



MHMPXPOLW1WA

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/020801/2024

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1



IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká filharmonie, se sídlem Alšovo nábřeží 79/12, 110 00 Praha 1



IČ: 00023264
DIČ: CZ00023264, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zakresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	počet dní	lokalita	účel	výměra m ²	p.č.	k.ú.
24.06.24	27.06.24	4	HRADČANSKÉ NÁM.	stage, kotvení	600,00	729	Hradčany
24.06.24	27.06.24	4	HRADČANSKÉ NÁM.	stavba FOH, tribuna	60,00	-	-
24.06.24	27.06.24	4	HRADČANSKÉ NÁM.	Stavba zázemí, WC	250,00	-	-
24.06.24	25.06.24	2	HRADČANSKÉ NÁM.	stání techniky	125,00	-	-
25.06.24	26.06.24	2	POHOŘELEC	stání techniky	400,00	743	Hradčany
25.06.24	26.06.24	2	HRADČANSKÉ NÁM.	elektrocentrály	90,00	729	Hradčany
25.06.24	26.06.24	2	HRADČANSKÉ NÁM.	věže	55,00	-	-
25.06.24	26.06.24	2	HRADČANSKÉ NÁM.	stání ČT	144,00	-	-
25.06.24	26.06.24	2	HRADČANSKÉ NÁM.	stání ČT	138,00	-	-
26.06.24	27.06.24	2	HRADČANSKÉ NÁM.	WC veřejnost	20,00	-	-
27.06.24	27.06.24	1	HRADČANSKÉ NÁM.	stání techniky	65,00	-	-
24.06.24	27.06.24	4	Loretánská	pouze vyparkování pro průjezd nadměrného nákladu /bez záborů/	-	-	-

II. Účel nájmu

1. Umístění přechodných zařízení, v souvislosti s pořádáním kulturní akce – OPEN AIR závěrečný koncert České filharmonie.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, kteří činí 56.490 Kč (slovy padesát šest tisíc čtyři sta devadesát korun českých) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., [REDACTED] **VS 1241231206**, KS 308 ke dni 24.06.2024. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušování nebo zrušení celé akce.

V. Smluvní pokuty

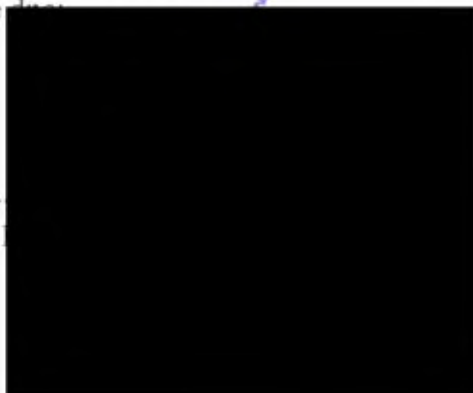
1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

30 -04- 2024

V Praze dne:



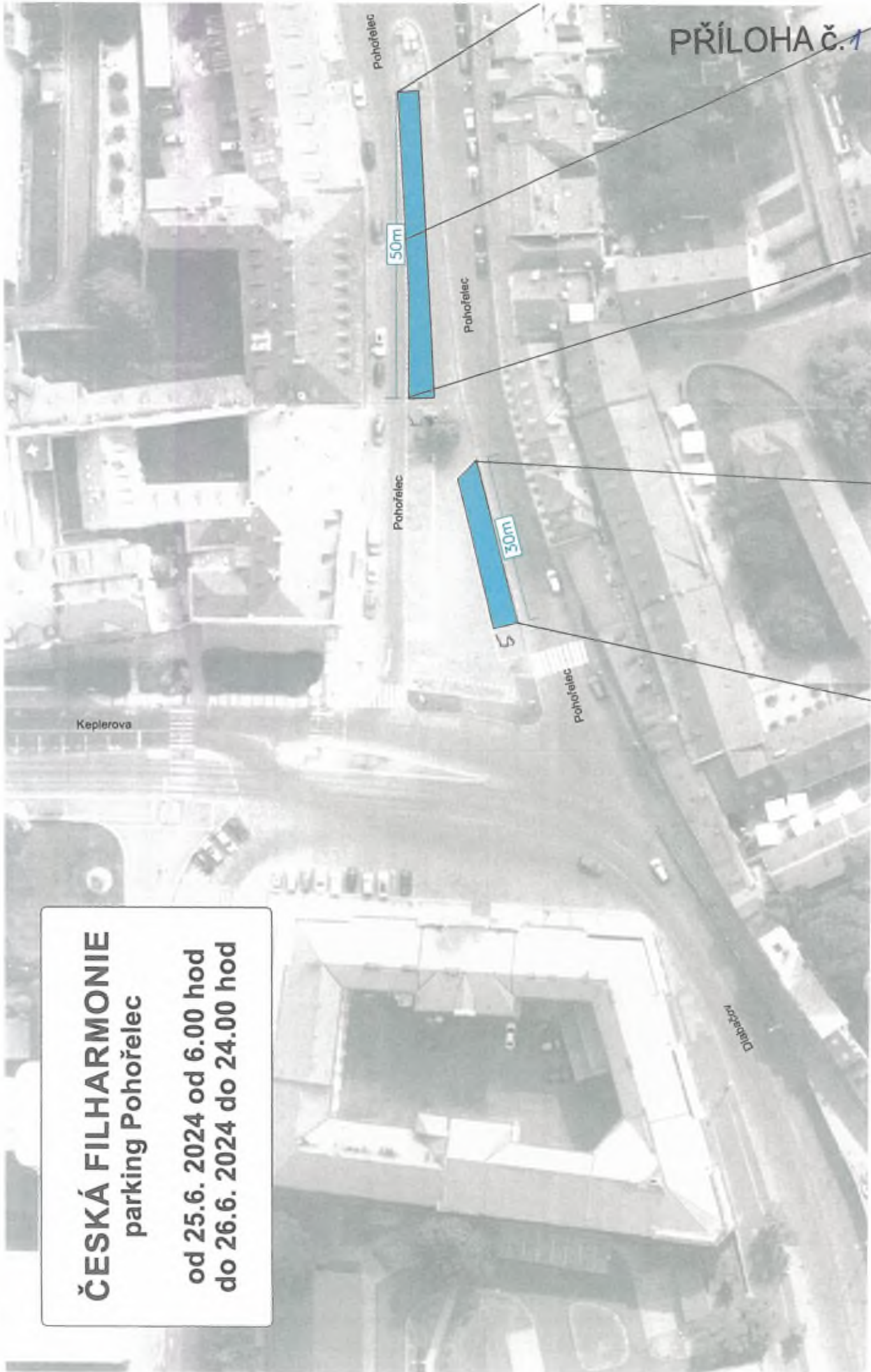
06 -05- 2024

V Praze dne:



ČESKÁ FILHARMONIE
parking Pohořelec

od 25.6. 2024 od 6.00 hod
do 26.6. 2024 do 24.00 hod



~



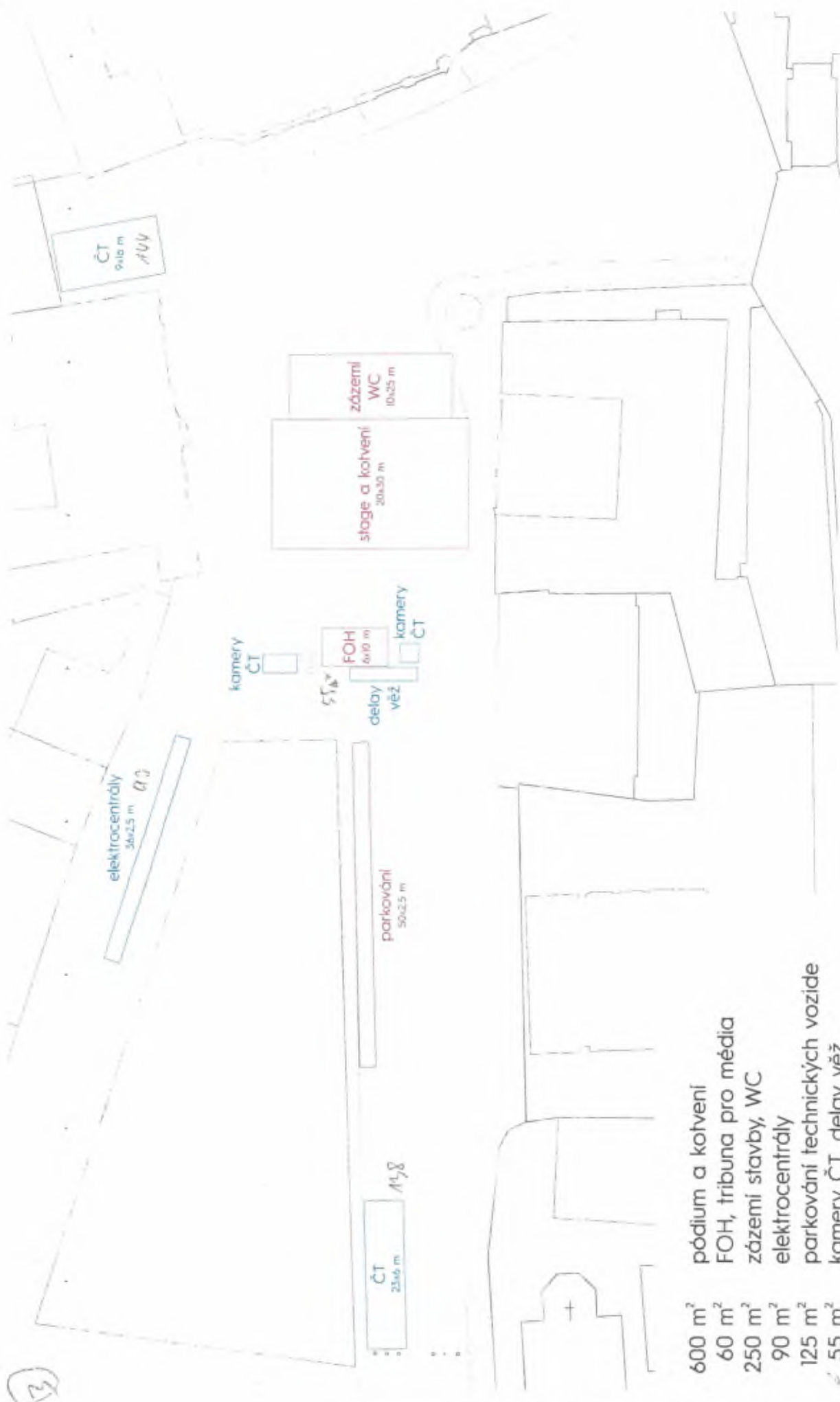
- 600 m² pódium a kotvení
- 60 m² FOH, tribuna pro média
- 250 m² zázemí stavby
- 125 m² parkování technických vozidel

1035 m² celkový zábor

Open air koncert České filharmonie akce
24. 6. 2024 datum

Hradčanské náměstí, Praha lokace
architektura autor

13



- 600 m² pódium a kotvení
- 60 m² FOH, tribuna pro média
- 250 m² zázemí stavby, WC
- 90 m² elektrocentrály
- 125 m² parkování technických vozide
- 55 m² kamery ČT, delay věž
- 144 m² přenosové vozy ČT - Arcib.
- 138 m² přenosové vozy ČT - Hrad. nám.

1462 m² celkový zábor

Open air koncert České filharmonie akce
 25. 6. 2024 datum
 Hradčanské náměstí, Praha lokace
 Hirsštroupy, Srausberc, Hradč.mapa



- 600 m² pódium a kotvení
- 60 m² FOH, tribuna pro média
- 250 m² zázemí stavby, WC
- 90 m² elektrocentrály
- 55 m² kamery ČT, delay věž
- 144 m² přenosové vozy ČT - Arcib.
- 138 m² přenosové vozy ČT - Hrad. nám.
- 20 m² toalety veřejnost

1357 m² celkový zábor

Open air koncert České filharmonie ulice
 26. 6. 2024 odborn
 Hradčanské náměstí, Praha lokace



- 600 m² pódium a kotvení
- 60 m² FOH, tribuna pro média
- 250 m² zázemí stavby, WC
- 20 m² toalety veřejnost
- 65 m² parkování

995 m² celkový zázor

Open air koncert České filharmonie akce
 27. 6. 2024 datum
 Hradčanské náměstí, Praha lokace

PLNÁ MOC

Já podepsaná,

Společnost Česká filharmonie,

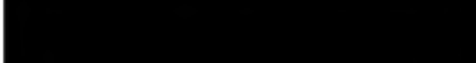
se sídlem Alšovo nábřeží 79 / 12, Praha 1 – 110 00


IČ: 00023264


zastoupená jednatelem  generálním ředitelem,
dále jen „zmocnitel“

zmocňuji

jméno: 

rodné číslo: 

trv. bytem: 

Zmocňuji tímto  k jednání a podepisování všech dokumentů (smluv a povolení) s příslušnými úřady MČ Praha 1, TSK hl. m. Prahy, Magistrát hl. m. Prahy a dalších týkajících se hudebního vystoupení České filharmonie na Hradčanském náměstí pořádaného ve dnech 24. 6. 2024 až 27. 6. 2024. A to včetně převzetí rozhodnutí, vzdání se práva opravných prostředků.

V Praze dne

Přijímám zmocnění

Jméno zmocněnce:

