



SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE NA ÚHRADU ÚROKŮ

k úvěru na opravu, modernizaci nebo regeneraci panelového domu

číslo 2006-6922 - AP

smluvní strany

Státní fond rozvoje bydlení

se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9, IČ 70856788

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1, IČ 448 48 943,

zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka
číslo 1329,

jejímž jménem jedná [redacted]

[redacted]

(dále jen „záruční banka“)

a

Stavební bytové družstvo Těšínčan

se sídlem nábřeží Míru 1883/22b, Český Těšín, PSČ 737 01,

IČ 00398675,

zapsáno v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ostravě, oddíl DrXXII,
vložka číslo 387 dne 14.06.1976

jejímž jménem jedná [redacted]

[redacted]

(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního
zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše dotace na úhradu úroků

- (1) [REDACTED]
- (2) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši **Kč 1 797 370,-** (slovy: korun českých jedenmilionsedmsetdevadesátsedmtisíctřístasedmdesát).

Článek II

Podmínky pro poskytování dotace

- (1) Dotace se poskytuje k opravě, modernizaci nebo regeneraci panelového domu (domů):
dům čp. 1111 stojící na pozemku parcele č. 2941/30, zapsaný u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj katastrální pracoviště Karviná na listu vlastnictví č. 4857 pro obec Český Těšín katastrální území Český Těšín
(dále jen „opravovaný dům“), jehož oprava, modernizace nebo regenerace je financována z úvěru poskytnutého na základě [REDACTED]
[REDACTED] (dále jen „úvěr“).
- (2) Zálohové výplaty dotace k úvěru v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

- (3) Klient je povinen nejpozději **do 11.08.2008** předložit potvrzení o výši čerpání úvěru
[redacted]
- (4) Klient je povinen předložit **do 11.08.2009** doklad o tom, že rozhodnutí o kolaudaci
opravovaného domu/ů nabylo právní moci. [redacted]

Strana 3 (celkem 5)

- (5) Klient je povinen předkládat záruční bance potvrzení o splácení úvěru nejpozději 15 kalendářních dnů před termíny uvedenými v odst. (2) tohoto článku. [redacted]

Článek III

Doplnující ujednání

- (1) Záruční banka bude provádět výplatu dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta [redacted] a záruční banka [redacted]
- (2) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy, modernizace nebo regenerace panelových domů platné od 1.1.2006 (dále jen „obchodní podmínky“).
- (3) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Stavební bytové družstvo Těšíňan, nábřeží Míru 1883/22b, Český Těšín, PSČ 737 01 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (4) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Ostrava, Přívozská 133/4, Ostrava, PSČ 701 77.

Článek IV

Trvání smlouvy

- (1) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou a její platnost končí dnem [redacted] Před tímto dnem může být platnost smlouvy ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s částí VIII obchodních podmínek.
- (2) Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Strana 5 (celkem 5)

Smlouva o poskytnutí dotace na úhradu úroků k úvěru na opravu, modernizaci nebo regeneraci panelového domu číslo 2006-6922 - AP