

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů („OZ“)
(dále jen jako „Smlouva“)

1. Objednatel:

Česká republika – Okresní soud v Karlových Varech
IČ: 00024732, není plátcem DPH
sídlem Moskevská 1163/17, 360 33 Karlovy Vary
zastoupená: JUDr. Dagmar Mikolášová, předsedkyně senátu pověřená zastupováním funkce
předsedy Okresního soudu v Karlových Varech
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

INTERSIGN, s.r.o.,
IČ: 28912748, DIČ: CZ28912748
sídlem Libušská 258/109, 142 00 Praha 4
zastoupená: Jaroslav Sýkora, jednatel
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

Dále též společně označeny jako „**smluvní strany**“ nebo každá z nich samostatně jako „**smluvní strana**“.

I.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

- Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále také „Závazné podklady“) se rozumí:
 - Výzva k podání nabídky ze dne 17. 4. 2024.
 - Nabídka Zhotovitele ze dne 29. 4. 2024.
 - Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 30. 4. 2024.
- Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že převzal od Objednatele všechny výše uvedené. Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

II.

Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve výrobě, dopravě a montáži dvou kusů bronzových cedulí s vystouplou

grafikou, patinovaným povrchem a ochranným lakem o rozměrech jedné cedule v šířce 88 cm a výšce 26,5 cm a zpracování vizualizace tohoto díla (dále jen jako „dílo“).

Cedule č. 1 bude obsahovat nápis:

Okresní soud
v Karlových Varech

Cedule č. 2 bude obsahovat nápis:

Krajský soud v Plzni –
pobočka v Karlových Varech

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb Objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
 - s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - s technickými normami (ČSN a ČSN EN),
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami, s obecně závaznými právními předpisy,
 - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla Objednatelem v podmínkách obsažených v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce
3. Zhotovitel se zavazuje Objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu a předmětu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na Objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. IV. této Smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací Zhotovitelem až do úplného dokončení a protokolárního předání díla Objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Zhotovitel může odevzdat dílo i před dohodnutým termínem plnění.
3. Místem provádění díla je budova Okresního soudu v Karlových Varech, sídlem Moskevská 1163/17, 360 33 Karlovy Vary.
4. Objednatel se zavazuje umožnit vstup pracovníkům Zhotovitele v okamžiku zahájení provádění díla do míst montáže díla.

5. V případě, že Zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz Objednatele, k jehož vydání bude Objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním Objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li Zhotovitel dohodnutý termín k opětnému zahájení prací, stanoví Objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací Zhotovitelem. Nezahájí-li Zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může Objednatel od Smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou písemného dodatku ke Smlouvě.
6. Při plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele má Zhotovitel odpovědnost, jako by plnil sám.

IV.

Cena díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo je stanovena ve výši:

cena bez DPH: 133.000 Kč

(slovy: jedno sto třicet tři tisíc korun českých)

sazba DPH: 21 %

výše DPH: 27.930 Kč

(slovy: dvacet sedm tisíc devět set třicet korun českých)

Cena celkem včetně DPH: 160.930 Kč

(slovy: jedno sto šedesát tisíc devět set třicet korun českých)

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů spočívajících na straně Objednatele.

2. Zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/ 2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Dojde-li při realizaci předmětu díla k větším změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku Objednatele, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn, který Zhotovitel ocení podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle Zhotovitelem navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatelé, a to písemně na základě písemné a odůvodněné výzvy Zhotovitele.
5. Rozsah ceny díla je specifikován v cenové nabídce ze dne 29. 4. 2024.

V.
Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
3. Objednatel je povinen uhradit cenu za dodaný předmět díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla v souladu s čl. X. této Smlouvy.
4. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat:
 - a) náležitosti stanovené § 435 OZ,
 - b) náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) číslo smlouvy Objednatele,
 - d) oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla dle čl. X. této Smlouvy.
5. Splatnost faktury je sjednána **na 30 dnů** ode dne doručení příslušné faktury Objednateli. Platba bude provedena bankovním převodem a za den úhrady se považuje den podání příkazu k úhradě fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
6. Nebude-li faktura splňovat předepsané nebo sjednané náležitosti, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po doručení opravené faktury Objednateli běží nová lhůta splatnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje v plné výši uhradit Objednateli sankce, které byly Objednateli uloženy příslušným orgánem veřejné moci, pokud porušení povinnosti, jež bylo důvodem k uložení sankce, způsobil Zhotovitel nebo jeho poddodavatel.

VI.
Další povinnosti Objednatele a Zhotovitele

1. Objednatel poskytne na výzvu Zhotovitele součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení díla a jeho uvedení do provozu. Objednatel zejména nesmí klást Zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla.
2. Objednatel po celou dobu provádění díla rovněž odpovídá za to, že průběh prací nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob. V případě potřeby součinnosti třetí osoby vyvine Objednatel maximální úsilí k zajištění této součinnosti třetí osoby potřebné ke zdárnému dokončení díla a jeho uvedení do provozu.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na montážním pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat průběžně odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

4. Zhotovitel zajistí při provádění díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů a ochrany životního prostředí.
5. Zhotovitel je povinen poskytnout na výzvu Objednatele součinnost třetím osobám.
6. Další povinnosti Zhotovitele:
 - a) Zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro Objednatele za optimálních kvalitativních podmínek;
 - b) Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na místech, kde bude probíhat realizace díla;
 - c) vedoucí realizačního týmu Zhotovitele nebo jiná Zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce Zhotovitele po dobu provádění prací a montáží přítomna v místě provádění díla a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem Zhotovitele a přijímat oznámení Objednatele;
 - d) veškeré práce na díle budou prováděny za provozu Objednatele; Zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy narušit provoz Objednatele; Objednatel určí, které práce lze vykonávat výhradně mimo pracovní dobu, případně ve kterých prostorách objektů;
 - e) Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu Objednatele.

VII.

Mlčenlivost

1. Všechny informace včetně údajů obsažených v Zadávací dokumentaci, které se Zhotovitel dozví v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, jsou důvěrné povahy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění této Smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
2. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoli jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a zajistit utajení těchto skutečností a důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i u jiných spolupracujících třetích stran.
3. Povinností mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, která vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, jakož i zpřístupnění důvěrných informací

svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti.

4. Zhotovitel při plnění této Smlouvy si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů týkajících se zpracování a ochrany osobních údajů, zejména z Obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv Zhotovitele vyplývajících z této dohody, předávat zpracované osobní údaje Objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se zpracování a ochrany osobních údajů, zejména s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je rovněž povinen v souladu s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR) vést písemné záznamy o činnostech zpracování osobních údajů a na vyžádání je poskytnout Objednateli nebo dozorovému orgánu a plnit ohlašovací a oznamovací povinnost při porušení zabezpečení osobních údajů ve lhůtách a za podmínek stanovených v Obecném nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).
5. Zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.
6. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu.

VIII.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené shora jsou oprávněni Objednatele zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění díla, převzetí díla a odsouhlasení faktur a předávacího protokolu:
[redacted] správce budovy/ referent investic, tel.: [redacted]
email: [redacted]
[redacted] ředitelka správy, tel: [redacted] e-mail:
[redacted]
2. Mimo osoby uvedené shora jsou oprávněni Zhotovitele zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla
 - Jaroslav Sýkora, jednatel, tel.: [redacted] email: [redacted]
3. Dojde-li ke změně oprávněné osoby Objednatele, oznámí Objednatel tuto změnu písemně Zhotoviteli. V tomto případě nebude uzavírán písemný dodatek dle čl. XVI. odst. 6 této Smlouvy.

IX.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla Objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví Objednatele, však nabývá Objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla a na jiných věcech, jež má Zhotovitel povinnost předat Objednateli podle této Smlouvy, nese Zhotovitel ode dne převzetí místa realizace díla. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má Zhotovitel povinnost předat Objednateli podle této Smlouvy, přechází na Objednatele okamžikem jejich protokolárního předání Objednateli.
3. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem oznámeny a písemně odsouhlaseny Objednatelem, v souladu s touto Smlouvou a podmínkami zadávacího řízení Veřejné zakázky.
4. Vstup na místo realizace díla je povolen pouze zaměstnancům Zhotovitele a dalším osobám, které se na díle jménem Zhotovitele podílejí.
5. Zhotovitel je povinen uvést místo realizace díla do původního stavu nejpozději do 2 pracovních dnů od předání a převzetí díla.

X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla nebo jeho část jeho řádným a včasným ukončením a protokolárním předáním Objednateli, včetně odstranění vad, tedy dnem podepsání předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.
2. O předání a převzetí vyhotoví Zhotovitel samostatný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Tento protokol je Zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném Objednatelem. Objednatel není povinen se k převjímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud Zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, Objednatel do termínu převjímacího řízení písemně oznámí Zhotoviteli.
3. Zhotovitel je oprávněn Objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy Objednateli, pokud:
 - a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a příkazy Objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou,

- b) Zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména Objednateli předal dokumenty vztahující se k provedenému dílu,
 - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva Objednatele k dílu.
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí, dílo bylo Objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí Objednatel a Zhotovitel protokol o předání a převzetí díla. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
- a) hodnocení prací, zejména jejich jakosti,
 - b) prohlášení Objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, určení způsobu odstranění,
 - d) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (např. prodloužení záruční lhůty)
 - e) počátek a konec doby záruky.
5. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není Objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže Zhotovitel při předání věci o vadách podkladů věděl nebo vědět měl a Objednatele na tyto vady neupozornil, či pokud Zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány podklady Objednatelem.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - b) účast zástupců svých Zhotovitelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za majetkovou i nemajetkovou újmu (dále jen „újma“) a vady z činnosti a provozu spojené s plněním předmětu této Smlouvy, způsobené jeho zaměstnanci nebo v důsledku jejich jednání nebo opominutí jednání, a to i vůči třetím osobám.
2. Rozsah a kvalita plnění dle této Smlouvy musí odpovídat vymezení uvedenému v této Smlouvě. Dílo musí být dodáno v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nemá-li dílo vlastnosti stanovené touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy, má vady. Jakékoliv odchylky od požadavků a pokynů Objednatele budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky a vady v dokladech, nutných k užívání předmětu plnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo dle této dohody není a nebude zatíženo právy třetích osob, ze kterých by pro Objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě Zhotovitel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob. Zhotovitel toto výslovně prohlašuje o právu vlastnickém s tím, že prohlašuje, že je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k dílu a k uzavření této Smlouvy s Objednatelem na celý předmět plnění.
4. Zhotovitel poskytuje Objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost jednotlivých komponent i díla jako celku, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce **24 měsíců**, začínají běžet ode dne oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
5. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne Zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto článku, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
6. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou tato Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má Objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a Zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

7. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy, právo na náhradu újmy ani právo na smluvní pokutu nebo úroky z prodlení.
8. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má Objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna. Vady díla bude Objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese sídla Zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě sídla Objednatele v dohodnutém termínu.
9. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatel. V případě, že Zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů.
10. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv Objednatele na náhradu újmy vzniklé Objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
11. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání díla, nahradí Zhotovitel Objednateli novým, bezvadným plněním.

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla po termínu podle čl. III. této Smlouvy.
2. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtách stanovených touto Smlouvou uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z ceny díla, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

5. V případě porušení jiné povinnosti stanovené touto Smlouvou uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně za každý jednotlivý případ a započatý den.
6. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány, ani právo na úhradu úroků z prodlení ani na odstoupení od Smlouvy.
7. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.
8. Smluvní pokuta může být Objednatelem započtena vůči ceně fakturované Zhotovitelem za plnění Objednateli. Zhotovitel s tímto započtením souhlasí.
9. Splatnost smluvních pokut je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě Zhotoviteli.

XIII.

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za újmu z činnosti a provozu způsobenou třetí osobě v minimální výši 10 000 000 Kč. Spoluúčast může být nejvýše ve výši 10 000 Kč. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně plnění. Uvedená částka pojistného plnění se vztahuje jak na újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení, tak na škodu na věci, a újmu na jmění vyplývající z újmy na zdraví, při usmrcení a ze škody na věci, a to včetně nákladů řízení s tím spojených.
2. Ve vztahu k pojištění dle tohoto článku (Pojištění) se Zhotovitel zavazuje zajistit, že v případě vzniku pojistné události bude pojistné plnění placeno přímo Objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání Smlouvy bude pojištění v minimální částce pojistného krytí udržovat v platnosti a účinnosti a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli během trvání této Smlouvy doložit Objednateli na výzvu, že je pojištění platné.

XIV.

Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo písemnou výpovědí. Odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší podstatným způsobem své povinnosti stanovené zákonem či touto Smlouvou.

3. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
4. Za porušení Smlouvy podstatným způsobem se považuje:
 - a) poruší-li Zhotovitel povinnost mlčenlivosti dle této Smlouvy,
 - b) prodlení s odstraněním vad díla než dvojnásobek lhůty stanovené touto Smlouvou nebo písemnou dohodou Zhotovitele a Objednatele,
 - c) narušení bezpečnostních standardů Objednatele.
5. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení Objednatele o odstoupení druhé smluvní straně.
6. V případě odstoupení od Smlouvy je Zhotovitel povinen vyklidit místo realizace díla ve lhůtě nejpozději 2 pracovních dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy. V případě, že Zhotovitel v této lhůtě uvedené prostory nevyklidí, je Objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady Zhotovitele.
7. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv Objednatele ze záruk Zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
8. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
9. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Zhotoviteli.
10. Objednatel je od Smlouvy oprávněn odstoupit nebo ji vypovědět bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná dle Smlouvy nebo dílčí Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí Zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované dle této Smlouvy v následujícím roce.
11. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy nebo ji vypovědět v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Zhotovitele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů). Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel vstoupí do likvidace.
12. Dojde-li

- a) k přeměně společnosti Zhotovitele nebo
 - b) ke změně vlastnické struktury společnosti Zhotovitele nebo ke změně podílu na hlasovacích právech ve společnosti Zhotovitele, v jejichž důsledku se změní ovládající osoba oproti dni uzavření Smlouvy, je Zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost Objednateli ve lhůtě 10 kalendářních dnů od účinnosti této změny. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu. Výpovědní doba činí 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po jejím doručení Zhotoviteli.
13. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti.
14. Při předčasném ukončení této Smlouvy, budou vzájemné závazky a pohledávky vypořádány písemnou dohodou smluvních stran, a to nejpozději do 30 dní od ukončení této Smlouvy. Zhotovitel bude v tomto případě mít nárok na odměnu pouze za plnění poskytnuté po dobu trvání této Smlouvy.
15. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XV.

Zvláštní ustanovení

1. Komunikace mezi Objednatel a Zhotovitelem bude v českém jazyce.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně. Výše uvedené platí rovněž pro případ zastavení jakékoli pohledávky Zhotovitele z této Smlouvy.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
4. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné novým ustanovením platným nebo účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při

výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou dodávek zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách Objednatele a na jeho profilu, a že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
7. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
8. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
9. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a §1800 OZ se nepoužijí.
10. Smluvní strany ujednávají, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky. Smluvní strany vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
4. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů Objednatele.

6. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změny oprávněných osob dle této Smlouvy.
7. Tato Smlouva je podepsána vlastnoručně nebo elektronicky.
8. Je-li Smlouva podepsána vlastnoručně, je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Objednatel obdrží jeden (1) stejnopis a poskytovatel obdrží jeden (1) stejnopis Smlouvy.
9. Je-li Smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí kvalifikovaného elektronického podpisu.
10. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
11. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

Za Objednatele:

V Karlových Varech dne 21-05-2024



JUDr. Dagmar Mikolášová
předsedkyně senátu pověřená zastupováním
funkce předsedy Okresního soudu
v Karlových Varech

Za Zhotovitele:

V Praze dne 20/5/2024



Jaroslav Sýkora
majitel, jednatel
INTERSIGN, s.r.o.