

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 297/2022/SM7 evid. č. 336/2022 01.05.2022 ze dne 01.09.2023 podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Pronajímatel: **MĚSTO KRNOV**
se sídlem Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
zastoupený starostou Ing. Tomášem Hradilem
IČ: 00296139
DIČ: CZ 00296139
Bankovní spojení: **osobní údaj**
dále jen „*pronajímatel*“

Nájemce: Rebag Recycling s.r.o.
Sídlo: Svatopeterská 413/10, 617 00 Brno
zastoupený jednatelem Tomášem Průšou
IČ: 11717572
dále jen „*nájemce*“

uzavírají

po vzájemné dohodě a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento dodatek:

Čl. IV. Doba nájmu se doplňuje:
Nájem se sjednává na dobu určitou s automatickou prolongací.

Čl. III. Výše a způsob úhrady nájemného a služeb, splatnost, konkrétně bod a) se mění a nově zní takto:
a) Nájemné za pronajaté prostory sloužící k podnikání bude placeno nájemcem **čtvrtletně ve výši 8.112,99 Kč + platná výše DPH**. Je splatné nejpozději do posledního dne příslušného kalendářního čtvrtletí, a to konkrétně 31.03., 30.06., 30.09., 31.12. a to na bankovní účet pronajímatele, č.ú. **osobní údaj**, VS: 8433000059 u **osobní údaj**.
Nájemné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na účet.

zároveň se doplňuje bod b) a zní takto:

b) Paušál na poskytované služby za pronajaté prostory sloužící k podnikání bude placeno nájemcem **na základě vystaveného splátkového kalendáře** na účet Krnov, VS: 8434000043. Rozpis paušálu bude zaslán nájemci spolu se splátkovým kalendářem.

Usnesením Rady města Krnova č. 115/4/RM/2022 ze dne 05.12.2022 byla stanovena výše paušálu 800,00 Kč za m²/rok pronajaté plochy + příslušná sazba DPH.

Závěrečné ustanovení

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu, je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jeden exemplář.
2. Ujednání smlouvy o nájmu, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti, zároveň dochází k ukonečnění smlouvy o zajištění nezbytných služeb spojených s užíváním nebytového prostoru určeného k podnikání č. 337/2022/1S ze dne 01.05.2022.
3. Podle § 39 zák. č. 128/2000 Sb. pronajímatel uvádí, že záměr města Krnova uzavřít tento dodatek ke smlouvě o nájmu byl zveřejněn na úřední desce od 23.02.2024 do 11.03.2024. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku byl dán usnesením Rady města Krnova č. 1627/36/RM/2024 ze dne 25.03.2024.
4. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních stránkách města Krnova (www.krnov.cz). Souhlas se zveřejněním i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a tedy město Krnov má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření město Krnov. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem město Krnov nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek se zavazuje plnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují svým podpisem.

V Krnově dne 01-04-2024

osobní údaj

.....
Rebag Recycling s.r.o.
jednatel Tomáš Průša
za nájemce

osobní údaj

osobní údaj
.....
Ing. Tomáš Hradil
starosta města Krnova
za pronajímatele

Za správnost vyhotovení: osobní údaj