

**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.**  
**Oblastní ředitelství západní Čechy**

---

## Zadávací list projektových prací – dokumentace, studie

Název akce: **Rekonstrukce lesní cesty U Samka**

Druh realizace: *Rekonstrukce*

Stupeň dokumentace: *Jednostupňová projektová dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a pro provádění stavby*

Místo stavby: *Lestkov*

Obec s rozšířenou působností: *Tachov, Planá*

k.ú.: *Stan u Lestkova*

Kraj: *Plzeňský*

Parcely: *865/1, 1219/1, 1224/1, 1220 a 841/1*

### Popis stávajícího stavu:

*V současné době z části lesní cesta 2L, charakteru 3L (cca 600 m) a z části přibližovací linka, navazující na již zrekonstruovanou část lesní cesty U Samka a napojující se na lesní cestu Stan – Caltov.*

### Popis návrhu a požadavků investora:

*Navrhnout trasu dle zadání a konstrukci lesní cesty o délce cca 1 200 m. V celé trase bude navržena nová konstrukce na základě geologického průzkumu. Nová konstrukce bude i na části 2L. Zde původní provozní zpevnění je již dožilé, promísené s podložím. Bude nutné navrhnout opatření zamezující stékání vody z části vedoucí po louce do úseku vcházícího do lesního porostu. Povrch lesní cesty je požadován ze štěrkodrtě, s jednostranným příkopem (popř. drenáž) a hospodářským sjezdy do porostů (budou upřesněny při pochůzce). Při návrhu konstrukce investor požaduje vyhnout se MZK a vibrovanému štěrku. Stavby povede po pozemcích LČR. Požadujeme geologický průzkum a návrh sanace.*

*Investor požaduje autorský dozor.*

*Pro účely hodnocení (porovnání) nabídek podaných na příslušnou veřejnou zakázku uchazeč v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce:  $N_c = C_{pd} + (P_{doz} \times C_{doz})$ , přičemž  $N_c$  je nabídkovou cenou,  $C_{pd}$  je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci) dle čl. III. odst. 1 návrhu smlouvy,  $P_{doz}$  je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech - 5 dnů,  $C_{doz}$  je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě dle čl. III. odst. 2 návrhu smlouvy,  $P_{doz}$  zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.*

Předpokládaný náklad na stavbu: *7 000 tis. Kč bez DPH*

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: *21.6.2024*

Termín odevzdání projektové dokumentace: *30.11.2024*

Projekt bude vyhotoven v *6 samostatných paré.*

### Obsah dokumentace:

*Dokumentace k žádosti o územní rozhodnutí bude obsahovat veškeré náležitosti, vyplývající z vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.*

*Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací pro vydání stavebního povolení, je stanoven přílohou č. 5 a 6 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.*

Požadované podklady: zápisy z výrobních výborů, sepsaných projektantem.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace. Požadujeme zpracovat detaily patřící do realizační dokumentace – trubní propustky.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – výkaz výměr a slepý rozpočet - formát xls.*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne:

dne:

Investor:

Zpracovatel

LS Přimda

oblastního ředitelství západní Čechy

Ing. Jan Košulič  
Křížíkova 457/125  
186 00 Praha 8 – Karlín

Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Přimda  
Husitská 27  
347 01 Tachov

## CENOVÁ NABÍDKA – Rekonstrukce lesní cesty U Samka

Dobrý den, na základě žádosti Vám zasílám cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce lesní cesty U Samka“ dle sazebníku UNIKA 2021 (projektová dokumentace pro společné řízení v rozsahu DÚR+DSP/PDPS) včetně geodetického zaměření.

### Vstupní informace:

Parametry LC: rekonstrukce LC, 2L 3,5/20 – 2L 4,0/20, šířka 3,5 m (zemní krajnice š 0,25m), dl. 1,2 km  
Druh stavby: rekonstrukce, kryt ze štěrkodrti  
Předpokládaný náklad na stavbu: 7000,- až 8000,- tis. Kč bez DPH

### Výpočet nabídkové ceny:

Projektová dokumentace jednostupňová: DÚR+DSP/PDPS  
Stanovení ceny projekčních prací dle sazebníku UNIKA 2021  
Charakter stavby: Stavby zemědělské, lesnické, potravinářské a částečně vodohospodářské, Pásmo II  
Předpokládaný náklad na stavbu: 7 500 000,- Kč  
Rozmezí základního cenového honoráře: Cmin= 351 500,- Kč, Cmax= 412 100,-Kč  
Zvolený základní cenový honorář:  $(351\ 500 + 412\ 100)/2 = 381\ 800,-$  Kč  
Cena jednostupňové PD:  $48\% \times 381\ 800 = 183\ 264,-$  Kč  
Sleva 25%:  $0,25 \times 183\ 264 = 45\ 816,-$  Kč  
**Cena PD po slevě 25%: 137 448,- Kč**

Projektová dokumentace jednostupňová:	137 500,- Kč bez DPH
Geodetické zaměření stáv. stavu (sub)	27 600,- Kč bez DPH
Tisk 6x paré	6 000,- Kč bez DPH
Rozpočet (sub)	4 000,- Kč bez DPH
<b>CELKEM</b>	<b>175 100,- Kč bez DPH</b>

### Autorský dozor:

Cena za autorský dozor činí 4 250,- Kč bez DPH včetně dopravy na místo stavby za každý výjezd (za každý KD).

### Inženýrská činnost

Cena za inženýrskou činnost činí 25 000,- Kč bez DPH (v ceně není správní poplatek za stavební povolení). V případě zajištění pouze vyjádření existence inženýrských sítí a projednání s DI PČR je nabídková cena 10 000 Kč.

### Inženýrskogeologický průzkum (IGP)

Nabídková cena za IGP je 45 000,- Kč bez DPH.

### Termíny plnění:

30.11.2024 – odsouhlasená projektová dokumentace v počtu 6 paré.  
31.12.2024 – vyřízení inženýrské činnosti (inž. sítě + projednání s DI PČR)  
31.1.2025 – vyřízení inženýrské činnosti (kompletní – vyjádření pro žádost o sloučené stavební povolení)

Cenová nabídka neobsahuje správní poplatky (za podání stavebního povolení), geodetické vytyčení trasy před realizací stavby, inženýrskogeologický průzkum atp.  
Pokud s cenovou nabídkou souhlasíte, žádám Vás o zaslání potvrzené objednávky/návrhu SoD.

V Praze dne 18.3.2024

S pozdravem,  
Ing. Jan Košulič