízení a software nebo jakékoli jeho části, činnosti druhé smluvní strany, jejích klientů, dodavatelů, zaměstnanců, hospodářské situace, know-how, které se on nebo jeho pracovníci dozvědí při plnění předmětu této Smlouvy nebo v její souvislosti, použijí výhradně jen pro případ plnění svých práv a povinností podle této Smlouvy nebo při uplatnění svých práv a povinností podle této Smlouvy, a že budou

zachovávat o takových skutečnostech přísnou mlčenlivost a utajení. Zhotovitel i Objednatel se zavazují, že neumožní seznámit se s těmito skutečnostmi jakoukoli třetí osobu s výjimkou případů stanovených obecně závaznými právními předpisy. Toto ustanovení se nevztahuje na informace a skutečnosti, které jsou veřejně známé nebo legálně známé třetí straně.

VI. Odpovědnost za škodu, sankce

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která Objednateli vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinností ze strany Zhotovitele a to v rozsahu stanoveném v tomto článku, pokud Zhotovitel neprokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
2. Zhotovitel má právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu promeškaného času v případě, že mu Objednatel neposkytne dostatečnou součinnost k plnění závazků z této Smlouvy, nejvýše však 2.500,- Kč za jedno porušení součinnosti. Tím není dotčen nárok Zhotovitele na úhradu dopravného ve výši 17,- Kč/km ujetý v souvislosti s plněním této Smlouvy.
3. V případě prodlení Objednatele s plněním jakéhokoliv peněžitého závazku vzniklého na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniká Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt i jen započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo Zhotovitele na náhradu škody způsobené mu prodlením Objednatele.
4. Smluvní strany dohodly, že jsou k odvrácení nebo zmírnění hrozící škody povinny učinit veškerá opatření spočívající zejména v povinnosti informovat se navzájem neprodleně o vzniku skutečností, které zapříčiní nebo mohou zapříčinit škodu, za kterou Zhotovitel odpovídá v rozsahu tohoto článku. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla tím, že Objednatel tuto povinnost nesplnil, zejména škodu vzniklou do doby splnění povinnosti informovat o vzniku nebo možnosti vzniku škodné události.
5. Trvají-li okolnosti vylučující odpovědnost po dobu 180 dnů a déle, může kterákoli ze smluvních stran písemným oznámením zaslaným druhé smluvní straně od Smlouvy odstoupit nebo odstoupit od té části Smlouvy, jíž se týkají okolnosti vylučující odpovědnost, aniž by z toho pro kteroukoli smluvní stranu vyplývaly jakékoli závazky s výjimkou povinnosti Objednatele uhradit Zhotoviteli cenu za již poskytnutá plnění.

VII. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že není v této Smlouvě ujednáno jinak, použijí se na obsah této Smlouvy a na vzájemná práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele z této Smlouvy vyplývající ustanovení OZ.
2. Nedílnou součástí Smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky ve verzi 201604 (dále jen "VOP") a přílohy Smlouvy. Objednatel potvrzuje, že text VOP byl přiložen k nabídce Zhotovitele a Objednatel se s obsahem VOP před uzavřením této Smlouvy seznámil. V případě rozporu mezi Smlouvou, VOP a přílohami Smlouvy platí, že odchylná ujednání ve Smlouvě mají před přílohami Smlouvy i před zněním VOP přednost. V případě nesouladu mezi přílohami Smlouvy a VOP platí ujednání obsažené v příloze Smlouvy.
3. Tato Smlouva a její přílohy tvoří úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Odpověď strany této Smlouvy, podle § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. Doručí-li i přesto

Objednatel v návaznosti na návrh Zhotovitele na uzavření Smlouvy odpověď s dodatkem nebo odchylkou, s výjimkou vyplnění údajů požadovaných Zhotovitelem, bude Smlouva uzavřena až po té, co Zhotovitel výslovně vyjádří svoji vůli být vázán nabídkou ve znění dodatků nebo odchylek.

5. Jakékoliv změny této Smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků k této Smlouvě a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Tyto případné dodatky budou tvořit nedílnou součást této Smlouvy.
 6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 OZ.
 7. Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, všechna oznámení budou předávána písemně do datových schránek smluvních stran (k rukám osoby zodpovědné jak stanoveno). Pokud není stanoveno jinak, den účinnosti jakéhokoliv oznámení v souvislosti s touto Smlouvou je den převzetí oznámení adresátem.
 8. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel i Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Může být také podepsána elektronicky pomocí zaručeného nebo uznávaného podpisu a v takovém případě se smlouva fyzicky nevyhotovuje.
 9. Tato Smlouva nabude platnosti a účinnosti, není-li stanoveno odlišně, v den jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, kdy je smlouva uzavírána korespondenčně či jiným obdobným způsobem bez současné přítomnosti obou smluvních stran nabývá smlouva účinnosti až 1. pracovní den po dni, v němž Zhotovitel od Objednatele prokazatelně obdrží Smlouvu podepsanou oběma smluvními stranami.
- 10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:**
- a) **Všeobecné obchodní podmínky;**
 - b) **příloha č. 1 „Nabídka číslo N24-0136-1“;**
 - c) **příloha č. 2 „Pravidla činnosti dispečinku servisu zhotovitele motorgenerátoru“.**
11. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle §5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
 12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
 13. Tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 25.3.2024 pod číslem usnesení 1165/47/RM/2024.
 14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, ani jedna ze stran se necítí být ve vztahu k plnění této Smlouvy nezkušenou, rozumově slabou, rozrušenou nebo lehkomyšlnou, a hodnota plnění poskytovaná na základě této Smlouvy není v hrubém nepoměru k peněžitému plnění dle této Smlouvy. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne

V Praze dne

Město Ústí nad Orlicí
Petr Hájek, starosta města
Objednatel

Silektro s.r.o.
Ing. Pavel Čapek, jednatel společnosti
Zhotovitel

Všeobecné obchodní podmínky

I. Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**VOP**“) obchodní společnosti **Silektro s.r.o.**, IČO 48116742, se sídlem Praha 3, Perunova 17, PSČ 130 00, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16887 (dále jen „**Zhotovitel**“), tvoří nedílnou součást smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a Objednatelem (dále jen „**Smlouva**“). Odchylná ujednání Smlouvy mají přednost před zněním VOP.

II. Definice některých pojmů

Všechny níže uvedené pojmy jsou definovány pro účely VOP a Smlouvy:

Dílem se rozumí zhotovení či dodání věci nebo více věcí specifikovaných ve Smlouvě, včetně ve Smlouvě sjednané činnosti. Dodatečné požadavky Objednatele se považují za výzvu k uzavření dodatku Smlouvy nebo nové smlouvy.

Objednatelem se rozumí osoba, se kterou Zhotovitel uzavírá Smlouvu.

Stavenišťem se rozumí místo provádění Díla nebo místo bezprostředně místně či věcně související s místem provádění Díla; Staveniště je zpravidla, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak, pozemkem ve vlastnictví nebo držbě Objednatele, za jehož stav a možnost využití odpovídá Objednatel.

Vadou nebo **Vadným plněním** se rozumí plnění, které neodpovídá obsahu závazku sjednanému ve Smlouvě a současně se nejedná o plnění, které si Zhotovitel výslovně vyžádal jiným způsobem.

Zádržným se rozumí část ceny za Dílo, jejíž splatnost je vázána na podmínku, zejména na řádné a včasné provedení Díla nebo neuplatnění práv ze záruky za jakost po dobu běhu záruční doby.

Stavební připraveností se rozumí splnění veškerých technických a jiných podmínek vyplývajících z projektové dokumentace i provedení veškerých dalších prací a úkonů, které jsou nezbytné k tomu, aby Zhotovitel mohl zahájit práce na Díle.

III. Způsob plnění Smlouvy prováděním Díla

1. Zhotovitel provede Dílo dle Smlouvy zpravidla osobně. Zhotovitel je však oprávněn zajistit provádění Díla nebo jeho části poddodavatelem Zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn zvolit si osobu, která provádí dozor nad prováděním Díla. V takovém případě se Objednatel zavazuje do 5 pracovních dnů ode dne zvolení si dozorující osoby o tomto písemně informovat Zhotovitele a současně písemně Zhotoviteli sdělit, v jakém rozsahu je dozorující osoba oprávněna Objednatele zastupovat.
3. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně. Příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla není Zhotovitel vázán, pokud způsob provádění Díla neodporuje způsobu výslovně ujednanému ve Smlouvě.
4. Je-li k provedení Díla nebo jeho části potřebná součinnost Objednatele, Zhotovitel určí Objednateli přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti; pokud lhůta uplyne marně, má Zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet Objednatele, anebo po předchozím upozornění Objednatele na možnost odstoupení od Smlouvy pro neposkytnutí součinnosti, jednostranně odstoupit od Smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn Dílo provést před sjednanou dobou plnění.
6. V případě prodloužení Objednatele s plněním jakéhokoliv jeho závazku dle Smlouvy je Zhotovitel oprávněn pozastavit plnění Smlouvy až do doby splnění závazku Objednatele. Sjednaná doba (termín) plnění se prodlužuje o dobu, kdy Zhotovitel pozastavil plnění Smlouvy z důvodu prodloužení na straně Objednatele.

7. V případě, že na straně Objednatele vznikne po zahájení provádění Díla jakákoliv překážka, která si vyžádá přerušení provádění Díla Zhotovitelem, zavazuje se Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou celou jednu hodinu a jednoho pracovníka, který byl Zhotovitelem přidělen k provádění Díla. Smluvní strany ujednaly smluvní limitaci výše smluvní pokuty dle tohoto odstavce VOP na celkem nejvýše částku 2.500,- Kč na každý jeden případ výskytu překážky na straně Objednatele. Smluvní pokuta je splatná na vyzvání.
8. Neprovádí-li se Dílo na pozemku Zhotovitele nebo na jiném místě ve vlastnictví či držbě Zhotovitele, zavazuje se Objednatel poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost k přípravě provádění Díla i v celém průběhu provádění Díla, včetně sjednaných, právními předpisy vyžadovaných nebo dle úvahy Zhotovitele potřebných zkoušek.
9. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že Objednatel nabude vlastnické právo ke všem věcem, které Zhotovitel poskytl Objednateli na základě Smlouvy nebo které Zhotovitel učinil součástí Díla, teprve úplným zaplacením jejich ceny včetně ceny za související činnosti.

IV. Staveniště a způsob jeho užívání

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli Staveniště v takovém stavu a časovém předstihu, aby bylo možné provést Dílo v souladu se Smlouvou. Termín převzetí Staveniště oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli nejméně 5 pracovních dnů před možným převzetím Staveniště. O skutečném předání Staveniště sepíše Zhotovitel zápis.
2. Dostane-li se Objednatel do prodlení s předáním Staveniště v případě, kdy smluvní strany sjednaly mezní termín předání Staveniště Zhotoviteli, vzniká Zhotoviteli vedle ostatních smluvních či zákonných nároků nárok na náhradu hotových výdajů ve výši 200,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Na základě výslovné písemné žádosti Objednatele uskladní Zhotovitel věci potřebné k provedení Díla nebo jeho části u Objednatele. V takovém případě nese Objednatel veškeré náklady na takové uskladnění a odpovídá za škodu (nese nebezpečí škody) na takto uskladněných věcech od momentu jejich faktického převzetí; uskladnění věcí u Objednatele se uvede v dodacím listu, a není-li to možné, v jiném písemném dokumentu. Objednatel se zavazuje uschovat jím převzaté věci dle tohoto odstavce v uzamčených prostorách s dostatečným zabezpečením proti jejich odcizení nebo poškození. Objednatel se zavazuje, že požádá Zhotovitele o uskladnění věcí potřebných k provedení Díla nebo jeho části ve společnosti Zhotovitele nebo smluvního partnera Zhotovitele v případě, že Objednatel není nebo nebude schopen zajistit nepřetržitě zabezpečení věcí potřebných k provedení Díla nebo jeho části proti odcizení nebo poškození; úplata za skladování u Zhotovitele bude sjednána dohodou stran, nejméně však ve výši 200,-Kč + DPH za každý započatý den skladování.
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat na Staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění Díla.
5. Objednatel se zavazuje vždy v předstihu písemně informovat Zhotovitele o výskytu či činnosti dalších osob na Staveništi. V případě porušení tohoto závazku Objednatelem má Zhotovitel právo zamezit vstupu na Staveniště osobám odlišným od zástupců Objednatele.
6. Provádí-li se ve stejném místě, jako je místo provádění Díla, nebo v jeho blízkosti, další činnost nebo práce, zavazuje se Objednatel koordinovat veškeré činnosti nebo práce tak, aby Zhotovitel nebyl omezen v možnosti provádět Dílo.
7. Objednatel se zavazuje zajistit pro Zhotovitele na Staveništi, případně i v jiném místě, kde se Dílo provádí, možnost použití přívodu elektrické energie, WC a alespoň studené pitné vody, a to na vlastní náklady a po celou dobu provádění Díla.

V. Ceny a platební podmínky

1. Cena sjednaná ve Smlouvě jako cena za Dílo je cenou zahrnující plnění popsané ve Smlouvě. Není-li výslovně ujednáno jinak, není cena za Dílo cenou určenou podle rozpočtu.
2. V případě, kdy je cena za Dílo určena nebo ujednána podle rozpočtu, nezaručuje Zhotovitel úplnost rozpočtu. Zhotovitel je oprávněn nad rámec ceny za Dílo vždy požadovat další plnění, nastane-li okolnost, která dokončení Díla podstatně ztěžuje, nebo pokud si Dílo z důvodů, které nezavinil Zhotovitel, vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
3. Není-li ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak, platí, že veškeré částky plateb nebo plnění uvedené ve Smlouvě jsou částkami bez DPH (tj. připočtení částky odpovídající příslušné sazbě daně z přidané hodnoty platné ke dni zdanitelného plnění dle platných právních předpisů). Zhotovitel je oprávněn k veškerým částkám nebo plnění, které jsou dle Smlouvy částkami bez DPH, připočítat DPH a odpovídající částku požadovat po Objednateli.
4. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti stanovené právními předpisy a bude doručen na adresu Objednatele uvedenou ve Smlouvě. Daňový doklad se považuje za doručený dnem, kdy se dostal do dispozice Objednatele. V případě, že daňový doklad nemá náležitosti stanovené právními předpisy, je Objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zpět Zhotoviteli s uvedením nedostatků a s komentářem k rozporovaným položkám, a to do 5 dnů od jeho doručení Objednateli na e-mailovou adresu Zhotovitele: fakturace@silektro.cz. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit.
5. Strany se dohodly, že počínaje účinností Smlouvy bude Objednatel platit Zhotoviteli (jako poskytovateli zdanitelného plnění) pouze bezhotovostním platebním stykem. Objednatel se zavazuje provádět veškeré platby na bankovní účet Zhotovitele, který je zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Každá ze stran Smlouvy se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů, písemně informovat druhou smluvní stranu v případě, kdy správce daně vydá rozhodnutí o nespolehlivém plátcí daně ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, případně jiného právního předpisu, kterým by byl tento institut nahrazen nebo změněn. Totéž platí o nabytí právní moci takového rozhodnutí, jeho změně nebo zrušení.
6. V případě smlouvy o servisní péči se Objednatel zavazuje zaplatit cenu za Dílo nebo jinou platbu do 14 dnů po vystavení daňového dokladu. Právo vystavit daňový doklad vzniká Zhotoviteli dnem provedení pravidelné servisní prohlídky. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a doručuje se na adresu Objednatele dle smlouvy o servisní péči. V případě nesplnění podmínek uvedených v tomto článku VOP ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zpět Zhotoviteli s uvedením závad nebo s komentářem k rozporovaným položkám, a to do 5 dnů od jeho obdržení.
7. Pokud smluvní strany sjednaly zádržné, nemá takové ujednání vliv na vznik nároku na část ceny za Dílo, rovnající se výši zádržného, pouze se jedná o zvláštní dohodu o splatnosti této části ceny za Dílo.

VI. Předání a převzetí plnění

1. Dílo je provedeno, pokud je dokončeno a předáno. Objednatel se zavazuje Dílo převzít po předvedení jeho funkčnosti. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Při převzetí Díla se smluvní strany zavazují podepsat předávací protokol, ve kterém Objednatel uvede, zda přebírá Dílo s výhradami či bez výhrad. V případě převzetí s výhradami se Objednatel zavazuje uvést úplný výčet výhrad do předávacího protokolu.

VII. Odpovědnost Zhotovitele za vadné plnění a za škodu

1. Práva z vadného plnění přizná Zhotovitel Objednateli jen tehdy, pokud byla vada, která dle názoru Objednatele právo z vadného plnění zakládá, uplatněna u Objednatele písemně bez odkladu poté, kdy ji Objednatel zjistil anebo mohl či měl zjistit při náležité prohlídce věci nebo činnosti tvořící Dílo dle Smlouvy.
2. Dodává-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou (přímo či prostřednictvím poddodavatele) anebo je-li součástí Díla dle Smlouvy realizační projektová dokumentace, nevztahuje se na tuto záruka za jakost.
3. Vady zjištěné v záruční době se Objednatel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů po jejich zjištění, písemnou formou reklamovat u Zhotovitele; za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení považuje i doručení na e-mail servis@silekro.cz; tím není dotčena možnost oznámit vady i telefonicky na čísla 602 293 222, 724 009 145, 724 009 144 nebo 224 253 915 (v případě, že dojde ke změně kontaktních telefonických údajů, Zhotovitel oznámí nové kontaktní údaje bezodkladně Objednateli). Nebude-li vada reklamována bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, je Zhotovitel oprávněn reklamaci zamítnout pro opožděnost.
4. Práva Objednatele vyplývající z poskytnuté záruky za jakost Díla zanikají v plném rozsahu v následujících případech:
 - a) Objednatel nezajistí pravidelnou servisní péči o Dílo dle podmínek uvedených ve Smlouvě a/nebo v těchto VOP prováděnou Zhotovitelem;
 - b) Objednatel bude užívat Dílo v rozporu s pokyny Zhotovitele, technickými podmínkami anebo bude Dílo užívat v podmínkách či způsobem, které jsou neslučitelné s řádným užíváním Díla nebo v podmínkách či způsobem, které mohou negativně ovlivnit vlastnosti Díla;
 - c) při výskytu okolností vylučujících odpovědnost;
 - d) při realizaci jakýchkoliv konstrukčních úprav či oprav Díla bez souhlasu Zhotovitele;
 - e) při realizaci opravy Díla náhradními díly neodsouhlasenými Zhotovitelem.
5. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která mu vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinností ze strany Zhotovitele nebo třetí osoby, kterou Zhotovitel pověřil k plnění Smlouvy nebo její části, pokud Zhotovitel neprokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučující odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považují nepředvídatelné okolnosti a události, které jsou mimo kontrolu smluvních stran (tj. zejména přírodní katastrofa, požár, záplava, povodeň, exploze, stávka, nepokoj, válka, mobilizace, povstání, teroristický incident, provozní a dopravní narušení, nařízení nebo zásah ze strany státních orgánů, zákon nebo jiný předpis), které plně nebo částečně znemožňují plnění Smlouvy nebo je podstatně ovlivňují. Okolností vylučující odpovědnost za škodu ze strany Zhotovitele je i takové porušení povinností či závazků ze strany Objednatele, které má za následek znemožnění či podstatné ztížení plnění smluvních povinností ze strany Zhotovitele, nebo třetí osoby, kterou Zhotovitel pověřil k plnění Smlouvy nebo její části.
6. Každá se stran se zavazuje k odvrácení nebo zmírnění hrozící škody učinit veškerá opatření, která na ní lze spravedlivě požadovat, a která spočívají zejména v povinnosti neprodleně informovat Zhotovitele o vzniku skutečností, které zapříčiní nebo mohou zapříčinit jakoukoliv škodu. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla tím, že Objednatel tuto povinnost nesplnil, zejména škodu vzniklou do doby splnění povinnosti informovat o vzniku nebo možnosti vzniku škody. Smluvní strany ujednaly, že se zavazují k úhradě pouze předvídatelné újmy ve smyslu právní teorie a judikatury soudů České republiky, zcela nepředvídatelná újma se nenahrazuje.

VIII. Smluvní pokuty

1. Každá ze sjednaných smluvních pokut ve Smlouvě nebo ve VOP je splatná do 10 dnů ode dne, kdy strana oprávněná požadovat zaplacení smluvní pokuty vyzve stranu zavázanou k placení smluvní pokuty k jejímu placení. Daňový doklad se pro účely tohoto ustanovení považuje též za výzvu k plnění.
2. Smluvní pokuty jsou sjednány bez ohledu na zavinění. Ujednání o smluvní pokutě, uplatnění smluvní pokuty ani zaplacení smluvní pokuty v kterémkoliv případě nemá vliv na právo požadovat vedle smluvní pokuty náhradu skutečně vzniklé újmy.
3. Smluvní strany ujednaly smluvní limit nejvyšší možné výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě, a to ve výši 25% z ceny za Dílo v případě smlouvy o Dílo, respektive ceny za sjednaný předmět plnění v případě jiné smlouvy (pro výpočet smluvní pokuty se užije cena včetně částky odpovídající DPH).
4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím uhrazením není dotčen nárok Zhotovitele na náhradu způsobené škody.

IX. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud
 - a) bylo vůči Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení a ze strany Zhotovitele nedošlo dosud k zahájení plnění Smlouvy,
 - b) Zhotovitel jednal tak, aby Objednateli přivodil újmu nebo škodu,
 - c) se Zhotovitel opětovně dostane do prodlení s Dílčím plněním přesto, že mu byla stanovena přiměřená dodatečná lhůta,
 - d) v jiných případech stanovených obecně závaznými předpisy se odstoupení od Smlouvy vylučuje.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud
 - a) bylo vůči Objednateli zahájeno insolvenční řízení či exekuční řízení,
 - b) Objednatel jednal tak, aby Zhotoviteli přivodil újmu nebo škodu,
 - c) se Objednatel dostal do prodlení s Dílčím plněním přesto, že mu byla stanovena přiměřená dodatečná lhůta,
 - d) mu Objednatel neposkytuje součinnost k přípravě či k provedení Díla nebo ke splnění jiného závazku ze Smlouvy po dobu 60ti dnů a delší,
 - e) v jiných případech stanovených obecně závaznými předpisy, ledaže tyto odstoupení od Smlouvy vylučují.

X. Ostatní ustanovení

1. Zákaz započtení cizích pohledávek: Ve vztahu mezi Objednatelem a Zhotovitelem je přípustné jednostranné započtení jen vzájemných pohledávek vzniklých ze Smlouvy, započtení jiných pohledávek (například postoupených) se smluvně vylučuje. Započtení dohodou se připouští.
2. Započtení plnění: Plní-li kterákoliv ze stran svůj dluh vůči druhé smluvní straně, započte se plnění nejprve na náklady spojené s uplatněním dluhu, pak na úroky z prodlení, poté na úroky, je-li takových, a nakonec na jistinu. K jinému určení započtení plnění dlužníkem se nepřihlíží.
3. Obchodní tajemství: Zhotovitel informuje Objednatele, že podmínky Smlouvy a faktický způsob jejího plnění tvoří obchodní tajemství Zhotovitele, které Zhotovitel v souladu se zákonem a vnitřními předpisy společnosti Zhotovitele chrání.
4. Mlčenlivost: Každá ze stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o předmětu Smlouvy, předaných podkladech, dokumentaci i informacích, které se dozvěděl v souvislosti se Smlouvou a jejím plněním, vyjma případů, kdy je to nutné pro účely vyplývající z této Smlouvy. Každá ze stran se samostatně zavazuje k povinnosti mlčenlivosti v ujednaném

rozsahu zavázat i třetí osoby, které se podílí na plnění Smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se ve shodném rozsahu vztahuje i na smlouvu o servisní péči.

5. Kontraktace: Veškeré změny Smlouvy i VOP je možné činit pouze v písemné formě osobami, které k tomu byly výslovně pověřené statutárním orgánem nebo osobou ze zákona oprávněnou zastupovat některou ze smluvních stran. Zhotovitel informuje Objednatele, že u Zhotovitele není žádný zaměstnanec v zařazení či funkci s oprávněním zastupovat pro účely Smlouvy či VOP, s výjimkou osob uvedených v záhlaví Smlouvy.
6. Změny Smlouvy: Všechna právní jednání měnící Smlouvu budou doručována písemně na adresu, která je uvedena v záhlaví Smlouvy, k rukám osoby určené ve Smlouvě, anebo jiné osobě či na jinou adresu, kterou strana adresáta předem písemně oznámí straně odesílající. Doručuje se osobně nebo doporučenou poštou s potvrzením o dodání.
7. Doručování: Oznámení, výzvy a jiná komunikace Objednatele a Zhotovitele činěná na základě Smlouvy a Smlouvu neměnicí, fakturaci a oznámení o valorizaci nevyjímaje, může být doručována i elektronickou poštou na předem ujednanou anebo mezi stranami vzájemně známou e-mailovou adresu.
8. Rozhodné právo: Všechny dokumenty související se Smlouvou se vyhotovují v českém jazyce. Smlouva i VOP se řídí právním řádem České republiky a pro rozhodování případných sporů se sjednává výlučná pravomoc soudu České republiky, bez ohledu na původ, sídlo či místo podnikání Objednatele a bez ohledu na místo plnění.

Objednatel potvrzuje, že se seznámil se Všeobecnými obchodními podmínkami.

V dne

Objednatel

Silektro s.r.o.
Perunova 17
130 00 Praha 3
Tel.: 224 250 178
www.silektro.cz

Kontaktní osoba: Emil Šafránek
Mob.: 739 215 811
E-mail: emil.safranek@silektro.cz

Nabídka

Servis motorgenerátoru

Servis DA Teksan TJ26BD5C

Nabídka je určena pro:

Tomáš Knapovský

Telefon: 777736552
Email: knapovsky@muuo.cz

Město Ústí nad Orlicí
Sychrova 16

Číslo nabídky:
N24-0136-1

Datum vytvoření:
01.02.2024

Tyto informace jsou důvěrné a jsou určeny pouze pro použití tomu, komu jsou určeny.

Popis servisovaného zařízení a služeb

Typ motorgenerátoru		Pohotovostní služby	
• Typ motorgenerátoru	TJ26BD5C	• Pohotovost na dojezd	<input type="checkbox"/>
• Motorová řada	Teksan	<i>Doba na dojezd</i>	
• Výrobce motorgenerátoru	Teksan	• Pohotovost na opravu	<input type="checkbox"/>
• Výkon MG Standby	26	<i>Doba na opravu</i>	
• Výrobní číslo		<i>Náhradní díly</i>	
Lokalita		Ekologie	
• Lokalita	Praha	• Ekologická likvidace filtrů, provozních náplní a náhradních dílů	<input checked="" type="checkbox"/>
Pravidelná údržba		Služby	
• Zakladní údržba (1 x ročně)	<input checked="" type="checkbox"/>	• Online monitoring	<input type="checkbox"/>
• Rozšířená údržba	<input type="checkbox"/>	• Technická podpora	<input checked="" type="checkbox"/>
2 x ročně	<input type="checkbox"/>	• Zaškolení obsluhy	<input type="checkbox"/>
4 x ročně	<input type="checkbox"/>	• Revize	<input type="checkbox"/>
12 x ročně	<input type="checkbox"/>	• Tankování	<input type="checkbox"/>
Materiál pro roční servisní údržbu		• Laboratorní testování kapalin	<input type="checkbox"/>
• Motorový olej	<input checked="" type="checkbox"/>	• Prodloužená záruka	<input type="checkbox"/>
• Palivový filtr	<input checked="" type="checkbox"/>		
• Olejový filtr	<input checked="" type="checkbox"/>		
• Vzduchový filtr	<input checked="" type="checkbox"/>		
• Pomocný montážní materiál	<input checked="" type="checkbox"/>		



Doporučená údržba motorgenerátoru

Seznam činností a roční cyklus doporučené údržby.

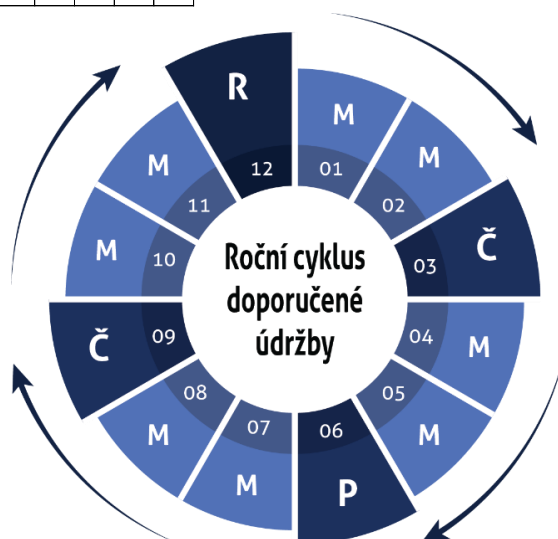
Činnosti:		Typ údržby					Popis typu údržby	
		K	M	Č	P	R		
I	1	vizuální kontrola celého soustrojí	o	o	o	o	x	K Denní nebo týdenní doporučená údržba se provádí podle provozního řádu provo-zovatele motorgenerátoru. Její perioda a četnost je specifikována provozním řádem.
	2	vizuální kontrola řídicího systému	o	o	o	o	x	
	3	kontrola polohy přepínače volby funkce soustrojí	o	o	o	o	x	
	4	kontrola stavu hlavního jističe	o	o	o	o	x	
	5	kontrola stavu paliva, popř. doplnění	o	o	o	o	x	
	6	kontrola stavu oleje, popř. doplnění	o	o	o	o	x	
	7	kontrola stavu chladicí kapaliny, popř. doplnění	o	o	o	o	x	
	8	vizuální kontrola volného průchodu vzduchu (sání a výdech chladicího vzduchu)	o	o	o	o	x	
II	1	kontrola stavu startovací baterie			o	o	x	M Měsíční doporučená údržba. Provádí se 1x za měsíc ke stanovenému datu, v pravidelném intervalu je nahrazena čtvrtletní, půlroční nebo roční údržbou.
	2	kontrola předeřevu motoru (pokud je instalován)			o	o	x	
	3	kontrola vzduchového filtru			o	o	x	
III	1	vizuální kontrola elektrických kabelů a připojení					x	Č Čtvrtletní doporučená údržba se provádí 2x ročně ke stanovenému datu.
	2	vizuální kontrola stavu ventilátoru chladiče motoru					x	
	3	vizuální kontrola výstupu, zavěšení a držáků výfukového potrubí					x	
	4	výměna motorového oleje					x	
	5	výměna olejového filtru					x	
	6	výměna palivového filtru					x	
	7	výměna vzduchového filtru					x	
	8	čištění soustrojí					x	
	9	kontrola stavu elektrolytu a kapacity startovací baterie					x	
	10	kontrola parametrů a konfigurace řídicího systému					x	
IV	1	provedení zkušební startu		o	o	o	x	P Půlroční doporučená údržba se provádí 1x ročně ke stanovenému datu.
	2	vizuální kontrola rozvodů chladicí soustavy		o	o	o	x	
	3	vizuální kontrola stavu palivové soustavy		o	o	o	x	
	4	vizuální kontrola těsnosti výfukového potrubí		o	o	o	x	
V	1	provedení zápisu do provozní knihy	o	o	o	o	x	R Roční doporučená údržba se provádí se 1x ročně, po 12 měsících od uvedení do provozu a dále po 12 měsících od poslední roční prohlídky.

Kdo zajišťuje údržbu

Tato nabídka Vám nabízí zajištění pravidelné údržby s periodou 1 x ročně

V tabulce je uvedeno, jaké činnosti a typ údržby obsahuje tato nabídka na servis.

- x činnost zajištěná touto nabídkou
- o činnost, kterou bude provádět obsluha motorgenerátoru a není součástí nabídky



Cenová nabídka

Materiál pro roční servisní údržbu	kpl.
Motorový olej	1
Palivový filtr 1	1
Olejový filtr 1	1
Vzduchový filtr 1	1
Pomocný MM	1

Údržba motorgenerátoru	Typ údržby	MJ
Základní údržba	Roční	1
Doprava		1

Ostatní služby	kpl.
Technická podpora 24/7	1

Cena celkem za rok	14 620,00 Kč
---------------------------	---------------------

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Platnost nabídky:

3 měsíce od vypracování

Obchodní podmínky

■ Obchodní podmínky

Na servisní díly je poskytována záruka 12 měsíců ode dne dodávky.

■ Dodací lhůta

Po dohodě.

■ Platební podmínky

Daňový doklad po poskytnutí služby.

Splatnost daňového dokladu: 14 dní.

Platební podmínky mohou být předmětem jednání.

Datum:

01.02.2024

Technicky zpracoval:

Petr Bombara

Obchodní manažer:

Emil Šafránek

Příloha č. 2

Pravidla dispečinku servisu zhotovitele motorgenerátoru

Pravidla činnosti dispečinku servisu zhotovitele motorgenerátoru

1. Dispečink servisu zhotovitele bude provádět prohlídky motorgenerátoru:

Týdenní Měsíční Čtvrtletní Půlroční Roční

2. Nahlášení závady či reklamace motorgenerátoru provádí objednatel prokazatelným způsobem, a to telefonicky na níže uvedená tel. čísla a zároveň odesláním potvrzujícího e-mailu na servis@silektro.cz s informací o typu motorgenerátoru, výkonu v kVA, popisem poruchy, datem a časem vzniku závady, kontaktní osobu a uvedením telefonního čísla na kontaktní osobu objednatele.

3. Pro jiné spojení se servisní službou je zde uvedena poštovní a e-mailová adresa:

Adresa: Silektro s.r.o., Perunova 17, 130 00 Praha 3
Telefon servisní služby: +420 602 293 222
e-mail pro příjem servisních zpráv: servis@silektro.cz

4. Dispečink servisu zhotovitele provede zpětné ověření a bude kontaktovat telefonicky kontaktní osobu objednatele.

5. Seznam pracovníků zhotovitele oprávněných k odstraňování závad motorgenerátoru

Jméno	Telefonní číslo
Šimkovský Pavel	724 009 145
Hospaska Josef	722 560 086
Rybár Andrej	731 208 030
Hašek Jan	606 609 940
Škaroupka Libor	602 315 751
Jasenovec Jan	602 371 171