



# Smlouva o dílo

## I.

### Smluvní strany

#### **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín  
zastoupená: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem  
IČO: 70883521  
DIČ: CZ70883521  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín  
číslo účtu: 27-1925270277/0100  
ID datové schránky: ahqj9id  
zastoupená: RNDr. Alexander Černý, kvestor  
za věcné plnění odpovídá: Ing. Pavel Blažek, vedoucí odboru investic a majetku

(dále jen „objednatel“)

a

#### **VALPO – ZLÍN, s.r.o.**

se sídlem: Pančava 128, 760 01 Zlín  
zastoupená: Ing. Jiří Surý - jednatel  
IČO: 489 11 747  
DIČ: CZ 489 11 747  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
číslo účtu: 152276065/0600  
ID datové schránky: brb9qqz  
zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11565  
e-mail: [jiiri.sury@valpo.cz](mailto:jiiri.sury@valpo.cz), [valpo@valpo.cz](mailto:valpo@valpo.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

**zavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo na realizaci stavby tohoto znění:**

## II.

### Předmět smlouvy, dílo

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zhotoví na svůj náklad a svou odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo specifikované v článku II. odst. 3) a 4) této smlouvy.
- 2) Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za něj dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 3) Pro účely této smlouvy se dílem rozumí komplexní provedení stavební akce s názvem:

#### **„UTB – stavební opravy prostor laboratoří v objektu U1“**

(dále též jen „stavba“) podle položkového výkazu výměr, a to v rozsahu objednatelem schválené cenové nabídky ze dne 8. 6. 2017.

- 4) Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:
  - a) provedení a kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění - prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli v listinné podobě ve třech vyhotoveních, vše v českém jazyce, a to při předání a převzetí díla;
  - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla;
  - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
  - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
  - e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů;
  - f) projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
  - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
  - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady;
  - i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

## III.

### Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v níže uvedených termínech:
  - Zahájení prací na realizaci díla nejpozději:

29. 06. 2017

## Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

- Řádné dokončení a předání díla bez vad a nedodělků bránících v užívání nejpozději:

18. 08. 2017

- 2) Místem plnění jsou projektovou dokumentací dotčené prostory objektu Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně (dále jen „UTB ve Zlíně“) s označením „U1“, Vavrečkova 275, 760 01 Zlín. Uvedený objekt je ve vlastnictví UTB ve Zlíně.

### IV.

#### Cena díla

- 1) Cena díla, specifikovaného v článku II. odst. 3) a 4) této smlouvy, byla sjednána vzájemnou dohodou obou smluvních stran ve smyslu § 2), odst. 2) zákona č. 526/1990 Sb., takto:

**Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty

325.216,- Kč

*(slovy: třístadvacetpěttisícdvěstěšestnáct korun českých)*

- 2) Objednatel prohlašuje, že provedené montážní a stavební práce, které jsou podle klasifikace produkce CZ - CPA zatříděny do kódu 41 až 43) jsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb. bude pro tento předmět plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 3) Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a včasné provedení díla, z tohoto důvodu může být měněna výhradně za některé z níže uvedených podmínek:
  - v případě, že objednatel bude požadovat provedení jiných prací a dodávek nebo změnu rozsahu prací a dodávek oproti vzájemně odsouhlaseným a oceněným výkazům výměr dle čl. II odst. 3) této smlouvy. Změna rozsahu plnění zhotovitele vč. úpravy ceny budou vzájemně sjednány podle přílohy č. 1 této smlouvy. Kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU v příloze č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem stavby, stavenišťem jakož i podmínkami provádění stavby a potvrzuje, že dohodnutá smluvní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla.

### V.

#### Platební podmínky

- 1) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 2) Fakturace bude realizována měsíčně na základě faktury splňující náležitosti daňového dokladu dle příslušného právního předpisu, vystavené zhotovitelem po provedení a dokončení díla a po vzájemném odsouhlasení položkového soupisu skutečně provedených prací a dodávek.

- 3) Zhotovitel je povinen předat závěrečný soupis skutečně provedených prací a dodávek technickému dozoru investora (dále jen „TDI“), (viz níže) k odsouhlasení nejpozději 5 dní před termínem protokolárního předání a převzetí díla. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení. Pokud tak TDI neučiní, má se za to, že se soupisem provedených prací a dodávek souhlasí. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace zhotovitele předá zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby objednatele.
- 4) Splatnost faktury je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5) Dnem zaplacení faktury se rozumí den odepsání platby z účtu objednatele.
- 6) Objednatel má právo započíst na cenu díla jakoukoliv sankci, k jejíž úhradě bude zhotovitel povinen na základě této smlouvy.
- 7) V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, bude v době splatnosti objednatelům vrácena zhotoviteli zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 8) Smluvní strany pověřují vystavováním, kontrolou, projednáváním a schvalováním soupisu skutečně provedených prací a dodávek následující zaměstnanec (TDI) :

Objednatel: Jiří Ponížil - výkon TDI a koordinátor BOZP na staveništi,  
tel. kontakt: 57 603 2006, 606 777 204, e-mail : jponizil@rektorat.utb.cz

Zhotovitel: Ing. Jiří Surý ve věcech smluvních, 602 747 712, jiri.sury@valpo.cz

## VI.

### Předání a převzetí díla

- 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, tzn., že zhotovitel splní svůj závazek zhotovit dílo jeho úplným dokončením, podepsáním závěrečného protokolu o předání a převzetí stavby, předáním všech sjednaných dokladů (zejména o předepsaných zkouškách a revizích) a vyklizením staveniště. Za řádné ukončení a provedení předmětu díla se považuje den, kdy zhotovitel předá objednateli poslední z příslušných dokladů, listin a materiálů.
- 2) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 (pět) dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 (tři) dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat. Místem předání a převzetí díla je místo plnění.
- 3) Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky bránící užívání díla.
- 4) O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol), který podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran.
- 5) Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky a objednatel se přesto rozhodne jej převzít, musí protokol obsahovat dále:
  - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
  - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
- 6) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

- 7) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol, tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že do data odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu je objednatel oprávněn pozastavit zhotoviteli částku ve výši 30 % z ceny díla bez DPH ze závěrečné faktury dle čl. V. této smlouvy.

## VII.

### Odpovědnost za vady, záruka

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 2) Záruční doba na provedené stavební práce a stavební materiál předmětu plnění činí 36 měsíců.
- 3) Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, závady vzniklé neodborným užíváním či zanedbáním řádné údržby a na zařízení spotřebního charakteru (např. světelné zdroje, těsnění apod.), jehož opravy a výměna spadají do rozsahu řádné údržby.
- 4) Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého všech vad a nedodělků. Bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělky, počíná záruční lhůta běžet až odstraněním posledního z nich.
- 5) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatel písemně upozornil a objednatel na jejich použití přesto trval.
- 6) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení přesto trval anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 7) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo řádně užívat pro vady díla, za které odpovídá zhotovitel.
- 8) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 9) Objednatel bude vady písemně (popř. e-mailem) reklamovat u zhotovitele v přiměřené lhůtě po jejich zjištění, nejpozději však do 15 dnů od takového data. Oznámení (reklamaci) odešle objednatel na adresu sídla zhotovitele popř. na e-mail.
- 10) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11) Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 (tři) dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

- 12) Zhotovitel je povinen nastoupit bez zbytečného odkladu k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 (deseti) dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada reklamována oprávněně.
- 13) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 (deseti) dnů po obdržení reklamace objednatele a není-li písemně dohodnuto jinak, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli v souvislosti s aplikací tohoto postupu je povinen uhradit zhotovitel, přičemž Objednatel je dle své volby rovněž oprávněn za účelem úhrady nákladů takto vzniklých čerpat sjednanou bankovní záruku.
- 14) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
- 15) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 (dvaceti) dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
- 16) Označí-li Objednatel v reklamaci vadu jako havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení reklamace a tuto vadu odstranit do 24 hodin.
- 17) O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 18) V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko znalce stanoveného objednatel.

## VIII.

### Podmínky provádění díla

- 1) Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy v jednom vyhotovení potvrzené oceněné výkazy výměr-specifikace prací a dodávek.
- 2) Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště pro provádění díla dle této smlouvy, zbavené práv třetích osob v termínu do 3 dnů před dohodnutým započatím prací. Pokud bude objednatel v prodlení s předáním staveniště, posouvá se termín předání a převzetí díla o stejnou dobu, to je o počet dnů, o které se objednatel opozdí s předáním staveniště.
- 3) Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené požadavky:
  - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
  - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
  - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
  - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
  - bezpečnostní značky, značení a signály.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jejich přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).

- 4) Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na stavbě podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých subdodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:
  - a) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech subdodavatelů nosili na stavbě a staveništi ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv a používali ostatní ochranné pracovní pomůcky,
  - b) aby byl v prostorách stavby dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
  - c) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky nebo pádu do hloubky, uložení materiálů - viz přílohy k NV,
  - d) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 5) Dále je zhotovitel povinen:
  - a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
  - b) upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 6) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a podle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, (příloha č. 9), v platném znění.
- 7) Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní podnikatelskou činností ve výši plnění 10.000.000,- Kč u Generali Pojišťovna a.s.
- 9) Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 10) Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého všech vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 11) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 3 (tří) dnů ode dne předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.

## IX.

### Sankční ujednání

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 2) Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 3) Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý započatý den prodlení.
- 4) Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 5) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 6) Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, a to ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 7) Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování ani vymáhání.

## X.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva řídí občanským zákoníkem v platném znění. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené zněním této smlouvy se řídí platným zněním příslušných ustanovení občanského zákoníku a souvisejících předpisů, vše v platném znění.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
- 4) Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).



XI.  
Přílohy

1) Příloha č. 1 - Nabídkový rozpočet zhotovitele

Ve Zlíně dne: 28-06-2017


Ve Zlíně dne: 28-06-2017

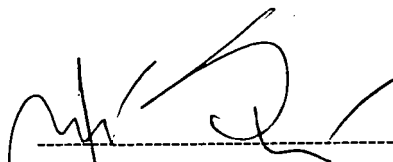
Objednatel:

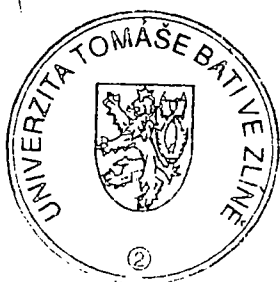
Zhotovitel:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně


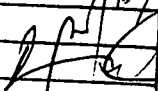
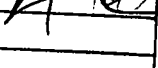
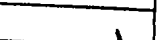
VALPO – ZLÍN s.r.o.

  
-----  
RNDr. Alexander Černý  
Kvestor

  
-----  
Ing. Jiří Surý  
Jednatel



**valpo**®  
Zlín s.r.o.  
Pančava 128, 760 01 Zlín - Pílluky  
DIČ: CZ48911747

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO	28.6.2017	
EO	28.6.2017	
Věcně	28.6.2017	
Správce rozpočtu	28.6.2017	

**Příloha číslo 1. smlouvy o dílo**

**Nabídkový rozpočet zhotovitele**

# Fakulta technologická

Výkaz výměr

Kancelář 417A + chodba do kanceláře 417	množství	MJ	Cena / MJ	Cena celkem
D+M koberec zátěžový (nákup 250 Kč/m <sup>2</sup> )	25,31	m <sup>2</sup>	440,00 Kč	11 136,40 Kč
Demontáž stávajícího včetně likvidace	16,59	m <sup>2</sup>	88,00 Kč	1 459,92 Kč
Demontáž lina chodbička 417	8,72	m <sup>2</sup>	155,00 Kč	1 351,60 Kč
Broušení + stěrkování podkladu	25,31	m <sup>2</sup>	388,00 Kč	9 820,28 Kč
Přechodová lišta	2,40	m	290,00 Kč	696,00 Kč
Přesun hmot	3,00	%	244,64 Kč	733,93 Kč
<b>Celkem</b>				<b>25 198,13 Kč</b>

Sklad 418	množství	MJ	Cena / MJ	Cena celkem
Demontáž obkladu včetně likvidace suti	34,71	m <sup>2</sup>	171,00 Kč	5 935,41 Kč
D+M -zarovnění podkladu stěrkou	34,71	m <sup>2</sup>	59,00 Kč	2 047,89 Kč
Odstranění malby nad obkladem	36,71	m <sup>2</sup>	39,00 Kč	1 431,69 Kč
Zapravení cementovým tmelem s perlínkou celá zeď	71,42	m <sup>2</sup>	195,00 Kč	13 926,90 Kč
Štuková omítka	71,42	m <sup>2</sup>	121,00 Kč	8 641,82 Kč
Demontáž kovového regálu a likvidace	1,00	kpl.	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Sokl dlažba	23,23	bm	138,00 Kč	3 205,74 Kč
Lešní lehké přenosné	14,00	m <sup>2</sup>	65,00 Kč	910,00 Kč
Přesun hmot	3,00	%	400,99 Kč	1 202,98 Kč
<b>Celkem</b>				<b>41 302,43 Kč</b>

Laboratoř 419	množství	MJ	Cena / MJ	Cena celkem
D+M Obklad - montáž u sloupu doplnění	2,50	m <sup>2</sup>	850,00 Kč	2 125,00 Kč
Podlaha dlažba - oprava uvolněné dlažby	5,00	m <sup>2</sup>	1 230,00 Kč	6 150,00 Kč
Broušení + stěrkování	7,50	m <sup>2</sup>	445,00 Kč	3 337,50 Kč
Odstranění malby nad obkladem	30,78	m <sup>2</sup>	39,00 Kč	1 200,42 Kč
Zapravení cementovým tmelem s perlínkou nad obkladem	30,78	m <sup>2</sup>	195,00 Kč	6 002,10 Kč
Štuková omítka	30,78	m <sup>2</sup>	121,00 Kč	3 724,38 Kč
Lešní lehké přenosné	25,00	m <sup>2</sup>	65,00 Kč	1 625,00 Kč
Přesun hmot	3,00	%	241,64 Kč	724,93 Kč
<b>Celkem</b>				<b>24 889,33 Kč</b>

Laboratoř 420	množství	MJ	Cena / MJ	Cena celkem
Odstranění malby nad obkladem	37,42	m <sup>2</sup>	39,00 Kč	1 459,38 Kč
Zapravení cementovým tmelem s perlínkou nad obkladem	37,42	m <sup>2</sup>	195,00 Kč	7 296,90 Kč
Štuková omítka	37,42	m <sup>2</sup>	121,00 Kč	4 527,82 Kč
Lešní lehké přenosné	25,00	m <sup>2</sup>	65,00 Kč	1 625,00 Kč
Přesun hmot	3,00	%	149,09 Kč	447,27 Kč
<b>Celkem</b>				<b>15 356,37 Kč</b>

Chodba vstup laboratoř 421	množství	MJ	Cena / MJ	Cena celkem
D+M dlažba 20*20/ 30*30 Taurus	8,67	m <sup>2</sup>	910,00 Kč	7 889,70 Kč
Sokl	10,19	bm	138,00 Kč	1 406,22 Kč
Demontáž PVC	8,67	m <sup>2</sup>	155,00 Kč	1 343,85 Kč
Broušení + stěrkování	8,67	m <sup>2</sup>	383,00 Kč	3 320,61 Kč
Oprava omítek	1,00	kpl.	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
Přesun hmot	3,00	%	149,60 Kč	448,81 Kč
<b>Celkem</b>				<b>15 409,19 Kč</b>

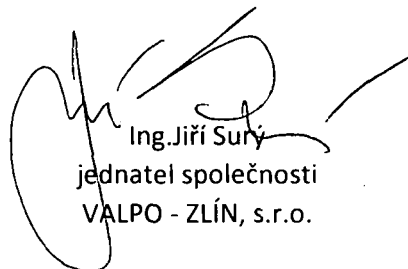
Laboratoř 436	množství	MJ	Cena / MJ	Cena celkem
Demontáž obkladu včetně likvidace suti	29,20	m <sup>2</sup>	171,00 Kč	4 993,20 Kč
D+M -zarovnění podkladu stěrkou	29,20	m <sup>2</sup>	59,00 Kč	1 722,80 Kč
Odstranění malby nad obkladem	31,00	m <sup>2</sup>	39,00 Kč	1 209,00 Kč
Zapravení cementovým tmelem s perlínkou celá zed'	60,20	m <sup>2</sup>	195,00 Kč	11 739,00 Kč
Štuková omítka	60,20	m <sup>2</sup>	121,00 Kč	7 284,20 Kč
D+M dlažba 20*20/ 30*30 Taurus	53,70	m <sup>2</sup>	910,00 Kč	48 867,00 Kč
Sokl dlažba	14,60	bm	138,00 Kč	2 014,80 Kč
Demontáž dlažba	53,70	m <sup>2</sup>	185,00 Kč	9 934,50 Kč
Broušení + stěrkování	53,70	m <sup>2</sup>	445,00 Kč	23 896,50 Kč
Demontáž regálů vč.likvidace	1,00	kpl.	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Lešní lehké přenosné	25,00	m <sup>2</sup>	65,00 Kč	1 625,00 Kč
Přesun hmot	3,00	%	1 196,61 Kč	3 589,83 Kč
<b>Celkem</b>				<b>124 875,83 Kč</b>

Kancelář 240 - IT oddělení bez servrovny	množství	MJ	Cena / MJ	Cena celkem
Demontáž SDK a cihelné příčky zednické opravy tl. 100 mm	13,20	m <sup>2</sup>	490,00 Kč	6 468,00 Kč
D+M koberec (nákup 350 Kč/m <sup>2</sup> )	35,80	m <sup>2</sup>	560,00 Kč	20 048,00 Kč
Lemující lišta schody	4,00	m	340,00 Kč	1 360,00 Kč
Demontáž stávajícího včetně likvidace	35,80	m <sup>2</sup>	88,00 Kč	3 150,40 Kč
Broušení + stěrkování podkladu	35,80	m <sup>2</sup>	383,00 Kč	13 711,40 Kč
Sokl koberec	38,10	bm	42,00 Kč	1 600,20 Kč
Přechodová lišta	3,60	m	290,00 Kč	1 044,00 Kč
Demontáž keram., soklu vč.likvidace suti	5,34	m	48,00 Kč	256,32 Kč
Opravy omítek v m.č. 240C	16,55	m	186,00 Kč	3 078,30 Kč
Zapravení po vybouraných příčkách	1,00	kpl.	850,00 Kč	850,00 Kč
Lešní lehké přenosné	16,00	m <sup>2</sup>	65,00 Kč	1 040,00 Kč
Přesun hmot	3,00	%	526,07 Kč	1 578,20 Kč
<b>Celkem</b>				<b>54 184,82 Kč</b>

Vedlejší rozpočtové náklady	množství	MJ	Cena / MJ	Cena celkem
Zařízení staveniště	1,00	kpl	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Doprava	1,00	kpl	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
Ochrana stávajících konstrukcí	1,00	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>24 000,00 Kč</b>

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>325 216 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>68 295 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>393 511 Kč</b>

Ve Zlíně dne 8.6.2017

  
 Ing. Jiří Surý  
 jednatel společnosti  
 VALPO - ZLÍN, s.r.o.

  
 valpo<sup>®</sup>  
 Zlín s.r.o.

Pančava 128, 760 01 Zlín - Přiluky  
 DIČ: CZ48911747