

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 2023/02/075/Še, uzavřené dne 19.07.2023
(dále jen „dodatek č. 2“)

Smluvní strany:

1. Statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, primátorka
oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313

dále jen „objednatel“

a

2. H&B delta, s. r. o.

sídlem: Bobrky 382, 755 01 Vsetín
zastoupena: Ing. Ondřej Hurta, jednatel
oprávněn jednat ve věcech:

- smluvních:
- technických:
- reklamací:

IČO: 25835661
DIČ: CZ25835661

e-mail:
Bankovní spojení:
č. účtu:

dále jen „zhotovitel“,

společně dále jen „smluvní strany“.

I. Preambule

1. Smluvní strany dne 14.06.2023 uzavřely smlouvu o dílo č. 2023/02/075/Še a dodatek č. 1 ze dne 14.12.2023, jejímž předmětem je realizace stavby pod názvem „Bytový dům, Oldřichovice čp. 783 – rekonstrukce střechy“ (dále jen „smlouva“).

2. Během realizace stavby vznikly na stavbě vícepráce. Soupis víceprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto práce byly realizovány. Vícepráce si vyžádaly navýšení ceny díla o 477.792,41 Kč bez DPH, což představuje procentuální změnu závazku ze smlouvy ve výši 3,32%.
3. Na základě výše zmíněného se smluvní strany dohodly na změně smlouvy uzavřením tohoto dodatku, jehož předmětem je změna závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. Změna smlouvy

1. V článku III. Cena díla smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:

- *„Cena díla je sjednaná v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí*

Objekt „B“	2.880.537,85 Kč
Objekt „A“	12.096.487,31 Kč
Cena díla bez DPH	14.977.025,16 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.“

III. Závěrečná ujednání

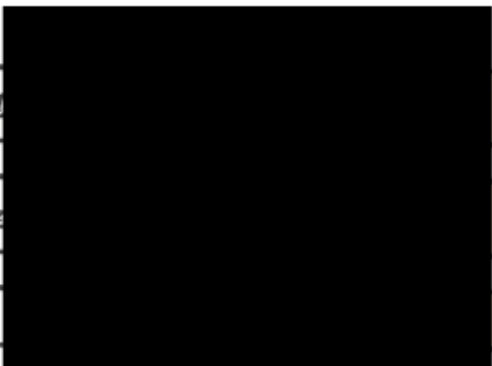
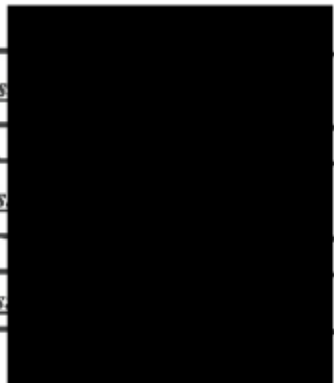
1. Znění ostatních ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
3. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. O uzavření tohoto dodatku č. 2 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2024/1519 ze dne 29.04.2024.

Příloha:

- změnový list č. 2

RNDr. Věra Palkovská
primátorka

Ing. Ondřej Hurta
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo: 2	
Zhotovitel:	H&B delta, s.r.o.		
Investor:	statutární město Třinec	Datum:	23.04.2024
Název akce:	Bytový dům, Oldřichovice č.p. 783 - rekonstrukce střechy		
Předmět změny:			
V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto práce:			
<p>Po zahájení stavby a po vybudování lešení se při podrobné prohlídce z blízka ukázalo, že palubkové fasády jsou v horším stavu, než předpokládala projektová dokumentace, zároveň na základě provedené sondy z vnější strany se ukázalo, že stávající skladby zateplení svislých stěn vikýřů postrádají jakoukoliv parotěsnou, či parobrzdnou vrstvu - nevyhovující stav už v době postavení a palubkové obklady jsou navzdory běžným zvyklostem aplikovány bez větrané mezery a jsou v kontaktu se spodním bedněním a následně tepelnou izolací. Proto je nutno vikýře zateplit a řádně opravit. Dále bylo v projektové dokumentaci počítáno s demontáží a zpětnou montáží hromosvodové soustavy, kde při zaměření byl zjištěn rozpol z výkazem výměr a bylo nutno rozpočet navýšit a doplnit o tyto položky.</p>			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
		477 792,41 Kč	
Výsledná změna ceny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
477 792,41 Kč			
Cena dle SOD + D1 bez DPH:		Nová cena bez DPH:	
14 499 232,75 Kč		14 977 025,16 Kč	
<i>schválil (Dodavatel)</i>		<i>podpis</i>	
<i>schválil (Objednatel)</i>		<i>podpis</i>	
<i>schválil (TDI):</i>		<i>podpis</i>	

Změnový list č.2

Stavba: Bytový dům, Oldřichovice č.p. 783 - rekonstrukce střechy

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: statutární město Třinec

Zhotovitel: H&B delta, s.r.o.

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ			
		<i>62: Úprava povrchů vnější</i>	304 800,00 Kč
		<i>713: Izolace tepelné</i>	16 116,94 Kč
		<i>762: Konstrukce tesařské</i>	17 281,19 Kč
		<i>764: Konstrukce klempířské</i>	113 134,28 Kč
		<i>766: Konstrukce truhlářské</i>	26 460,00 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			477 792,41 Kč

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MÉNĚPRACÍ			
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			- Kč

CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH			477 792,41 Kč
--	--	--	----------------------

Bytový dům čp. 783, TŘI, OLD - rekonstrukce střechy - SOD

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Dodatek Stavba Objekt Oddíl						
ZL 2: Dodatek č. 2 (A) Bytový dům: Olešichovice č.p. 783, rekonstrukce střechy a podlah teras SO 01: Objekt A 62: Úprava povrchů vnější						
6	SUB	622300042RAG	KZS z minerálních desek, plocha s otvory, budovy výšky nad 6 m	m2	120,000	2 540,00
713: Izolace tepelné						
41	SP	713130811	Odstažení tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dilců, desek, bloků volně kládaných z vláknitých materiálů, šoufátka izolace do 100 mm	m2	9,620	31,70
42	SP	713291132	Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční současně parotěsné zábrany stropů vrchem kóli	m2	9,620	85,80
43	SP	713-VL01	Delta SD Flexx	m2	12,506	81,00
44	SP	713-VL02	Utěsnění stýku parozábrany s jinou konstrukcí imelem	m	25,200	45,00
45	SP	713131121	Montáž tepelné izolace stěn rohožími, pásy, deskami, dilci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením úchytnými dráty a závlačkami	m2	19,240	91,50
46	SP	ISV.6592248000901	Isover UNI 160mm, 7D = 0,035 (W m-1 K-1), 1200x600x160mm, univerzální izolace z čedičových vláken, vhodná zejména mezi a pod krokve.	m2	10,582	493,98
47	SP	60715187	deska dřevovláknitá tepelně izolační podstřešní a pro fasády ?=0,047 š 60mm	m2	10,582	553,00
762: Konstrukce fasetové						
85	SP	71221111R00	Montáž podkladního asfaltového izolačního pásu, přítlak	m2	9,620	65,00
86	SP	x3	Pás modifikovaný asfal, 1,5mm, samolepicí podélný spoj, nosná vložka umělohmotná rohož	m2	11,544	146,00
87	SP	762131124	Montáž bedněné stěny z hrubých prken II. do 32 mm na eraz	m2	9,625	607,34
88	SP	60515111	Fezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,300	8 180,00
89	SP	31140254	vnit ocelový FeZn drážka hřbídicová tašilová hlava dvouchodový závit 6x120mm	ks	7,60	760,00
90	SP	762131811	Demontáž bednění světelných stěn a nadstřešních stěn z hrubých prken, latí nebo tyčovin	m2	9,620	46,80
91	SP	762132811	Demontáž bednění světelných stěn a nadstřešních stěn z nadstřešních stěn z jednostranně hoblovaných prken	m2	9,620	88,60
92	SP	762439001	Obložení stěn montáž roštu podkladového	m	15,472	72,80
93	SP	60514101	Fezivo jehličnaté lat 10-25cm2	m3	0,049	8 460,00
94	SP	763-VL01	DMTŽ sřešního okna, zapravení SDK, TI malba acid	ks	1,000	8 500,00
764: Konstrukce klempířské						
126	SP	210220101RU2_x1	Hromosvodná soustava - zpělná montáž	m	95,000	520,00
127	SP	28350293	Větrací vsuvka Bramac 360 x 120 x 20 mm - D-H	ks	78,000	146,00
128	SP	764101186	Montáž krytiny z plechu a úpravou u okapů, prstůpů a výčnělků střechy obě drážkováním ze svítků, šifky do 600 mm	m2	9,620	2 340,00
129	SP	PFA.30102	svítkový plech pro falcování PREFALZ 0,7 x 1000 mm, hladký, standardní barva	m2	11,544	552,45
130	SP	65081112R00_x1	Demontáž hromosvodné soustavy - svodových vodičů vč.podpěr, jímacích tyčí, hromosvodných svorek	m	95,000	250,00
766: Konstrukce truhlářské						
140	SP	766671008	Montáž sřešních oken dřevěných nebo plešových křivých, výklopných křivých, s okenním rámečkem a lemováním, s pilovaným límcem, s napejením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 94 x 140 cm	ks	1,000	2 410,00
141	SP	76661140818	Okno sřešní 94 x 140 cm přírodní, borovicové dřevu, třívrstvý polyuretanový lak, trojlektio, Uw=0,8W/m2K, argon, (termoizolace)	ks	1,000	17 400,00
142	SP	766624062R00	Montáž předokenních rolet sřešních oken	ks	1,000	234,00
143	SP	L1	Lemování s oddatečnou termoizolací, pro sřešní okno, plechová falcovaná krylina, systémový výrobek, pro okno 94/140	ks	1,000	4 540,00
144	SP	ZS1	Zelepovací sada 94/140 - parapropustný límeček, impregnovaná přírodní ovčí vlna	ks	1,000	1 876,00

