

# SMLOUVA O DÍLO

## Č. 24-964

### 1. Smluvní strany

**1.1. Zhotovitel:** **Okna&Company, s.r.o.**  
Číměř 65, 675 01 Vladislav  
Provozovna: Brněnská 327, Třebíč  
Zastoupena: Petrem Hůlkou a Lenkou Hůlkovou jednateli společnosti  
IČO: 26942691  
DIČ: CZ26942691  
Bank. Spojení: ČSOB Třebíč  
č.ú.: 259 277 498/0300  
Firma zapsána u KS v Brně oddíl C, vložka 46929

### 1.2. Objednatel:

Jméno: Obchodní akademie a Hotelová škola Třebíč  
Zastoupena: Mgr. Kamil Novák  
Adresa: Sírotčí 63/4  
674 01 Třebíč  
IČO: 66610699

### 2. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel provede pro objednatele na základě schválené aktualizované nabídky **H23-2213** (datum aktualizace 24.4.2024) demontáž stávajících dveří a jejich likvidaci, dodávku a montáž hliníkových dveří a zednické zapravení.

2.2 Pro výrobu hliníkových prvků bude použit profil **ALUHAUS 75 s izolací, barvy RAL 8016 u poz. 1 a RAL 7016 u poz. 2, kování GU security A2, izolační dvojsklo a hliníkový panel.**

Bližší specifikace a popis výrobků je uveden v příložené nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

### 3. Doba plnění

3.1 Zhotovitel provede dílo uvedené v článku 2 dle předmětu plnění v termínu 1.7. – 4.7.2024.

### 4. Cena díla

4.1 Cena díla se sjednává jako cena smluvní dle kalkulace a nabídky 23-2213:

Cena za výrobu 2 ks hliníkových dveří	314 154,00 Kč
Demontáž	9 740,00 Kč
Likvidace	3 370,00 Kč
Montáž	17 110,00 Kč
<u>Zednické zapravení</u>	<u>16 500,00 Kč</u>
Cena celkem bez DPH	360 874,00 Kč
<u>DPH 21% základní</u>	<u>75 784,00 Kč</u>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>436 658,00 Kč</b>

## **5. Financování a fakturace**

5.1 Pro fakturaci a placení díla se strany dohodly na zadání zakázky do výroby bez zálohy. Po zhotovení díla bude vystavena faktura na celou částku.

5.2 Faktura jako účetní doklad budou obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 588/92 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li daňový doklad obsahovat tyto náležitosti nebo nebude v souladu se smlouvou, bude kupující oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě bez jejího proplacení, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu.

5.3 Splatnost daňového dokladu je 14 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

5.4 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet poskytovatele prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované dodavatelem.

## **6. Podklady pro zhotovení díla**

6.1 Objednatel umožnil zhotoviteli, jako podklad pro zhotovení díla, zaměření stavebních otvorů. Zhotovitel si zaměření provedl sám. Za výrobní rozměry tedy odpovídá zhotovitel.

## **7. Provádění díla a vzájemný styk stran**

7.1 Smluvní strany se zavazují dodržovat ustanovení vyhlášky č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a tech. zařízení a další právní předpisy BOZ, PO a ekologie.

## **8. Odevzdání a převzetí díla**

8.1 Odevzdání a převzetí díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.2 O předání a převzetí díla bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém strany potvrdí, že závazek smlouvy je splněn, a který bude obsahovat zhodnocení díla, soupis případných vad a nedodělků včetně lhůt a jejich odstranění.

8.3 V případě, že bude dílo vykazovat vady a z tohoto důvodu nebude objednatelem převzato, bude zápis o předání a převzetí obsahovat popis zjištěných vad, způsob a termín jejich odstranění. Po odstranění vad vyzve zhotovitel objednatele k novému převzetí díla.

8.4 Objednatel je povinen řádně dílo bez vad a nedodělků převzít. Jestliže takto odmítá učinit, není zhotovitel od doby vyzvání k převzetí v prodlení a vzniká mu rovněž nárok na náhradu škody. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítá sepsat zápis o odstranění případných vad. Tento zápis musí být sepsán nejpozději následující den ode dne, ke kterému vyzval zhotovitel objednatele k převzetí díla.

## **9. Odpovědnost za vady**

9.1 Uplatňování práv a odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a smluvními podmínkami stanovenými v této smlouvě. Záruční doba je stanovena v délce 60 měsíců od řádného předání díla, při splnění podmínky, že objednavatel nechá námi provést v období 25-30 měsíců po předání na vyzvání placenou garanční prohlídku (58,- Kč/ křídlo i fix + DPH).

9.2 Na seřízení oken a dveří se nevztahuje záruční doba – první seřízení po montáži poskytujeme zdarma.

9.3 Záruční podmínky platí po uhrazení všech závazků vztahujících se k této objednávce k zhotoviteli

## **10. Smluvní pokuty**

10.1 Při nedodržení konečného smluvního termínu plnění (dle čl. 3, bod 1. této smlouvy) z viny na straně zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení z neprovedeného díla.

10.2 Při nedodržení dohodnutých termínů splatnosti faktur v souladu s ustanovením této smlouvy se stanovuje smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Dojednáním smluvních pokut není dotčeno právo na doplacení vzniklých škod.

## **11. Závěrečné ustanovení**

11.1 Není-li uvedeno v této smlouvě jinak, řídí se vzájemné vztahy obecnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.2 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. všech případných dodatků na Portále příspěvkových organizací v souladu s pravidly zřizovatele Kraje Vysočina a v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel. Současně berou obě smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku. Dále prohlašují, že údaje, uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

11.3 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými těmito oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.4 Tato smlouva je vyhotovená ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

11.5 Přílohy k této smlouvě: nabídka č. 23-2213

11.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

**UPOZORNĚNÍ: ochranné fólie okenních profilů musí být odstraněny do 14 dnů po provedení montáže.**

V Třebíči

V Třebíči

-----

za objednatele

-----

za zhotovitele