

# Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace 24DESMLZ-003

## Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola a Mateřská škola Vyškov, Letní pole, příspěvková organizace**  
se sídlem: Sídliště Osvobození 682/56, 682 01 Vyškov  
zastoupený: Mgr. Jiřím Sochořem, ředitelem školy  
IČ: 46270981  
DIČ: CZ46270981  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
osoby oprávněné k jednání ohledně smlouvy  
ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Sochor  
technických: Mgr. Jiří Sochor

Zhotovitel: **DESIGN 4AVI, s.r.o.**  
se sídlem: Pražská 1335/63, Praha 10, PSČ: 102 00  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka C 298739  
zastoupený: Janem Fialou, jednatelem  
IČ: 07303289  
DIČ: CZ07303289  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
osoby oprávněné k jednání ohledně smlouvy  
ve věcech smluvních: Jan Fiala, jednatel  
technických: Ondřej Sedláček, výkonný ředitel  
projekčních: Sebastian Fenyk, projektant

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají, v souladu s ustanovením §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo:

### **1. Předmět smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že podle pokynů objednatele vypracuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě projektovou dokumentaci částí PBŘ, stavba, silnoproud, slaboproud, umělé osvětlení, nábytek a AV technika. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni DPS – Dokumentace Provedení Stavby.

1.2 Projektová dokumentace musí obsahovat takové náležitosti, aby mohla sloužit jako součást realizační dokumentace pro rekonstrukci prostor školy.  
Dokumentace bude předána objednateli ve čtyřech listinných paré a jedné digitální kopii.

- **Řešené prostory**

- Učebna přírodopisu
- Kabinet
- Sklad

- **Rozsah projektové dokumentace:**

- Požárně bezpečnostní řešení
- DPS – profese stavby včetně profese VZT
- DPS – profese silnoproudu včetně vyhotovení protokolu o určení vnějších vlivů
- DPS – profese nábytek
- DPS – profese slaboproudu, audiovizuální techniky
- Dokumentace bude v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 169/2016 Sb.
- DPS bude dodána v rámci dohodnuté ceny objednateli v následujícím počtu:
  - 4 x v listinné podobě
  - 1 x v digitální podobě ve formátu \*. pdf otevřený formát – nezaheslovaný
- Soupis prací:
  - 1 x oceněný rozpočet v tištěné podobě + 1 x digitální ve formátu \*. xls a pdf
  - 4 x neoceněný soupis prací v tištěné podobě + 1x digitální ve formátu \*. xls a pdf
- Soupis prací stavby a elektro v elektronické podobě bude předán rovněž v některém z těchto formátů: kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData; a jakémkoliv uzamčeném excelovském souboru, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

## 2. Způsob vypracování dokumentace

- 2.1 Při vypracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit podklady a pokyny objednatele. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dokumentaci dle příslušných platných oborových norem. Jakékoli odchylky musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 2.2 Objednatel poskytne zdarma zhotoviteli potřebné podklady pro zakreslování (výkresy budovy, elektroinstalace aj.) ve formátu .dwg popř. .doc či .xls.
- 2.3 Projektová dokumentace bude vypracována a předána ve 4 listinných paré a dále v jednom digitálním paré.
- 2.4 Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby bylo možné ji použít pro výběrové řízení jednotlivých profesí (stavba + elektro, nábytek, AVT, pomůcky) realizované v rámci dotace z IROP a následně i pro provedení stavby.
- 2.5 Projektová dokumentace nebude obsahovat obchodní značky. Pokud nelze předmět plnění jiným způsobem specifikovat, je možné ve výjimečných případech značku / název konkrétního dodavatele uvést, ale pouze jako příklad a do PD je pak nutné uvést větu následujícího nebo obdobného znění: „*Jsou-li v PD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná*

*se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.“*

### **3. Termín plnění**

- 3.1 Zhotovitel předá projektovou dokumentaci dle článku 1. objednateli nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 3.2 Zhotovitel si včas vyžádá potřebné informace a podklady od objednatele k zadání.
- 3.3 Objednatel je povinen potřebné informace a podklady zhotoviteli poskytnout do tří dnů od vyzvání zhotovitelem. Nedodrží-li Objednatel lhůtu na předání podkladů, bude o stejný počet dní posunut konečný termín předání projektové dokumentace ze strany zhotovitele.

### **4. Cena díla a platební podmínky**

- 4.1 Strany se dohodly v souladu s § 2 zákona č. 526/90 Sb. o cenách, na následujících cenách díla: Projektová dokumentace dle článku 1.: **158 400,- Kč bez DPH, tj. 191 664,- Kč s DPH** a závazně prohlašují, že sjednáním této ceny nezískává žádná ze smluvních stran nepříměný hospodářský prospěch. K ceně díla bez DPH se připočítává DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2 Cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení předmětu této smlouvy. Cena je konečná a nepřekročitelná.
- 4.3 Faktura na cenu díla dle bodu 4.1 písm. bude zhotovitelem vystavena po dokončení a předání projektové dokumentace objednateli bez vad a nedodělků.
- 4.4 Splatnost faktur je sjednána na 30 dnů.
- 4.5 Faktury budou doručeny objednateli na adresu objednatele. Za den platby se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.6 Faktury budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. zákona o dani z přidané hodnoty, náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, uvedení lhůty splatnosti, uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele. Faktury musí obsahovat i další náležitosti, které objednatel zhotoviteli písemně sdělí po podpisu této smlouvy.

### **5. Dodatečně požadované práce**

- 5.1 Vyskytne-li se v průběhu zpracování projektové dokumentace potřeba dalších dodatečných prací (víceprací), které nejsou obsaženy v této smlouvě, lze je provést pouze po vzájemné dohodě obou stran, následně formulované v dodatcích k této smlouvě.

### **6. Smluvní pokuty**

- 6.1 Pokud zhotovitel nedodrží termín plnění dle čl. 4. odst. 4.1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý den prodlení, maximálně však do výše 15 % celkové ceny.
- 6.2 Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti faktur dle čl. 5. odst. 5.6 této smlouvy, je povinen počínaje třicátým prvním dnem hradit zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **7. Odpovědnost za vady a záruka**

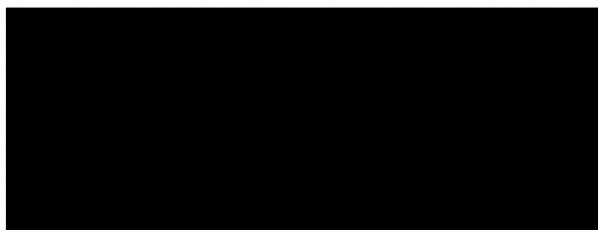
7.1 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady projektové dokumentace, vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění reklamace objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace ze strany objednatele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

## **8. Ostatní ujednání**

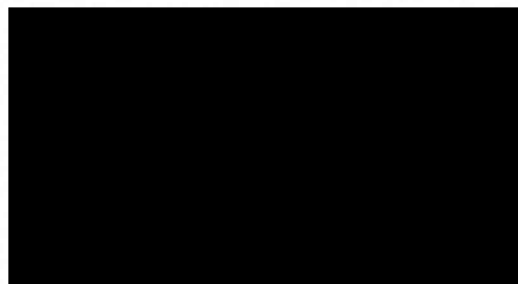
- 8.1 Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními Občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.).
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy mohou ze zákonných důvodů uvedených v občanském zákoníku zejména v § 2001 an a § 2586 an.
- 8.3 Tuto smlouvu lze ukončit taktéž na základě dohody obou smluvních stran.
- 8.4 Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 8.5 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji opatřují podpisy oprávněných zástupců.
- 8.6 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 8.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na registru smluv.
- 8.8 Zhotovitel je na základě zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou potřebnou součinnost s kontrolou.
- 8.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel

Ve Vyškově dne:

V Praze dne:



objednatel



zhotovitel