

VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY
Generální ředitelství, Odbor logistiky

INVESTIČNÍ ZÁMĚR
Studie

Název akce: „GŘ OL - Jiřice technická pomoc“

Investor: Vězeňská služba ČR, Věznice Jiřice

1. Cíl investičního záměru

Cílem investičního záměru je zpracování návrhu možných energeticky úsporných opatření k dosažení maximálních úspor energie a splnění dotačních podmínek vybraných dotačních výzev.

2. Majetkoprávní údaje

Dotčené objekty a technologie na pozemcích s parc. číslem 389/8 katastrálního území Jiřice, jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Vězeňská služba ČR.

3. Zdůvodnění nezbytnosti akce, popis současného stavu

V současné době je hlavním problémem věznice dosluhující centrální zdroj tepla tvořený dvojicí kotlů na zemní plyn, které ve stávajícím stavu nejsou schopny plnit zpřísněné požadavky na produkci emisí znečišťujících látek, konkrétně pak specifické emisní limity na oxidy dusíku (NOx). V areálu se nachází více než 23 objektů o celkové energeticky vztažené ploše (CEVP) více než 30 tis m². U většiny objektů bylo v minulosti provedeno zateplení svislých obvodových konstrukcí a instalace otvorových výplní v podobě plastových oken s izolačními dvojskly. Pro další snížení spotřeby energií je potřeba navrhnout další opatření na úspory energií realizovatelných v možnostech VS ČR.

4. Požadovaný rozsah technické pomoci

- Zhodnocení současného stavu energetického hospodářství věznice.
- Návrh kombinace stavebně - technologických opatření vedoucích k úsporám energie.
- Samostatný návrh výměny pouze hlavního zdroje vytápění, vyčíslení spotřeby a úspory.
- Vyčíslení spotřeby energie a finančních prostředků před a po instalaci navrhovaných opatření.
- Finanční i technické vyčíslení úspory energie.
- Vyčíslení objemu finančních prostředků potřebných na realizaci navrhovaných opatření.

- Ověřit soulad navrhovaných opatření s dotačními podmínkami vybraných dotačních výzev.

5. Základní parametr akce

Studie: 1 ks

6. Odhad požadavků na navýšení rozpočtu běžných výdajů v následujících letech po uvedení stavby do užívání na zabezpečení budoucího provozu stavební akce (projektu) energiemi, vodou, zaměstnanci apod.

V souvislosti s touto akcí nevzniknou žádné požadavky nad rámec běžného provozu věznice, nedojde k navýšení počtu osob a navýšení spotřeby energií.

7. Bilance investičních a neinvestičních potřeb realizace akce

Předběžné náklady akce:

Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Technická pomoc	150 000,00	31 500,00	181 500,00
Investiční výdaje celkem	150 000,00	31 500,00	181 500,00

Předpokládané investiční výdaje včetně DPH činí celkem 181 500,00 Kč.

Harmonogram finančních potřeb akce (vč. DPH)

Druh výdajů	rok 2024 Kč	celkem Kč
Technická pomoc	181 500,00	181 500,00
Náklady celkem	181 500,00	181 500,00
Zdroje státního rozpočtu	181 500,00	181 500,00
Zdroje celkem	181 500,00	181 500,00

8. Hodnocení efektivnosti, účelnost technické pomoci

Účelem technické pomoci bude zhodnocení současného stavu energetického hospodářství věznice a využití při následné modernizaci věznice, popř. bude sloužit jako podklad k vypracování studie proveditelnosti.

9. Zajištění přípravy a realizace akce z hlediska zadávání veřejných zakázek

Akce bude zadána jako drobná VZMR na dodávky dle § 9 Instrukce 7/2019 Ministerstva spravedlnosti ze dne 22. 1. 2020, č.j.: MSP - 34/2019-OPR-SP, ve znění Instrukce č. 6/2021 o zadávání veřejných zakázek v resort Ministerstva spravedlnosti a Instrukce č. 10/2023 o zadávání veřejných zakázek v resort Ministerstva spravedlnosti.

10. Harmonogram přípravy a realizace akce

Milník	Termín, lhůta
Příprava IZ a schválení IZ v IK	9/2023
Drobná VZMR	3 měsíce
RA + SV	3 měsíce
Realizace	2 měsíce
Závěrečné vyhodnocení akce	7/2024

Přílohy: - 1 harmonogram akce
- 2 dispozice areálu s popisem budov
- 3 katastrální mapa

Zpracoval: Jan Michalec
Dne: 20. 9. 2023

Schválil:

.....
Ing. Mgr. Petra Prokešová
ředitelka odboru logistiky

Seznam použitých zkratk:

ČKAIT – česká komora autorizovaných inženýru a techniků činných ve výstavbě
GŘ VS ČR – generální ředitelství Vězeňské služby České republiky
HČ – hospodářská činnost
IK – investiční komise
IZ – investiční záměr
PD – projektová dokumentace
PENB – průkaz energetické náročnosti budovy
VŘ – výběrové řízení
VZ – veřejná zakázka
VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu
ZD – zadávací dokumentace
ZŘ – zadávací řízení