

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Č. 13/2024/O

Smluvní strany

Město Lom

IČ 002 66 035

DIČ CZ00266035

se sídlem Náměstí Republiky 13, 435 11 Lom

zastoupené Vladimírem Urbanem, starostou

Email: podatelna@mesto-lom.cz

Tel.: 476 769 860

Bankovní spojení: 1041418379/0800

(dále jen „objednatel“)

a

ALLKON s.r.o.

IČ: 250 081 96

DIČ CZ25008196

se sídlem Okružní 350, 435 13 Meziboří

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 11031

zastoupená Antonínem Hurtem, jednatelem

Email: allkon@allkon-info.cz

Tel.: 476747042

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., pobočka Litvínov

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně rovněž jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. VI odst. 5 Smlouvy o dílo č. 13/2024/O ze dne 18.03.2024 (dále jen „Smlouva“) tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Rozhodnutím objednatel jako zadavatele ze dne 15.03.2024 ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku s názvem „Základní škola – oprava fasády termoizolační omítkou“ vyhlášeném v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), vybral objednatel jako zadavatel nabídku zhotovitele jako nejvhodnější.

- 1.2. Dne 18.03.2024 uzavřeli objednatel se zhotovitelem Smlouvu, na jejímž základě se zhotovitel zavázal zhotovit pro objednatele dílo „Základní škola – oprava fasády termoizolační omítkou“ (dále jen „Dílo“) specifikované dále ve Smlouvě.
- 1.3. V průběhu zhotovování Díla vyvstala potřeba stavebních prací, a to:
- zhotovení soklu – bourání
 - oprava zdiva
 - oprava podokenních a nadokenních říms
 - oprava ostění oken
- Zhotovitel v této souvislosti dne 08.04.2024 zaslal cenovou nabídku, jejímž předmětem jsou stavební práce, a to zhotovení soklu – bourání, oprava zdiva, oprava podokenních a nadokenních říms a oprava ostění oken za cenu 78.953,48 Kč + 21% DPH.
- 1.4. Nabízená cena nepřevyšuje 10 % hodnoty původní ceny Díla, a proto nepředstavuje podstatnou změnu původní hodnoty závazku podle Smlouvy ve smyslu § 222 ZZVZ.
- 1.5. Předmětem tohoto Dodatku je rozšíření předmětu Díla o stavební práce, a to zhotovení soklu – bourání, oprava zdiva, oprava podokenních a nadokenních říms a oprava ostění oken.

Článek II. Rozšíření předmětu Díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje nad rámec Díla specifikovaného ve Smlouvě na své náklady a nebezpečí zhotovit pro objednatele stavební práce, a to zhotovení soklu – bourání, oprava zdiva, oprava podokenních a nadokenních říms a - oprava ostění oken.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za řádně provedené stavební práce (zhotovení soklu – bourání, oprava zdiva, oprava podokenních a nadokenních říms a oprava ostění oken) zaplatit vzájemně předem odsouhlasenou cenu díla ve výši:

| | |
|-------------------------|--|
| Cena celkem bez DPH | 78.953,48 Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc devět set padesát tři korun českých a čtyřicet osm haléřů) |
| DPH 21% ve výši | 16.580,23 Kč (slovy: šestnáct tisíc pět set osmdesát korun českých a dvacet tři haléřů) |
| Celková cena včetně DPH | 95.533,71 Kč (slovy: devadesát pět tisíc pět set třicet tři korun českých a sedmdesát jedna haléřů) |

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „Cena“)

- 2.5 Jedná se o Cenu pevnou a maximální. Cena byla sjednána na základě cenové nabídky ze dne 08.04.2024. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2622

občanského zákoníku. Zhotovitel přebírá ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

- 2.6 Změna Ceny je možná na základě dohody stran o změně rozsahu a změně stavebních prací, a to zhotovení soklu – bourání, opravu zdiva, opravu podokenních a nadokenních říms a opravu ostění oken, (kvantitativní a kvalitativní změně díla), a na základě dohody stran o provedení prací nad rámec Položkového rozpočtu podle tohoto Dodatku (dohoda o vícepracích).
- 2.7. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli Cenu dle tohoto Dodatku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného v souladu s příslušnými právními předpisy, a to v souladu s níže uvedenými platebními podmínkami a výhradně v Kč. Platební podmínky se řídí čl. III. Smlouvy.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 3.2. Tento Dodatek je účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.3. Tento Dodatek se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 3.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1 - Cenová nabídka č. ze dne 08.04.2024.
- 3.5. Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Lom dne 07 -05- 2024

Objednatel:

MĚSTO LOM
se sídlem Městský úřad Lom
nám. Republiky čp. 13, 435 11 Lom
IČO: 00266035, DIČ: CZ00266035

V Lom dne 07 -05- 2024

Zhotovitel:

pro Poslední zápis šera započte se
ALLKON JEDNATEL
Okružní 350, 435 13 MezBoh
IČO: 050 08 196, DIČ: CZ05008196
MOHETA Města B...
ODDIL C. v... ZKA 11831, krajský soud v Ústí nad Labem

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Škola Lom - VICEPRÁCE

KSO:

Místo: LOM

CC-CZ:

Datum: 8. 4. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|-------------|--------------|-----------|------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | 76 953,48 |
| Ostatní náklady | | | | 2 000,00 |
| Cena bez DPH | | | | 78 953,48 |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně | |
| DPH základní | 78 953,48 | 21,00% | 16 580,23 | |
| snížená | 0,00 | 12,00% | 0,00 | |
| Cena s DPH | | v CZK | | 95 533,71 |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

...pro Vás stará každý den, navíc pro nás!
ALLKON SEKRETARIÁT
Otrubní 350, 425 13 Meziboří
IČ: 250 08 196, DIČ: C225008196
MONETA Money Bank, Litvínov, č.ú.: 201 490 691/0600
ODDÍL C, VLOŽKA 11031, Krajský soud v Ústí nad Labem

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Škola Lom - VICEPRÁCE

Místo: LOM

Datum: 8. 4. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| 1) Náklady ze soupisu prací | 76 953,48 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 76 953,48 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 56 814,00 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 20 139,48 |
| 2) Ostatní náklady | 2 000,00 |
| Jiné VRN | 2 000,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 78 953,48 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Škola Lom - VICEPRÁCE

Místo: LOM

Datum: 8. 4. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

76 953,48

| | | | | | | | |
|---|-----|-------------------|--|----|---------|--------|-----------|
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 76 953,48 |
| D | 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 56 814,00 |
| 1 | K | 349234841 | Doplnění zdiva podokenních nebo nadokenních říms | m | 102,000 | 557,00 | 56 814,00 |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 20 139,48 |
| 2 | K | 621325121.LBC.003 | Sanační jádrová omítka Cemix sanační soklová omítka vnějších podhledů nanášená ručně včetně odsekání | m2 | 18,000 | 568,86 | 10 239,48 |
| 3 | K | R635011 | Oprava prasklin cihelného zdiva stěn | m | 18,000 | 550,00 | 9 900,00 |

