Č.j. SPU 133219/2024

UID: spuess920a0ef2

**DODATEK č. 5**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 84N16/58**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu   
pro Jihomoravský kraj

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**RAKOVEC, a.s.**

sídlo: č.p. 390, Velešovice, PSČ: 683 01

IČO: 49976940

DIČ: CZ49976940

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1291

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Otakar Koutný, předseda představenstva

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 595205514/0600

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 84N16/58 ze dne 10. 11. 2016, ve znění dodatků č. 1 - 4 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě dodatku č. 4 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4 132,- Kč (slovy: čtyřitisícejednostotřicetdvě koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | částečný pacht  ANO/NE | výměra   (m2) | druh pozemku |
| Křenovice | Křenovice u Slavkova | katastr nemovitostí (KN) | 1660/9 | NE | 44 | ostatní plocha |
| Křenovice | Křenovice u Slavkova | katastr nemovitostí (KN) | 1741/6 | NE | 65 | ostatní plocha |
| Velešovice | Velešovice | katastr nemovitostí (KN) | 1081/2 | NE | 49 | ostatní plocha |
| Zbýšov | Zbýšov | katastr nemovitostí (KN) | 2969 | NE | 207 | orná půda |
| Zbýšov | Zbýšov | katastr nemovitostí (KN) | 2970 | NE | 126 | orná půda |
| Zbýšov | Zbýšov | katastr nemovitostí (KN) | 2971 | NE | 623 | orná půda |
| Zbýšov | Zbýšov | katastr nemovitostí (KN) | 2972 | NE | 342 | orná půda |

Přílohu č. 1 tvoří soubor popisných informací katastru nemovitostí z databáze Státního pozemkového úřadu k pozemkům rozšiřujících tímto dodatkem předmět pachtu. Tato příloha je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **7 429,- Kč** (slovy: sedmtisícčtyřistadvacetdevět korun českých).

K 1. 10. 2024je pachtýř povinen zaplatit částku 5 321,- Kč (slovy: pěttisíctřistadvacetjedna koruna česká), tento výpočet je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Výpis smlouvy tvoří přílohu č. 3 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti   
dnem 22. 5. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22. 5. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| Ing. Renata Číhalová | RAKOVEC, a.s. |
| ředitelka Krajského pozemkového úřadu  pro Jihomoravský kraj | Ing. Otakar Koutný  předseda představenstva |

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Ing. Kateřina Machová

…………………………………………….

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl …………………………

V Brně dne ……………………. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance