

**SMLOUVA č. 03PT-005788 O REALIZACI PŘELOŽKY VODÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ VYVOLANÉ
STAVBOU:**

„D1 01312 MÚK Brno východ – MÚK Holubice, most D1-246“

I. Smluvní strany

1. Vlastník vodárenského zařízení

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko
Masarykovo náměstí 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna
IČ: 49458833
DIČ: CZ49458833
zapsaný v rejstříku svazků obcí KÚ JmK

dále jen „**vlastník**“

2. Investor stavby

Ředitelství silnic a dálnic s. p.,
Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
IČ: 65993390
DIČ: CZ65993390

Šumavská 31, 602 00 Brno

dále jen „**stavebník**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Smlouvu o realizaci přeložky vodárenského zařízení vyvolané stavbou dálnice „D1 01312 MÚK Brno východ – MÚK Holubice, most D1-246“ v souladu s ust. § 24 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších právních předpisů, tohoto znění:

II. Předmět smlouvy

Stavebník je investorem stavby „D1 01312 MÚK Brno východ – MÚK Holubice, most D1-246“. Uvedenou stavbou bude dotčeno stávající vodárenské zařízení ve vlastnictví sdružení - Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko.

Vodovodní řád bude v daném úseku nahrazen definitivní přeložkou vodovodu. Jedná se o přeložku vodovodu, která bude realizována stavebním objektem SO 340 v rozsahu:

SO 340 – Přeložka vodovodu PVC Ø160 v km 204.150 – Přeložka je navržena z trub PE Ø 160 x 14,6 mm o délce 115,10 m. Bude napojena na stávající vodovod PVC Ø160 na levé straně dálnice v místě ZÚ. Za lomem L1 povede trasa vodovodu pod dálničním mostem SO 201, mezi mostními pilíři. Za lomy L2 a L3 se trasa vrací do stávající trasy vodovodu podél dálnice po pravé straně. Za lomem L4 se napojuje na stávající vodovod v místě KÚ. V místě napojení na stávající potrubí a ve větších lomových bodech jsou umístěny orientační sloupky, které budou proti poškození chráněny betonovou prefabrikovanou skruží. Minimální krytí vodovodu pod rostlým terénem bude 1,40 m. Na potrubí v místech lomů trasy, dále na odbočce a pod šoupátkem budou osazeny opěrné bloky z betonu C16/20.

Přeložka je umístěna na pozemcích dle přílohy č.1 Výpis pozemků dotčených přeložkou.

III. Podmínky realizace přeložky

1. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená část vodovodního řadu v majetku vlastníka, kterou je nutné s ohledem na realizaci stavby „D1 01312 MÚK Brno východ – MÚK Holubice, most D1-246“ z části zrušit a odstranit, nebo jinak upravit, bude nahrazena realizací stavebního objektu SO 340 Přeložka vodovodu PVC Ø160 v km 204.150 (dále jen „Přeložka“). Přeložka bude provedena podle schválené projektové dokumentace a v souladu se stanoviskem Vodárenské akciové společnosti a.s. ze dne 4.1.2024 čj. VASBV-1349/2023-KP. Podrobnosti technického řešení dohodne stavebník s provozovatelem vodovodu Vodárenskou akciovou společností a.s. při zpracování dokumentace pro realizaci stavby.

2. Přeložka bude umístěna převážně na veřejně přístupných částech pozemků, na nichž bude vymezeno ochranné pásmo pro vodovody dle zákona č. 274/2001 Sb. Nad přeloženým vodovodním potrubím nebudou bez předchozího souhlasu vlastníka vodovodu umísťovány žádné stavby ani trvalá zařízení, trvalé porosty ani oplocení bránící přístupu k vodovodu. O této povinnosti bude stavebník písemně informovat také budoucí vlastníky a investory staveb na dotčených pozemcích.
3. Při stavbě Přeložky nebude přerušena dodávka vody stávajícím odběratelům, s výjimkou omezené doby potřebné k provedení přepojení. Bude-li to nutné, zajistí stavebník položení provizorního vodovodu pro zásobení odběratelů po dobu stavby Přeložky.
4. Termíny odstávky a její délky dohodne písemně stavebník s vlastníkem vodovodů nejméně 60 pracovních dnů předem, aby vlastník vodovodů mohl informovat odběratele o odstávce v souladu s podmínkami ve smlouvách o dodávce vody.
5. Realizaci je možné zahájit po uzavření smluv o zřízení práva věcného břemene.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Stavebník při plnění této smlouvy zabezpečí:
 - a) Zpracování dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky platné v době zpracování dokumentace a její projednání s vlastníkem překládaného zařízení.
 - b) Vydání kolaudačního rozhodnutí.
 - c) Realizaci přeložky vodovodu včetně tlakových zkoušek, stavebního dozoru a uvedení do provozu.
 - d) Vyhotovení příslušných podkladů a vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí včetně všech nutných náležitostí s tímto úkonem spojených.
 - e) Geodetické zaměření potrubí vodovodů před zásypem spolu se zákresem skutečné polohy přeložky vodovodu do mapy vlastníků pozemků v papírové i digitální podobě. Geodetické zaměření musí obsahovat polohové a výškové umístění potrubí včetně zaměření terénu po zásypu potrubí, vše v souřadnicovém systému S-JTSK, výškovém systému baltském - po vyrovnání a v 3. třídě přesnosti mapování ($\pm 0,14$ m).
2. Stavebník umožní vlastníkově překládaného zařízení průběžnou technickou kontrolu stavebních a montážních prací. Dále jej písemně přizve k převímce potrubí před zásypem a k tlakové zkoušce.
3. Stavebník je povinen předat vlastníkově dokončenou Přeložku včetně příslušné dokumentace skutečného provedení a souvisejících dokladů, jimiž jsou:
 - a) pravomocné povolení stavby,
 - b) dokumentaci skutečného provedení přeložky,
 - c) pravomocné kolaudační rozhodnutí,
 - d) geodetické zaměření potrubí před zásypem spolu se zákresem skutečné polohy přeložky vodovodu do mapy vlastníků pozemků v papírové i digitální podobě. Geodetické zaměření musí obsahovat polohové a výškové umístění potrubí včetně zaměření terénu po zásypu potrubí vše v souřadnicovém systému S-JTSK, výškovém systému baltském - po vyrovnání a v 3. třídě přesnosti mapování ($\pm 0,14$ m).
 - e) 1 originál smlouvy o zřízení práva služebnosti s geometrickým plánem včetně jejich vkladu do katastru nemovitostí.
4. Vlastník vodovodu se zavazuje bezúplatně převzít realizovanou Přeložku nejpozději do 14 dnů po předložení výše uvedených dokumentů za předpokladu jejího provedení v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací a s podmínkami této smlouvy. O předání realizované Přeložky sepiší smluvní strany protokol.

V. Finanční vyrovnání

1. Přeložka bude realizována jako náhrada za stávající část vodárenského zařízení zrušeného z důvodu realizace stavby „**D1 01312 MÚK Brno východ – MÚK Holubice, most D1-246**“. V souladu s ustanoveními odst. 3) § 24 zák. č. 274/2001 Sb. je Přeložka v celém rozsahu, včetně všech souvisejících činností, realizována na náklad stavebníka.
2. Smluvní strany se dohodly, že součástí nákladů na Přeložku budou i opatření na síti, odstavení vodárenského zařízení (na němž je Přeložka realizována) a jeho opětovné uvedení do provozu, a to včetně nákladů na vypuštění vody, nákladů na vodu potřebnou k proplachům při uvádění do provozu, vzorkování a dalších případných nákladů na náhradní zásobování odběratelů po dobu odstávky.

VI. Záruka za jakost

1. Stavebník bere na sebe závazek ze **záruky** za jakost realizované Přeložky v délce **trvání 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne předání stavby (viz článek IV. odst. 4 této smlouvy). Záruka se vztahuje na kvalitu provedených prací a dodaný materiál. Stavebník se zavazuje uhradit všechny náklady spojené s odstraněním záruční vady, včetně nákladů na úpravy povrchů a nákladů na škody a zajistit odstranění případných vad.

VII. Plná moc

Za účelem plnění předmětu smlouvy uděluje tímto vlastník plnou moc pro Stavebníka k následujícímu jednání jménem vlastníka: ke všem právním jednáním nutným ke zřízení případných služebností inženýrské sítě ve prospěch vlastníka. Stavebník může tuto plnou moc zcela nebo zčásti převést na třetí osoby pouze s předchozím souhlasem vlastníka.

V případě, že bude nutno vystavit pro účely zastoupení vlastníka samostatnou plnou moc, zavazuje se Stavebník o její vystavení vlastníka bezodkladně požádat. Vlastník je v této souvislosti povinen vyvinout veškerou potřebnou součinnost, kterou po něm lze s přihlédnutím ke všem okolnostem požadovat.

VIII. Další ujednání

1. Podpisem této smlouvy vyjadřuje vlastník svůj souhlas s realizací Přeložky vodovodu dle této smlouvy a podle dohodnutých podmínek v souladu s ust. § 24 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb.
2. Vlastnictví vodovodního řadu se po jeho přeložení nemění.
3. Vlastník bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv uveřejněna prostřednictvím registru smluv, přičemž uveřejnění této smlouvy se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí Stavebník. Stavebník se zavazuje také zajistit znečitelnění důvěrných informací před zveřejněním.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
3. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem jejich podpisů smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy smlouvy.
5. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že se s ní pozorně seznámily, jejímu obsahu a znění porozuměly, je uzavřena na základě jejich svobodné a skutečné vůle, určitě a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.
6. Smlouva byla schválena předsednictvem Svazku na jednání dne 21.3.2024.

V Brně dne 29-04-2024

Za stavebníka:

Ve Šlapanicích dne 14.5.2024

Za vlastníka:

Příloha:

1. Výpis pozemků dotčených přeložkami
2. Celková situace širších vztahů přeložky vodárenského zařízení
3. Výřez z koordinační situace

POZEMKY DOTČENÉ PŘELOŽKOU VODOVODU

k.ú. Podolí u Brna

p.č. 882/1, p.č. 882/2, p.č. 882/3, p.č. 882/4, p.č. 882/5, p.č. 1279