

SERVISNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel: Česká republika, organizační složka – Národní bezpečnostní úřad

Na Popelce 2/16, 150 06 Praha 5

IČ: 68403569

Bankovní spojení:

Zastoupená: MUDr. Zdeňka Jůzlová

Za zhotovitele je pověřen jednat:

Ve věcech smluvních dodatků:

Ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Green Air Tech s.r.o.

Pobřežní 394/12, 186 00 Praha 8

IČ: 19667531

DIČ: CZ19667531

Bankovní spojení:

Zapsaná v obchodním rejstříku: C 389938 vedená u Městského soudu v Praze

Zastoupená: Pavel Janda

Za zhotovitele je pověřen jednat:

Ve věcech smluvních dodatků:

Ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také objednatel a zhotovitel společně jen „smluvní strany“)

Čl. I PREAMBULE

Zhotovitel zajistí pravidelný preventivní a poruchový servis dále specifikovaného chladicího zařízení, které je umístěno v objektech „NBÚ“, a to s vynaložením veškeré odborné péče a zkušeností a s přihlédnutím ke všem vzneseným požadavkům objednatele. objednatel poskytne zhotoviteli veškerou možnou součinnost, kterou lze na objednateli spravedlivě z titulu jeho odborných možností požadovat tak, aby servis předmětného zařízení byl zajištěn a proveden řádně, v odpovídající kvalitě a včas, a za provedené práce poskytne zhotoviteli sjednanou odměnu.

Čl. 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele poskytnout služby podle sjednaných termínů, podmínek a dohod stanovených v této smlouvě na zařízení, které je uvedeno a specifikováno v příloze č. 1 k této smlouvě – Specifikace zařízení, jeho pravidelné preventivní kontroly a případně servisní zásahy (dále jen „zařízení“).
- 2.2 Služby zhotovitele na zařízení zahrnují:
- pravidelný preventivní servisní zásah (kontrola) podle odst. 3.1 této smlouvy a dále specifikovaný přílohou č. 1 této smlouvy a
 - poruchové servisní zásahy podle odst. 3.2 této smlouvy.

Čl. 3 SERVISNÍ ZÁSAHY

3.1 PRAVIDELNÝ PREVENTIVNÍ SERVISNÍ ZÁSAH (KONTROLA)

- a) Objednatel a zhotovitel se dohodli na provádění pravidelných čtvrtletních preventivních servisních kontrol části zařízení - chlazení serverovny (m. č. A344) a pololetních preventivních servisních kontrol ostatního zařízení s cílem zajištění jeho optimální provozní spolehlivosti.
- b) Náklady na opravy vad zjištěných při preventivních servisních kontrolách zařízení nese objednatel při dodržování následujícího postupu:
- zhotovitel předkládá objednateli cenovou kalkulaci nákladů nezbytné opravy, včetně rozpisu prací a náhradních dílů. Písemné odsouhlasení cenové kalkulace opravy objednatelem je považováno za řádnou objednávku opravy.
- c) O provedení preventivní servisní kontrole je zhotovitel povinen sepsat servisní předávací protokol, ve kterém uvede zejména datum a trvání každé servisní kontroly, její druh obsah a rozsah, seznam vyměněných, nebo opravených náhradních dílů a potvrdí, že je zařízení schopné bezvadného provozu.

3.2 PORUCHOVÝ SERVISNÍ ZÁSAH

- a) Objednatel je povinen oznámit zjištěný poruchový stav ihned, jakmile se o této skutečnosti dozvěděl a zhotovitel je povinen učinit bez odkladu všechny nezbytné kroky k jeho odstranění.
- b) Náklady na odstranění poruchového stavu, nese objednatel při dodržování následujícího postupu:
- zhotovitel předkládá objednateli cenovou kalkulaci nákladů nezbytné opravy, včetně rozpisu prací a náhradních dílů. Písemné odsouhlasení cenové kalkulace opravy objednatelem je považováno za řádnou objednávku opravy.

Čl. 4 TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1 V souladu s ustanovením čl. 3.1 této smlouvy bude pravidelná preventivní servisní kontrola zařízení prováděna v termínech dohodnutých oběma smluvními stranami. Termín provedení navrhne zhotovitel objednateli s dostatečným předstihem. V případě prodloužení, je zhotovitel povinen provést pravidelnou preventivní servisní kontrolu ve lhůtě, kterou mu stanoví objednatel.

4.2 Zhotovitel je povinen zajistit nástup svých pracovníků k účinné opravě nahlášených poruchových stavů a závad zařízení do 72 hod, v případě havárie do 48 hod, od nahlášení.

ČL. 5 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena za provádění pravidelných preventivních servisních zásahů (kontrol) se stanovuje paušálně částkou 69 696,- Kč za rok bez DPH, z toho 14636,16 Kč DPH 21%, tj. **84 332,16 Kč vč. DPH**. Platba bude provedena vždy ve výši 50% uvedeného paušálu, a to vždy po provedení 50% servisních prací za pololetí, tj. ve výši 34 848,- Kč bez DPH, z toho 7 318,08 Kč DPH 21%, tj. **42166,08 Kč vč. DPH**. Rozsah pravidelné preventivní kontroly je vymezen Specifikací zařízením, který je stanoven přílohou č. 1 této smlouvy. Tato cena neobsahuje cenu materiálů (vč. náhradních dílů) užitých zhotovitelem při provádění pravidelné preventivní servisní kontroly pro zajištění bezvadné provozuschopnosti zařízení. V ceně jsou však zahrnuté veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním pravidelných preventivních servisních kontrol, a to náklady na mzdy, pojištění, dopravu, pořízení a udržování potřebného nářadí a ochranné pomůcky.

5.2 Cenu uvedenou v odst. 5.1 lze upravovat dohodou obou smluvních stran dodatkem k této smlouvě na základě oficiálního ročního indexu míry inflace spotřebitelských cen vydaného ČSÚ, dojde-li k nárůstu o více než 10 % od doby platnosti smlouvy, či cenového dodatku.

5.3 Cena spotřebního materiálu užitého zhotovitelem při provádění pravidelné preventivní servisní kontroly, která není v ceně kontroly podle odst. 5.1 zahrnuta, se stanovuje na základě ceníku výrobců (dodavatelů) tohoto materiálu.

5.4 Cena za odstranění havarijních či poruchových stavů se stanovuje hodinovou sazbu 850,- Kč bez DPH, z toho 178,5 Kč DPH 21%, tj. **1028,5 Kč vč. DPH** a dopravné –16,- Kč/km bez DPH, z toho 3,36 Kč DPH 21%, tj. **19,36 Kč vč. DPH**. Platba za tyto uvedené servisní zásahy budou fakturovány po jejich provedení. Ceny lze upravovat za podmínek stanovených v odst. 5.2

ČL. 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Platby objednatele budou prováděny na základě daňového dokladu zhotovitele pro každý servisní zásah.

6.2 Přílohou daňového dokladu (faktury) je oboustranně podepsaný servisní předávací protokol, ve kterém je popsán rozsah servisního zásahu, množství, druh a ceny použitého spotřebního materiálu a náhradních dílů, čas strávený na opravě, příčina poruchy, jedná-li se o poruchový servisní zásah a jeho cena bez spotřebního materiálu a náhradních dílů.

6.3 Splatnost daňových dokladů (faktur) se stanovuje na 21 dnů od data doručení faktury do sídla objednatele. Každá faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované obecně závaznými právními předpisy a informace vyžadované touto smlouvou, jinak bude objednatelem vrácena zhotoviteli k opravě, přičemž ode dne doručení řádně opravené faktury běží nová 21-denní lhůta splatnosti. V případě sporu se má za to, že daňový doklad byl doručen do 5 dnů od prokazatelného odeslání ze sídla zhotovitele. V případě, že faktura nebude obsahovat oboustranně podepsaný servisní předávací protokol, lhůta její splatnosti do doby jeho dodání neplyne.

ČL. 7 HLÁŠENÍ HAVARIJNÍCH A PORUCHOVÝCH STAVŮ

7.1 Oznámení o vzniklém poruchovém stavu nebo prodlení při pravidelné preventivní servisní kontrole je možné učinit telefonicky či elektronickou poštou.

7.2 Kontaktní osoby objednatele pro hlášení poruchových stavů jsou:



7.3 Kontaktní osoby zhotovitele pro hlášení poruchových stavů jsou:



Čl. 8 SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

8.1 Za prodlení zhotovitele při nástupu na odstranění závad způsobující poruchový stav z důvodu na jeho straně zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

8.2 Za prodlení plnění peněžních závazků objednatele zaplatí objednatel pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.3 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škodu vzniklou objednateli v důsledku neprovedení, opožděného nebo nekvalitního servisního zásahu.

Čl. 9 SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

9.1 Objednatel je povinen zpřístupnit zařízení pro provedení servisního zásahu.

9.2 Objednatel zajišťuje potřebná média (elektrický proud, voda, atd.) pro provedení servisního zásahu a pro vyzkoušení a seřízení servisovaného zařízení.

9.3 Objednatel stanovuje kompetentního pracovníka Ing. Jiřího Javůrka a p. Michala Štrofa, kteří během servisních zásahů zajišťují komunikaci se zhotovitelem (schvalování cenových kalkulací, podepisování servisního předávacího protokolu atd.).

Čl. 10 BEZPEČNOST PRÁCE

10.1 Objednatel je povinen seznámit zhotovitele a zhotovitel dodržovat vnitřní bezpečnostní předpisy uživatele objektů objednatele.

10.2 Zhotovitel při provádění servisních zásahů je povinen dodržovat platné předpisy PO a BOZP a vynaložit veškeré úsilí, aby nebyl omezován běžný provoz objektů objednatele.

Čl. 11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je uzavírána na dobu neurčitou.

11.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v informačním systému veřejné správy, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).

11.3 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel, jakožto osoba uvedená v § 2 odst. 1 písm. a) zákona o registru smluv, je povinen podle § 5 tohoto zákona bez zbytečného

odkladu zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nejpozději však do 30 dní od jejího uzavření.

11.3 Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.4 Smlouva může být ukončena formou dohody smluvních stran nebo výpovědi, kdy výpovědní lhůta je stanovena na 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

11.5 Obě smluvní strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a takových změnách, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to nejpozději do 15 kalendářních dní po tom, co změna nastala.

11.6 Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a dalšími platnými právními předpisy.

11.7 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě včetně elektronických podpisů. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

11.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavírána na základě svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Příloha č. 1 Specifikace zařízení, jeho pravidelné preventivní kontroly a případně servisní zásahy

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
JUDr. Zdeňka Jůzlová
náměstkyně ředitele

.....
Pavel Janda
jednatel společnosti

Příloha č. 1 k servisní smlouvě

**SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ, JEHO PRAVIDELNÉ PREVENTIVNÍ KONTROLY
A DALŠÍ SERVISNÍ ZÁSAHY**

SEZNAM ZAŘÍZENÍ DAIKIN Freonové chladivo R-410A	množství	četnost ročně
VRV systém venkovní kondenzační jednotky, velikost 14 a 16	3	2 x
VRV systém vnitřní nástěnné jednotky	55	2 x
Split systém serverovna A344	3	4 x
Centrální řízení	1	2 x

Při pravidelné preventivní kontrole zařízení, každých 6 měsíců, bude provedena zejména:
kontrola upevnění jednotlivých součástí, čištění zařízení včetně nezbytné demontáže,
kontrola a případné opravy všech mechanických a elektrických součástí zařízení,
kontrola těsnosti, tlaku, hlučnosti a vibrací,
kontrola funkčnosti ovladačů, odstranění případných technických závad, výměna spotřebních
náhradních dílů a přezkoušení funkčnosti zařízení, včetně zkoušky těsnosti úniku chladicího
média.

Pravidelná preventivní kontrola chlazení serverovny A344, minimálně jednou za 3 měsíce ve
stejném rozsahu čištění a kontroly provozních parametrů jako u vnitřní a venkovní jednotky.