

Váš dopis značky / ze dne

naše značka DP/816/23/100630/

TZ/1/457

vyřazuje / linka

místo odeslání / dne Praha/21.3.2023

**ÚŘ Kaskády Barrandov VI objekty Raif, Quido 1, Quido 2, Stella a infrastruktura, Gollové, Praha 5 (Zpracovatel PD: Building s.r.o. z 10/22)**

Na základě projednání výše uvedené věci ve Svodné komisi Dopravního podniku hlavního města Prahy, akciová společnost (dále jen DPP) vám za naší akciovou společností vydáváme toto souhrnné stanovisko.

Stavba je navrhována do ochranného pásma tramvajové dráhy (OPTD). Požadujeme dodržovat „Všeobecné podmínky pro stavby v OPTD a OPLD“. Souhlas ke stavbě v OPTD či OPLD vydává odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy (Praha 1, Jungmannova 29) na základě žádosti investora.

Dodržte ČSN 28 0318 „Průjezdne průřezy tramvajových tratí a obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových drahách“.

Stromy nesmí zasahovat do průjezdného průřezu TT (zvláště koruny stromů) dle ČSN 28 0318 a volba druhu musí být taková, aby neměl „malé“ listy, rovněž dlouhodobě kvetení je nevhodné.

Polohy stromů musí umožnit plnou traťovou rychlost při zachování rozhledů na všechny přechody pro chodce a přejezdy pro ostatní dopravu.

Výstavba bytového domu „Quido 1, Quido 2, Stella“ v ochranném pásmu tramvajové dráhy je možná pouze za podmínky zřízení věcných práv zapsaných do katastru nemovitostí k tíži každého pozemku dotčeného stavbou, a to věcného břemene spočívajícího v povinnosti každého vlastníka takového pozemku strpět existenci dráhy a jejího ochranného pásma, a strpět projevy vlivů mající původ v provozu této dráhy, a věcného práva spočívajícího ve vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku dotčeného stavbou v důsledku provozu dráhy, a za podmínky uzavření smluvní dokumentace vymezující podrobné podmínky realizace výstavby – odbor Nemovitý majetek DPP, Sokolovská 217/42, Praha 9, tel.

Za předpokladu splnění našich připomínek a požadavků vydáváme tímto souhrnné souhlasné stanovisko pro územní rozhodnutí.

dopravní ředitel

Dopravní podnik hl.  
hlavního města PrahyElektronicky podepsala  
  
Dopravní podnik hl. m.  
Prahy, akciová společnost  
21.03.2023 15:43

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

adresa Sokolovská 42/217, Vysočany, 150 00 Praha 9  
zápis v OR vedeném MS v Praze v odděle B, vložka 84/  
IČ 00005686 DIČ CZ00005686 [www.dpp.cz](http://www.dpp.cz)formát: platný od 23. 5. 2019  
Strana 1/1

Error! Unknown document property name.

Dopravní podnik  
hlavního města Prahy