

SMLOUVA O DÍLO




uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Městská část Praha – Troja, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja
Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem
IČO: 452 46 858
DIČ: CZ 452 46 858
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 2000725369/0800
Tel.: 284 686 103
(dále jen „**objednatel**“

a

Alena Balíková, dřevovýroba

sídlo: Chmelová 7, 106 00 Praha 10
IČO: 49721542 DIČ: 6459102540
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Tel.: 
(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“)

čl. 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je demontáž starého dřevěného palubkového obkladu a jeho odvoz. Dodání a montáž nového stěnového obkladu ze širších panelů. Materiál překližka multifine tl. 15 mm. Dřevina buk v souladu s obložením topení, s nímž utvoří ucelený vzhled místnosti. Jednotlivé panely budou mít šířku 50-60 cm, výšku 115 cm, pod okny budou nižší. Obklad bude montován s distancí od zdi 18-20 mm na rastr tzv. neviditelné uchycení. Na koncích celků bude uchycení vruty s dřevěnými bukovými pevnými krytkami. Provedení horního olištování bude profilovou lištou shodné dřeviny a stejně tak i rohové spoje. Povrchová úprava – transparentní lak, dvouvrstvý nátěr. Místo realizace MŠ Nad Kazankou 30/230, Praha 7, Troja.
2. Náklady na provedení díla předložil zhotovitel na základě prohlídky a požadavků objednatele.

čl. 2 Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo odborně a kvalitně v rozsahu podle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
3. Zhotovitel po celou dobu stavby povede stavební deník.
4. Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla a po jeho dokončení uložení odpadů, úklid místa realizace.

čl. 3 Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.
3. Objednatel umožní zhotoviteli a třetím osobám (subdodavatelů) pověřeným zhotovitelem vstup na staveniště nezbytný pro řádné a včasné plnění díla.

čl. 4 Kontrola

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

čl. 5 Cena

1. Cena byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele jako maximální ve výši
60 560,- Kč bez DPH
(slovy: šedesáttisícpětsetšedesátkorunčeských).
2. Zhotovitel i objednatel jsou plátcí DPH. Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty § 92a zákona č. 235/2004 Sb.
3. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení zálohy ve výši 33 000,- Kč. Záloha je splatná do 5 dnů od podpisu této smlouvy na základě zálohové faktury, zaslané objednateli po podpisu smlouvy.
4. Konečná faktura bude uhrazena po převzetí dokončeného díla, do 14 dnů od podepsání předávacího protokolu, bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

čl. 6 Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou v termínu Od 8. července do 12. srpna 2024.

čl. 7. Předání a převzetí díla

1. Předání staveniště bude provedeno za přítomnosti zástupců zhotovitele a objednatele. Po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění vyzve prokazatelně zhotovitel objednatel k převzetí díla.
2. Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání
3. O předání provedeného díla sepiší smluvní strany předávací protokol
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

čl. 8 Smluvní pokuty

1. Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 500,- Kč za každý den prodlení.

čl. 9. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců od převzetí díla.
2. V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů od jejího uplatnění.
3. Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené
 - a) neoprávněným zásahem třetí osoby
 - b) mechanickým poškozením
5. Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

čl. 10 Závěrečná ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. V souladu s §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části při podpisu smlouvy o dílo.
3. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině.
5. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.
6. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 17. 5. 2024

objednatel



zhotovitel



