

# KUPNÍ SMLOUVA

**NPU-450/39123/2024,KLVZ/NPU-450/39123/2024**

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

**Kupující:** **Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**  
IČ: 75032333 DIČ: CZ75032333  
se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana  
**jednající: Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem Územní památkové správy v Kroměříži**  
**se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž**  
zástupce pro věcná jednání: [REDAKCE] Státního zámku Raduň,  
Zámecká 67, 747 67 Raduň  
zástupce pro věci technické (TDS): [REDAKCE]  
bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 500005-60039011/0710  
adresa pro doručování: ÚPS v Kroměříži, Sněmovní náměstí 1,767 01 Kroměříž  
(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

**Prodávající:** Daniš Davaztechnik s.r.o.  
se sídlem: Hulínská 265/30, 75002 Přerov  
IČ: 28644875, DIČ: CZ28644875  
Zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka 45039  
zastoupená: [REDAKCE]  
bankovní spojení: spojení: [REDAKCE] č. účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „**prodávající**“) na straně druhé

## I. Předmět smlouvy

1. Tuto smlouvu uzavírá prodávající s kupujícím na základě cenové nabídky prodávajícího ze dne 18.4.2024, podané k veřejné zakázce s názvem „**SZ Raduň - dodávka profesionální sekačky na trávu**“, realizované **prostřednictvím uzavřeného řízení Národního elektronického nástroje**, číslo zakázky **N006/24/V00010238**. Specifikace profesionální sekačky, která bude mimo sekání trávy do sběrové koše mít volitelné příslušenství a to, mulčovací sadu, sběrový koš hydraulický s výklopem do výšky, (dále i „předmět koupě“) je uvedena v příloze č. 1 „Technická a ostatní specifikace stroje včetně příslušenství“, která je nedílnou součástí této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že na předmět koupě byla vydána prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Prodávající pak doloží kupujícímu tato prohlášení o shodě.
2. Prodávající se zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
3. Prodávající se zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj vlastnické právo. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu způsobem a ve výši sjednané v této kupní smlouvě.

## II. Kupní cena

1. Kupní cena byla stanovena nabídkovou cenou prodávajícího v rámci výběrového řízení a činí:

Předmět dodávky – profesionální sekačka včetně příslušenství	Cena stroje včetně příslušenství bez DPH	DPH	Celková cena stroje včetně DPH
Cena za profesionální sekačku včetně příslušenství	456 789,- Kč	95 926,- Kč	552 715,-Kč


2. Tato cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené s dodávkou předmětu koupě do místa specifikovaného v nabídce prodávajícího, zejména dopravu do místa plnění dle čl. IV. této smlouvy, včetně uvedení do provozu a zaškolení obsluhy. Za neměnný základ ceny se považuje cena bez DPH. Sazba daně z přidané hodnoty je smlouvě uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu účinnosti smlouvy bude cena adekvátně změněna.

### III. Termín plnění

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu nejpozději ke dni **30. 6. 2024 na místo plnění dle čl. IV. této smlouvy.**
2. Prodávající vyzve kupujícího písemně, e-mailem adresovaným oprávněným osobám uvedeným v čl. IV. této smlouvy, alespoň 5 pracovních dní před termínem vlastního předání předmětu koupě, aby byl připraven k jeho převzetí.
3. Smluvní strany se dohodly, že příslušenství k předmětu koupě je prodávající oprávněn dodat v
3. Prodávající je povinen dodat předmět koupě v předepsané či dohodnuté kvalitě, množství, bez jakýchkoli faktických či právních vad.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmět koupě, bude-li se na něm či na jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebo nebude-li splňovat podmínky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Předmět koupě se považuje za dodaný a závazek prodávajícího dodat předmět smlouvy je splněn až okamžikem protokolárním převzetím posledního předmětu koupě kupujícím bez vad. V případě, že se na předmětu koupě či na jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebránících jeho užívání, je kupující oprávněn jej převzít, přičemž v protokolu o předání a převzetí uvede, že ho přebírá s vadami, které konkretizuje a stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich odstranění. Takový předmět koupě se považuje za dodaný.
5. Současně s předáním předmětu koupě bude předána i dokumentace.(návod k použití a údržbě apod.

### IV. Místo plnění

1. Převzetí předmětu koupě se všemi součástmi a příslušenstvím a doklady proběhne na adrese státního památkového objektu s pověřenou osobou:

Objekt	Adresa	Pověřená kontaktní osoba (jméno, mobil, e-mail)
SZ Raduň	Zámecká 67, 747 67 Raduň	

### V. Vlastnické právo

1. Vlastnictví k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem převzetí bezvadného předmětu koupě kupujícím.

### VI. Platební podmínky

1. Prodávající nebude požadovat zaplacení žádné zálohy.

2. Cena za předmět koupě bude kupujícím uhrazena na základě faktury, vystavené po protokolárním převzetí a akceptaci řádně a včas kompletního dodaného předmětu koupě.
3. Účetní doklad - faktura musí být vystavena prodávajícím ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury je 30 dní od jejího doručení na adresu kupujícího Národní památkový ústav, Územní památková správa, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž nebo na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy je dlužná částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Platba proběhne výhradně v české měně. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. V případě neúplnosti faktury či chyb ve smyslu ustanovení této smlouvy nebo příslušných právních předpisů je kupující oprávněn tuto ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit. Vrácením faktury podle věty předcházející dojde k přerušení lhůty splatnosti. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

#### **VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě, že bude kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny po dobu delší než 30 dnů, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Pro případ nedodržení sjednané doby plnění předání všech předmětů koupě, včetně uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, se všemi součástmi a doklady se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny vč. DPH za všechny předměty koupě uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ nedodržení sjednané doby plnění provedení opravy v záruční době dle odst. 5. anebo neprovedení servisní kontroly, údržby v dohodnutém termínu nebo do 3 týdnů od nahlášení požadavku pravidelné kontroly se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny vč. DPH uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení některé z povinností uvedené v čl. VI. odst. 4. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody.
6. Proávající se vzdává práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 Občanského zákoníku.

#### **VIII. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit, byla-li smlouva porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy, zakládající právo kupujícího odstoupit od smlouvy ve smyslu ustanovení § 1829 Občanského zákoníku, ze strany prodávajícího je považováno více než 14 denní prodlení s dodáním zboží nebo jeho části anebo neodstranění vad ve lhůtě delší než 15 dnů od jejich oznámení. Za podstatné porušení smlouvy ze strany kupujícího se považuje více než 30-denní prodlení s úhradou faktury oproti splatnosti sjednané v této smlouvě. Opakovaným porušením se rozumí porušení téže

povinnosti nejméně třikrát v době trvání smlouvy. Ostatní porušení smluvních povinností nejsou považována za podstatná. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

2. Následkem odstoupení od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny vypořádat vzájemně své závazky, zejména prodávající vrátit kupujícímu veškeré obdržené platby a kupující prodávajícímu již dodané zboží, a to do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.

#### IX. Záruční doba

1. Prodávající poskytuje ve smyslu ustanovení § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě a jeho veškeré součásti budou po celou záruční dobu způsobilé ke smlouvenému či obvyklému užívání, resp. předmět koupě si zachová smlouvené či obvyklé vlastnosti. **Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí předmětu koupě a trvá 24 měsíců bez omezení počtu najetých kilometrů.**
2. Záruční případně pozáruční servis bude zajištěn u servisu firmy Daniš Davaztechnik s.r.o. Přerov, telefon 581210115., mobil 602561585.
3. Po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět koupě pro vady, za které odpovídá prodávající, záruční doba neběží.
4. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě při převzetí, jakož i za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v záruční době.
5. Kupující je povinen zjištěné vady bezodkladně oznámit písemně prodávajícímu. Prodávající je povinen vady bezplatně odstranit v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 30 dnů ode dne vyzvednutí si vadného předmětu koupě u kupujícího. V případě opravy delší než 14 kalendářních dnů se prodávající zavazuje dodat kupujícímu náhradní předmět koupě.
6. Termín nastoupení k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy je do 24 hodin, nebude-li dohodnuto jinak.
7. Smluvní strany se dohodly, že prodávající pro kupujícího zajistí po dobu záruční doby pravidelnou servisní kontrolu a údržbu předmětů koupě podle předem schváleného harmonogramu. Tato kontrola bude provedena firmou poskytující servis podle čl. IX. odst. 2 této smlouvy vždy v místě plnění daného předmětu koupě. Kupující se zavazuje informovat o splnění podmínek k pravidelné servisní kontrole a údržbě alespoň 14 dní předem.
8. Kupující se zavazuje k poskytnutí součinnosti při stanovení termínu provedení opravy v záruční doba a provedení servisní kontroly a údržby a to jednak umožněním přístupu k předmětu koupě servisní firmě, poskytnutí zázemí pro provedení servisní kontroly, údržby popř. opravy včetně přívodu vody a elektřiny.

#### X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 2985 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Při provádění jednotlivých činností v rámci plnění předmětu této smlouvy budou kupující i prodávající povinni si vzájemně poskytovat veškerou součinnost nezbytnou k řádnému provádění předmětných činností.

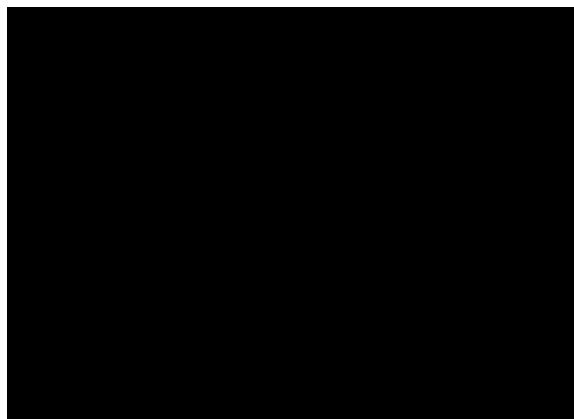
4. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplňky smlouvy je možno provádět pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.
5. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží kupující a jeden prodávající.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
8. Tato smlouva a veškeré záležitosti z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.
9. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, její text si přečetly a na důkaz souhlasu s ním připojují níže své podpisy.
10. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Seznam příloh: Příloha č. 1 – Technická specifikace stroje

V Kroměříži dne 16. 5. 2024  
Kupující:

V Přerově dne 13.5.2024  
Prodávající:

.....  
Ing. Petr Šubík  
Ředitel



## **Příloha kupní smlouvy č. 1 – Technická a ostatní specifikace stroje**

### **Typ – Seco MP122D**

#### **Obecný popis:**

Jedná o kategorii profesionální sekačky, která je vhodně vybavena pro údržbu historických zahrad. Stroj bude využíván k sekání cca 9 ha parkových ploch a to formou sekání a sběru trávy nebo mulčování, je tedy vyžadován dostatečný výkon, nízká spotřeba paliva, velký záběr sečení.

<b>Technický parametr</b>	<b>Jedn.</b>	<b>Požadovaný parametr</b>	<b>Nabízený parametr</b>	<b>Splňuje Ano *</b>
motor		naftový		Ano
jmenovitý výkon motoru	HP	min. 20	23	Ano
Vzduchem nebo vodou chlazené hydraulické čerpadlo		ANO		Ano
Vhodný pro práci ve svazích		ANO		Ano
Žací ústrojí	Cm	Min. 120	122	Ano
Žací ústrojí		Min. 2 nožové	2	Ano
Nastavení výšky sečení		ANO		Ano
Hydraulický zdvih žacího ústrojí		ANO		Ano
Mulčovací sada		ANO		Ano
Hydraulický výklopník	m	Min. do 1,7	1,99	Ano
Objem výklopníku	l	Min. 500	600	Ano