

## Smlouva o dílo

### Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:  
zastoupené ve věcech smluvních:  
zastoupené ve věcech zakázky  
a ve věcech technických:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
Ing. Jan Rejman, starosta  
vedoucí OIR  
referent OIR  
00297852  
CZ00297852  
KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

*dále jako „objednatel“*

a

### Moravia Trend s.r.o.

se sídlem:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
Kontaktní osoba, tel.

Oderská 407, 742 13 Studénka  
27831116  
CZ 27831116  
Komerční banka  
Ondřej Chytil,

*dále jako „zhotovitel“  
společně dále také jako „smluvní strany“*

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen NOZ), tuto smlouvu o dílo:

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla pod názvem: **„Revitalizace náměstí a ulice Kostelní ve Frenštátě pod Radhoštěm“ (dále také dílo)**
- 1.2 Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem na základě vnitřní směrnice S-2023-01 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem k § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.3 Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní revitalizace vybraných komunikací v centru města v městské památkové zóně. Revitalizace náměstí a ulice Kostelní spočívá v odstranění části žulové dlažby a místo nich budou osazeny žulové kostky odlišné barvy při zachování rastru náměstí.
- 1.4 Nedílnou součástí smlouvy o dílo je položkový rozpočet - cenová nabídka, kterou zhotovitel předložil v zadávacím řízení. Cenová nabídka tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení předmětu plnění podle této smlouvy.

- 1.6 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku III. odst. 1 této smlouvy.
- 1.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s podmínkami realizace, které jsou obsahem vydaných závazných stanovisek, případně rozhodnutí z hlediska památkové péče a bude respektovat výkon dohledu oprávněných osob.
- 1.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy, platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 1.9 Zhotovitel bude při provádění prací respektovat částečný provoz v lokalitě, který bude řešen dočasným dopravním značením, o stanovení DZ si požádá před zahájením realizace.
- 1.10 Zhotovitel povede o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s provedením díla a o všech okolnostech těchto prací stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník bude přístupný na pracovišti kdykoliv v průběhu práce.
- 1.11 Zhotovitel při předání stavby předloží písemné prohlášení o shodě vlastností použitých zabudovaných výrobků s technickými požadavky na dané zařízení a s ustanoveními ČSN a veškeré doklady k převjímacímu řízení, zejm. protokoly o zkouškách a měřeních, deníky, doklady prokazující kvalitu a původ stanovených výrobků, které byly použity apod., vše ve dvou vyhotoveních.
- 1.11 Součástí díla je také:
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů,
  - zhotovitel je povinen zajistit ochranu movitého a nemovitého majetku objednatele a třetích osob tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá zhotovitel v plném rozsahu za škody na majetku,
  - kompletní likvidace demontovaného materiálu, zařízení a jeho odvoz na skládku a poplatek za skládku. V případě, že se bude jednat o druhotnou surovinu, bude výtěžek z prodeje náležen objednateli.
  - v případě nutnosti vybudování zařízení staveniště nebo využití veřejného prostranství (navážka materiálu, odvoz odpadu, atd...), nutnosti zajištění zvláštního užívání komunikací nebo omezení jejich provozu je povinen zhotovitel projednat toto omezení

s příslušným správním orgánem, zajistit vydání pravomocného rozhodnutí a uhradit veškeré s touto činností související správní poplatky apod.

- při provádění stavebních úprav a je nezbytné respektovat přilehlou komunikaci, v případě nutnosti částečného rozebrání je potřeba tuto uvést do původního stavu, nebo stavu odsouhlaseného objednatelem.
- průběžný úklid na stavbě a přístupových komunikacích. Po celou dobu realizace bude areál uzavřen provizorním oplocením. **Po dokončení stavby úklid do čista dotčených prostor prostranství vně objektu.**
- uvedení veškerých venkovních ploch dotčených stavební činností do původního stavu, nebo stavu odsouhlaseného objednatelem – komunikace, zelené plochy atd.

## II.

### Doba plnění a místo plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech:

Termín zahájení provádění díla: ihned po předání staveniště

Termín předání řádně dokončeného díla: do 12 týdnů od zahájení provádění díla.

2.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno po nabytí účinnosti smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.

2.3 Místem plnění zakázky jsou parcely č. 6, 4286/7, 4286/9, 4286/10 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm,

2.4 Sjednaná doba plnění se může prodloužit v případě:

- že zhotovitel v důsledku prodlení objednatele nemohl řádně zahájit plnění díla,
- že objednatel neposkytne zhotoviteli řádně a včas součinnost, ke které se touto smlouvou zavázal,
- nahodilé a neodvratitelné překážky, která nastala nezávisle na vůli zhotovitele a která zhotoviteli znemožní či podstatně ztíží včasné provedení díla dohodnutým způsobem, přičemž zhotovitel nemohl tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat a ani ji nemohl v době uzavření této smlouvy předvídat,

Prodloužení doby plnění z důvodů uvedených v odst. 2.4 tohoto čl. je podmíněno vyhotovením zápisu podepsaného oběma smluvními stranami.

2.5 Nedohodnou-li se v uvedených případech dle odst. 2.4. tohoto článku smluvní strany výslovně na náhradním termínu plnění závazku, sjednaná doba se prodlužuje o dobu přiměřenou povaze a trvání překážky. O skutečnosti, která zakládá nutnost prodloužit dobu plnění, je povinen zhotovitel bez zbytečného odkladu informovat objednatele.

- 2.6 Zhotovitel se zavazuje nejpozději poslední den dohodnuté lhůty v čl. II. odst. 2.1 dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli. Dílo je předáno oboustranným podpisem předávacího protokolu dle čl. VI, odst. 6.1 této smlouvy.
- 2.7 Zhotovitel provede úklid a vyčištění všech prostor dotčených prováděním prací a dopravou v termínu předání stavby.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit staveniště do 3 dnů od data předání díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

### III. Cena za dílo

- 3.1 Cena za zhotovení díla dle článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a činí:

cena bez DPH	2.508.310,41 <b>Kč</b>
sazba DPH 21 %	526.745,60 <b>Kč</b>
cena celkem včetně DPH	3.035.056,01 <b>Kč</b>

- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že cena bez DPH uvedená v odst. 3.1 této smlouvy je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla, dále zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle odst. 2 § 2620 NOZ.
- 3.3 Dojde-li po datu uzavření Smlouvy do doby dokončení a předání díla ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4 Cena díla byla určena na základě výkazu výměr, který vychází ze zadávacích podmínek objednatele a cenové úrovně platné ke dni uzavření této smlouvy. Zhotovitel při zpracování nabídky zkontroloval podklady pro provádění díla a konstatuje, že dílo není plněním nemožným, že Smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků a cenu díla tak stanovil s ohledem na zjištěný skutečný stav. Zhotovitel se může domáhat přiměřeného zvýšení ceny pouze v případě, že budou objednatelem vyžádány dodatečné práce, nezahrnuté do rozpočtu a této smlouvy.
- 3.5 Pokud objednatel bude požadovat práce nad rozsah díla dle Smlouvy (vícepráce) nebo jiné změny, budou tyto předem písemně odsouhlaseny zástupcem Objednatele ve věcech technických, a to za podmínky, že bude současně předem doloženo ocenění všech takových víceprací či méněprací.
- 3.6 Veškeré vícepráce a méněpráce se řídí jednotkovými cenami Přílohy č.1 smlouvy, ceny prací neobsažených v této příloze budou předem oboustranně projednány a odsouhlaseny zástupci smluvních stran uvedených v hlavičce smlouvy.
- 3.7 Veškeré změny rozsahu díla dle odst. 1.3 této smlouvy a ceny díla uvedené v odst. 3.1 této smlouvy je možno provést pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě.

#### IV. Platební podmínky

- 4.1 Zálohy na platby nejsou sjednány.
- 4.2 V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátcе DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
- 4.3 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a občanského zákoníku.
- 4.4 Faktura zhotovitele bude obsahovat název zakázky a místo plnění.
- 4.5 Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedené stavební práce nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 4.6 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
- 4.7 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.8 V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 4.9 Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 4.2 tohoto článku smlouvy nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. Lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

#### V. Podmínky provedení díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen:
- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR;
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace;
  - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
- 5.2 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění

smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,

5.3 Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu provádění díla osobě nebo osobám vykonávajícím technický dozor objednatele.

5.4 Zhotovitel zajistí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.

5.5 Zhotovitel zajistí provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů.

5.6 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5.7 Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor objednatele prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k ověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor objednatele bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, pokud se však nezjistí, že práce nebyly řádně provedeny. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor objednatele prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor objednatele práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do pracovního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

5.8 V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x týdně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.

5.9 Změnu poddodavatele je zhotovitel povinen písemně předložit k odsouhlasení objednateli nejpozději 5 pracovních dní před zahájením prací daného poddodavatele s řádným odůvodněním, proč ke změně dochází. Pokud zhotovitel prokazoval kvalifikaci prostřednictvím měněného poddodavatele v zadávacím řízení, je povinen doložit toto splnění kvalifikace v plném rozsahu i u nového poddodavatele.

5.10 V případě zjištění rozporu v zadání stavby se skutečností na místě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory ohlásit bezodkladně zástupci objednatele nebo technickému dozoru stavby

a podílet se na jejich řešení.

5.11 V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje nebo nástroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí. Tyto práce a práce produkující hluk a prašnost budou prováděny výhradně v době mimo dobu nočního a pracovního klidu.

## VI.

### Předání díla

6.1 Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. II odst.2.1 této smlouvy.

6.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 10 dnů po zahájení přejímacího řízení. O předání a převzetí díla sepišou smluvní strany předávací protokol. Součástí předání díla je i předání veškeré dokumentace spojené se zhotovením díla (atesty, záruční listy atd.)

6.3 Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Použití ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku se vylučuje.

6.4 Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.

6.5 Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s uvedením termínu odstranění. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.

Odstranění vad a nedodělků bude v protokolu potvrzeno objednatelem.

6.6 Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.

6.7 Vlastníkem díla je od počátku objednatel.

## VII.

### Vady díla a záruka za jakost

7.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.

7.3 Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání díla.

- 7.4 Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
- 7.5 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:  
e-mail: [info@moraviatrend.cz](mailto:info@moraviatrend.cz)
- Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- 7.6 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne zahájení jejího odstraňování, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 7.7 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 7.4 tohoto článku smlouvy.

## VIII.

### **Odpovědnost za škodu**

- 8.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem.
- 8.2 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.3 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 8.4 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## IX.

### **Práva objednatele a zvláštní podmínky**

Zhotovitel díla se zavazuje po celou dobu plnění předmětné veřejné zakázky mít pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným třetím osobám, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění ve výši min. 1.000.000 Kč.

Zhotovitel před podpisem Smlouvy předloží objednateli ověřenou kopii této pojistné smlouvy.

## X.

### **Smluvní pokuty**

- 10.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny zakázky včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- 10.2 V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit



objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

10.3 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.

10.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady reklamované v záruční době v termínu dle čl. VII., odst. 7.7 této smlouvy vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním, přičemž nárok na náhradu škody ve výši smluvní pokuty ani smluvní pokutu přesahující není tímto dotčen.

10.5 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

## XI.

### Ostatní a závěrečná ustanovení

11.1 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

11.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- neprovedení díla v době plnění dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy,
- nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla.

11.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.

11.4 V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil, a které jsou součástí díla a případně uhradit objednateli vzniklou škodu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

11.5 Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

11.7 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

11.8 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

11.9 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva neupravuje obchodní tajemství.

11.10 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Právní jednání stanovené touto smlouvou je schváleno usnesením Rady města Frenštátu pod Radhoštěm č. 861/41/RM/2024 ze dne 17.04.2024

Přílohy: 1. Cenová nabídka předložená zhotovitelem v zadávacím řízení

Ve Frenštátě pod Radhoštěm, dne

Digitálně podepsal Ing. Jan Rejman  
Datum: 20.05.2024 11:36:57 +02:00

.....  
za objednatele

Ing. Jan Rejman  
Starosta

Ve Studénce, dne



Digitálně podepsal  
Ondřej Chytil  
Datum: 2024.05.21  
15:52:01 +02'00'

.....  
za zhotovitele

Ondřej Chytil  
jednatel

Cenová nabídka:

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava náměstí Míru, Frenštát p. R.	Objednatel:	město Frenštát p. R.
Druh stavby:		Projektant:	
Lokalita:	Frenštát pod Radhoštěm	Zhotovitel:	Moravia Trend, s.r.o.
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	
JKSO:		Zpracoval:	
		IČO/DIČ:	27831116/CZ27831116
		IČO/DIČ:	
		Položek:	27
		Datum:	12.04.2024

### Rozpočtové náklady v Kč

A	B	C	
Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV			
Dodávky	185 084,51	Zařízení staveniště	0,00
Montáž	762 623,04	Mimostav. doprava	0,00
		Uzemní vlivy	0,00
PSV		Provozní vlivy	0,00
Dodávky	0,00	Ostatní	0,00
Montáž	0,00	NUS z rozpočtu	0,00
"M"			
Dodávky	72 630,00		
Montáž	278 350,00		
Ostatní materiál	152 556,14		
Presun hmot a sutí			
ZRN celkem	1 451 243,69	DN celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00
		NUS celkem	0,00
		NUS celkem z obj.	0,00
		VORN celkem	0,00
		VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	0,00	
Základ 15%	0,00	0,00	
Základ 21%	1 451 243,69	304 761,18	
		Celkem bez DPH	1 451 243,69
		Celkem včetně DPH	1 756 004,87

Projektant	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava náměstí Miru, Frenštát p. R. Doba výstavby:	Objednatel:	město Frenštát p. R.
Druh stavby:	Začátek výstavby:	Projektant:	
Locality:	Frenštát pod Radhoštěm Koniec výstavby:	Zhotovitel:	Moravia Trend, s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne:	12.04.2024	Zpracoval:

  

Č	Kód	Zkrácení popisu	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Celková hmotnost (t)
		<b>náměstí Miru</b>				<b>1 451 243,69</b>	<b>250,04</b>
	001VD	<b>Ostatní</b>				<b>90 000,00</b>	<b>0,00</b>
1	POZ	Přechodné dopravní značení vč. vyznačení patřičné administrativy vč. zajištění stavenišť	soubor	1,00	25 000,00	25 000,00	0,00
2	VYT	Zajištění vyznačení existence sítí vč. vytýčení	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00
3	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady (provozní výkry, zařízení stavenišť apod.)	soubor	1,00	50 000,00	50 000,00	0,00
	11	<b>Přípravné a přídržné práce</b>				<b>27 895,50</b>	<b>84,18</b>
4	113106122R00	Rozetření dlažeb ze žulových desek š. 0,4m	m2	150,00	66,18	9 927,00	36,00
5	113106122R00	Rozetření dlažeb ze žulových desek š. 0,2m	m2	75,00	66,18	4 963,50	18,00
6	113231426R00	Bourání odvodňovacího žlabu, zatíž. D400, š.200 mm vč. vpustí	m	95,00	200,00	13 000,00	30,18
	18	<b>Povrchové úpravy terénu</b>				<b>65 067,00</b>	<b>6,99</b>
7	181101111R00	Úprava podkladu vč. zhuštění - ručně	m2	1 150,00	56,58	65 067,00	0,00
	19	<b>Hroubení pro podzemní sítě, ražení a hroubení dílní</b>				<b>13 125,00</b>	<b>6,00</b>
8	19000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1-4, č. de katal. odpadů 17 05 04	t	52,50	250,00	13 125,00	0,00
	09	<b>Kryty pozemních komunikací, lešení a plochy dlažebních (předažby)</b>				<b>710 053,95</b>	<b>137,80</b>
9	091101113R00	Montáž odvodňovacího žlabu - polymerbeton D 400	m	64,00	600,00	38 720,00	16,13
10	091103112R00	Montáž vpustí pro žlab polymerbetonové D400, E600	kus	1,00	399,00	399,00	0,13
11	091211211R00	Kladení dlažby drobné kostky 4/6, lože z drát š. 5 cm - travě šedá	m2	130,00	606,31	78 820,30	14,30
12	091211211R00	Kladení dlažby drobné kostky 4/6, lože z drát š. 5 cm - přírodní	m2	15,00	606,31	9 094,65	1,65
13	090415040R00	Kladení kamenné dlažby š. 0,4m do dně tl. 4 cm	m2	90,00	414,90	37 341,00	6,85
14	091211211R00	Kladení dlažby drobné kostky 4/6, lože z drát š. 5 cm - stávančí	m2	900,00	606,31	545 679,00	96,00
	97	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>41 871,10</b>	<b>0,00</b>
15	979034441R00	Očistění vrbour. dlaždic s výplní kamen. sřezaným	m2	130,00	48,87	6 327,10	0,00
16	079071121R00	Očistění vrbour. kostek drobných s výplní kam. břez	m2	900,00	39,16	35 244,00	0,00
	H22	<b>Komunikace pozemní a lešení</b>				<b>62 152,78</b>	<b>0,00</b>
17	998223011R00	Přesun hmot. pozemní komunikace, kryt otáčebný	t	165,90	233,64	38 760,88	0,00
18	998223065R00	Přesun hmot. komunik. otočné, příp. dalších 5km	t	995,40	23,50	23 391,90	0,00
	M46	<b>Zemní práce při montážích</b>				<b>72 630,00</b>	<b>0,00</b>
19	460030033R00	Vytváření kostek drobných, lože písek, nezalíbá šp.	m2	900,00	80,70	72 630,00	0,00
	S	<b>Přesuny suší</b>				<b>99 483,37</b>	<b>0,00</b>
20	979087212R00	Nakládání suší na dopravní prostředky - komunikace	t	65,00	129,35	8 407,75	0,20
21	979084413R00	Vošková doprava vybouraných hmot do 1 km	t	65,00	111,70	7 260,50	0,00
22	979084415R00	Příplatek za dopravu hmot za každý kilometr	t	1 438,40	26,94	38 750,50	0,00
23	979990103R00	Poplatek za uložení suší - žula	t	12,90	400,00	5 160,00	0,00
24	979086112R00	Nakládání nebo překládání suší a vybouraných hmot	t	175,60	176,45	30 984,62	0,00
		<b>Ostatní materiál</b>				<b>278 366,60</b>	<b>26,99</b>
25	001VD	Žlab ACO Multiline V200G vč. roštu	kus	25,00	5 900,00	147 500,00	1,00
26	002VD	Mozaika dlažební žulová 40 až 60 mm - travě šedá	t	20,00	5 500,00	110 000,00	20,00
27	5839020	Mozaika dlažební žulová 40 až 60 mm - přírodní	t	7,00	2 800,00	19 600,00	7,00

**Celkem: 1 451 243,69**

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava ul. Kostelní, Frenštát p. R.	Objednatel:	město Frenštát p. R.	IČO/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Frenštát pod Radhoštěm	Zhotovitel:	Moravia Trend, s.r.o.	IČO/DIČ:	27831116/CZ27831116
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	26
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	12.04.2024

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 119 230,81	Práce přesčas 0,00	Zařízení staveniště 0,00		
	Montáž 287 432,09	Bez pevné podl. 0,00	Mimostav. doprava 0,00		
PSV	Dodávky 0,00	Kulturní památka 0,00	Uzemní vlivy 0,00		
"M"	Montáž 0,00		Provozní vlivy 0,00		
	Dodávky 0,00		Ostatní 0,00		
	Montáž 27 438,00		NUS z rozpočtu 0,00		
Ostatní materiál	117 900,00				
Přesun hmot a sutí	105 086,92				
ZRN celkem	657 087,72	DN celkem 0,00	NUS celkem 0,00		
		DN celkem z obj. 0,00	NUS celkem z obj. 0,00		
			VORN celkem 0,00		
			VORN celkem z obj. 0,00		

Základ 0%	0,00	Celkem bez DPH	0,00	Celkem bez DPH	657 087,72
Základ 15%	0,00	DPH 15%			
Základ 21%	657 087,72	DPH 21%	137 988,42	Celkem včetně DPH	795 076,14

Projektant	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

11.4.2024

## Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava ul. Kostelní, Frenštát p. R.		Doba výstavby:	město Frenštát p. R.			
Druh stavby:	Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita:	Frenštát pod Radhoštěm		Konec výstavby:	Moravia Trend, s.r.o.			
JKSC:	Zpracováno dne: 12.04.2024		Zpracoval:				
Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Celková hmotnost(t)
	001VD	ul. Kostelní				657 087,72	124,31
		<b>Ostatní</b>				<b>90 000,00</b>	<b>0,00</b>
1	VVT	Zajištění vyjádření existence sítí vč. vyjádření	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00
2	POZ	Přechodné dopravní značení vč. vyřízení patřičné administrativy vč. zajištění staveniště	soubor	1,00	25 000,00	25 000,00	0,00
3	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady (provozní vlivy, zařízení staveniště apod.)	soubor	1,00	50 000,00	50 000,00	0,00
4	11	<b>Přípravné a přídržné práce</b>				<b>11 581,50</b>	<b>42,00</b>
4	113106122R00	Rozebrání dlažeb ze žulových desek š. 0,4m	m2	175,00	66,18	11 581,50	42,00
5	18	<b>Povrchové úpravy terénu</b>				<b>24 895,20</b>	<b>0,00</b>
5	181101111R00	Úprava podkladu vč. zhutnění - ručně	m2	440,00	56,58	24 895,20	0,00
6	19	<b>Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení dělní</b>				<b>7 500,00</b>	<b>0,00</b>
6	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1.-4. č. díle katal. odpadů 17 05 04	t	30,00	250,00	7 500,00	0,00
7	59	<b>Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažebných (předlažby)</b>				<b>253 377,70</b>	<b>45,87</b>
7	591212111R00	Kladení dlažby drobné kostky 4/6, lože z drti tl. 5 cm - imavě šedá	m2	20,00	606,31	12 126,20	2,20
8	591212111R00	Kladení dlažby drobné kostky 4/6, lože z drti tl. 5 cm - přírodní	m2	10,00	606,31	6 063,10	1,10
9	596415040R00	Kladení kamenné dlažby š. 0,4m do drti tl. 4 cm	m2	70,00	414,90	29 043,00	5,17
10	591212111R00	Kladení dlažby drobné kostky 4/6, lože z drti tl. 5 cm - stávející	m2	80,00	606,31	48 504,80	8,80
11	591212111R00	Kladení dlažby drobné kostky 8/10, lože z drti tl. 5 cm - stávející	m2	260,00	606,31	157 640,60	28,60
12	89	<b>Ostatní konstrukce a práce na trubicím vedení</b>				<b>2 587,20</b>	<b>0,43</b>
12	899231111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení míže	kus	1,00	2 587,20	2 587,20	0,43
13	97	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>16 721,30</b>	<b>0,00</b>
13	979054441R00	Očištění výbour. dlaždic s výplní kamen. ležným	m2	70,00	48,67	3 406,90	0,00
14	979071121R00	Očištění výbour. kostek drobných s výplní kam. štěč	m2	340,00	39,16	13 314,40	0,00
15	H22	<b>Komunikace pozemní a letišť</b>				<b>30 832,87</b>	<b>0,00</b>
15	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažební	t	82,30	233,64	19 228,57	0,00
16	998223095R00	Přesun hmot, komunik. dlažební, přípř. dalších 5km	t	493,80	23,50	11 604,30	0,00
17	M46	<b>Zemní práce při montážích</b>				<b>27 438,00</b>	<b>0,00</b>
17	460030033R00	Výhrání kostek drobných, lože písek, nezalitě sp.	m2	340,00	80,70	27 438,00	0,00
18	S	<b>Přesuny sutí</b>				<b>74 253,95</b>	<b>0,00</b>



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava venkovního schodiště ul. Dolní u parkoviště

Objekt:

D.1.1 - Stavební řešení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Frenštát pod Radhoštěm

Uchazeč:

Moravia Trend, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

27831116

CZ27831116

<b>Cena bez DPH</b>				<b>399 979,00</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	399 979,00	21,00%	83 996,00	
	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>483 975,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

11. 4. 2022

Moravia Trend, s.r.o.  
42 13 Et. Jánka  
DIČ: CZ27831116



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava venkovního schodiště ul. Dolní u parkoviště

Objekt: **D.1.1 - Stavební řešení**

Místo:

Zadavatel: Město Frenštát pod Radhoštěm  
Uchazeč: Moravia Trend, s.r.o.

Datum: 18. 5. 2022

Projektant: XXXXXXXXXX  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>399 979,16</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>330 980,87</b>
1 - Zemní práce	5 100,90
2 - Zakládání	3 822,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 223,30
4 - Vodorovné konstrukce	139 267,55
5 - Komunikace pozemní	6 920,33
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 978,39
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	125 879,88
997 - Přesun sutě	18 101,94
998 - Přesun hmot	10 686,56
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>54 298,29</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	569,25
772 - Podlahy z kamene	27 529,04
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 200,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>14 700,00</b>

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava venkovního schodiště ul. Dolní u parkoviště

Objekt:

D.1.1 - Stavební řešení

Místo:

Datum: 18. 5. 2022

Zadavatel:

Město Frenštát pod Radchoštěm

Projektant:

Uchazeč:

Moravia Trend, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>399 979,16</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				330 980,87
D	1		Zemní práce				5 100,90
1	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně - pro zpětnou pokládku	m2	5,250	72,60	381,15
	vv		žulové kostky - odkaz 3 - bourací práce nad schodištěm				
	vv		(2,05*2,75)*0,5+0,5*0,3		2,550		
	vv		pod schodištěm				
	vv		2,55*0,5+0,5*0,1+2,75*0,5		2,700		
	vv		Součet		5,250		
2	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva droceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	5,250	899,00	4 719,75
	vv		žulové kostky - kladecí 50 mm a část podkladní 150 mm vrstvy - odkaz 3 - bourací práce nad schodištěm				
	vv		(2,05*2,75)*0,5+0,5*0,3		2,550		
	vv		pod schodištěm				
	vv		2,55*0,5+0,5*0,1+2,75*0,5		2,700		
	vv		Součet		5,250		
D	2		Zakládání				3 822,02
3	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	1,954	1 956,00	3 822,02
	vv		doplnění podsypu tl. 150 mm - SÚ2, SÚ3 rameno schodiště				
	vv		2,05*1,35*0,15		0,415		
	vv		2,75*1,35*0,15		0,557		
	vv		2,75*1,0*0,15		0,413		
	vv		podesta mezi rameny				
	vv		2,75*1,38*0,15		0,569		
	vv		Součet		1,954		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 223,30
4	K	316911111	Osazení kamenných krycích desek tl do 180 mm - do flexibilního lepidla na přírodní kámen vč. spárování	m2	5,462	1 150,00	6 281,30
	vv		zidky - SÚ1				
	vv		(2,0*1,35+(4,03+0,5)+(1,55+0,5))*0,55		5,462		
	vv		Součet		5,462		
5	M	583811R1	deska krycí žula šíře 550mm tl 40mm dl. 500 mm rovná řezaná hladká	kus	11,000	722,00	7 942,00
	P		Poznámka k položce:				
			- objednávka cca 6-8 týdnů od objednání				
	vv		50% nových desek:				
	vv		5,462*0,5		2,731		
	vv		Mezisoučet		2,731		
	vv		zakr. na celé ks desek 550x500 mm				
	vv		(2,731/0,257+0,374)		11,000		
	vv		Mezisoučet		11,000		
D	4		Vodorovné konstrukce				139 267,55
6	K	430321313	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tl. C 16/20	m3	2,606	5 230,00	13 629,38
	vv		SÚ2, SÚ3 rameno schodiště				
	vv		2,05*1,35*0,2		0,554		
	vv		2,75*1,35*0,2		0,743		
	vv		2,75*1,0*0,2		0,550		
	vv		podesta mezi rameny				
	vv		2,75*1,38*0,2		0,759		
	vv		Součet		2,606		
7	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,073	46 270,00	3 377,71
	vv		rameno schodiště				
	vv		2,05*1,35 = 1 ks síta				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		2,75*(1,3+1,0+1,38)*1,3/6,0 m2/kus = 3 ks síla				
	vv		síla formátu 2x3 m				
	vv		kari 150/150/6 KH20 = 18,2 kg/kus				
	vv		4*18,2/1000		0,073		
	vv		Mezisoučet		0,073		
8	K	430998R01	Doprava a čerpání betonové směsi	m3	2,606	2 500,00	6 515,00
9	K	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku - do čerstvého podkladního betonu	m	27,250	1 431,00	38 994,75
	vv		SÚ2				
	vv		2,0*4+2,75*(4+3)		27,250		
	vv		Součet		27,250		
10	M	58388010	stupeň schodišťový žulový plný 150x300x1000mm rovný žihavý	kus	22,000	2 300,00	50 600,00
	P		Poznámka k položce: - dořívka cca 6-8 týdnů od objednání				
	vv		2*4+2*(4+3)		22,000		
	vv		Součet		22,000		
11	M	5838801R	stupeň schodišťový žulový plný 150x300x750mm rovný žihavý	kus	7,000	1 850,00	12 950,00
	P		Poznámka k položce: - dořívka cca 6-8 týdnů od objednání				
	vv		(4+3)		7,000		
	vv		Součet		7,000		
12	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	5,490	2 274,99	12 489,70
	vv		2,05*4*0,20		1,640		
	vv		2,75*(4+3)*0,20		3,850		
	vv		Součet		5,490		
13	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	5,490	129,51	711,01
D	5		Komunikace pozemní				6 920,33
14	K	5914121R1	Kladení dlažby z drobných kostek z kamene dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z kameniva tl. 50 mm	m2	5,250	606,31	3 183,13
	vv		žulové kostky - zpětná montáž vč. nového kladacího lože tl. 50 mm - SÚ4 nad schodištěm				
	vv		((2,05+2,75)*0,5+0,5*0,3)		2,550		
	vv		pod schodištěm				
	vv		(2,55*0,5+0,5*0,1+2,75*0,5)		2,700		
	vv		Součet		5,250		
15	K	5969911R1	Řezání kamenné deskové dlažby tl. do 60 mm	m	13,090	285,50	3 737,20
	vv		na podestě				
	vv		2,75+1,38		4,130		
	vv		na zídkách - u sloupků zábradlí				
	vv		(0,55*2+0,06*3)*7		8,960		
	vv		Součet		13,090		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 978,39
16	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	5,515	388,00	2 139,82
	vv		zidky - SÚ1				
	vv		((2,0*2+0,5)*(1,3+0,5)*2+(3,98+1,0+3,46+0,5*2)+(1,5+1,0+0,5+1,0+0,5))*0,25		5,515		
	vv		Součet		5,515		
17	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	5,515	121,01	667,37
18	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl. přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	4,890	458,20	2 240,60
	vv		zidky - SÚ1 - srovnání zhlaví				
	vv		(2,0+1,3+(3,98+0,5)+(1,5+0,5))*0,5		4,890		
	vv		Součet		4,890		
19	K	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	0,788	2 450,00	1 930,60
	vv		žulové kostky - doplnění podkladní 150 mm vrstvy - SÚ4 nad schodištěm				
	vv		((2,05+2,75)*0,5+0,5*0,3)*0,15		0,383		
	vv		pod schodištěm				
	vv		(2,55*0,5+0,5*0,1+2,75*0,5)*0,15		0,405		
	vv		Součet		0,788		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				125 879,88
20	K	9162411R1	Osazení kamenné dlažby do lože z kameniva těženého tl. 50 mm	m	0,500	452,30	226,15
	vv		zpětné osazení pásu dlažby nad schodištěm				
	vv		0,5		0,500		
	vv		Součet		0,500		
21	K	953961213	Kotvy chemickou patronou M 12 hl 150 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	119,000	350,00	41 650,00
	vv		prokotvení nových desek do stávajících základů - rozteč 150 mm = 6 ks/m				
	vv		((2,05+1,35)*2+(2,75+1,0+1,38+1,35)*2)*6+0,44		119,000		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		Součet		119,000		
22	K	953965124	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 300 mm - ocelový prut z betonářské výztuže d=12 mm	kus	119,000	150,00	17 850,00
23	K	963042819	Bourání schodiškových stupňů betonových zhotovených na místě	m	27,450	290,50	7 974,23
	vv		nadbetonávka stupňů na ramenech - odkaz 4 - bourací práce				
	vv		2,05*4+2,75*(4+3)		27,450		
	vv		Součet		27,450		
24	K	963053935	Bourání ŽB schodiškových ramen monolitických zazděných oboustranně	m2	13,026	1 679,00	21 870,65
	vv		odkaz 4 - bourací práce				
	vv		rameno schodiště				
	vv		2,05*1,35		2,768		
	vv		2,75*1,35		3,713		
	vv		2,75*1,0		2,750		
	vv		podesta mezi rameny				
	vv		2,75*1,38		3,795		
	vv		Součet		13,026		
25	K	965082933	Odstanění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	1,954	465,51	909,61
	vv		odstranění části podsypu - odkaz 2, 4 - bourací práce				
	vv		rameno schodiště				
	vv		2,05*1,35*0,15		0,415		
	vv		2,75*1,35*0,15		0,557		
	vv		2,75*1,0*0,15		0,413		
	vv		podesta mezi rameny				
	vv		2,75*1,38*0,15		0,569		
	vv		Součet		1,954		
26	K	966086321	Vybourání kvádrů betonových nebo kamenných pl do 0,20 m2 v do 150 mm - pro pětné použití	kus	1,000	435,50	435,50
	vv		nad schodišti - cca 0,5 m pásu žulových desek - odkaz 2 - bourací práce				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
27	K	967023692	Přisekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl do 2 m2	m2	4,890	644,00	3 149,16
	vv		zidky - SÚ1 - odstranění betonového lože po rozebrání krycích desek				
	vv		(2,0+1,3+(3,98+0,5)+(1,5+0,5))*0,5		4,890		
	vv		Součet		4,890		
28	K	976027231	Vybourání krycích desek kamenných tl do 100 mm	m2	5,462	649,00	3 544,84
	vv		zidky - odkaz 1 - bourací práce				
	vv		(2,0+1,35+(4,03+0,5)+(1,55+0,5))*0,55		5,462		
	vv		Součet		5,462		
29	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těžším	m2	5,250	45,39	238,30
	vv		žulové kostky - pro zpětnou pokládku				
	vv		nad schodišti				
	vv		(2,05+2,75)*0,5+0,5*0,3		2,550		
	vv		pod schodišti				
	vv		2,55*0,5+0,5*0,1+2,75*0,5		2,700		
	vv		Součet		5,250		
30	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m2	17,577	224,01	3 937,42
	vv		zidky - SÚ1				
	vv		(0,5*0,40+1,7*(0,4+0,25)/2+(0,2+0,5)*0,25)		0,928		
	vv		(0,5*0,8+1,3*(0,8+0,34)/2+0,5*0,34)		2,052		
	vv		(0,5*0,9+0,9*(1,37+0,9)/2+(0,8+1,0)*1,37)		3,664		
	vv		((1,0+0,3)*1,45+0,9*(1,35+0,9)/2+1,38*0,9+1,2*(0,9+0,25)/2+(0,2+0,5)*0,25)		5,005		
	vv		základy po vybourání schodišť a podesty - SÚ2, SÚ3				
	vv		(2,05+1,35)*2*0,3+(2,75+1,0+1,38+1,35)*2*0,3		5,928		
	vv		Součet		17,577		
31	K	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdíva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	11,649	858,00	9 994,84
	vv		zidky - SÚ1				
	vv		(0,5*0,40+1,7*(0,4+0,25)/2+(0,2+0,5)*0,25)		0,928		
	vv		(0,5*0,8+1,3*(0,8+0,34)/2+0,5*0,34)		2,052		
	vv		(0,5*0,9+0,9*(1,37+0,9)/2+(0,8+1,0)*1,37)		3,664		
	vv		((1,0+0,3)*1,45+0,9*(1,35+0,9)/2+1,38*0,9+1,2*(0,9+0,25)/2+(0,2+0,5)*0,25)		5,005		
	vv		Součet		11,649		
32	K	985231111	Spárování zdíva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	11,649	700,00	8 154,30
33	K	985233111	Úprava spár po spárování zdíva uhazením spára dl do 6 m/m2	m2	11,649	398,50	4 642,13
34	K	985323113	Penetrace betonu, hutných a keram. obkladů apod. na bázi akrylátu pro zvýšení přilnavosti	m2	8,685	150,00	1 302,75
	vv		zidky - SÚ1 - zhlaví				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		(2,0+1,3+(3,98+0,5)+(1,5+0,5))*0,5		4,890		
	W		SÚ3 - podesta			3,795	
	W		2,75*1,38			8,885	
	W		Součet				18 101,94
D		997	Přesun sutě				
35	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	6,611	600,00	3 966,60
	W		vybourané schodiště			6,611	
	W		1,922+4,689			6,611	
	W		Součet				
36	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,309	300,00	92,70
	W		maltové lože, malta ze spár			0,309	
	W		0,186+0,123			0,309	
	W		Součet				
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	10,735	500,00	5 367,50
	W		kámen - desky			10,735	
	W		0,590+4,31+5,133+0,702			10,735	
	W		Součet				
38	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	4,259	250,00	1 064,75
	W		kamenivo z podsypů			4,259	
	W		1,523+2,736			4,259	
	W		Součet				
39	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	21,913	120,40	2 638,33
40	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	21,913	27,90	611,37
41	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	21,913	199,00	4 360,69
D		998	Přesun hmot				10 686,56
42	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným na vzdálenost do 50 m	t	21,589	495,00	10 686,56
D		PSV	Práce a dodávky PSV				54 298,29
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				569,25
43	K	711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnící stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	3,795	150,00	569,25
	W		podesta mezi rameny - SÚ3			3,795	
	W		2,75*1,38			3,795	
	W		Součet				
D		772	Podlahy z kamene				27 529,04
44	K	772231811	Demontáž obkladů schodiškových stupňů z kamenných desek do suti stupnic z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	27,450	200,00	5 490,00
	W		schodiště - odkaz 4 - bourací práce			27,450	
	W		2,05*4+2,75*(3+4)			27,450	
	W		Součet				
45	K	772231821	Demontáž obkladů schodiškových podstupnic do suti z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	27,450	200,00	5 490,00
	W		schodiště - odkaz 4 - bourací práce			27,450	
	W		2,05*4+2,75*(3+4)			27,450	
	W		Součet				
46	K	772521250	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic lepených tl přes 30 do 50 mm	m2	3,850	980,99	3 776,81
	W		podesta mezi rameny - SÚ3			3,850	
	W		2,75*1,4			3,850	
	W		Součet				
47	M	583811R2	deska dlažební řezaná žula 1000x350mm tl 40mm	m2	2,800	2 690,00	7 532,00
	P		Poznámka k položce: - dodávka cca 6-8 týdnů od objednání				
	W		8*1,0*0,35			2,800	
48	M	583811R0	deska dlažební řezaná žula 750x350mm tl 40mm	m2	1,050	2 690,00	2 824,50
	P		Poznámka k položce: - dodávka cca 6-8 týdnů od objednání				
	W		4*0,75*0,35			1,050	
49	K	772522811	Demontáž dlažby z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	3,795	200,00	759,00
	W		podesta mezi rameny - odkaz 2 - bourací práce			3,795	
	W		2,75*1,38			3,795	
	W		Součet				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	772991411	Základní čištění nově položených kamenných dlažeb vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	3,795	50,00	189,75
51	K	772991441	Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty	m2	2,731	45,00	122,90
	W		zídky - SÚ1 - 50% krycích desek				
	W		(2,0+1,35+(4,03+0,5)+(1,55+0,5))*0,55*0,5		2,731		
	W		Součet		2,731		
52	K	998772201	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	%	274,303	4,90	1 344,08
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				26 200,00
53	K	783 R01	Očištění, obroušení a nátěr 2x barva 2v1 trubkového zábradlí	m	10,480	2 500,00	26 200,00
	W		(1,7+0,5*2)+(1,3+0,5*2)+(3,98+0,5*3)		10,480		
	W		Součet		10,480		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				14 700,00
54	K	030001000	Zařízení staveniště - oplocení, mobilní WC, zajištění zdroje vody a el. energie, kontejnery apod.	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
55	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů - doprava kamenných prvků z výrobního závodu	kpl	1,000	5 900,00	5 900,00
	P		Poznámka k položce: - výrobní závod Čolní Moravice				
56	K	091104000	Stroje a zařízení nevyžadující montáž - vykládka kamenných prvků na paletách - pronájem VZV nebo NZV vozíku s dopravou na místo stavby	kpl	1,000	2 900,00	2 900,00
57	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení - zvýšená pracnost - překládání rozebraných prvků a zpětná pokládka, práce malého rozsahu	kpl	1,000	2 900,00	2 900,00