

SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

Smluvní strany:

1) Pronajímatel

Obchodní jméno: Jaroslav Sommer
Sídlo: Mendlova Ves 158 Havlíčkův Brod 58001
IČ: 401 38 275
DIČ: CZ6312241694
na straně jedné, dále jen pronajímatel,

2) Nájemce

Obchodní jméno: Školní statek, Humpolec
Sídlo: Dusilov 384 Humpolec
Zastoupená:
IČ: 00072583
DIČ: CZ00072583
na straně druhé, dále jen nájemce

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 630 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o nájmu dopravního prostředku:

I. Předmět smlouvy, obecná ustanovení

1.1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikovaného dopravního prostředku pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a provozoval a platil za to pronajímateli nájemné. Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto :

Návěs za traktor fekální cisterna Annaburger

dále jen „předmět nájmu. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu, na základě shora uvedené specifikace, dostatečně určité a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

1.2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu podle této smlouvy do nájmu k užívání a provozování za účelem obvyklým, tj. provozu na pozemních komunikacích, zemědělských prací a řádně jej nájemci předat při podpisu této smlouvy.

1.3. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za účelem uvedeným v bodě 1.2., od pronajímatele jej převzít a platit pronajímateli dohodnuté nájemné podle čl. II.. Náklady na provoz předmětu nájmu, jeho udržování ve stavu způsobilém řádného užívání za účelem uvedeným v bodě 1.2., jakož i plnění daňových a poplatkových povinností z titulu provozovatele či uživatele předmětu nájmu, nese nájemce. Nájemce také nese náklady na běžnou údržbu.

1.4. Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese po dobu nájmu nájemce, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil pronajímatel.

1.5. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu nájemci přenechává do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele bere do nájmu.

II. Nájemné

2.1. Nájemné předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí : 5000 Kč/den bez DPH. Toto nájemné je splatné do 14 dnů a to na základě daňového dokladu – faktury vystaveného po ukončení nájmu pronajímatelem a doručeného nájemci.

III. Předání předmětu nájmu a dokladů

3.1. Pronajímatel při podpisu této smlouvy předal nájemci předmět nájmu včetně vybavení a příslušenství, což obě strany svými níže uvedenými podpisy rovněž stvrzují.

IV. Prohlášení pronajímatele

4.1 Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu nemá vady, které by bránily řádnému užívání ani provozu předmětu nájmu.

V. Další práva a povinnosti stran

5.1. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Tím nejsou dotčeny povinnosti nájemce podle bodu 1.3.

5.2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda.

5.3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli účinnou kontrolu řádného užívání předmětu nájmu za účelem uvedeným v bodě 1.2. Pronajímatel je povinen vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím nebyl narušen provoz předmětu nájmu nájemcem.

VI. Smluvní pokuta

6.1. Strany této smlouvy sjednávají pro případ prodloužení nájmu s úhradou nájemného, k jehož placení je podle bodu 2.1. povinen, povinnost nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

6.2. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva k její úhradě doručena nájemci.

6.3. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 6.1 až 6.2., není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

6.4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 6.1 až 6.2., trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

VII. Doba trvání nájmu

7.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou a to 14 dní.

VIII. Odstoupení od smlouvy

8.1. Od této smlouvy může kterákoliv strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

IX. Závěrečná ujednání

9.1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.

9.2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

9.3. Tato smlouva je uzavírána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.

9.4. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním textu smlouvy v Registru smluv.

9.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma stranami.

9.6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V H. Brodě dne 3.5.2024

Pronajímatel:

Nájemce: