**Dodatek Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, pozemku a věcí movitých**

Poskytovatelem

**Kláštery Český Krumlov, příspěvková organizace**

se sídlem Klášterní Dvůr 97, Latrán, 381 01 Český Krumlov

IČ 19494823,

zastoupená ředitelem Ing. Martinem Malým

(dále jen „Poskytovatel“)

a

Nájemce

**Caffe Klášter, spol s r.o.**

Sídlo: Sídliště Vyšný 258, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov

IČO: 19316291

C 33190 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

(dále jako „nájemce “)

**DODATEK č. 3**

Poskytovatel uhradí nájemci čtvrtletně zálohy za energie (teplo + elektrická energie + vodné a stočné) za prostory bytu K2-3-005,006, 007, 008, 016 a řemeslné dílny K2 – 1-017. Zálohy budou zaplaceny po vystavení faktury nájemcem, a to ve sjednané výši 31.000,-Kč. Splatnost zálohové faktury za 1.čtvrletí v roce 2024 je 15.6.2024 a splatnost všech ostatních zálohových faktur je do 15. kalendářního dne následujícího měsíce po skončení čtvrtletí. Konečné vyúčtování záloh bude provedeno na základě vyúčtování od dodavatelských společností. Konečné roční vyúčtování bude provedeno nejpozději do 28. 2. následujícího kalendářního roku.

V Českém Krumlově dne ………………………………

………………………………………………… …………………………………………

Poskytovatel Nájemce