

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
K podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 02.01.2023

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních:

b) technických

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2 JANKOSTAV s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22270
se sídlem: Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice
zastoupena: Bc. Lukášem Jankem, MBA, jednatelem
IČ: 25855581
DIČ: CZ25855581
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 94-1623820237/0100

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla pod názvem „**Oprava MK ul. Školská v Karviné-Ráji, úsek od čp. 462/60 po ul. V Aleji**“ (dále též „dílo“) dle rozpočtu, specifikace materiálu, cenové nabídky ze dne – příloha č. 1 SOD). Předmětem této smlouvy je dále geodetické zaměření díla. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání.
- 2.3 V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen: zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí a rozvodů během realizace díla a k ochraně vzrostlých stromů, zajistit

všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem, zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku, zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení díla, zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí, zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě), zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy, uvést všechny povrchy dotčené prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.) a provádět denní úklid staveniště, splnit podmínky vyplývající z podkladů, které měl zhotovitel k dispozici v rámci výběrového řízení na zhotovení díla (zejména z rozhodnutí, povolení, jiných dokladů, vyjádření, souhlasů, stanovisek či smluv týkajících se díla).

- 2.4 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla.
- 2.6 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.7 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.8 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci řízení na veřejnou zakázku. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele neprodleně písemně informovat.
- Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů. Porušení povinností uvedených v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

- 2.9 Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě. Součástí zaměření budou i další objekty povrchové situace (např. zeleň, dopravní značení, kontejnerová stání, lavičky, koše, herní prvky, umělecká díla, sušáky, klepáče, veřejné osvětlení apod. umístěné na dotčených nemovitostech, současně budou vyznačeny veškeré stavbou odstraněné objekty (objekty povrchové situace, technická infrastruktura apod.).
- 2.10 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení Směrnice pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné a předat geodetickou dokumentaci v souladu s touto směrnicí. Současně zhotovitel zajistí, že vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo vyhotovení geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude zpracované a předané v souladu se zákonem o zeměměřičství a vyhláškou o digitální technické mapě (dále jen „vyhláška DTM“), ve znění pozdějších předpisů, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy a současně v takové verzi tohoto formátu, který bude možné bez prodloužení vložit do informačního systému Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje/Digitální mapy veřejné správy. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu bude i posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

Geodetická dokumentace bude zhotovitelem předána objednateli ke kontrole správnosti obsahu ještě před předáním do informačního systému Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje/Digitální mapy veřejné správy. Objednatel nejprve písemně potvrdí správnost obsahu předané geodetické dokumentace, poté zhotovitel zajistí její předání v daném rozsahu do informačního systému Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje/Digitální mapy veřejné správy.

Zhotovitel se zavazuje předat geodetickou dokumentaci, která tvoří obsah digitální technické mapy, prostřednictvím jednotného rozhraní, jehož internetová adresa je zveřejněna na internetových stránkách digitální mapy veřejné správy spravovaných Českým úřadem

zeměměřickým a katastrálním, a to do 15 dní po jejím vyhotovení a po zprovoznění informačního systému Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje/Digitální mapy veřejné správy.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení díla nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatel, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zahájit práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nezahájí-li zhotovitel práce v této lhůtě nebo nepřevzme-li zhotovitel staveniště v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo **do 70 kalendářních dnů od předání staveniště**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 4.3 O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.2 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v rozpočtu, tyto vícepráce nebylo možné při náležitě péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.2 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 Místem plnění je prostor ul. Školská v Karviné-Ráji, úsek od čp. 462/60 po ul. V Aleji.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	2 288 817,11 Kč
--------------	-----------------

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové

povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

K ceně bez DPH bude připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace díla.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, energie, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací. V případě vzniku víceprací a méněprací je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení změnové listy.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.8 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě dílčích daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“). Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci.
Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši 5% z nabídkové ceny díla bez DPH představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Zbývající část ceny díla bude uhrazena měsíční fakturací. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků a bude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků a nebude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků a doručení poslední faktury za dílo objednateli. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od doručení poslední faktury za dílo objednateli.
- 6.3 Fakturu doručuje zhotovitel objednateli v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky objednatele, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX. Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující rozsah plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.4 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.6 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a

identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, příkazy objednatele, v souladu se schválenými technologickými postupy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter díla vyžaduje.
- 8.2 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené prováděním díla do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.3 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.4 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 2 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.6 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, pokud je veden, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.7 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.8 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.9 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel. Dílo nebude přebíráno po částech.
- 9.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 9.3 Zhotovitel je povinen do tří dnů po převzetí díla objednatelům odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

10. Záruční podmínky a vady díla

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje na dílo záruku za jakost s tím, že záruční doba činí 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, zadávací dokumentací, technickými normami, jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, příkazy objednatele, bude umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a provedeno, bude plně funkční, bezporuchové, bezpečné. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozí větě.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 10.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Zhotovitel uspokojí objednatele v rámci jeho práv z vadného plnění nebo práv ze záruky za jakost bezplatnou opravou vady nebo výměnou věci (dále též „odstranění vady“). Pokud by to však objednatel požadoval, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli slevu z kupní ceny.
- 10.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 7 kalendářních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

11. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 11.1 Nepředá-li zhotovitel objednateli řádně provedené dílo bez vad a nedodělků v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 11.2 V případě nedodržení termínu splatnosti faktury objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.3 V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění vady nebo termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s nástupem k odstranění každé jednotlivé vady nebo za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
- 11.4 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

12. Závěrečná ujednání

- 12.1 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 12.2 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 12.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv
- 12.4 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
- 12.6 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

V Karvině dne
za objednatele 21.05.2024

V Ostravě dne:
za zhotovitele 17.05.2024

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru
k podpisu oprávněna na základě pověření

.....
Bc. Lukáš Janko, MBA
jednatel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Oprava MK ul. Školské v Karviné - Ráji, úsek od č.p. 462/60 po ul. V Aleji

Místo: Karviná

Datum: 25.04.2024

Objednavatel:
Statutární město Karviná

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

Zhotovitel:
JANKOSTAV s.r.o.

IČ: 25855581
DIČ: CZ25855581

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů 2 288 817,11
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 2 288 817,11

DPH základní	21,00%	ze	2 288 817,11	480 651,59
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 769 468,70

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Oprava MK ul. Školské v Karviné - Ráji, úsek od č.p. 462/60 po ul. V Aleji

Místo: Karviná

Datum: 05.03.2024

Objednavatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		2 288 817,11	2 769 468,70
Zadání	Oprava MK ul. Školské v Karviné - Ráji, úsek od č.p. 462/60 po ul. V Aleji	2 288 817,11	2 769 468,70
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 288 817,11	2 769 468,70

ROZPOČET

Stavba: Oprava MK ul. Školské v Karviné - Ráji, úsek od č.p. 462/60 po ul. V Aleji
 Objekt:

Místo: Karviná Datum: 25.04.2024

Objednavatel: Statutární město Karviná Projektant:
 Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 288 817,11

1	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000		
2	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	Kč	1,000		
3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000		
4	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	0,100		
5	K	012303000	Geodetické práce při výstavbě	kpl	1,000		
6	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000		
7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000		
8	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	2,250		
9	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	102,000		
10	K	113107031	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	2,340		
11	K	113107032	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z betonu prostého tl 300 mm	m2	3,500		
12	K	113107041	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 živičných tl 50 mm	m2	2,340		
13	K	113107131	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	66,300		
14	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 50 mm	m2	66,300		
15	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	132,830		
16	K	113154224	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	m2	838,970		
18	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	378,100		
17	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	291,700		
19	R	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	2,500		
20	R	1223511.1	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 20 m3 strojně vč. nakládání, odvozu, poplatku za skládku a úpravy pláně	m3	81,304		
21	R	1223511.2	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 50 m3 strojně vč. nakládání, odvozu, poplatku za skládku a úpravy pláně	m3	84,640		
22	R	1323511.1	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 20 m3 strojně vč. nakládání, odvozu a poplatku za skládku	m3	88,695		
23	R	1323511.2	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 50 m3 strojně vč. zásypu, nakládání, odvozu a poplatku za skládku přebytečné zeminy	m3	47,340		
24	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	153,650		
25	M	10364101	<i>zemina pro terénní úpravy - ornice</i>	t	30,730		
26	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	153,650		
27	M	005724100	<i>osivo směs travní parková</i>	kg	6,150		
28	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	153,650		
29	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	153,650		
30	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	181,730		
31	K	564811111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 50 mm	m2	103,920		
32	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	447,700		
33	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	682,600		
34	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	1 009,900		
35	K	567114111	Podklad z podkladového betonu tř. PB I (C 20/25) tl 100 mm	m2	7,000		
36	K	572753111	Vyrovnání povrchu krytů asfaltovým betonem	t	25,248		
37	K	573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	2 019,800		
38	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2,340		
39	K	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 009,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	593532111	Kladení dlažby z plastových vegetačních dlaždic pozemních komunikací se zámkem tl 60 mm pl 50 m2	m2	43,430		
41	M	58337401	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 8/16	t	4,343		
42	M	56245141	dlažba zatravnovací recyklovaný PE nosnost 350t/m2 330x330x50mm	m2	45,602		
43	M	562451R00	Terčik na označení parkovacích stání	kus	16,000		
44	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	120,300		
45	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	50,470		
46	M	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	2,060		
47	K	596211220	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	15,750		
48	M	59245030	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm přírodní	m2	16,223		
49	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	2,250		
50	M	59246115	dlažba betonová chodníková 300x300x32mm přírodní	m2	2,318		
51	R	VP01	Dodávka a montáž uličních vpustí, vč. uložení a napojení na dešťovou kanalizaci, vybourání stávající ul.vpusti	kus	3,000		
52	R	VP02	Přípojka PVC KG DN 150	m	35,500		
53	K	915111112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílá barva	m	127,400		
54	K	915111116	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní žlutá barva	m	70,200		
55	R	915	Umělá vodící linie místa pro přecházení	m	10,000		
56	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	35,700		
57	M	59218002	krajník betonový silniční 500x250x100mm	m	37,000		
58	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	259,800		
59	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	24,550		
60	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	259,800		
61	M	59217023	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	kus	203,000		
62	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	kus	20,000		
63	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	kus	40,000		
64	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	128,400		
65	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	kus	109,000		
66	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	kus	22,000		
67	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	12,717		
68	K	919122111	Těsnění spár záhlvkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	87,200		
69	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	291,300		
70	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	39,200		
71	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící záhlvku v živичném krytu	m	87,200		
72	K	938909331	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	2 858,770		
73	K	961044111	Bourání betonového lože pod obrubami	m3	18,905		
74	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	69,300		
75	K	979071122	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním živичnou směsí nebo MC	m2	8,183		
76	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	473,986		
77	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	6 635,809		
78	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	259,210		
79	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	216,420		
80	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	257,567		
81	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	1 129,062		