

Smlouva o dílo č. OIRM – 0028/24

SMLUVNÍ STRANY

Město Moravská Třebová

IČO: 00277037

DIČ: CZ00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová

zastoupené Ing. Pavlem Charvátém, starostou města

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Petr Matějka, OIRM

(dále jako „objednatel“)

a

BIOMAC ENERGY s.r.o.

IČO: 06481256

DIČ: CZ06481256

se sídlem Brničko 1009, 783 91 Uničov

zastoupené Ing. Jakub Černý, jednatel společnosti

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jakub Černý

(dále jako „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo s názvem „Výměny zdroje tepla pro ohřev bazénové vody“ (dále jen „dílo“). Jedná se o výměnu tepelných čerpadel v aquaparku Moravská Třebová, ul. Tyršova 240/41.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací, předpisy upravujícími provádění díla, nabídkou zhotovitele ze dne 09.04.2024, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

K realizaci díla si zhotovitel vypracuje dle svých potřeb na vlastní náklady harmonogram provádění díla a postup provádění díla. Takto vypracovaný harmonogram a postup provádění díla je zhotovitel povinen dále projednat s

objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

Článek II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené práce v období:

dokončení prací: do 31.5.2024

Zahájením prací se rozumí např. započetí přípravy na harmonogramu provádění díla, postupu provádění díla, vyřízení záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání komunikace. Harmonogram, postup provádění díla, doklad o vyřízení záboru veřejného prostranství, doklad o zvláštním užívání komunikace bude odevzdána k odsouhlasení objednateli do 15 dnů od podpisu smlouvy.

Článek III. Cena díla

1. Dohodnutá cena za provedené dílo je dána nabídkou zhotovitele takto:

Cena bez DPH: 1.338.000,- Kč
DPH (21%): 280.980- Kč
Cena vč. DPH: 1.618.980- Kč

2. Zhotovitel nese záruky za úplnost předložené cenové nabídky, proto je cena konečná, maximální a nepřekročitelná.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
5. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
6. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny

technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.

7. U uskutečněného plnění bude uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění.
8. Obě smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu placení díla:
Faktury budou vystavovány měsíčně za jednotlivé dokončené celky díla dle skutečně provedených prací.

Článek IV.

Odpovědnost a sankční vztahy

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby, která činí 60 měsíců. Záruční doba není vnitřně strukturovaná a vztahuje se na dílo jako celek. Záruční doba začíná běžet dnem předání bezvadného díla objednateli.
2. Při vadách díla platí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku.
3. Při nezaplacení faktury v termínu splatnosti může zhotovitel účtovat za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
4. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
 - a) za nedodržení termínu dokončení díla ve lhůtě 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 2500 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - c) za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 500 Kč za každou vadu a den
5. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od předání faktury odpovědnému pracovníkovi objednatele.

Článek V.

Související ujednání

1. Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh provádění díla nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat

ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, oznámí tuto skutečnost písemně objednateli.

2. Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních hmot a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.
3. Objednatel je v tomto případě povinen odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny.
4. Změna hmot nebo výrobků je možná také na základě dohody smluvních stran.
5. V případě, že během stavby budou provedeny změny v konstrukci oproti předložené dokumentaci, musí být tyto projednány a musí být uvedeny v předávací dokumentaci.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá má platnost a závaznost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
3. Případné změny nebo doplňky k této smlouvě platí jen tehdy, dojde-li k nim formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Součástí smlouvy o dílo jsou Obchodní podmínky města Moravská Třebová (dále jen OP) vyvěšené na webových stránkách města Moravská Třebová www.moravskatrebova.cz. V tištěné podobě jsou OP k nahlédnutí v kanceláři odboru investic a rozvoje města na nám. T.G.Masaryka 29 v Moravské Třebové.
5. Na základě dohody smluvních stran nebude použito ustanovení Část XI. Bankovní záruky z OP.
6. Smlouva je v souladu s usnesením rady města č. 1350/R/220424 ze dne 22.04.2024.

V dne

V Moravské Třebové dne

Ing. Jakub Černý
jednatel společnosti

Ing. Pavel Charvát
starosta města

Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Město Moravská Třebová**
Objekt: **01** **Výměna zdroje tepla pro ohřev bezénové vody**
Rozpočet:

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Biomac Energy s.r.o.** IČO: **06481256**
Brničko 1009 DIČ: **CZ06481256**
783 91 Uničov

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 338 000,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem bez DPH			1 338 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH	21 %	280 980,00 CZK
-------------------------	-------------	-----------------------

Cena celkem s DPH **1 618 980,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1		HSV			1 338 000,00	100,0
Cena celkem					1 338 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	Město Moravská Třebová
O:	Výměna zdroje tepla pro ohřev bezénové vody
R:	Biomac Energy s.r.o.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1						1 338 000,00
1		Tepelné čerpadlo De-Dietrich HPI-S AWHP27-TR	ks	4,00000	281 000,00	1 124 000,00
2		Rozvaděč RTP 3 fáze (pro TČ 22-27 kW)	ks	4,00000	6 000,00	24 000,00
3		Propojovací sada chladiva - potrubí 3/4"+1/2" - délka 5m	ks	4,00000	2 500,00	10 000,00
4		Kovové konstrukce pro instalaci venkovních jednotek	ks	4,00000	5 000,00	20 000,00
5		Montážní práce tepelná čerpadla	ks	4,00000	8 000,00	32 000,00
6		Hrdlování, kontrola těsnosti, vakuování s funkční zkouškou	ks	4,00000	8 000,00	32 000,00
7		Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, předání dokumentace	ks	4,00000	8 000,00	32 000,00
8		Demontáž stávajících TČ	ks	8,00000	8 000,00	64 000,00

Poznámky uchazeče k zadání