

4. V článku VII. v odst. 2 smlouvy se původní text „a uhradí náklady spojené s vkladovým řízením“ nahrazuje textem „a **vlastník** uhradí náklady spojené s vkladovým řízením.“.
5. V článku VIII. v odst. 3 smlouvy se původní text „do 5 let ode dne uzavření smlouvy“ nahrazuje textem „do **10** let ode dne účinnosti smlouvy“.

čl. III.

1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.
2. Dodatek č. 1 smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv zajistí vlastník.
3. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu tohoto dodatku jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky tohoto dodatku.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž vlastník obdrží 3 vyhotovení a budoucí oprávněný obdrží 1 vyhotovení.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodla na straně budoucího oprávněného rada města usnesením č. 04249/RM2226/66 ze dne 14.05.2024.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava

.....
náměstek primátora

.....
za Areál Dvorek s.r.o.

.....
jednatel

