**Dodatek Smlouvy o užívání prostor**

*uzavřené dne 1.6.2022 dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi:*

Poskytovatelem

**Kláštery Český Krumlov , příspěvková organizace**

se sídlem Klášterní Dvůr 97, 381 01 Český Krumlov- Latrán

IČ 19494823,

zastoupená ředitelem Ing. Martinem Malým

(dále jen „Poskytovatel“)

a

Uživatelem

**Tröster Pavel**

se sídlem: Plešivec 374, 381 01 Český Krumlov

IČO: 747 066 91

(dále jako „Uživatel“)

**DODATEK č. 2**

Smlouva za užívání prostor uzavřená dne 1. 6. 2022 se mění takto:

 **V. Výše nájmu, poskytování služeb a platební podmínky** se ruší bod č. 5 a nahrazuje se:

**a)** Uživatel uhradí poskytovateli čtvrtletně zálohy za energie (teplo + elektrická energie + vodné a stočné) Zálohy budou zaplaceny po vystavení faktury , a to ve sjednané výši 13 313,-Kč. Splatnost zálohové faktury za 1.čtvrletí v roce 2024 je 15.6.2024 a splatnost všech ostatních zálohových faktur je do 15. kalendářního dne následujícího měsíce po skončení čtvrtletí. Konečné vyúčtování záloh bude provedeno na základě vyúčtování od dodavatelských společností. Konečné roční vyúčtování bude provedeno nejpozději do 15. 3. následujícího kalendářního roku.

b) ruší se bod č. 7 a nahrazuje se : Fakturace bude probíhat v těchto termínech 15.4., 15.7., 15.10 a 15.1. a to na základě faktury se splatností 14 dnů. Platba bude probíhat převodem.

V Českém Krumlově dne V Českém Krumlově dne

………………………………………………… …………………………………………

Poskytovatel Uživatel