

SMLOUVA č.**o poskytování služeb letní údržby chodníků****v MČ Brno-Komín****1. Smluvní strany:**

1.1 Objednatel

Obchodní jméno:	Statutární město Brno Městská část Brno-Komín
Sídlo (bydliště):	Brno, Vavřínecká 15, 624 00
Zastoupen:	Mgr. Milada Blatná, starostka MČ
IČ:	4499278515
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	KB a.s., Brno – město
Číslo účtu:	
Telefon:	

(dále jen „Objednatel“)

1.2 Poskytovatel

Obchodní jméno:	DVOŘÁK comte, a.s.
Sídlo:	Malá strana 20, 679 38 Cetkovice
Zastoupen:	Kateřinou Dvořákovou, předsedou představenstva
IČO:	25329219
DIČ:	CZ25329219
Bankovní spojení:	KB a.s., Brno - město
Číslo účtu:	
Telefon:	
e-mail:	info@dvorakcomte.cz
Zapsaný u:	Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2253

(dále jen „Poskytovatel“)

2. Obecná ustanovení

- 2.1. Tato Smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**Letní údržba komunikačních ploch – údržba chodníků**“ (dále rovněž jen „VZ“), do které Poskytovatel podal svou nabídku a byl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a zadávacími podmínkami předmětného zadávacího řízení vybrán k uzavření této Smlouvy. Podle předmětu podnikání zapsaného v obchodním či živnostenském rejstříku je Poskytovatel oprávněn k podnikání v oblasti údržby komunikací a je oprávněn provádět i veškeré související činnosti, které tvoří předmět této Smlouvy.
- 2.2. Účelem této Smlouvy je v kontextu čl. 2.1. této Smlouvy řádné, včasné a precizní zajištění níže specifikované údržby chodníků včetně zastávek MHD a schodišť v rámci lokalit městské části Brno-Komín, vymezených v přílohách této Smlouvy, Poskytovatelem. Pro naplnění účelu Smlouvy byl vymezen níže uvedený předmět plnění a podmínky, za nichž bude plnění realizováno.
- 2.3. Současně platí, že je Poskytovatel jakožto odborník povinen pro naplnění účelu této Smlouvy vykonávat veškeré činnosti dle této Smlouvy vždy včas, kvalitně a s maximální péčí, přičemž v tomto kontextu byla sjednána i celková cena za veškeré plnění dle této Smlouvy specifikovaná v čl. 4. této Smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se zavazuje k činnostem dle této Smlouvy používat vhodné stroje a postupy, aby bylo vždy efektivně a rychle dosaženo účelu této Smlouvy.

3. Předmět, lhůty a místo plnění Smlouvy

- 3.1. Poskytovatel se zavazuje, že pro Objednatele zajistí na území Statutárního města Brna, městské části Brno-Komín následující služby (dále i „činnosti“), v rozsahu specifikovaném dále v této smlouvě.
- 3.2. Objednatel se zavazuje za poskytované služby dle této Smlouvy platit Poskytovateli cenu sjednanou ve výši dle čl. 4 této Smlouvy. V případě změny či navýšení závazku dle § 222 ZZVZ, bude vždy postupováno rovněž dle § 6 tohoto zákona a v souladu s čl. 4. této Smlouvy.
- 3.3. Objednatel je povinen neprodleně informovat Poskytovatele o jakýchkoliv změnách či jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné plnění předmětu Smlouvy Poskytovatelem.
- 3.4. Seznam komunikačních ploch určených dle této Smlouvy k údržbě včetně mapové části a vyznačení jejich prioritizace je obsahem Příloh této Smlouvy.

3.5. Zhotovitel zajišťuje úklid chodníků, zastávek MHD, a schodišť podle priority lokality specifikovaném v rámci příloh této smlouvy objednatelem:

▪ 1. Priorita (žlutá barva mapové přílohy)

Náplň: úklid od spadných květů, plodů, listí a jiných nečistot, včetně odstraňování a sběru odpadků na komunikační ploše (drobný odpad, nedopalky, exkrementy nejrůznějšího původu atd.), likvidace prorůstajícího plevele;
Období: 1. ledna až 31. prosince příslušného kalendářního roku;
Četnost plnění: 2x týdně, a to vždy pondělí, čtvrtek

▪ 2. Priorita (zelená barva mapové přílohy)

Náplň: úklid od spadných květů, plodů, listí a jiných nečistot, včetně likvidace prorůstajícího plevele;
Období: duben, červen, září, listopad;
Četnost plnění: vždy 1x měsíčně

▪ 3. Priorita (růžová barva mapové přílohy)

Náplň: úklid od spadných květů, plodů, listí a jiných nečistot, včetně likvidace prorůstajícího plevele;
Období: duben, červen, listopad;
Četnost plnění: vždy 1x měsíčně

▪ 4. Priorita (oranžová barva mapové přílohy)

Náplň: likvidace prorůstajícího plevele;
Období: červen, září;
Četnost plnění: vždy 1x měsíčně

3.6. Poskytovatel se dále zavazuje provádět vedle činností uvedených v čl. 3.5. úklid komunikačních ploch při podzimním spadu listí za těchto podmínek:

Plochy úklidu: chodníky s prioritou 1 - 4 dle čl. 3.5. Smlouvy a zpěvněné plochy kolem vybraných hřišť uvedených v příloze č. 3 této Smlouvy
Období: září až 20. prosinec příslušného kalendářního roku; v případě nepříznivých klimatických podmínek (spad sněhu, mráz, atd.) bude termín dokončení posunut o dny, po které byl úklid znemožněn.
Četnost plnění: průběžně dle potřeby od počátku podzimního spadu listí až do úplného opadu listí a vyčištění komunikačních ploch, včetně naložení a odvozu listí v den úklidu.

3.7. V den úklidu podzimního spadu listí bude zástupce Objednatele informován o započítání prací a o jejich ukončení. Uklizené chodníky mu budou následně fyzicky předány, což bude stvrzeno podpisem Protokolu o provedených pracích.

3.8. Poskytovatel se zavazuje o provádění úklidu komunikačních ploch zástupce Objednatele vždy minimálně 14 dnů před začátkem měsíce, v němž má proběhnout

úklid dle této Smlouvy, písemně informovat (na email: sorfova@komin.brno.cz) spolu s **dodáním harmonogramu prací**, který bude obsahovat:

- konkrétní plánovanou činnost (úklid, postřik, odstranění plevelu, úklid podzimního spadu listí atd.),
- název konkrétní ulice a přesný den realizace.

- 3.9. Poskytovatel je povinen harmonogram prací přizpůsobit aktuální situaci v jednotlivých lokalitách. Harmonogram prací a v něm stanovené termíny bude pro Poskytovatele závazný a bude sloužit pro kontrolu provedených prací, pro následnou kontrolu přílohy fakturace Protokolu o provedených pracech a informovanost občanů. Harmonogram je možné změnit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to na základě e-mailové dohody kontaktních osob uvedených v této smlouvě. Objednatel má právo podle aktuálních podmínek v území (zejména klimatických) Poskytovateli v rámci harmonogramu prací nařídit provedení úklidu v jiné lokalitě dle čl. 3.5. této Smlouvy, než měla být původně provedena. Poskytovatel je povinen tomuto požadavku Objednatele vyhovět a zapracovat jej do harmonogramu prací.
- 3.10. V případě, že den úklidu komunikačních ploch 1. priority případně na den státního svátku, bude úklid proveden nejbližší následující pracovní den po státním svátku, nedohodne-li se Poskytovatel s Objednatelem na jiném datu.
- 3.11. Poskytovatel se zavazuje spadané květy, plody, listí a jiné nečistoty odstraňovat v celé šířce komunikační plochy.
- 3.12. Poskytovatel bere na vědomí skutečnost, že v listopadu každého roku probíhá v rámci městské části podzimní blokované čištění komunikací. Objednatel požaduje, aby veškeré touto Smlouvou zasmluvněné chodníky, přiléhající ke komunikacím, na kterých bude toto podzimní blokované čištění probíhat, byly v okamžiku zahájení blokovaného čištění uklizeny od spadaného listí. Objednatel se zavazuje seznam dotčených komunikací a termín podzimního blokovaného čištění zaslat Poskytovateli vždy do 31. března příslušného roku.
- 3.13. Úklid bude prováděn pomocí techniky (kartáče). Fúkar je možné použít pouze doplňkově k přípravě pro úklid technikou. Poskytovatel se výslovně zavazuje k tomu, že nebude listí z chodníků foukat do plochy zeleně či komunikací – takový způsob úklidu je pro Objednatele nepřijatelný a v případě jeho využívání jej bude Objednatel sankcionovat smluvními pokutami dle této Smlouvy.
- 3.14. Poskytovatel se zavazuje realizovat veškerou likvidaci plevelu dle této Smlouvy v období jeho největšího vzrůstu, a to vždy na výzvu zástupce Objednatele. Výzva bude zaslána e-mailem a její přijetí bude zástupcem Poskytovatele podepsáno a zasláno zpět Objednateli s uvedeným datem plánované činnosti, nejpozději však s realizací postřiku do 7 dnů od data odeslání výzvy.
- 3.15. Poskytovatel se zavazuje odstraňovat plevel z chodníků pomocí herbicidů bez obsahu glyfosátu, jehož název a složení bude uvedeno v Protokolu o provedených pracích a to 2x za vegetační období na chodnících s prioritou 1 - 4 dle čl. 3.5. Smlouvy a dále na zpevněných plochách kolem vybraných hřišť uvedených v příloze č. 3 této

Smlouvy. Při aplikaci postřiku plevelu v chodnících, kolem obrubníků, zídek, sloupů apod. nesmí být tímto postřikem zasažena plocha přilehlé travnaté zeleně. Následně bude plocha vyčištěna, odstraněny suché části plevelu po postřiku, a to v termínu nejpozději do 2 týdnů od aplikace postřiku.

- 3.16. Poskytovatel se zavazuje odpad z uklizených ploch likvidovat v souladu s právními předpisy a likvidaci bioodpadu bude povinen na vyžádání doložit vážnými lístky.
- 3.17. Poskytovatel se dále zavazuje na základě výzvy Objednatele zajistit úklid nad rámec čl. 3.5. této Smlouvy po náhlé povětrnostní situaci, která bude vyžadovat úklid komunikačních ploch 1. až 4. priority. Výzva bude zaslána e-mailem a její přijetí bude zástupcem Poskytovatele podepsáno a zasláno zpět Objednateli s uvedeným datem plánované činnosti, která bude provedena nejpozději do 7 dnů od data odeslání výzvy. Odměna za úklid dle tohoto článku je součástí ceny dle čl. 4.1 smlouvy.
- 3.18. Poskytovatel se dále nad rámec čl. 3.5. této Smlouvy zavazuje zajistit úklid u vybraných veřejných komunikačních ploch určených pro konání společenských akcí pořádaných MČ Brno-Komín (zejména Vítání jara, dětský den, hody atd., maximálně však 4 společenské akce v kalendářním roce), a to v rozsahu podle priority lokality (čl. 3.5. této Smlouvy), v níž se společenská akce koná. Komunikační plochy určené k úklidu a termíny budou Poskytovateli upřesněny do 31. ledna příslušného roku, aby tuto činnost mohl zohlednit ve svém harmonogramu prací. V případě změny (místo konání, termín) bude taková informace Poskytovateli sdělena nejpozději 10 dnů před termínem konání. Poskytovatel je povinen úklid dle tohoto odstavce provést tak, aby byla předmětná plocha uklizena den před konáním příslušné akce. Odměna za úklid dle tohoto článku je součástí ceny dle čl. 4.1. této Smlouvy.
- 3.19. Smluvní strany pro vyloučení pochybností deklarují, že úklid komunikací od inertního materiálu určeného k zimnímu posypu není předmětem této smlouvy a úklid tohoto posypu (včetně jeho odvozu) bude pro Objednatele prováděn poskytovatelem zimní údržby (tj. třetí osobou, nikoliv Poskytovatelem dle této Smlouvy), a to po ukončení zimního období, nejpozději do 15. dubna příslušného roku.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1. Cena za provedení veškerých činností Poskytovatelem dle čl. 3. této Smlouvy za období jednoho kalendářního roku činí:

Cena bez DPH	848.160,- Kč
Výše DPH	178.113,60 Kč
Cena včetně DPH	1.026.273,60 Kč

(dle jen „Celková cena“)

- 4.2. Celková cena dle čl. 4.1. této Smlouvy za poskytování kompletních služeb v rozsahu dle čl. 3. této Smlouvy bude pro účely fakturace rozdělena na 12 totožných plateb,

kteřé představují měsíční paušál ve výši **1/12 Celkové ceny dle čl. 4.1. této Smlouvy**.
Výše této měsíční paušální platby činí:

Měsíční paušální sazba bez DPH **70.680,- Kč**

Výše DPH **14.842,80 Kč**

Měsíční paušální sazba včetně DPH **85.522,80 Kč**

4.3. Poskytovatel dále prohlašuje, že celková cena uvedená v čl. 4.1. vychází z níže uvedených cen za jednotlivé činnosti Poskytovatele, ve kterých jsou zahrnuty i přejezdové kilometry. Tyto dílčí ceny mají nicméně pouze informativní charakter.

4.3.1 Mechanický úklid komunikačních ploch od spadných květů, plodů, listů a jiných nečistot, cena za kompletní průběžnou činnost pro chodníky 1. až 4. priority (celková cena za rok):

438.070,- Kč bez DPH

530.064,70 Kč s DPH

4.3.2. Mechanický úklid komunikačních ploch od spadu podzimního listí, včetně naložení a odvozu odstraněného materiálu, cena za kompletní průběžnou činnost od počátku do konce spadu (cena za kompletní úklid podzimního spadu listí s veškerou činností s tím spojenou za období září-prosinec):

249.090 Kč bez DPH

301.398,90 Kč s DPH

4.3.3. Likvidace travního porostu podél obrubníků, přilehlých zídek chodníků (chemický postřik, následné mechanické odstranění, naložení a odvoz odstraněného travního porostu):

161.000,- Kč bez DPH/ za 1 provedení

194.810,- Kč s DPH/ za 1 provedení

4.4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady Poskytovatele na provedení požadovaných služeb, a to včetně dodávky potřebných materiálů, bezpečnostních opatření, vedlejších nákladů a všech ostatních souvisejících činností, které jsou k řádnému provedení služeb a k naplnění účelu této Smlouvy nezbytné.

4.5. Platby za poskytované služby budou hrazeny formou měsíčního paušálu dle čl. 4.2. této Smlouvy na základě faktur měsíčně předkládaných Poskytovatelem Objednateli, a to vždy do desátého dne měsíce následujícího po měsíci, za který je fakturováno. Přílohou každé faktury bude kopie Objednatelům podepsaného Protokolu provedených prací či deníku údržby za fakturovaný měsíc dle čl. 6.5. Smlouvy.

Fakturovaná částka bude Objednatelem uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne doručení řádné faktury na adresu Objednatele dle této Smlouvy.

- 4.6. Cena za poskytované služby dle této Smlouvy může být mimo čl. 4.9. této Smlouvy změněna pouze v důsledku změny sazeb daně z přidané hodnoty. Tím není dotčena možnost využití opčního práva Objednatele dle § 100 odst. 3 ZZVZ, které bylo sjednáno v předmětném zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy, respektive možnost změny závazku v souladu s § 222 tohoto zákona. V případě změny právních předpisů platných v ČR v době účinnosti této Smlouvy mající prokazatelně vliv na výši sjednané ceny, je změna ceny možná pouze po dohodě smluvních stran, a to vždy pouze v souladu s právním řádem ČR.
- 4.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je Objednatel oprávněn ji vrátit Poskytovateli. Poskytovatel fakturu dle charakteru nedostatků opraví nebo vystaví novou. Takto opravená nebo nově vystavená faktura je splatná do 30 dnů po doručení této opravené nebo nově vystavené faktury.
- 4.8. Na faktuře budou uvedeny tyto fakturační údaje:

Odběratel:	Doručovací adresa – konečný příjemce:
Statutární město Brno	Městská část Brno-Komín
Dominikánské nám. 196/1	Vavřínecká 15
602 00 Brno	624 00 Brno
IČ 44992785	
DIČ CZ 44992785	
bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: 21026621/0100.	

- 4.9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Poskytovatel v rozporu s touto Smlouvou bez domluvy s Objednatelem přeruší provádění sjednaných činností nebo tyto provádí v rozporu s pokyny Objednatele nebo v rozporu s uzavřenou Smlouvou.

5. Doba plnění

- 5.1. Poskytovatel je povinen zahájit poskytování služeb dle této Smlouvy dnem následujícím po dni podpisu této Smlouvy. Pro odstranění pochybností platí, že Poskytovatel má právo na úhradu poměrné části z měsíčního paušálu uvedeného v čl. 4.2. Smlouvy.
- 5.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď druhé smluvní straně řádně doručena, přičemž tuto výpověď jsou obě smluvní strany oprávněny podat i bez udání důvodu.
- 5.3. V případě podstatného porušení Smlouvy jednou smluvní stranou může druhá strana od Smlouvy odstoupit s účinností od doručení odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.

- 5.4. Ze strany Objednatele se za podstatné porušení Smlouvy pokládá prodlení s placením za poskytnuté služby delší než 60 dní po uplynutí lhůty splatnosti řádně vystaveného a doručeného daňového dokladu – faktury. Za prodlení Objednatele s placením se však nepovažuje jeho postup v souladu s čl. 4.7. této Smlouvy.
- 5.5. Ze strany Poskytovatele se za podstatné porušení Smlouvy považuje zejména porušení jeho povinností stanovených v čl. 3.5., 3.6., 3.9., 3.12., 3.13. a 3.15. této Smlouvy.
- 5.6. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele se pokládá rovněž situace, kdy Poskytovatel ani po předchozí výzvě Objednatele v přiměřené lhůtě neodstraní závažné vady plnění, či Poskytovatelovo opakované porušování povinností dle této Smlouvy.

6. Evidence poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen poskytovat služby na svůj náklad a vlastní nebezpečí ve sjednané době.
- 6.2. Zahájení úklidových prací komunikačních ploch dle čl. 3. této Smlouvy je Poskytovatel povinen prostřednictvím svého pověřeného zástupce v každém individuálním případě ohlásit telefonicky, elektronickou poštou nebo osobně Objednateli dle pokynů kontaktní osoby Objednatele.
- 6.3. Poskytovatel Objednateli na výzvu Objednatele poskytne nejpozději do 48 hodin od vyzvání kopii deníku údržby dle následujícího bodu Smlouvy.
- 6.4. V rámci údržby chodníků vede Poskytovatel deník údržby, který obsahuje záznamy o klimatických podmínkách, provedených pracích údržby a záznamy o případných mimořádných okolnostech jako jsou škody atd.
- 6.5. Kopie deníku údržby za příslušný kalendářní měsíc bude přílohou zasílaných faktur.
- 6.6. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat dodání i jiných dokladů souvisejících s plněním Smlouvy, pokud je potřebuje pro plnění svých úkolů či ověření, zda byla Poskytovatelem provedená činnost plněna řádně. Objednatel je povinen Poskytovateli předem specifikovat o jaké doklady se bude jednat.

7. Vady plnění a sankce

- 7.1. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat poskytování služeb. Zjistí-li, že Poskytovatel poskytuje služby v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy, je oprávněn vyzvat Poskytovatele k nápravě. Poskytovatel je v takovém případě povinen odstranit zjištěné vady plnění na vlastní náklady, a to do 48 hodin od obdržení výzvy, obsahující specifikaci vadného plnění (pokud tento termín není reálný nikoliv z důvodů provozních, ale objektivně z důvodu klimatických podmínek, bude termín stanoven dohodou smluvních stran). Poskytovatel je následně povinen doložit, že bylo odstranění závad provedeno řádně a včas.

7.2. Výzvu k odstranění vadného plnění je možno učinit ústně s následným písemným předáním či zasláním elektronickou poštou. Závady je možno specifikovat také v Protokolu provedených prací s požadovaným termínem odstranění.

7.3. Pokud Poskytovatel:

7.3.1. bude v prodlení s dodáním řádného harmonogramu dle čl. 3.8. této Smlouvy, nebo se splněním kteréhokoliv termínu dle uvedeného harmonogramu, nebo bude v prodlení oproti některé ze lhůt uvedených v čl. 3.14., 3.17. a 3.18. této Smlouvy, nebo bude v prodlení s dokončením celkového úklidu podzimního spadu listí oproti termínu dle čl. 3.6. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení;

7.3.2. nedodrží požadavek koordinace úklidu chodníků přilehlých ke komunikacím, uklízených v rámci blokového čištění dle čl. 3.12., což by vedlo k jejich opětovnému znečištění, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč;

7.3.3. nedodrží postup prací dle čl. 3.13. této Smlouvy, tj. úklid listí nelze provádět jeho přemístěním do ploch zeleně či komunikací, při každé další výzvě bude uplatněna smluvní pokuta ve výši 20 000,- Kč,

7.3.4. nedodrží požadovaný postup při odstraňování plevelu dle čl. 3.15. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.

7.3.5. poškodí přilehlé plochy zeleně během odstraňování plevelu postřikem dle čl. 3.15. této Smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.

7.4. V případě prodlení Objednatele s placením ceny dle čl. 4. této Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Poskytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky, a to za každý den prodlení z dlužné částky až do úplného zaplacení.

7.5. Poskytovatel je povinen smluvní pokutu uloženou Objednatelem odečíst při fakturaci období, ve kterém došlo k závadám, které jsou předmětem sankcí. Nesplnění této povinnosti je důvodem vrácení a neuhrazení faktury.

7.6. V případě opakované výzvy Poskytovatele k nápravě dle čl. 7.1. či čl. 7.3. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn spolu s každou takovou opakovanou výzvou k nápravě dle čl. 7.1. či čl. 7.3. této Smlouvy uložit Poskytovateli nad rámec výše uvedeného smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ takové opakované výzvy.

8. Podmínky provádění sjednaných služeb

8.1. Poskytovatel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činností, a to po celou dobu platnosti této Smlouvy a v adekvátním rozsahu. Poskytovatel jakožto odborník v dané oblasti je odpovědný za svou činnost při plnění této Smlouvy

a je povinen být pojištěn v takové výši, aby jakožto odborník eliminoval související rizika a byl vždy způsobilý bez prodlení škodu, kterou způsobil, řádně a včas napravit.

- 8.2. Pokud činností Poskytovatele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Poskytovatel.
- 8.3. Poskytovatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj služby provádějí. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Poskytovatel použil nebo hodlal použít při poskytování služeb.
- 8.4. Poskytovatel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při poskytování služeb (zejména na ochranu zdraví lidí a na ochranu majetku) a průběžně tato opatření kontrolovat. Poskytovatel je povinen provést pro všechny své zaměstnance podílející se na poskytování služeb vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 8.5. Poskytovatel provede při poskytování služeb veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům jeho činnosti na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících ochranu životního prostředí.

9. Ostatní ujednání

9.1. Kontakt Poskytovatele s Objednatелеm za účelem řádného poskytování služeb, určování termínů, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.

9.2. Pověření zástupci smluvních stran:

Za Objednatele:	[redacted]	[redacted]	
	[redacted]	[redacted]	
Za Poskytovatele:	Ve věcech smluvních:	telefon:	[redacted]
	[redacted]	e-mail:	[redacted]
	Ve věcech provozních:	telefon:	[redacted]
	[redacted]	e-mail:	[redacted]
	Dispečerský telefon údržby (nepřetržitě)	telefon:	[redacted]

9.3. Poskytovatel je povinen zajistit, aby byla kontaktní osoba ve věcech provozních Objednateli v případě potřeby k dispozici na telefonu, a to nepřetržitě v pracovní dny v čase 7:00-17:00 hod.

10. Závěrečná ujednání

10.1. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

10.2. Pokud se jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.

10.3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, je určitá a srozumitelná, podepsaly ji po jejím projednání, podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle a nikoli v omylu.

10.4. Tuto Smlouvu lze změnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené Přílohy.

10.6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

10.7. Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a obecně závaznými vyhláškami Statutárního města Brna.

10.8. Statutární město Brno, MČ Brno-Komín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

10.9. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

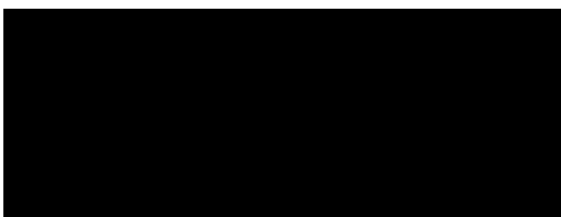
10.10. Jakákoliv změna či ukončení této Smlouvy musí mít písemnou formu. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) se nepoužije. Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to výhradně osobami oprávněnými za smluvní strany v dané věci dle své pravomoci jednat. Smluvní strany výslovně vyloučí možnost měnit Smlouvu jinou formou.

10.11. „Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Brno-Komín na její schůzi konané dne 12. 04. 2024 usnesením č. RMČ/2024/09/10.“

Seznam příloh:

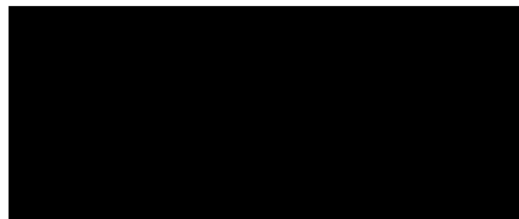
- Příloha č. 1 Seznam chodníků k letní údržbě
- Příloha č. 2 Seznam zastávek k letní údržbě
- Příloha č. 3 Zpevněné plochy kolem hřišť k úklidu podzimního spadu listí (v ploše 640 m²)
- Příloha č. 4 Mapová část chodníků, zastávek, schodišť k letní údržbě

V Brně dne.....



Objednatel

V Brně dne 25.4.2024



Poskytovatel