

## **Dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. S/120/17/0088 uzavřené dne 26. 9. 2017**

Smluvní strany:

1. Hlavní město Praha, sídlo Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město, identifikační číslo 00064581 (dále jen „hlavní město Praha“) - (vlastnické právo),

### **Městská část Praha 20**

sídlo: Jivanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

identifikační číslo: 00240192

bankovní spojení:

zastoupená panem Mgr. Petrem Měšťanem, starostou, - (svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce), na straně jedné jako propachtovatel

a

### **2. Řepařský institut, spol. s.r.o.**

sídlo: Semčice č.p. 69, 294 46 Semčice

identifikační číslo: 18572171

zastoupená: panem Ing. Martinem Sukem, jednatelem

na straně druhé jako pachtýř

společně dále jen jako smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 (dále jen „Dodatek“) k Pachtovní smlouvě č. S/120/17/0088 uzavřené dne 26.9.2017 (dále jen „Smlouva“).

### **1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 27.3.2024 Dodatek č. 2 k Pachtovní smlouvě č. S/120/17/0088, jejímž předmětem je pacht pozemků v katastrálním území Horní Počernice, obec Praha.
- 1.2. Smluvní strany se v souladu s čl. VI. odst. 3 Smlouvy dohodly na změně čl. 1.3 Dodatku č. 2, který nově zní takto:
- 1.3. Pachtovné ve výši 2.122,42 Kč za část pozemku parc. č. 4135/14 o výměře 4400 m<sup>2</sup>, kterou pachtýř z důvodu překážky na straně propachtovatele nemohl v době od 28.6.2023 do 1.4.2024 užívat, bude pachtýři vrácena zpět na bankovní účet č. 150144181/0100 do 10.5.2024.
- 1.4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.

## 2. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek, že znají jeho obsah a souhlasí s podmínkami Dodatku, a že měly před podpisem Dodatku dostatek času na rozmyšlenou.
- 2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva bude uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Městskou částí Praha 20. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas s jejich užitím a zveřejněním bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí propachtovatel.
- 2.5. Tento Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech. Propachtovatel obdrží dva stejnopisy a pachtýř obdrží jeden stejnopis.
- 2.6. Podstatné náležitosti Dodatku byly schváleny Radou městské části Praha 20 na jednání konaném dne 2.5.2024; usnesení č. RMC/57/12/0237/24.
- 2.7. DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky schválení Radou městské části Praha 20.

V Praze - Horních Počernicích dne 20.5.2024

---

Mgr. Petr Měšťan, starosta  
propachtovatel  
Městská část Praha 20

---

Ing. Martin SUK, jednatel  
pachtýř  
Řepařský institut, spol. s.r.o.