**Dodatek č. 1**

**k nájemní smlouvě č. II-39/2024 uzavřené dne 26.4.2024**(dále jen „Dodatek“)

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. **Muzeum města Brna, příspěvková organizace**

 se sídlem: Špilberk 210/1, 662 24 Brno

 IČO: 00101427

 DIČ: CZ00101427

 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 34

 bankovní spojení: vedené u xxx, č. ú. xxx

 zastoupené: Mgr. Zbyňkem Šolcem, ředitelem

 na straně jedné jako pronajímatel (dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

1. **Pigs production s.r.o.**

se sídlem: Nad Týncem 1183/42, 312 00 Plzeň

IČO: 29091667

DIČ: CZ29091667

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. C 24135

bankovní spojení: xxx., č.ú. xxx

zastoupená: Petr Jirásek

na straně druhé jako nájemce (dále jen jako „**Nájemce**“)

**I. Účel Dodatku**

1. Smluvní strany tímto Dodatkem mění znění nájemní smlouvy uzavřené dne 26.4.2024 (dále jen „Smlouva“) mezi Pronajímatelem a Nájemcem.
2. Důvodem pro uzavření Dodatku je změna některých bodů smlouvy viz bod II. tohoto dodatku.

**II. Změny smlouvy**

1. Tímto Dodatkem se mění a rozšiřuje bod VII. odst.2.a. smlouvy, a to ve znění:

*2.* *Smluvní strany sjednávají nájemné v obvyklé výši, a to celkem ve výši 182 202,-Kč bez DPH (slovy: sto sedmdesát sedm tisíc tři sta dva korun), skládající se z:*

*a. částky 128 412,- Kč odpovídající nájemnému za přenechání k užívání Předmětu nájmu nájemci a*

*b. částky za energie výši 22 140,- Kč,*

*c. asistence zaměstnanců MuMB 28 850,-Kč*

 *d. asistence ostrahy při přípravě (24.5.2024) 2 800,-Kč*

Tímto rozšířením se upravuje celková částka za nájem, a to ve výši **182 202,- Kč bez DPH**.

1. Na Doplatek ve výši **2 800,- Kč bez DPH,** dle bodu II. odst. 1 tohoto dodatku bude vystavena faktura. Nájemce se zavazuje uhradit částku na základně faktury nejpozději do 5 dnů ode dne vystavení a doručení faktury pronajímatelem nájemci na e-mailovou adresu uvedenu v záhlaví tohoto dodatku, a to na účet uvedený taktéž v záhlaví tohoto dodatku.

*.*

**III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní části a ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají platné a účinné v původním znění.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Pronajímatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Brně dne 17. 5. 2024 |  | V Plzni dne 16. 5. 2024 |
|  |  |  |
| Za Pronajímatele: |  | Za Nájemce: |
|  |  |  |
| **Mgr. Zbyněk Šolc**ředitel |  | **Pavel Jirásek** |