

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

číslo smlouvy objednatele: 3311/24/008_3550

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

Sídlo: Jana Palacha 1294

Zastoupený: ...Ing. Miroslav Olšák

IČ: ...46356533

DIČ: ...CZ46356533

Bankovní spojení: ...Komerční banka

Číslo účtu: ...2513430267

Telefon: ...603432144

E-mail: karel.hajek@gmail.com

(dále jen objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: KVIS PARDUBICE a.s.

Sídlo: Zelená louka, Rosice 151, Pardubice, 533 53

Zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Pavlem Jeništou
ředitelem a předsedou představenstva společnosti
ve věcech technických: Ing. Tomášem Dandou

IČ: 46506934

DIČ: CZ46506934

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hr. Králové, odd. B, vložka 2435

Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové

Číslo účtu: 17394093/0300

Telefon: +420 466 822 640

E-mail: kvis@kvis.cz

(dále jen zhotovitel)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy je kompletní provedení zakázky na stavební práce **vybudování nové vodovodní přípojky k objektu na pozemku ppč. 3550**, dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této SOD a tvoří jeho přílohu č.1.

- 2.2. Předmětem této smlouvy jsou i všechny dodávky a práce související s realizací díla (doprava a manipulace s materiálem, úklid, likvidace odpadů, atd.).
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1. Termín plnění předmětu této smlouvy je následující:
- | | |
|----------------|-----------------------|
| zahájení díla: | 13.05. 2024 |
| ukončení díla: | do 07.05. 2024 |

Zdanitelné plnění vzniká dnem předání díla bez vad a nedodělků.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je stanovena a oběma smluvními stranami dohodnuta a obsahuje veškeré náklady spojené s řádným provedením veřejné zakázky:

Cena bez DPH	78 000,-- Kč
21% DPH	16 380,-- Kč
Cena včetně DPH	94 380,-- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Finanční plnění bude probíhat následovně:

Platby budou prováděny formou zálohy z nabídkové ceny, kterou objednatel uhradí před započítáním prací. Zbýlých 50% z ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po dokončení díla, se splatností 30 kalendářních dnů.

Podkladem pro určení výše úhrady ve faktuře (daňovém dokladu) bude vzájemně odsouhlasený zápis o předání prací a dodávek ve sledovaném období (v položkách dle rozpočtu) a doklad o předání a převzetí.

- 5.2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.
- 5.3. Odběratel potvrzuje, že si od zhotovitele objednává stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a že si je vědom toho, že zhotovitelem budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele o více jak 1 týden s dokončením a předáním předmětu díla objednateli oproti termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.

- 6.2. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením vyúčtování (faktury) zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Zhotovitel převezme od objednatele pracoviště v termínu, který předem dohodne s objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit.
- 7.3. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.3. Jakékoliv vícepráce, které vzniknou při provádění díla je zhotovitel povinen ocenit a po bezodkladném odsouhlasení ceny víceprací objednatelem provést tak, aby bylo dílo dokončeno v požadované kvalitě a dohodnutém termínu. V případě neodsouhlasení ceny víceprací objednatelem není zhotovitel povinen tyto vícepráce provést.
- 8.4. Vyúčtování dokončeného díla bude provedeno na základě skutečně provedených prací dle položek nabídkového rozpočtu. Neprovedené práce budou odečteny jako méněpráce a nebudou účtovány.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.
- 9.2. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami.
- 9.3. Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.

10. ZÁRUKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **24 měsíců**.
- 10.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.


11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2. Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. a občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 11.4 Na základě zákona č. 101/2000 sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, souhlasím se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to až do odvolání, písemnou cestou. Souhlas se zpracováním osobních údajů uděluji v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Byl jsem řádně informován o zpracování těchto údajů a prohlašuji, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 26.04. 2024

V Mladé Boleslavi dne ... - 9 -05- 2024
za objednatele:



Ing. Miroslav Olšák
předseda představenstva

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.
Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01
IČO: 46356533 CZ46356533
TEL: 326 371 111 326 221 214

V Pardubicích dne
za zhotovitele:

(15)

KVIS Pardubice a.s.
Rosice 51
532 53 Pardubice
Č.Ú. 465 06 974
IČ: CZ46506934
tel. 466 822 640

Ing. Pavel Jeništa
předseda představenstva