

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2024/13/0181

„Oprava bytu č. 3 na adrese Hlavní třída 867/34 v Ostravě-Porubě“

Objednatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba

Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

zastoupen Ing. Lucíí Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1649335379/0800

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

osoba oprávněná k podpisu dodatku: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Rekorob s.r.o.

se sídlem: Dvořákova 177/14, 737 01 Český Těšín

IČO: 19980523

DIČ: CZ19980523

osoba oprávněná jednat: Robin Miksa, jednatel

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 331224439/0300

telefon: [REDACTED], email: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka: C 94464

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento dodatek č.1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. 2024/13/0181 ze dne 21.3.2024 (dále jen „Smlouva“) v následujícím znění:

Čl. 1

- 1.1 Na základě požadavku objednatele se smluvní strany dohodly na zvýšení rozsahu díla (vícepráce) spočívající ve výměně nevyhovujících zárubní u WC včetně dveří a kování s otevíráním ven z místnosti pod položkou č. 31, které jsou popsány v Příloze č. 1 tohoto

dotatku – aktualizovaný položkový rozpočet a s tím souvisejícím navýšení ceny díla o 8.500 Kč bez DPH.

1.2. Článek 4 odstavec 4.1. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

4.1 Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši 319 700,- Kč bez DPH (slovy: tři sta devatenáct tisíc sedm set korun českých). Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je aktualizovaný položkový rozpočet, který je nedílnou součástí dodatku č. 1 Smlouvy jako Příloha č.1.

Čl. 2

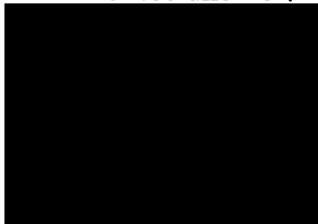
2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost nastává dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním celého textu dodatku v registru smluv.

2.2. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek č. 5/2020, která byla schválena usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1220/MRMOB1822/29 ze dne 25. 2. 2020 a Dodatkem č. 1 těchto pravidel, schváleným usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1479/RMOB1822/36 ze dne 12. 6. 2020.

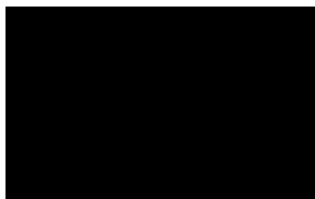
2.3 Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – aktualizovaný položkový rozpočet.

V Ostravě-Porubě dne 21-05-2024



.....
za objednatele
Bc. Petra Lehká
vedoucí odboru bytového hospodářství
a údržby budov

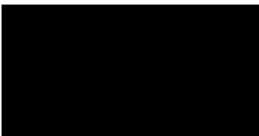
V Ostravě-Porubě dne 21-05-2024



.....
za zhotovitele
Robin Miksa, jednatel

Oprava bytu č. 3 na ulici Hlavní třída 867/34 v Ostravě-Porubě

Rekorob s.r.o.

Datum: 21-05-2024 Podpis: 

Pol	Název položky	MJ	Počet	Cena za dodávku	Cena za montáž	Celkem
			Jednotková	celkem	Jednotková	celkem
Byt č.3 - 2+1						
1	Výměna stávající elektroinstalace v celém bytě dle platných norem vč. úpravy původní rozvodnice, revizní zpráva, (vypínače a zásuvky dvojitě pootočené standard ABB Tango), počet zásuvek min. 4 ks v místnosti, v chodbě osadit přepínače č.6 min 3 ks, LED stropní svítidla (LED neutrál min 30 W, v KOU, WC, komorách, LED neutrál 30 W - předsíň, kuchyň a pokoje, příprava pro pračku v komoře a KO. Myčku, digestoř v KU, el.spotřebiče, nad linkou min 2 ks, příprava osvětlení pod kuch.linku a zrcadlo v KO, výměna bytového zvonku, kontrola funkčnosti případná výměna domácího telefonu, výměna zásuvky STA, kontrola případná výměna požárního hlásiče a detektoru	kpl	1			30 000,00 Kč
2	Odstranění a likvidace vestavěné skříně v předsíni a regálů v komorách	kpl	1			3 000,00 Kč
3	Vyčištění a desinfekce plynového sporáku v kuchyni	ks	1			500,00 Kč
4	Odstranění a likvidace stávající vrstvy podlahy (PVC) v předsíni, komorách, kuchyni	m2	20			1 000,00 Kč
5	Odstranění a likvidace kuchyňské linky	kpl	1			2 000,00 Kč
6	Odstranění soklu v předsíni, kuchyni, komorách, vč.zapravení	kpl	1			3 000,00 Kč
7	Odstranění a likvidace obkladu u kuch.linky včetně zapravení do roviny stěny	m2	2,2			2 000,00 Kč
8	Lokální opravy pod PVC v předsíni, kuchyni, komorách	m2	20			3 000,00 Kč
9	Vybroušení + přetmelení spár parket, drobné opravy	m2	35			1 000,00 Kč
10	Dodávka a montáž nového zátěžového PVC v kuchyni, předsíni, pokojích 1,2 a komorách, včetně podlahových a přechodových lišt v dekoru podlahy	m2	55			35 000,00 Kč
11	Kompletní odstranění vnitřních dveřních křídel včetně dveřních prahů	ks	7			700,00 Kč
12	Přebroušení zárubní nástřiku do hladka, včetně nátěru -barva bílá matná	ks	7			3 500,00 Kč
13	Dveře s kováním (nerez např. typ TWIN LEKO GULF) - koupelna a wc s klíčkou- bílé barvy plné, obýv.pokoj a kuchyň 1/2 dveře plné/prosklené - bílé barvy, pokoj 2 , komory -bílé barvy plné.	ks	7			12 000,00 Kč
14	Vyčištění dveří do bytu s kováním - vyčištění a lakování prahu, nátěr zárubně bílá barva matná, odstranění cedulky + zapravení	ks	1			500,00 Kč
15	Kompletní odstranění a likvidace dřev.předstěny na WC.	kpl	1			1 000,00 Kč

16	Nové konstrukce předstěny SDK RBI (A) dle původní dispozice dřev.předstěny, instalace revizních dvířek velikosti min 800 x 600 mm.	kpl	1					3 500,00 Kč
17	Oprava koupelny,(nový obklad do výšky zárubní - barva bílá + dekor, dlažba dekor), ODSOUHLASENÍ typu dlažby a obkladu dle navrhnuté vizualizace	kpl	1					25 000,00 Kč
18	Oprava WC - dlažba včetně soklu , ODSOUHLASENÍ typu dlažby dle navrhnuté vizualizace	kpl	1					3 000,00 Kč
19	Výměna umyvadla včetně vodovodní baterie	kpl	1					1 200,00 Kč
20	Výměna vany včetně vodovodní baterie a sprchové hadice	kpl	1					8 000,00 Kč
21	Instalace vodovodního potrubí a odpadů v KU a KO pro dřez,myčku a pračku, včetně rohových ventilů a sifonu k dřezu a pračce . Instalace vodov. potrubí a odpadu - vana, umyvadlo, pračka, wc včetně ventilu.	kpl	1					10 000,00 Kč
22	Zbroušení + vyčištění a nátěr topných těles a potrubí ÚT	kpl	5					3 000,00 Kč
23	Výměna WC a splachovače za WC kombi (standard JIKA)	ks	1					2 500,00 Kč
24	Zednické práce, provedení nových omítek stropů včetně podkladu penetrace + lepidlo + perlínka	m2	59					28 300,00 Kč
25	Zednické práce, provedení nových omítek stěn, včetně podkladu penetrace + lepidlo + perlínka, instalace rohovníků	m2	215					100 000,00 Kč
26	Malířské práce - kompletní výmalba bytového prostoru stropy + stěny - barva bílá	m2	274					15 000,00 Kč
27	Instalace větr.mřížek v KO + WC + komora+kuchyň	ks	4					1 500,00 Kč
28	Vyčištění a desinfekce venkovních parapetů od holubího trusu	kpl	1					2 000,00 Kč
29	Vyčištění vnitřních parapetu + zasílikonování mezi parapetem a okenním profilem	kpl	1					2 000,00 Kč
30	Kompletní seřízení všech oken a žaluzií v bytě případná oprava	kpl	1					3 000,00 Kč
31	Výměna zárubní včetně nových dveří a kování u WC (otevírání ven z místnosti)	kpl	2					8 500,00 Kč
32	Kompletní úklid včetně vyčištění oken	kpl	1					5 000,00 Kč
	Opravy bytu č. 3 CELKEM bez DPH					0,00	0,00	319 700,00