



KUJIP0101S77

2045/24

FOND VYSOČINY

PROGRAM „PAMÁTKY 2024“

Podprogram A: Obnova památek

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(ID FV02918.0062)

Čl. 1

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Roman Fabeš, náměstek hejtmána
(dále jen „Kraj“)
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 217808983/0300
variabilní symbol: 029180062

a

FJT Invest s.r.o.

se sídlem: Komenského 249, 664 52 Sokolnice
IČO: 26348390
zastupuje: Marie Fojtů, jednatelka společnosti
(dále jen „Příjemce“)
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 304496332/0300

Čl. 2

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu „**Nové Město na Moravě /Petrovice/, vodní mlýn – obnova střechy hospodářské budovy**“, rejstř. č. 106610, blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

Čl. 3 Závaznost návrhu

- 1) Doba platnosti tohoto návrhu smlouvy je omezena na 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení návrhu této smlouvy Příjemci.
- 2) Pokud tento návrh smlouvy nebude Příjemcem akceptován a podepsaný oprávněnou osobou doručen Kraji na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy v termínu podle Čl. 3 odst. 1) této smlouvy nebo v tomto termínu Příjemce nepožádá Kraj o prodloužení termínu, návrh smlouvy zaniká a nárok na dotaci nevznikne.

Čl. 4 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. 5 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši **400 000 Kč** (slovy: Čtyři sta tisíc korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) **Celkové náklady projektu** (objem projektu) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
 - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

Celkové náklady projektu	1 644 716 Kč
Výše dotace v Kč	400 000 Kč
Výše dotace v %	24,32% z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v %	75,68% z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v Kč	1 244 716 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 5. odst. 1) této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady projektu překročí celkovou výši nákladů projektu uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady projektu nižší než výše celkových nákladů projektu uvedených v tabulce v odst. 2), výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání projektů (tj. 60 %), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.

- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace z několika programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci jednoho projektu není možný. Souběh dotace z Fondu Vysočiny s dotacemi jiných poskytovatelů se vylučuje pouze v případě souběhu dotace na akci z Programu záchrany architektonického dědictví, Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón a Programu restaurování movitých kulturních památek Ministerstva kultury ČR. V ostatních případech výše poskytnutých dotací na projekt nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na projekt.
- 6) Dotace je poskytována jako podpora malého rozsahu (de minimis) ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (*Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013, s. 1*).

Čl. 6 Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet Příjemce, a to nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení závěrečné zprávy dle Čl. 8 písm. f) této smlouvy. V případě, že závěrečná zpráva nebude ani po případné výzvě předložena ve struktuře dle Čl. 8 písm. f) této smlouvy, nárok na vyplacení dotace bez dalšího zaniká.

Čl. 7 Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a povinen projekt zrealizovat nejdříve ode dne 1. 1. 2024, nejpozději však do **30. 11. 2024**. Pouze v tomto období mohou vzniknout uznatelné náklady na realizaci projektu.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 7 odst. 1) této smlouvy.
- 3) Neuznatelné náklady projektu jsou:
 - a) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 8 písm. d) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
 - b) alkohol a tabákové výrobky,
 - c) náklady na nákup věcí osobní potřeby,
 - d) úhrada úvěrů a půjček,
 - e) penále, pokuty, náhrady škod a manka, náklady na právní spory,
 - f) náklady na zajištění publicity projektu,
 - g) dotace a dary,
 - h) náklady na pohoštění,
 - i) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, bankovní poplatky),
 - j) náklady na modernizaci kulturní památky (zateplování, nové vytápění,

- elektroinstalace, rozvod vody, kanalizace, plynu, vzduchotechniky, nové typy oken a dveří, nové dispoziční změny, zřizování obytných podkroví, nové vikýře a střešní okna, apod.),
- k) pořízení předprojektové dokumentace a projektové dokumentace,
 - l) výkon stavebního dozoru, BOZP, zábor veřejného prostranství, úhrada správních poplatků.
- 4) Uznatelné náklady projektu jsou:
- a) mzdy, platy a ostatní osobní výdaje (práce spojená s obnovou věci) vč. povinného pojistného placeného zaměstnavatelem,
 - b) nákup materiálu jinde nezařazený,
 - c) opravy a udržování,
 - d) technické zhodnocení vč. podlimitního,
 - e) ostatní nákupy jinde nezařazené,
 - f) nákup ostatních služeb (obnova věci),
 - g) náklady spojené s provedením záchranného archeologického výzkumu ve výši max. 40 % celkových nákladů na obnovu kulturní památky (týká se právnických osob a fyzických osob, při jejichž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu).
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 7 odst. 3) této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 7 odst. 3) této smlouvy. Pokud dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 7 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 7 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

Čl. 8

Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na projekt** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby uskutečněné příjmy a výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k projektu). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové náklady projektu (faktury, výdajové pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením „**spolufinancováno z Fondu Vysočiny ID FV02918.0062**“.

- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. (V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu uvedeného v Čl. 7 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,
- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, jejíž vzor je umístěn na www.fondvysociny.cz v materiálech u příslušného programu, a to nejpozději do **20. 12. 2024**. Přílohou formuláře závěrečné zprávy dále musí být:
- fotodokumentace zrealizovaného projektu vč. povinné publicity,
 - kopie účetních dokladů o výši celkových nákladů projektu a jejich úhradě,
 - kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělené sledování celkových nákladů projektu dle Čl. 8 písm. c), např. výpis z účetního deníku, hlavní knihy, peněžního deníku, apod.“
 - kopie zápisu z výkonu dozoru příslušného orgánu na úseku státní památkové péče
 - doklad o úhradě povinné spoluúčasti obce, na jejímž katastrálním území se památka nachází,
- g) zajistit publicitu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,
- h) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 11 této smlouvy,
- i) že v případě pokud dojde, bez předchozího souhlasu Kraje, k jeho přeměně nebo zrušení s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) přede dnem předložení závěrečné zprávy dle Čl. 8 bodu f) je povinen do 15 kalendářních dnů ode dne tohoto rozhodnutí vrátit celou částku dotace, a dále pak pokud nastane tato skutečnost až v průběhu udržitelnosti projektu stanovené dle Čl. 11 této smlouvy, pak opět vrátí do 15 dnů od tohoto rozhodnutí celou částku dotace,
- j) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- k) uchovat po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 9 odst. 2) této smlouvy, originály dokladů prokazující celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, výdajové pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování.

Čl. 9 Kontrola

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 8 písm. a) – písm. i) této smlouvy.

- 3) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 9 této smlouvy.

Čl. 10 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem.
- 2) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj v následujícím rozsahu:
- v místě realizace projektu umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení a dle manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita, prostor s umístěným sponzorským vzkazem, či konkrétní majetek podpořený v rámci projektu, musí být přístupný veřejnosti (např. u vstupu, u označení provozovny, ve vývěsce, u otevírací doby apod.). Alternativně je možné vylepit samolepku se „Sponzorským vzkazem Kraje Vysočina“, kterou obdrží Příjemce od kontaktní osoby uvedené v článku 13 odst. 3) této smlouvy. „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ musí být jednoznačně ztotožněn s realizovaným projektem (např. se uvede název realizovaného projektu),
 - v případě slavnostního otevření/zprovoznění projektu umístit „Sponzorský vzkaz kraje“ na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny,
 - verbálně prezentovat Kraj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu,
 - v případě, že je projekt prezentován na internetových stránkách Příjemce nebo stránkách souvisejících s konáním realizace projektu, umístí Příjemce „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na www.kr-vysocina.cz,
 - v případě, že je projekt prezentován na sociálních sítích umístí zde Příjemce informaci o dotační podpoře kraje - například formou textu či sponzorského vzkazu Kraje Vysočina, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita nebo nasdílení image spotu z YouTube kanálu Kraje Vysočina.
- 3) Publicita dle Čl. 10 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace projektu.
- 4) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je tímto oprávněn logo Kraje v souladu s touto smlouvou použít.

Čl. 11 Udržitelnost projektu

Příjemce je povinen nakládat po dobu tří let ode dne nabytí platnosti této smlouvy s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu

a s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí majetek podpořený z poskytnuté dotace či jeho část podpořenou z dotace po dobu tří let od nabytí platnosti této smlouvy prodat, zastavit či darovat bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje.

Čl. 12

Důsledky porušení povinností Příjemce

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

Čl. 13

Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Jaroslava Panáčková, tel. 564 602 296, email: panackova.j@kr-vysocina.cz.
- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 13 odst. 3) této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změnu Čl. 13 odst. 3) této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu, které zásadním způsobem mění jeho zaměření, není možné povolit.
- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou mimo text této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - Žádost o poskytnutí dotace ze dne 24. 1. 2024.
- 9) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodla Rada Kraje Vysočina dne 30. 4. 2024 usnesením č. 0779/16/2024/RK.

V *Koblenicích* dne *16.5.2024*

V Jihlavě dne 13. 05. 2024

FJT Invest s.r.o.

Komenského 249

664 52 Sokolnice

- DIČ: CZ22348390 - plátce DPH

Marie Fojtů
jednatelka společnosti

Mgr. Roman Fabeš
náměstek hejtmána


Kraj Vysočina
Želivka 1582/57, 596 01 Jihlava

10



KUJIP010X662



Kraj Vysočina
FOND VYSOČINY

KRAJ VYSOČINA	
Došlo dne: 26 -01- 2024	Podat. list
Č.j. KVI 10215/2024	Podat. přehled

ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z FONDU VYSOČINY

Evidenční číslo (žadatel nevyplňuje)	FV 02918. 0062
Kód elektronické žádosti (po finálním vyplnění žádosti klikněte na „Odeslat data“ v záhlaví formuláře)	FV02918-24-01-24-16
Název programu	PAMÁTKY 2024
Název projektu	obnova střechy hospodářské budovy vodního mlýna v Petrovicích u Nového Města na Moravě, č.p. 16
Podprogram	Podprogram A Obnova památek
Identifikační údaje žadatele	IČO: 26348390
	Přesný název: FJT Invest s.r.o.
	Právní forma: Právnícká osoba - obchodní společnost (a.s., s.r.o., v.o.s., státní podnik)
	Ulice, čp: Komenského 249
	Obec: Sokolnice
	PSC: 66452
	Sídlo pošty: Sokolnice
	Název banky: 0300 Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 304496332	
Statutární zástupce žadatele V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby	Titul:
	Jméno: Marie
	Příjmení: Fojtů
	Funkce: jednatelka

Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
Žádost zpracoval (kontaktní osoba projektu)	Jméno: Marie
	Příjmení: Fojtů
	Email: marie.fojtu@seznam.cz
	Tel.: 776557108
Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)	Přesný název:
	IČO:
	Název banky:
	Číslo účtu:
1. Lokalizace projektu <i>Uvedte v jaké obci bude projekt realizován (název obce včetně okresu); v případě, že bude realizace projektu probíhat na území více obcí, tak je vypište nebo v případě dopadu na větší území uvedte vyšší administrativní jednotku (např. obvod ORP, okres, celý kraj)</i>	Objekt vodního mlýna se nachází v Petrovicích (městská část Nového Města na Moravě), č.p. 16, v katastru obce Petrovice u NMnM, okres Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina
2. Odůvodnění projektu a jeho cíle <i>Popište co vás k podání žádosti vede; jaká je výchozí situace, jaký problém chcete vyřešit; co tím chcete dosáhnout, jaké jsou cíle projektu - co chcete zlepšit, zkvalitnit...</i>	Stávající střešní krytina se rozpadá, pálené tašky se uvolňují a padají samovolně ze střechy dolů. Zatéká do nosných konstrukcí střechy a do budově samotné. Cílem údržovacích prací je výměna střešní krytiny za modřínový šindel, lokální oprava poškozených prvků krovu v nezbytně nutném rozsahu a oplechování z pozinku (stejně jako na ostatních již opravených střechách v areálu objektu mlýna).

<p>3. Popis projektu <i>Popište co konkrétně bude obsahem projektu; co chcete pořízovat, budovat, vylepšovat, organizovat atp.; v jakém množství a rozsahu - uveďte základní parametry projektu (kolik, čeho)</i></p>	<p>Letošní projekt opravy střechy hospodářské budovy v areálu mlýna se prakticky týká poslední střechy, která je v havarijním stavu. V úzké spolupráci s památkovou péčí bude předmětem obnovy demontáž stávající krytiny, lokální oprava poškozených prvků krovu a výměna původní dožilé pálené tašky za nový modřínový šindel, čímž se sjednotí všechny střechy v objektu mlýna. V souladu se závazným stanoviskem bude opraven stávající komín a vybudovány budou ještě tři nové, budou zachovány historicky autentické prvky v konstrukci střechy (např. zakončení JV průčelí) a střecha bude mít oplechování z pozinku (stejně jako ostatní střechy).</p>
<p>4. Cílové skupiny projektu <i>Popište komu realizace projektu pomůže; jaký to bude mít pro ně konkrétní přínos, jak to zlepší jejich podmínky atp.</i></p>	<p>Hospodářská budova navazuje na stodolu a spolu s pilou a hlavní budovou mlýna jsou nedílnou součástí celého památkově chráněného objektu. Oprava této poslední střechy je důležitá pro zachování autentičnosti celého objektu. V budoucnu bude objekt sloužit jako zázemí pro návštěvníky mlýna.</p>
<p>5. Předpokládaný časový harmonogram realizace projektu - začátek/ukončení projektu <i>Popište zahájení a ukončení základních realizačních fází projektu (např. výběr dodavatele, přípravné práce, vlastní realizace apod.); v případě organizace kulturní/sportovní akce uveďte přesný termín jejího konání; pokud nejsou známy přesná data, tak uveďte kalendářní měsíc</i></p>	<p>V souladu s uzavřenou SOD s firmou Střechy Klouda by se měla zakázka realizovat v období srpen-září 2024.</p>
<p>6. Organizační a odborné zabezpečení projektu <i>Popište vaše zkušenosti s realizací podobných akcí; jaké máte zkušenosti s realizací projektů (podávání žádostí); kdo bude projekt realizovat (přímo žadatel nebo prostřednictvím odborné firmy); jaké organizační kroky budete muset podniknout, aby projekt byl zrealizován; jaké povolení musíte vyřídit pro zdárný průběh projektu</i></p>	<p>Opravu střechy bude realizovat firma Střechy Klouda z Jihlavy. S firmou na opravách střech spolupracujeme od roku 2021. Kvalita odvedené práce je jak po řemeslné, tak po odborné stránce na velmi vysoké úrovni.</p> <p>Všechna potřebná povolení a závazná stanoviska máme vyřízená (stavební úřad NMnM, NPÚ).</p>

7. Rozpočet projektu <i>U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH.</i> částky uvádějte v celých Kč	Celkové náklady na projekt	1 644 716	Kč	100,00	%
	Požadovaná výše dotace	400 000	Kč	24,32	%
	- z toho investiční dotace		Kč	,00	%
	- z toho neinvestiční dotace	400 000	Kč	100,00	%
	Spoluúčast žadatele	1 244 716	Kč	75,68	%
	- z toho investiční spoluúčast		Kč	,00	%
	- z toho neinvestiční spoluúčast	1 244 716	Kč	100,00	%

8. Plátcovství DPH u žadatele (zakřížkujte vhodnou variantu)

žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input type="checkbox"/>
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input checked="" type="checkbox"/>
žadatel není plátcem DPH	<input type="checkbox"/>

9. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – §10a, odst. 3, písm. f) 3.

Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede **přímý obchodní podíl** v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak níže uvedenou tabulku nevyplňuje.

Pořadové číslo	IČO	Název právnícké osoby, v níž má žadatel přímý podíl	Výše podílu v %
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

v případě potřeby rozveďte v samostatné příloze k žádosti

10. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o projektu

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním

svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu projektu a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z Fondu Vysočina.

11. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí, svazků obcí a organizací zřizovaných a zakládaných Krajem Vysočina)

Žadatel prohlašuje, že:

a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě; za státní fondy se považují Státní fond životního prostředí, Pozemkový fond, Státní fond rozvoje bydlení a Státní fond dopravní infrastruktury),

b) na majetek žadatele není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci.

12. Prohlášení žadatele o účetním období (nevyplňuje žadatel, který používá účetní období shodné s kalendářním rokem a žadatel, který není účetní jednotkou)

Žadatel prohlašuje, že používá účetní období (hospodářský rok) od ledna do prosince.

13. Prohlášení žadatele o vlastnických vztazích

Žadatel prohlašuje, že pokud realizace projektu probíhá na jiných nemovitostech, než jsou ve vlastnictví žadatele (objekty, budovy či pozemky), má vypořádány s jejich majiteli vlastnické vztahy tak, aby neohrozily realizaci projektu a jeho návaznou udržitelnost.

14. Seznam dokladů (Uveďte seznam všech dokladů, které k žádosti přikládáte a očíslete je.)

1. specifická kritéria
2. výpis z obchodního rejstříku
3. úplný výpis platných údajů z evidence skutečných majitelů
4. zakres místa realizace
5. závazné stanovisko orgánu státní památkové péče
6. smlouva o dílo (včetně položkového rozpočtu)
7. prohlášení obce o finanční spoluúčasti
8. fotodokumentace

V Sokolnicích

dne 24.1.2023

MARIE FOJTIŠ
FJT Invest s.r.o.
Komenského 249
664 52 Sokolnice
DIČ: CZ26348390 - plátce DPH
.....
Razítko/jméno/a a podpis/y
statutárního
zástupce/zástupců žadatele

Položkový rozpočet

„Více než kloudné řemeslo“

Stavba :

Objekt :

Střechy Klouda

Práva na střechy z. řáde
Tesařské budovy - Petrovice 16

SOD: 24/ z / 01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
1	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	85,00	234,00	19 890,00
2	941 94-4831.R00	Demontáž lešení leh.fad.bez podlah,š.1 m,H 10 m	m2	85,00	77,00	6 545,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				26 435,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
3	762 32-2912.RT3	Zavětrování hranoly přes 100 cm2 včetně dodávky hranolů 120 x 120 mm	m	11,00	215,00	2 365,00
4	762 33-1921.R00	Výřezání části střešní vazby do 224 cm2,do dl.3 m	m	48,40	158,00	7 647,20
5	762 33-1931.R00	Výřezání části střešní vazby do 288 cm2,do dl.3 m	m	2,00	195,00	390,00
6	762 33-1941.R00	Výřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m	m	26,50	208,00	5 512,00
7	762 33-2932.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2	m	58,90	398,00	23 442,20
8	762 33-2933.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 288 cm2	m	8,00	466,00	3 728,00
9	762 33-2934.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2	m	26,50	718,00	19 027,00
10	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	12,80	1 115,00	14 272,00
11	762 34-1811.R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	28,00	42,00	1 176,00
12	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	418,64	23,00	9 628,72
13	605-10002	Lať střešní impreg. profil SM/BO 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m	2 520,00	25,00	63 000,00
14	762 34-2202.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m	418,64	107,00	44 794,48
15	605-96001	Řezivo - prkna impreg., směs širších šířek, vzduchosuchá, hoblovaná 1 strana	m3	3,00	8 500,00	25 500,00
16	60512111	Řezivo jehličnaté smrkové (trámy, i větší profily a délky)	m3	1,50	10 500,00	15 750,00
17	762 34-1620.RT3	Bednění okapových říms z prken hoblovaných, spoj na polodrážku, výroba a montáž	m2	142,00	644,00	91 448,00
18	762 39-5010.R00	Zajištění spojů tesařským lepidlem	m2	2,00	950,00	1 900,00
19	762 91-1111.R00	Impregnace řeziva nástřikem Bochemit QB bezbarvý 1x (300g/m2)	m2	311,00	53,00	16 483,00
20	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	6,30	1 223,00	7 704,90
21	762 08-3130.R00	Profilování zhlaví trámů do 320 cm2	kus	10,00	99,00	990,00
22	762 08-4111.R00	Příplatek za práce ve výšce do 8 m, bez podlahy	m	271,00	7,50	2 032,50
23	762 08-5140.R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné (včetně ručního přehoblování)	m	93,40	118,00	11 021,20
24	762 08-8113.R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	3,00	8 255,00	24 765,00
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				392 577,20
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
25	765 32-1810.R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do sutí	m2	418,64	78,00	32 653,92
26	765 32-1840.R00	Příplatek za sklon přes 30 do 45°, do sutí	m2	418,64	15,00	6 279,60
27	765 32-8811.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do sutí	m	28,60	52,00	1 487,20
28	998 76-5102.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	29,20	2 600,00	75 920,00
29	766 90-1105.R00	Štěpaný šindel modřínový ručně strouhaný, rovný, délka 50cm, 4,1mb/bal. (dvojitě krytí na husté laťování)	bal.	390,00	2 200,00	858 000,00
30	767 90-1105.R00	Montáž štěpaného šindele, dvojitě krytí	m2	355,00	450,00	159 750,00
31	765 90-1001.R00	Montáž podstřešní fólie	m2	355,00	51,00	18 105,00
32	765 90-1122.R00	Fólie podstřešní paropropustná DEKTEN PRO PLUS II	m2	426,00	70,00	29 820,00
33	765 33-1663.R00	Větrací pás z PVC perforovaný D+M	m	59,00	41,00	2 419,00
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				1 184 434,72
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
34	764 33-1831.R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	18,00	28,80	518,40
35	764 35-2811.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	28,00	46,00	1 288,00
36	764 35-1837.R00	Demontáž háků, sklon do 45°	kus	30,00	35,00	1 050,00

„Více než kloudné řemeslo“



Střechy Klouda

SOD: 24/z/01

37	764 35-2203.R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	57,00	460,00	26 220,00
38	764 43-0210.RT2	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 250 mm	m	13,00	427,00	5 551,00
39	764 33-1240.R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	13,50	492,00	6 642,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				41 269,40

Celkem bez Dph

1 644 716,32

Petr Klouda
Třebízského 185/12, 586 01 Jihlava
tel.: 604 139 851, IC: 484 58 627
e-mail: petr.klouda@email.cz
www.strechy-klouda.cz