



Vážený pan
Ladislav Červenka, DiS.
Jozefa Gabčíka 122
390 03 Tábor - Klokoty

Spis. značka

S-META 1252/2019 OSMM/Tro 3

Tábor

Číslo jednací

METAB 27807/2024/OSMM/LTro

9. 5. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00062/2019/1

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 28. 2. 2019 s panem Ladislavem Červenkou, DiS., se sídlem Jozefa Gabčíka 122, 390 03 Tábor - Klokoty, IČO: 73496685 smlouvu o nájmu části střechy domu č. p. 2390, ulice Petrohradská v Táboře za účelem umístění zařízení pro elektronický přenos dat a připojení k internetu („režim klient“) - č. smlouvy SMM 9/2019 - NS.

Dle článku IV. bodu 3. výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly, že se výše nájemného bude každoročně upravovat vždy k prvnímu dni nového kalendářního roku tak, že roční nájemné za příslušný kalendářní rok se zvýší o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému, a to za podmínky, že průměrná roční míra inflace bude činit minimálně 2,5 %.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje z dosavadní částky 5 000 Kč + DPH v platné výši o 535 Kč + DPH v platné výši na celkových 5 535 Kč + DPH v platné výši.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 ve výši 535 Kč + DPH v platné výši je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného spolu s původní nájemní smlouvou Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města