

Darovací smlouva

Město Stod

se sídlem nám. ČSA 294, 333 01 Stod

IČO: 00257265

zastoupené starostou Bc. Jiřím Vlkem

na straně jedné jako dárce

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

zastoupený panem Martinem Záhořem, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje na základě plné moci ze dne 23.11.2022

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Město Stod prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. st. 1857 o výměře 113 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - parc. č. st. 1697 o výměře 210 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - parc. č. 584/1 o výměře 1001 m², ostatní plocha – manipulační plocha,
 - parc. č. 567/17 o výměře 5547 m², ostatní plocha – manipulační plocha,
 - parc. č. 567/14 o výměře 167 m², ostatní plocha – manipulační plocha,
- zapsaných na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – jih, pro obec a k. ú. Stod,
- parc. č. 519/1 o výměře 190 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – jih, pro obec a k. ú. Stod,
- pozemku parc. č. 302/5 o výměře 207 m²,
- který vzniká na základě geometrického plánu č. 2105-117/2023 vyhotoveného Ing. Danielelem Eberlem, Úslavská 59, 326 00 Plzeň, oddělením z pozemku parc. č. 302/2 zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – jih, pro obec a k. ú. Stod.

1.2 Účetní hodnota pozemků činí:

- parc. č. 1857, k.ú. Stod	...	8 475 Kč,
- parc. č. 1697, k.ú. Stod	...	15 750 Kč,
- parc. č. 584/1, k.ú. Stod	...	84 075 Kč,
- parc. č. 567/17, k.ú. Stod	...	416 025 Kč,
- parc. č. 567/14, k.ú. Stod	...	12 525 Kč,
- parc. č. 519/1, k.ú. Stod	...	570 Kč,
- parc. č. 302/5, k.ú. Stod	...	15 562,26 Kč.

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

4.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno (s výjimkou věcných břemen uvedených v bodě 4.2 níže), ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že tyto nabývá ve stavu jemu známém.

4.2 Obdarovaný bere na vědomí, že na předmětu převodu vážnou následující věcná břemena:

- věcné břemeno zřídit a provozovat plynárenské zařízení, právo vstupu a vjezdu pro oprávněného GasNet, s. r. o., v rozsahu dle GP č. 1415-463/2010,
- věcné břemeno zřízovat a provozovat zařízení distribuční elektrizační soustavy, včetně umístění pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s., v rozsahu dle GP č. 1982-520/2019.

V.

5.1 Město Stod prohlašuje, že právní jednání, které je předmětem této smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem města Stod na veřejném zasedání konaném dne 25.04.2024. Město Stod ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této smlouvy.

5.2 Plzeňský kraj prohlašuje, že právní jednání, které je předmětem této smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1542/24 ze dne 05.02.2024. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této smlouvy.

VI.

6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru obdarovaný.

6.2 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.

6.3 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Tato darovací smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

Ve Stodě

**Jiří
Vlk**

Digitálně
podepsal Jiří Vlk
Datum:
2024.05.09
08:45:02 +02'00'

dárce

Město Stod

zastoupené starostou

Bc. Jiřím Vlkem

V Plzni

Martin Záhoř
 **Plzeňský kraj**
20.05.2024 09:12

obdarovaný

Plzeňský kraj

zastoupený náměstkem hejtmana

Plzeňského kraje

panem Martinem Záhořem