

Dodatek č.1
ke smlouvě o dílo č. 046-A/24 ze dne 5.4.2024

Objednatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1
IČO: 60457856
DIČ: CZ60457856
zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
zastoupená: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 115-9551670247/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.
Se sídlem: Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9
IČO: 24832898
DIČ: CZ24832898
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka
178539
zastoupená: [REDACTED], jednatelem
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 304655639/0300
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 046-A/24 ze dne 5.4.2024:

Čl. 1
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 5.4.2024 smlouvu o dílo (dále jen „SOD“), jejímž předmětem byla rekonstrukce bytové jednotky o velikosti 3+1, byt č. 20, 6. NP (5. patro) v domě na adrese: U Slovanky 268/7, Praha 8 – Libeň. Dílo bylo vymezeno výkazem výměr, nabídkou zhotovitele a samotnou smlouvou (dále jen „předmět díla“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně závazku v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle změnového listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro dokončení díla o přiměřenou dobu potřebnou pro realizaci předmětných prací.

Čl. 2
Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na provedení víceprací na díle v rozsahu a ceně uvedeném ve změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Tyto změny díla byly zjištěny v průběhu prováděných prací. Cena víceprací činí **37 264,94 Kč bez DPH**.

2. Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedenou změnou závazku dohodly na změně ceny díla. Cena díla včetně dohodnutých změn činí **610 041,94 Kč bez DPH**. Tato cena bude uhrazena dle čl. V. smlouvy.
3. Původní termín dokončení díla se z důvodu technologických procesů mění následovně.
4. V článku IV. se odst. 4.1 SOD mění a nově zní:
*„Dílo bude zhotoveno v těchto termínech:
- zahájení prací: 15. 4. 2024
- ukončení prací: 21. 6. 2024“.*

Čl. 3 Závěrečná ustanovení

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v rejstříku smluv.
3. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, a určily, že tímto způsobem uzavřely smlouvu.
4. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje objednatel.

Příloha č. 1:

- Změnový list

V Praze dne 21.5.2024

V Praze dne 20.05.2024

Objednatel:

Zhotovitel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

OTISTAV s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Wencel, MBA
ředitel

.....
[redacted]
jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Havarijní rekonstrukce bytu 3+1, U Slovanky 2687, byt č. 20	JKSO	
Název objektu	Změnový list č.1	EČO	
		Místo	U Slovanky 268/7, byt č. 20
		IČO	DIČ
Objednatel	Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.	60457856	CZ60457856
Projektant			
Zhotovitel		24832898	CZ24832898
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		10.05.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
	Dodávky		0,00		0,00
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
			0,00		0,00
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
	Dodávky		0,00		0,00
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
			0,00		0,00
5	"M"			17	Jiné VRN
	Dodávky				0,00
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
					0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
	37 264,94				0,00
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
	0,00		0,00		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH		37 264,94	
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	12,0	37 264,94	4 471,79
				základní	21,0	0,00	0,00
				Cena s DPH		41 736,73	
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel		0,00	
				Klouzavá doložka		0,00	
				Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Havarijní rekonstrukce bytu 3+1, U Slovanky 268/7, byt č. 20

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: U Slovanky 268/7, byt č. 20

Zpracoval: [REDAKCE]

Datum: 10. 5. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

63 Podlahy a podlahové konstrukce

1	R	632411150RT1	Potěr ze suchých směsí cementový, tloušťky 50 mm, bez penetrace <i>s rozprostřením a uhlazením</i>	m2	24,80000		
			"Kuchyně" 12,6			12,60000	
			"Pokoj" 12,2			12,20000	
			Součet			24,80000	

99 Staveništní přesun hmot

2	R	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, <i>oborů 801, 803, 811 a 812</i>	t	2,43900		
---	---	--------------	---	---	---------	--	--

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3	011	631319204	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 30 kg/m3	m3	1,24000		
			"Kuchyně" 12,6*0,05			0,63000	
			"Pokoj" 12,2*0,05			0,61000	
			Součet			1,24000	

4	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	29,95000		
			"Kuchyně" (2,65+4,95)*2			15,20000	
			"Pokoj" (2,65+4,725)*2			14,75000	
			Součet			29,95000	

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	013	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	24,80000		
			"Kuchyně" 12,6			12,60000	
			"Pokoj" 12,2			12,20000	
			Součet			24,80000	

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

6	R	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,23200		
7	R	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	26,78400		
8	R	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,23200		
9	R	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	64,72800		
10	R	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m <i>nebo vybouraných hmot nošením nebo přehozením k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m</i>	t	2,23200		
11	R	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdáleností suti,	t	4,46400		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Havarijní rekonstrukce bytu 3+1, U Slovanky 268/7, byt č. 20

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: U Slovanky 268/7, byt č. 20

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 10. 5. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

*nebo vypouraných nmot nosením nebo přenazováním k místu
nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10
m*

12	R	979990001R00	Poplatek stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t			2,23200
----	---	--------------	--	---	--	--	---------

723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

13	R	723150801	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých do O 32	m			2,80000
14	R	723160334	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1"	soubor			1,00000
15	721	723181011	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m			2,80000
16	721	723190109	Přípojka plynovodní nerezová hadice G 1/2"F x G 1/2"M délky 100 cm spojovaná na závit	soubor			1,00000
17	R	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m			2,80000
18	R	723231162	Armatury se dvěma závití kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus			1,00000
19	R	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			0,00600
20	R	R72301	Plynová revizní zpráva	kus			1,00000

Celkem

37 264,94