

SMLOUVA

dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] Správy toků – oblast povodí Ohře, na základě
pověření ze dne 25.1.2024

ve věcech smluvních:

[redacted]

č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

ve věcech technických:

[redacted]

č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

dále jako „LČR“ na straně jedné

a

Město Blšany

IČ: 00264784

se sídlem: Náměstí 29, 439 88 Blšany

zastoupené Ing. Dagmar Břehovskou, starostkou města

kontaktní osoba: Ing. Dagmar Břehovská

č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

dále jen „dotčená osoba“ nebo též „vlastník pozemků“ na straně druhé

(LČR a dotčená osoba dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že dotčená osoba je výlučným vlastníkem nemovitých věcí –
pozemků v k. ú. Soběchleby u Podbořan:

p. č. 1321/3,

p. č. 1728,

p. č. 1732/1,

p. č. 1733/1

(dále jen „předmětné pozemky“)

a že LČR vykonávají právo hospodařit k nemovité věci ve vlastnictví státu – stavbě „**Úprava
Černočského potoka II.**“, IMA 753493, umístěné mimo jiné na pozemcích p. č. 1723/1 a 1836 v

- k.ú. Soběchleby u Podbořan, ve vlastnictví České republiky a práva hospodařit LČR (dále jen „Stavba“).
- LČR mají v úmyslu realizovat akci revitalizace Stavby na vodním toku Černocký potok, IDVT 10226799, ČHP 1-13-03-0800-0-00 (dále též „revitalizace Stavby“), a to na základě projektové dokumentace „**Revitalizace Černockého potoka, ř. km 1,8–2,75**“, vypracované společností AV ProENVI, s.r.o., odpovědný [REDAKCE] ČKAIT [REDAKCE] v rámci které budou dočasně využity části předmětných pozemků, tj. pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku.
 - Dotčená osoba tímto výslovně dává souhlas s vydáním společného povolení revitalizace Stavby na pozemcích uvedených v čl. I. této smlouvy.
 - Dotčená osoba tímto vyjadřuje a LČR uděluje svůj souhlas s bezúplatným dočasným užitím pozemků p. č. 1321/3, 1728, 1732/1 a 1733/1 v k. ú. Soběchleby u Podbořan pro účely provedení revitalizace Stavby v tomto rozsahu:

dočasný zábor p. č. 1321/3 v rozsahu 150 m²,
p. č. 1728 v rozsahu 402 m²,
p. č. 1732/1 v rozsahu 588 m²,
p. č. 1733/1 v rozsahu 340 m²

za účelem:

- přístupu a příjezdu na staveniště (vjezd a stání mechanizace, přístup pracovníků),
- zřízení manipulačního a provozního pruhu podél břehu vodního toku pro pohyb osob a mechanizace,

a to od doby předání staveniště zhotoviteli stavby po celou dobu provádění revitalizace Stavby.

II.

LČR se zavazují postupovat při výkonu oprávnění dle čl. I. tak, aby předcházely vzniku škody na majetku dotčené osoby, přitom jsou povinny dbát práv a oprávněných zájmů dotčené osoby. Užívat shora uvedených pozemků jsou LČR oprávněny pouze v rozsahu potřebném pro naplnění účelu dle čl. I. Způsobí-li LČR v přičinné souvislosti s výkonem shora uvedeného oprávnění dotčené osobě škodu, a to ať již v podobě škody skutečné či ušlého zisku, zavazují se jí k výzvě dotčené osoby v prokázané výši nahradit.

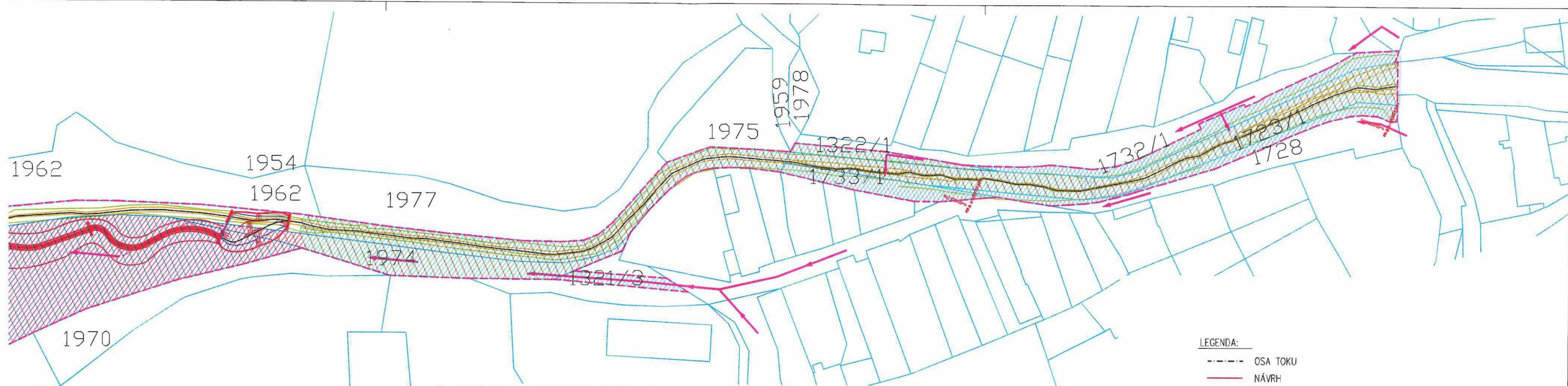
III.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Blšany usnesením č. 5/15/2024 ze dne 27.3.2024.

IV.

Criminal Compliance doložka

- Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
- Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
- Vlastník pozemků prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.



leby u Podbořan

Vlastník	Adresa	Způsob ochrany	Účel	Zábor [m ²]	
				Trvalý	Dočasný
Blšany	Náměstí 29, 43988 Blšany	pa m. zóna	přístup	-	150
y ČR, s.p.	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec	pa m. zóna	přístup	-	157
y ČR, s.p.	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec	pa m. zóna	čištění koryta	-	1705
Blšany	Náměstí 29, 43988 Blšany	pa m. zóna	přístup	-	402
Blšany	Náměstí 29, 43988 Blšany	pa m. zóna	přístup	-	588
Blšany	Náměstí 29, 43988 Blšany	pa m. zóna	přístup	-	340
y ČR, s.p.	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec	-	koryto VT, tůň	6600*	
š společnost y s.r.o.	Náměstí 107, 43988 Blšany	-	přístup	-	63
š společnost y s.r.o.	Náměstí 107, 43988 Blšany	-	přístup, zařízení staveniště	-	333
zemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	-	koryto VT, přístup	191	-
zemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	-	tůň	642	-

Pozemky dotčené stavbou; vše k. ú. Soběchleby u Podbořan

P.č.	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Vlastník	Adresa	Způsob ochrany	Účel	Zábor [m ²]	
							Trvalý	Dočasný
1937	1410	ostatní plocha	ZOS Liběšovice s.r.o.	Liběšovice 97, 43801 Blšany	-	přístup	-	137
1950	670	ostatní plocha	Zemědělská společnost Blšany	Náměstí 107, 43988 Blšany	-	přístup	-	29
1951	1269	ostatní plocha	Zemědělská společnost Blšany	Náměstí 107, 43988 Blšany	-	přístup	-	342
1953	8753	TTP	Zemědělská společnost Blšany	Náměstí 107, 43988 Blšany	ZPF	koryto VT, tůň; přístup	2826	179
1956	1384	ostatní plocha	město Blšany	Náměstí 29, 43988 Blšany	-	koryto VT, tůň	1384	-
1957	506	orná půda	Cvak Marek	Volyňských Čechů 2663, 43801 Žatec	ZPF	koryto VT, tůň	506	-
			Konstantinovič Miroslav	Jana Herbena 1330, 43801 Žatec				
			Zimmermannová Drahomíra	č. p. 133, 43801 Libořice				
1960	3607	orná půda	Konstantinovič Lubomír	Sídlíště Miru 774, 44101 Podbořany	ZPF	koryto VT	895	-
1961	7034	TTP	Zemědělská společnost Blšany	Náměstí 107, 43988 Blšany	ZPF	koryto VT, tůň	7034	-
1966	10954	TTP	Cvak Marek	Volyňských Čechů 2663, 43801 Žatec	ZPF	koryto VT, tůň	441	-
			Konstantinovič Miroslav	Jana Herbena 1330, 43801 Žatec				
			Zimmermannová Drahomíra	č. p. 133, 43801 Libořice				
1967	3490	TTP	ČR/Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	ZPF	koryto VT	812	-
1974	877	ostatní plocha	ČR/Lesy ČR, s.p.	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové,	-	koryto VT, tůň; přístup	109	768

- LEGENDA:**
- OSA TOKU
 - NÁVRH
 - BŘEH
 - 1848 HRANICE POZEMKŮ KN
 - OBVOD STAVENIŠTĚ
- ZÁBORY POZEMKŮ:**
- ZS BLŠANY
 - ZOS LIBEŠOVICE
 - CVAK MAREK, KONSTANTINOVÍČ MIROSLAV, ZIMMERMANNOVÁ DRAHOMÍR
 - KONSTANTINOVÍČ LUBOMÍR
 - ČR/SPŮ
 - LESY ČR
 - MĚSTO BLŠANY
 - TRVALÝ ZÁBOR
 - DOČASNÝ ZÁBOR

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV
 SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

Revitalizace Černockého potoka ř.km 1,8 – 2,75		DATUM: 05/2024	
		STUPEŇ: DUSP/DPS	
PŘÍLOHA: ZÁBOROVÝ ELABORÁT – část 2	MĚŘITKO: 1:1000	Č.PŘÍLOHY: C.7b	
		FORMÁT: 3xA4	

navržené koryto VT; stavbou a čištěním koryta nedojde ke zvětšení stávajícího záboru