

# Smlouva o nájmu parkovacího místa č. 156/2009/4101

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

## SLUMEKO, s.r.o.

zastoupené jednatelem Karlem Březinou a Dagmar Křístkovou  
se sídlem Štefánikova 58/31, 742 21 Kopřivnice

IČ: 25376021

DIČ: CZ25376021

bank.spoj.: KB Kopřivnice

č.úctu: [REDACTED]

OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 16340, dne 14. 7. 1997

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

## Jaromír Just

se sídlem Sokolovská 6/652, 742 21 Kopřivnice

IČ: 40311554

DIČ: CZ530914260

Tel: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

Touto smlouvou se ruší smlouvy č. 460902 a č. 102/2007/4101 včetně všech dodatků.

### I.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem nájmu jsou parkovací místa v areálu společnosti SLUMEKO s.r.o., Štefánikova 58/31, Kopřivnice.
2. Účelem nájmu je **parkování 2 vozidel v garážích a 5 venkovních parkovacích míst.**
3. Nájemce je povinen užívat pronajaté nebytové prostory výhradně k výše uvedenému účelu.

### II.

#### Doba nájmu

1. Tato smlouva se sjednává **na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2010.**
2. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. **Výpovědní lhůta jsou 3 měsíce.** Nebylo-li dohodnuto jinak, počítá se od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. Pronajímatel může okamžitě písemně vypovědět smlouvu, jestliže je nájemce jeden měsíc v prodlení s placením nájemného.



## Dodatek č. 1

### Smlouva o nájmu parkovacího místa č. 156/2009/4101

uzavřené podle § 3 zákona č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### I. Smluvní strany

##### **SLUMEKO, s.r.o.**

Štefánikova 58/31, 742 21 Kopřivnice

zastoupené jednateli Karlem Březinou

IČ: 25376021

DIČ: CZ25376021

bank. spoj.: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

OR: Krajský soud v Ostravě, dne 14. 7. 1997, oddíl C, vložka 16340

Tel: [REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

##### **Jaromír Just - Autodoprava**

se sídlem Sokolovská 6/652, 742 21 Kopřivnice

IČ: 40311554

DIČ: CZ530914260

Tel: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

*Mění a doplňují se níže uvedená ustanovení smlouvy, ostatní zůstávají v platnosti dle smlouvy.*

#### I. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem nájmu jsou parkovací místa v areálu společnosti SLUMEKO s.r.o., Štefánikova 58/31, Kopřivnice.
2. Účelem nájmu je **parkování 2 vozidel v garážích a 4 venkovních parkovacích míst.**
3. Nájemce je povinen užívat pronajaté nebytové prostory výhradně k výše uvedenému účelu.

#### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté místo k užívání třetí straně pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.
2. Úklid pronajatého místa provádí nájemce.

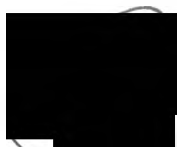

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 3. 2014.

V Koprivnici, dne 28. února 2014

Přezkoumala:   
  


  
  
.....  
nájemce

  
  
.....  
pronajimatel  
TEL. 100  
KOPŘIVNICE  
742 21 KOPŘIVNICE  
X: 556 802 102  
LIČ: CZ25376021

## Dodatek č. 2

Smlouva o nájmu parkovacího místa  
č. 156/2009/4101  
dle zákona č. 89/2012 Sb, Občanský zákoník

### I. Smluvní strany

**SLUMEKO, s.r.o.**

Štefánikova 58/31, 742 21 Kopřivnice  
zastoupené jednatelem Karlem Březinou

IČ: 25376021

DIČ: CZ25376021

bank. spoj.: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

OR: Krajský soud v Ostravě, dne 14. 7. 1997, oddíl C, vložka  
16340

Tel: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

**Jaromír Just**

se sídlem Sokolovská 6/652, 742 21 Kopřivnice

IČ: 40311554

DIČ: CZ530914260

Tel: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

Mění a doplňují se níže uvedená ustanovení smlouvy, ostatní zůstávají  
v platnosti dle smlouvy.

### I. Předmět a účel smlouvy

1. Účelem nájmu je parkování 1 vozidla v garážích a 2 vozidel na venkovních parkovacích místech.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.2017

V Kopřivnici, dne 30.6.2017

Přezkoumala:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

.....  
nájemce

.....  
pronajímatel

