

SMLOUVA O DÍLO

č. : S – 2024/95/0465

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1.

Objednatel:

Sídlo:

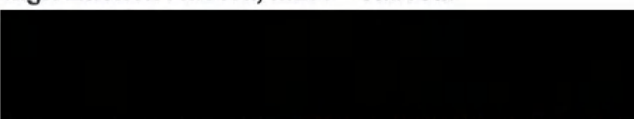
Zastoupen:

Zástupce pro věci technické:

Městská část Praha 18

Bechyňská 639, 199 00 Praha - Letňany

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA – starosta



IČO:

00231321

DIČ:

CZ00231321

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, č. ú.: 27-2000937329/0800

Tel.:

+420 284 028 111

ID datové schránky:

87ubtf2

(dále jen „objednatel“)

a

2.

Dodavatel:

Sídlo:

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255374

Zastoupen:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Tel/mail:

Zástupce pro věci technické:

ID datové schránky:

(dále jen „dodavatel“)

BOHUC stav s.r.o.

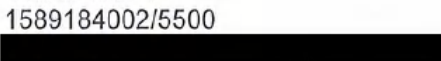
Kusého 549/1, 181 00, Praha 8 - Bohnice

Andriy Bohutsky

04916514

CZ04916514

1589184002/5500



Andriy Bohutsky

m9trcx4

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s § 1724 a § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Dodavatel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazky sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám jeho činností, vč. možných škod způsobených jeho pracovníky s pojistným plněním na každou jednu pojistnou událost min. ve výši **5 000 000,00 Kč**, které kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k realizaci díla dle této smlouvy, zejména je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení,

zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý je splnit.

5. Smlouva se uzavírá pro realizaci díla ve smyslu § 2587 zákona č. 89/2012 Sb., s názvem: „**Z 720 Stavební opravy ordinace, čekárny a soc. zázemí Centrum zdraví 1.NP**“ v rozsahu dle zpracované projektové dokumentace.

III.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele realizovat dílo, tj. „**Z 720 Stavební opravy ordinace, čekárny a soc. zázemí Centrum zdraví 1.NP**“ v rozsahu stavebních prací dle zpracované projektové dokumentace a dále dle podmínek zadávacího řízení na dodavatele výše uvedené stavby a v souladu se zadávací dokumentací včetně jejích příloh.
2. Dodavatel je povinen v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními v případě, že se tyto vztahují k předmětu této smlouvy, zajistit tyto úkony:
 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajistit všechny činnosti a opatření vyplývajících z BOZP,
3. Dílo může být rozšířeno nebo omezeno o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce nebo méněpráce) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného změnového listu a dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Písemným dodatkem a změnovým listem bude rovněž stanoven případný rozsah méněprací.
4. Předmět smlouvy může být dále rozšířen nebo omezen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené neoddělitelné přímo související činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Dodavatel se tyto práce a činnosti zavazuje zrealizovat. Tyto činnosti a práce budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného změnového listu a dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Stejně podmínky platí i v případě neprovedení jakékoliv části předmětu díla resp. méněprací.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít způsobem v souladu s článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
6. Dodavatel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací stavby a dalšími závaznými dokumenty, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Veškeré věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Místo plnění

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, je místem plnění Místecká 899 v Praze - Letňanech. Činnosti, které dle jejich povahy nemusí být prováděny přímo v místě plnění, mohou být prováděny v jiném místě dle uvážení dodavatele.

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena díla bez DPH 2 621 962,- Kč

(dva miliony šest set dvacet jedna tisíc devět set šedesát dva Kč)

Sazba DPH 21 %

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací apod.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Veškeré náklady spojené s plněním smlouvy včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny v soupisu prací a zhotovitel by je měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, jsou zakalkulovány v ceně a zhotovitel není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny. Veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v soupisu prací, jsou zakalkulovány do jednotkových cen jednotlivých položek soupisu prací.
4. Ke změně ceny dle čl. V. odst. 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření (vícepráce) nebo omezení (méněpráce) díla uvedeného v čl. III. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
5. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že dodavatel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, budou tyto položkové ceny stanoveny dohodou smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, budou položky oceněny dle ceníku společnosti URS Praha a. s. aktuálním v době ocenění.
6. V souvislosti s fakturací plnění, bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté zadávací a projektové dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.
8. Součástí smlouvy je položkový rozpočet díla (příloha č. 1 této smlouvy o dílo) vč. soupisu prací a dodávek, který byl součástí nabídky dodavatele. Pokud položkový rozpočet neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

VI.

Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje převzít Staveniště nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele.
2. Dodavatel se zavazuje Dílo provést a předat nejpozději do 30 dnů od předání staveniště, v opačném případě je v prodlení. Dílo bude považováno za předané a převzaté sepsáním protokolu o předání a převzetí Díla a jeho podpisem oběma Smluvními stranami (dále jen „Protokol o předání a převzetí díla“). Jakýkoli souhlas, zkouška, kontrolní záznam nebo úhrada za dílčí plnění Díla před vyhotovením Protokolu o předání a převzetí Díla nezbavuje Objednatele možnosti odmítnout Dílo jako celek a nebude považováno za částečné převzetí Díla ve smyslu právních předpisů.
3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit dodavateli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má dodavatel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
4. Bude-li toto přerušení trvat déle než 30 dnů, je objednatel povinen uhradit dodavateli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VIII. této smlouvy.
5. Před započatím dalších prací po přerušení provádění díla vyhotoví smluvní strany zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a případně určí rozsah jejich nezbytných úprav.
6. V případě, že dodavatel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo

plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví dodavateli lhůtu k vyrovnání skluzu. Dodavatel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na cenu a termín provedení díla.

VII. Vlastnictví

1. Vlastníkem předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je dodavatel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání díla do užívání.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem dodavateli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a dodavatel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Dodavatel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla a při nakládání s těmito se řídí pokyny objednatele.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura, která bude vystavena po dokončení a převzetí díla, (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě dohody s Objednatelem může Dodavatel vystavit daňový doklad (fakturu) na dílčí plnění v maximální výši 90% dokončených prací.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury, která je stanovena na 21 dní,
 - f) soupis provedených prací včetně potvrzeného zjišťovacího protokolu,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
6. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na svou finanční situaci. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
7. Doručení faktury se provede osobně do podatelny objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo elektronicky na adresu epodatelna@letnany.cz.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Dodavatel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude schopen uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané projektové dokumentaci citované v čl. III odst. 1 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodavatel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen dodavatel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci stavby musí být předem písemně odsouhlaseny oprávněným zástupcem objednatele.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách před jejich zabudováním do stavby a následně při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Jakékoliv díly, náhradní díly, součástky, součásti atd. musí být nové, nepoužité, nerepasované.
6. Při realizaci díla nesmí dodavatel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností dodavatele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
7. Dodavatel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými a evropskými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů, a to za účasti oprávněného zástupce objednatele.

X. Staveniště

1. Objednatel předá dodavateli staveniště na podkladě písemného zápisu.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací
 - c) napojovací body médií
3. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Dodavatel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště v rozsahu nezbytném k provedení díla.
5. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 pracovních dnů od řádného protokolárního převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Při nedodržení tohoto termínu se dodavatel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
7. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
8. Dodavatel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a dále zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob.
9. Dodavatel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy,

zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

XI.

Stavební deník

1. Dodavatel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, dodavatele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím dodavatele nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět oprávněný zástupce objednatele, autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a dodavatele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům dodavatele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko.
7. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
8. Dodavatel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Po ukončení stavby pak oproti vrácení prvního průpisu předá originál stavebního deníku.
9. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost.
2. Dodavatel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:

- a) dodržovat a postupovat zejména v souladu s veškerými platnými normami a obecně závaznými předpisy vztahujícími se k provádění staveb,
 - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - d) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - e) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
3. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Dodavatel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
5. Dodavatel prokazatelně vyzve objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může dodavatel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
6. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
7. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
8. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za 7 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Dodavatel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
9. Při podpisu této smlouvy objednatel předává dodavateli 2 sady projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v místě plnění díla. O předání a převzetí díla jsou dodavatel a objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, případně nedodělky, nebránící bezpečnému užívání, nebudou důvodem nepřevzetí díla. V předávacím protokolu musí být tyto vady a nedodělky přesně specifikovány včetně termínu jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis.
2. Objednatel je povinen na výzvu dodavatele řádně a bezvadně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
- a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně funkčnosti díla,
 - b) předání kompletní požadované dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace
3. K přejímce díla je dodavatel povinen předložit následující dokumentaci:
- a) 1 sadu projektové dokumentace se zakreslením všech případných změn podle skutečného stavu provedených prací autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách a revizích předepsaných příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,

- c) záručními listy, výkresy skutečného stavu apod.,
 - d) stavební deník,
 - e) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) doklad o likvidaci odpadů
4. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepíše dodavatel a bude obsahovat:
- a) popis předávaného díla
 - b) označení objednatele a dodavatele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum ukončení záruky na dílo,
 - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) seznam převzaté dokumentace,
 - g) soupis případných zjevných vad a nedodělků pokud jej předávané dílo obsahuje s termínem jejich odstranění
 - h) prohlášení dodavatele, že dílo předává a objednatel, že dílo přijímá,
 - i) datum a místo sepsání zápisu,
 - j) jména a podpisy zástupců objednatele a dodavatele.
5. Po podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v protokole o předání a převzetí díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po dodavateli jejich bezplatné odstranění v souladu s touto smlouvou. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá dodavatel v rozsahu sjednané záruky.
6. V případě, že objednatel dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, neboť ho nepovažuje za řádně dokončené bez vad a nedodělků, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od dodavatele přijímá.
7. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přijímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 21 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

XIV.

Záruka za dílo

1. Dodavatel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Tyto vady je dodavatel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.
3. Dodavatel poskytuje na celé dílo záruku v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí bezvadného celého díla, tj. až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí dodavateli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady v rámci záruky.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Dodavatel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též reklamace) na odstranění vady u dodavatele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
3. Dodavatel se zavazuje, že v případě vady díla, která se vyskytla v záruční době, poskytne objednateli níže uvedená plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní reklamovanou vadu,
 - b) uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad v případě, kdy poruší některou svou povinnost uvedenou v odst. 4 tohoto článku, v důsledku čehož vznikne objednateli právo sjednat odstranění vad s třetí osobou a příslušné náklady na toto odstranění vyúčtovat dodavateli s lhůtou splatnosti 21 dnů od doručení vyúčtování objednatelům dodavateli,
4. Dodavatel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 15 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 24 hodin od přijetí reklamace vady.
5. Lhůty dle předchozího odstavce jsou platné, pokud nebudou s objednatelem písemně dohodnuty lhůty jiné.
6. Dodavatel se zavazuje odstranit vady, které mohou způsobit havárii, ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem (pokud nebude s objednatelem písemně dohodnuta jiná lhůta). Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u dodavatele bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem.
7. Pokud nebude dodavatel prokazatelně plnit ve sjednaných termínech, je objednatel oprávněn odstranění vad sjednat s třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat dodavateli v souladu s čl. XV odst. 3 písm. b) této smlouvy.
8. Za řádně uplatněnou reklamaci se považuje pro účely této smlouvy i písemná reklamace adresovaná dodavateli a podaná k poštovní přepravě v poslední den záruční doby.
9. Záruční doba neběží po dobu, kdy po oznámení záruční vady až po její odstranění objednatel nemohl předmět díla řádně užívat.
11. Z průběhu reklamačního řízení bude dodavatelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady,
12. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do sedmi dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese dodavatel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel neodpovídá za škodu na zhotovovaném díle, která byla způsobena neodvratitelnou událostí (např. živelná událost), nemající původ v jednání dodavatele.
2. Dodavatel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných

škodlivých látek na stavbě.

3. Dodavatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Dodavatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků dodavatele dle této smlouvy.
5. Dodavatel je povinen mít sjednáno pojištění proti škodám dle podmínek uvedených v čl. II. této smlouvy.
6. V případě, že při činnosti prováděné dodavatelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. XVI odst. 5. této smlouvy, je dodavatel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
7. Užije-li dodavatel při plnění předmětu této smlouvy třetích osob, odpovídá za ně, jako by jednal sám.

XVII.

Sankční ujednání

1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené dle čl. VI. odst. 2. této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se dodavatel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že dodavatel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud dodavatel nenastoupí k odstranění reklamované vady do 5 kalendářních dnů od ohlášení je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady až do termínu jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši. Pokud nenastoupí dodavatel v případě havárie do 24 hod. od telefonického nahlášení, objednatel si vyhrazuje právo zajistit opravu u třetí osoby či vlastními silami na náklady zhotovitele.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Nároky na smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakýmkoli peněžitým pohledávkám dodavatele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystavena a dodavatelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle smluvní pokuty. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a případný ušlý zisk.

XVIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel, nad rámec obecné úpravy dle platných právních předpisů, je také oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud dodavatel, po předchozím písemném upozornění objednatele:
 - a) nezačíná provádění díla do 15 dnů od termínu předání staveniště,
 - b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatel a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
 - c) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a/nebo s pokyny objednatele,
 - d) v případech, kde je k úkonům dodavatele nutný předchozí písemný souhlas objednatele, a dodavatel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu.

2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XVIII odst. 1 této smlouvy, je dodavatel povinen neprodleně předat objednateli místo provedení díla a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XVIII odst. 1 této smlouvy, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním dodavatelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit dodavateli, je objednatel oprávněn požadovat úhradu předmětného rozdílu po dodavateli a dodavatel je povinen předmětný rozdíl objednateli uhradit.
4. Dodavatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 30 dnů od podpisu smlouvy.
5. Každá ze smluvních stran je také oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) ohledně druhé smluvní strany bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v příslušné části smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik skutečností uvedených v čl. XVIII odst. 5 této smlouvy je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy dodavatel z důvodů uvedených v čl. XVIII odst. 4 této smlouvy nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v čl. XVIII odst. 5 této smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je nutná dohoda obou smluvních stran.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od smlouvy.
10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.

XIX.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědností za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. Za vyšší moc se dále zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
3. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy nebo ukončení její platnosti.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu.

Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je pro smluvní strany závazná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
2. Dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly objednatele ve vztahu k dílu, a to ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu objednatele doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy však nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je dodavatel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit dodavateli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Dodavatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
13. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
14. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle předchozí věty zajistí Městská část Praha 18 ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Druhá smluvní strana bude Městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to oznámení na emailovou

adresu: [REDAKCE] Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 20 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy písemné oznámení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění této smlouvy druhá smluvní strana povinna písemně informovat Městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE]

Smlouva byla schválena Radou MČ Praha 18 dne 13. 5. 2024 pod číslem usnesení 216/12/24

15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i dodavatel obdrží po dvou vyhotoveních.

16. Nedílnou součástí této smlouvy je:

č. 1 – Položkový rozpočet díla – Oceněný výkazy výměr.

17. Přílohou této smlouvy je:

č. 2 - Projektové dokumentace

16. 05. 2024

V Praze dne :

[REDAKCE]
za objednatele
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta



16. 05. 2024

V Praze dne :

[REDAKCE]
Andriy Bohutskyy
jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: UMČ18 - REVITALIZACE ORDINACÍ MÍSTECKÁ č.p. 899
Komentář:
Verze:
Komentář verze:
Adresa: Místecká 899, 199 00 Praha 9 - Letňany
Rok: 2024

Datum zahájení:
Datum dokončení:

Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
---	---	---	---
Význam (funkce)	Jméno		
---	---		

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO 01	BOURACÍ PRÁCE 1.ETAPA		
SO 02	BOURACÍ PRÁCE 3.ETAPA		
SO 03	NÁVRH 2.ETAPA		
SO 04	NÁVRH 4.ETAPA		

Celkem (bez DPH): 2 621 962 Kč
DPH: 550 612 Kč
DPH 21 % ze základny: 2 621 962: 550 612 Kč

Celkem (včetně DPH): 3 172 574 Kč

Za zhotovitele

Jméno : Andriy Bohutskyy

Datum : 22.4.2024

Podpis:

Poznámka :

IČ: 04918100
Z04916514

Za objednatele

Jméno :

Datum :

Podpis :

UMČ18 - REVITALIZACE ORDINACÍ MÍSTECKÁ č.p. 899

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
stavba: REVITALIZACE PROSTOR ORDINACÍ V OBJEKTU MÍSTECKÁ č.p. 899	2 621 962	550 612	3 172 574	292
SO 03: NÁVRH 2.ETAPA	2 621 962	550 612	3 172 574	292
003: Svislá konstrukce	10 585	2 223	12 808	3
006: Úpravy povrchu	135 288	28 410	163 698	16
009: Ostatní konstrukce a práce	45 357	9 525	54 882	13
099: Přesun hmot HSV	13 522	2 840	16 362	2
721: Kanalizace	34 603	7 267	41 870	19
722: Vodovod	137 672	28 911	166 583	29
726: Zařizovací předměty	127 877	26 854	154 731	31
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	105 959	22 251	128 211	11
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	63 189	13 270	76 458	14
751: Vzduchotechnika	62 701	13 167	75 868	38
763: Konstrukce montované	313 620	65 860	379 480	32
766: Konstrukce truhlářské	322 386	67 701	390 087	30
767: Konstrukce zámečnické	9 165	1 925	11 089	7
771: Podlahy z dlaždic	28 409	5 966	34 375	6
776: Podlahy povlakové	137 294	28 832	166 126	14
781: Obklady keramické	124 782	26 204	150 987	9
783: Nátěry	37 604	7 897	45 500	10
784: Malby	14 671	3 081	17 752	3
TZ1: Technické zařízení budov	760 589	159 724	920 313	2
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	136 690	28 705	165 395	3
Celkem (bez DPH)	2 621 962			
DPH	550 612			
DPH 21 % ze základny: 2 621 962:	550 612			
Celkem (včetně DPH)		3 172 574		

[illegible]

[illegible]

Pol.	Typ	Průřez	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. křeslo	Instalovat	Jedn. sif	Bat	Cen. instalace	Počet
120	SP	721184.005 Vyčistění a upevnění odpadních výstupků DN 50 Průřez: Vyčistění a upevnění výstupků v rámci rozšíření výměny PN 50	kus	6,000	97,18	583,1	583,1	-	-	-	UPE-2024	1
121	SP	721184.008 Vyčistění a upevnění odpadních výstupků DN 110 Průřez: Vyčistění odpadů na páté a šesté patře v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	4,000	144,82	579,3	579,3	-	-	-	UPE-2024	1
122	SP	721214.001 Instalace nové vlny odpadních potrubí DN 110 Průřez: Vlny potrubí nové odpadní potrubí DN 110	kus	1,000	451,56	451,6	0,000	0,000	-	-	UPE-2024	1
123	SP	721290.011 Znovuzřízení potrubí kanalizační vody DN 125 Průřez: Potrubí kanalizační vody nové DN 125	m	25,910	27,59	714,9	714,9	-	-	-	UPE-2024	1
Výkaz výměr: 16.06.2024												
124	SP	721109.012 Provedení odpadů výtahů v jedné podlaží DN 200 Průřez: Provedení odpadů výtahů v rámci rozšíření výměny PN 200	kus	3,000	431,27	1.294,0	1.294,0	-	-	-	UPE-2024	1
125	SP	660212.011 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	t	2,000	1.475,40	2.951,0	2.951,0	-	-	-	UPE-2024	1
126	SP	660212.012 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	t	2,000	221,95	443,9	443,9	-	-	-	UPE-2024	1
127	SP	721210.012 Instalace nové vlny odpadních potrubí DN 110 Průřez: Vlny potrubí nové odpadní potrubí DN 110	kus	8,000	558,39	4.467,2	4.467,2	-	-	-	UPE-2024	1
Odpis												
128	SP	721170.002 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	m	59,000	360,02	21.241,8	21.241,8	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	29
Výkaz výměr: 16.06.2024												
129	SP	721170.003 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	m	17,000	454,68	7.729,6	7.729,6	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
130	SP	721170.004 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	m	20,000	430,55	8.611,0	8.611,0	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
131	SP	721170.005 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	3,000	300,30	900,9	900,9	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
132	SP	721170.006 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	4,000	537,00	2.148,0	2.148,0	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
133	SP	721181.001 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	m	75,800	152,25	11.510,0	11.510,0	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
Výkaz výměr: 16.06.2024												
134	SP	721181.002 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	m	31,500	170,54	5.372,1	5.372,1	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
135	SP	721181.003 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	m	21,000	50,72	1.065,1	1.065,1	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
136	SP	721181.004 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	m	15,000	61,00	915,0	915,0	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
137	SP	721181.005 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	m	30,000	104,29	3.129,0	3.129,0	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
138	SP	721181.006 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	24,000	91,14	2.187,4	2.187,4	-	-	-	UPE-2024	1
139	SP	721190.001 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	42,000	2.000,00	84.000,0	84.000,0	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
140	SP	721200.001 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	12,000	177,34	2.128,1	2.128,1	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
141	SP	721200.002 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	40,000	93,01	3.720,4	3.720,4	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
142	SP	721200.003 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	4,000	148,07	592,3	592,3	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
143	SP	721200.004 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	8,000	417,45	3.339,6	3.339,6	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
144	SP	721200.005 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	1,000	549,18	549,2	549,2	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
145	SP	721200.006 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	2,000	1.057,38	2.114,8	2.114,8	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
146	SP	721200.007 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	8,000	2.864,33	22.915,0	22.915,0	0,000	0,000	0,000	UPE-2024	1
147	SP	721200.008 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	72,000	55,64	4.006,1	4.006,1	-	-	-	UPE-2024	1
148	SP	721200.009 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	24,000	78,18	1.876,3	1.876,3	-	-	-	UPE-2024	1
149	SP	721200.010 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	7,000	8,34	58,4	58,4	-	-	-	UPE-2024	1
150	SP	721200.011 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	2,000	11,78	23,6	23,6	-	-	-	UPE-2024	1
151	SP	721200.012 Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110 Průřez: Průřez nové kanalizace v rámci rozšíření výměny PN 110	kus	9,000	170,31	1.532,8	1.532,8	-	-	-	UPE-2024	1

725: Zafirovac pletenky
726: Zafirovac pletenky

—

9004 449422

[illegible]

Průř.	Typ	Řeš.	Průř.	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. množství	Množství	Jedn. surf	Surf	Cen. součet	Počet
236	BP	78152540	Muralní malba, jemná struktura do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm Průř. poz. Muralní malba, jemná struktura do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm	kus	2,000	153,50	307	0,001	-	-	-	URS-20241	1
237	H	43971610	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	kus	2,000	300,60	700	0,001	0,001	-	-	URS-20241	1
238	BP	78152530	Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm Průř. poz. Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm	kus	3,000	230,30	693	0,000	0,000	-	-	URS-20241	1
239	H	43981707	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	kus	3,000	180,50	591	0,000	0,000	-	-	URS-20241	1
240	BP	78152530	Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm Průř. poz. Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm	kus	1,000	187,01	187	-	-	-	-	URS-20241	1
241	H	24554700	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	kus	1,000	320,37	321	0,000	0,000	-	-	URS-20241	1
242	BP	78152530	Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm Průř. poz. Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm	kus	1,000	153,82	154	-	-	-	-	URS-20241	1
243	H	38811580	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	m	3,000	59,50	185	0,000	0,001	-	-	URS-20241	1
244	BP	78152530	Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm Průř. poz. Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm	kus	19,000	38,07	723	-	-	-	-	URS-20241	1
245	H	43981604	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	kus	14,000	59,31	731	0,000	0,001	-	-	URS-20241	1
246	BP	78152530	Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm Průř. poz. Muralní volněobstávaná do stropních pásů, pásy 10 x 100 mm	kus	19,000	57,30	1,098	-	-	-	-	URS-20241	1
247	H	43981605	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	kus	14,000	64,33	901	0,000	0,001	-	-	URS-20241	1
248	BP	43522110	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	kus	8,000	55,59	449	-	-	-	-	URS-20241	1
249	BP	69315170	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	kus	1,000	6,590,90	6,590	-	-	-	-	URS-20241	1
250	BP	69315170	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. -	kus	1,000	97,69	976	-	-	-	-	URS-20241	1
781: Konstrukce montovaná													
251	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	kus	4,000	1,038,00	4,152	0,001	0,001	-	-	URS-20241	32
252	H	50002711	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	kus	2,000	788,46	1,577	0,001	0,001	-	-	URS-20241	32
253	H	50002711	Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Úprava stěny volněobstávaná, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	kus	2,000	1,115,38	2,231	0,004	0,003	-	-	URS-20241	32
254	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	m2	48,700	1,038,60	50,839	0,017	0,009	-	-	URS-20241	32
781: Konstrukce montovaná													
255	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	m2	15,534	84,87	1,314	0,012	0,010	-	-	URS-20241	32
781: Konstrukce montovaná													
256	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	m2	64,734	39,36	2,532	0,030	0,008	-	-	URS-20241	32
781: Konstrukce montovaná													
257	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	m2	19,914	87,01	1,734	-	-	-	-	URS-20241	32
781: Konstrukce montovaná													
258	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	m2	15,534	55,89	857	0,000	0,002	-	-	URS-20241	32
781: Konstrukce montovaná													
259	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	m2	64,734	91,11	5,917	0,001	0,004	-	-	URS-20241	32
781: Konstrukce montovaná													
260	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	m	6,000	288,69	1,731	0,001	0,008	-	-	URS-20241	32
261	BP	78151810	Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm Průř. poz. Základní konstrukce, příloha pro hrubý, glazovaná a sádkovaná omítka s gumovým lankem, D 100 mm	m2	32,910	1,000,17	35,914	0,035	0,038	-	-	URS-20241	32

Odůl	766: Konstrukce tuhářské	922 189	9 104	30
------	--------------------------	---------	-------	----

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. množství	Hodnota	Jedn. výř.	Šif.	Gen. souvisev.	Počet
Podstata													
223	SP	76680001	T88 - Konstruktivní truhlářské Montáž dřevěných křidel obřezaných jednokřídlých s do 0,6 m do oslové zárubně Průřez: Montáž dřevěných křidel obřezaných nebo plastových obřezaných do oslové zárubně pomocí upínacích jednotek, šířky do 800 mm	kus	8,000	825,26	272 088	6 602	3,559	-	-	URS-2024	30
			Výkaz výměr: PRAVE 700 - 2 LEVE 700 WC SADA - 2 PRAVE 700 WC SADA - 1 LEVE 700 - 1 LEVE 800 PLNĚ - 2		2,500 2,500 1,500 1,500 2,000								
254	H	61162085	dřevěná jednokřídlá dveřní skříň povrch laminátový plát 700x1970x2100mm Průřez: ---	kus	6,000	4 163,48	24 981	0,019	0,105	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: PRAVE 700 - 2 LEVE 700 WC SADA - 2 PRAVE 700 WC SADA - 1 LEVE 700 - 1		2,500 2,500 1,500 1,500								
285	H	61162085	dřevěná jednokřídlá dveřní skříň povrch laminátový plát 800x1970x2100mm Průřez: ---	kus	2,000	4 162,69	8 369	0,020	0,039	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: LEVE 800 PLNĚ - 2		2,000								
286	SP	76680002	Montáž dřevěných křidel střešných jednokřídlých s přes 0,6 m do oslové zárubně Průřez: Montáž dřevěných křidel obřezaných nebo plastových obřezaných do oslové zárubně pomocí upínacích jednotek, šířky do 800 mm	kus	3,000	695,42	2 086	-	-	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: PRAVE 800 AKUSTICKÉ - 1 LEVE 800 AKUSTICKÉ - 1 LEVE 800 - 1		1,000 1,000 1,000								
287	H	61162087	dřevěná jednokřídlá dveřní skříň povrch laminátový plát 800x1970x2100mm Průřez: ---	kus	1,000	4 759,62	4 760	0,001	0,001	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: LEVE 800 - 1		1,000								
288	H	61162089-R	dřevěná jednokřídlá dveřní skříň akustická povrch fóliový plát 900x1970x2100mm Průřez: ---	kus	2,000	9 653,85	19 308	0,021	0,041	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: PRAVE 900 AKUSTICKÉ - 1 LEVE 900 AKUSTICKÉ - 1		1,000 1,000								
289	SP	76660273	Montáž dřevěného bezpečnostního kování - 6080 s klíčkem Průřez: Montáž dřevěného bezpečnostního kování s klíčkem	kus	1,000	200,84	209	-	-	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: LEVE 900 AKUSTICKÉ - 1		1,000								
290	SP	76660276	Montáž dřevěného bezpečnostního kování - 6080 s klíčkem Průřez: Montáž dřevěného bezpečnostního kování s klíčkem	kus	10,000	187,06	1 871	-	-	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: PRAVE 700 - 2 LEVE 700 WC SADA - 2 PRAVE 700 WC SADA - 1 LEVE 700 - 1 LEVE 800 PLNĚ - 2 PRAVE 900 AKUSTICKÉ - 1 LEVE 900 - 1		2,000 2,000 1,000 1,000 2,000 1,000 1,000								
291	H	54914110	kování bezpečnostní klíčová R1 Průřez: Kování bezpečnostní R1 klíčová R1 Cr	kus	1,000	2 096,54	2 087	0,002	0,002	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: LEVE 900 AKUSTICKÉ - 1		1,000								
292	H	54914123	kování rozetové klíčová R1 Průřez: Kování rozetové R1 klíčová R1 Cr	kus	10,000	670,19	6 702	0,002	0,002	-	-	URS-2024	1
293	H	54914127	kování rozetové spodní pro dřevo křídlo Průřez: Kování bezpečnostní R1 klíčová R1 Cr	kus	4,000	209,85	835	0,002	0,008	-	-	URS-2024	1
294	H	54914125	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku Průřez: Kování bezpečnostní R1 klíčová R1 Cr	kus	3,000	209,85	629	0,002	0,007	-	-	URS-2024	1
295	H	54914128	kování rozetové spodní pro WC Průřez: Kování bezpečnostní R1 klíčová R1 Cr	kus	3,000	607,60	1 824	0,002	0,007	-	-	URS-2024	1
296	SP	76660272	Montáž dřevěného kování - zámků Průřez: Montáž dřevěných křidel obřezaných nebo plastových obřezaných do oslové zárubně pomocí upínacích jednotek, šířky do 800 mm	kus	11,000	169,23	1 862	-	-	-	-	URS-2024	1
297	H	54914130	vložka cylindrická 40+40 Průřez: ---	kus	4,000	755,77	3 023	0,000	0,001	-	-	URS-2024	1
298	H	54924012	zámek zadávací vložkový pravolevý rozet 72x40mm Průřez: ---	kus	4,000	165,39	662	0,000	0,001	-	-	URS-2024	1
299	H	54924002	zámek zadávací mazaný levý s dřevo křídlem rozet 72x55mm Průřez: ---	kus	2,000	197,12	394	0,000	0,000	-	-	URS-2024	1
300	H	54924007	zámek zadávací mazaný levý pro dřevo křídlo rozet 72x55mm Průřez: ---	kus	2,000	197,12	394	0,000	0,000	-	-	URS-2024	1
301	H	54924005	zámek zadávací mazaný levý pro WC kování rozet 72x55mm Průřez: ---	kus	2,000	197,12	394	0,000	0,000	-	-	URS-2024	1
302	H	54924003	zámek zadávací mazaný levý pro WC kování rozet 72x55mm Průřez: ---	kus	1,000	197,12	197	0,000	0,000	-	-	URS-2024	1
303	SP	76681111_M5_1	Dodávka a montáž kuchyňské linky délky 1,65 m, pro místnost 1,01, spodní a horní skříň včetně dodávky spotřebičů (chladnička a mrazák v 1,8m) korpus bílé lamin. dvířka barevné lamin. Průřez: Montáž kuchyňských linek korpus spodních skříní křeslovaných na svislé, křídlo jednokřídlé do 800 mm	kus	1,000	91 348,15	91 348	1,500	1,500	-	-	URS-2024	1
304	SP	76681111_M5_2	Dodávka a montáž kuchyňské linky délky 2,20 m, pro místnost 1,03, spodní a horní skříň včetně dodávky spotřebičů (chladnička a mrazák v 1,8m) korpus bílé lamin. dvířka barevné lamin. Průřez: Montáž kuchyňských linek korpus spodních skříní křeslovaných na svislé, křídlo jednokřídlé do 800 mm	kus	1,000	116 348,15	116 348	1,500	1,500	-	-	URS-2024	1
305	SP	76681111_M5_3	Průřez: Montáž kuchyňských linek korpus spodních skříní křeslovaných na svislé, křídlo jednokřídlé do 800 mm Průřez: Montáž kuchyňských linek korpus spodních skříní křeslovaných na svislé, křídlo jednokřídlé do 800 mm	kus	3,000	122,86	368	-	-	-	-	URS-2024	1
306	EP	766804118	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových 1 do 50 cm Průřez: Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových 1 do 50 cm	m	16,740	177,11	2 965	-	-	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: 2,00+1,71+1,84+4,4+3,575+3,125		16,740								
307	H	60784101	parapet dřevěný vnitřní povrch laminátový 5 200mm Průřez: ---	m	16,740	397,31	6 567	0,003	0,090	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: 2,00+1,71+1,84+4,4+3,575+3,125		16,740								
308	H	60784121	koncovka PVC k parapetním dřevěným deskám 600mm Průřez: ---	kus	12,000	48,17	578	0,000	0,001	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: 6/2		12,000								
309	SP	76680751	Montáž prkenných podlahových sátrů šířky plochy Průřez: Montáž prkenných podlahových sátrů šířky plochy	m	4,700	36,31	171	-	-	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: prkenná látka mezi rozložnými prvky		-								
			0,9/2		1,800								
			0,9/1		0,900								
			0,7/3		2,100								
310	H	18416013	látka ukončovací nerezová 12,5mm Průřez: ---	m	4,700	190,36	895	0,000	0,002	-	-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: prkenná látka mezi rozložnými prvky		-								
			0,9/2		1,800								
			0,9/1		0,900								
			0,7/3		2,100								

Ref.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf	Cen. soustava	Pačet
331	SP	77622111	Lepení páru z PVC standardním lepidlem Průj. pás	m2	27,530	173,04	4 784	0,000	0,000		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30			33 150 4 300							
332	H	28412345	Krytina podlahová homogenní z 1,5m B žlutá Průj. pás	m2	20,253	367,31	11 123	0,003	0,080		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 Zbytek: 100 %			23 130 4 300 2 733							
333	SP	77622222	Lepení elastoplastických vodních žhavic z PVC Průj. pás	m2	38,160	355,27	13 557	0,000	0,015		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			17 950 20 170							
334	H	28412342	Krytina podlahová homogenní elastoplastická vodná B 2,0mm 600x600mm Průj. pás	m2	41,978	809,62	29 569	0,003	0,109		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: A, základna: 17,99 A, základna: 20,17 Zbytek: 100 %			17 950 20 170 2 618							
335	SP	77642111	Montáž obvodových lůž lepením Průj. pás	m	74,340	116,01	8 624	0,000	0,001		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 21,8 O, základna: 1 12 : 1,9*2+2,42*2 A, základna: 18,7 A, základna: 19,2			27 600 6 640 18 700 19 200							
336	H	28411007	Isola soklová PVC 15x50mm Průj. pás	m	81,774	30,18	2 469	0,000	0,023		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 27,8 O, základna: 1 12 : 1,9*2+2,42*2 A, základna: 19,7 A, základna: 19,2 Zbytek: 100 %			37 000 8 640 18 700 19 200 7 434							
337	SP	77691121	Zakládání obkladů nově položených podlahových výplňů a sořenin vlnitým papírem Průj. pás	m2	65,650	43,67	2 829		-		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
338	SP	606776101	Přesun hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace Průj. pás	t	8,000	439,74	3 519		-		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
339	SP	606777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m Průj. pás	t	8,000	559,50	4 477		-		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
340	SP	761121011	Náhrada panelů na stěnu Průj. pás	m2	87,107	60,37	4 051	0,000	0,000		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
341	SP	76147113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 kšm2 lepených flexibilním lepidlem Průj. pás	m2	87,107	504,06	39 926	0,006	0,400		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
342	SP	761477112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 23 kšm2 Průj. pás	m2	87,107	378,35	25 256		-		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
343	H	59781040	Obklad keramický hladký přes 19 do 23 kšm2 Průj. pás	m2	73,816	565,36	41 735	0,013	0,930		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
344	SP	761485211	Čistění vnitřních ploch po provedení obkladů chemickými prostředky Průj. pás	m2	87,107	26,62	1 787	0,000	0,003		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
345	SP	761491012	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladě omítky Průj. pás	m2	1,500	647,40	971	0,001	0,001		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
346	H	63465124	Průhledná náhrada obkladů přes 1 m2 Průj. pás	m2	1,500	1 558,15	2 334	0,010	0,015		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
347	SP	606778101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m Průj. pás	t	7,000	735,86	5 151		-		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
348	SP	606778101	Přesun hmot tonážní 761 prováděný bez použití mechanizace Průj. pás	t	7,000	501,31	3 509		-		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							
349	SP	763301311	Obklad keramický hladký přes 1 m2 Průj. pás	m2	14,650	60,93	894	0,000	0,001		-	URS-2024	1
			Výkaz výměr: O, základna: 1 08 : 23,15 O, základna: 1 12 : 4,30 A, základna: 17,99 A, základna: 20,17			33 150 4 300 17 950 20 170							

[illegible]

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
Elektromontáže							
SILNOPROUDÉ ROZVÁDĚČE							
rozváděč RMS.1	ks	1	24 500,00	24 500,00	6 500,00	6 500,00	31 000,00
zapuštěný 24 modulů , plastový vyzbrojený dle výkresu , 3x jistič 10C-1N-030A, 4x jistič 16C-1N-030A, vypínač B 3x25, přepetová ochrana							
rozváděč RMS.2	ks	1	24 500,00	24 500,00	6 500,00	6 500,00	31 000,00
zapuštěný 24 modulů , plastový vyzbrojený dle výkresu , 3x jistič 10C-1N-030A, 4x jistič 16C-1N-030A, vypínač B 3x25, přepetová ochrana							
rozváděč RM+RSS	ks	1	23 200,00	23 200,00	6 500,00	6 500,00	29 700,00
zapuštěný 96 modulů , plastový vyzbrojený dle výkresu , 4x podružný elektr. na DIN lištu , 4x vypínač 3B25A, 3x jistič 10C-1N-030A, 2x jistič 16C-1N-030A, přepetová ochrana							
rozváděč stávací	ks	1			25 000,00	25 000,00	25 000,00
propojení do nového rozvaděče RM+RSS, postupné odpojování a rušení okruhů , dla zapojování nových rozvodni							
SVÍTLIDLA							
1 - LED 60W PŘISAZENÉ 250/1200	ks	27	5 800,00	156 600,00	651,00	17 577,00	174 177,00
2 - LED 28W čtvercové ZAPUŠTĚNÉ	ks	6	3 100,00	18 600,00	651,00	3 906,00	22 506,00
3 - LED 29W přisazené kulaté	ks	17	2 800,00	47 600,00	651,00	11 067,00	58 667,00
N-Svítlidlo nouzové LED inventer 3h	ks	7	3 200,00	22 400,00	651,00	4 557,00	26 957,00
KOMPLETACE							
VP-vyrovnání potenciálu	ks	1	1 050,00	1 050,00	140,00	140,00	1 190,00
EVP-připojovací krabice- zem	ks	11	40,00	440,00	100,00	1 100,00	1 540,00
ABB Zdravotnický program							
dvojnásobná svorka pro vyrovnání potenciálu	ks	3	173,00	519,00	365,00	1 095,00	1 614,00
Zásuvka 230V/16A IP20 včetně krycího rámečku	ks	5	336,00	1 680,00	365,00	1 825,00	3 505,00
Zásuvka 230V/16A IP20 dvojitá včetně krycího rámečku	ks	21	336,00	7 056,00	365,00	7 665,00	14 721,00
Zásuvka 230V/16A IP20 s přepětovou ochranou včetně krycího rámečku	ks	7	913,00	6 391,00	365,00	2 555,00	8 946,00
Ovladač 230V/10A ŘAZ.1...7	ks	23	336,00	7 728,00	365,00	8 395,00	16 123,00
Čidlo pohybu	ks	4	1 150,00	4 600,00	365,00	1 460,00	6 060,00
Krabice pod omítková kulatá odbočovací s víčkem	ks	27	28,00	756,00	365,00	9 855,00	10 611,00
Krabice pod omítková kulatá přístrojová	ks	56	28,00	1 568,00	365,00	20 440,00	22 008,00
NOSNÉ PRVKY							
kovový kabelový rošt drátěný 50/200 včetně závěsů	m	31	356,00	11 036,00	236,00	7 316,00	18 352,00
plastová lišta vkladací 40*15mm	m	134	90,00	12 078,00	150,00	20 130,00	32 208,00
krabice lištová odbočná s víčkem	ks	14	18,00	252,00	130,00	1 820,00	2 072,00
krabice lištová přístrojová	ks	29	18,00	522,00	130,00	3 770,00	4 292,00
kabely (CYKY)							
5x 35 mm2 (montáž pod omítku , do SDK přiček, do lišt)	m	10	356,00	3 560,00	47,00	470,00	4 030,00
4x 10 mm2 (montáž pod omítku , do SDK přiček, do lišt)	m	105	145,00	15 225,00	31,00	3 255,00	18 480,00
3x2.5 mm2 (montáž pod omítku , do SDK přiček, do lišt)	m	310	45,50	14 105,00	31,00	9 610,00	23 715,00
3x1.5 mm2 (montáž pod omítku , do SDK přiček, do lišt)	m	390	18,00	7 020,00	31,00	12 090,00	19 110,00
VODIC PRO POSPOJOVANI CY							
10- Zlutozelený	m	280	25,00	7 000,00	35,00	9 800,00	16 800,00
25- Zlutozelený	m	85	81,00	6 885,00	35,00	2 975,00	9 860,00
UKONČENÍ VODICU V PŘÍSTROJÍCH							
Do 2,5 mm2	ks	1 136			11,36	12 904,96	12 904,96
Do 25 mm2	ks	240			15,00	3 600,00	3 600,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY							
Demontáž stávající elektroinstalace	hod	48			336,00	16 128,00	16 128,00
zednické přímomoce	hod	24			436,00	10 464,00	10 464,00
Připojení technického zařízení	hod	8			436,00	3 488,00	3 488,00
Zkušební provoz	hod	8			400,00	3 200,00	3 200,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE ČSN 331500							
Revizní technik	hod	10			550,00	5 500,00	5 500,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	8			410,00	3 280,00	3 280,00
Měření osvětlenosti	kpl	1,00			15 500,00	15 500,00	15 500,00
Elektromontáže celkem (bez DPH 21%)				426 871,00	281 437,96	708 308,96	

Výkaz výměr

Datová kabeláž - rozvody CETIN

Pasivní část

1 . Kabel UTP cat.5E Solarix	100 m	7,00	700,00
2 . Datová zásuvka 1xRJ45 komplet	4 ks	200,00	800,00
3 . Instalační přístrojová krabice KP 68	4 ks	5,00	20,00
4 . Sádra stavební, balení 30kg	1 ks	150,00	150,00
5 . KOPOS Žlab 60X50, včetně spojek, kolen, konzol, výložníků	4 m	340,00	1 360,00
6 . Trubka bezhalogenová 26mm s vyšší mech odolností, včetně příchytů a spojovacího materiálu, do betonu	50 m	21,00	1 050,00
7 . Vodič CYA zelenožlutý, typ lanko	20 m	26,00	520,00
8 . Drobný montážní a instalační materiál	1 kpl	2 100,00	2 100,00

Dodávka (materiál) celkem

9 . Montáž zařízení a rozvodů včetně revize, oživení, zaškolení obsluhy (odborný odhad)	1 kpl	11 000,00	11 000,00
10 . Koordinace s poskytovatelem datového připojení	1 kpl	23 000,00	23 000,00

Datová kabeláž - rozvody CETIN celkem Kč

40 700,00

Autonomní požární hlásiče

1 . Autonomní bateriový opticko-kouřový hlásič požáru se sirénou dle ČSN EN14604, včetně baterie	8 ks	810,00	6 480,00
2 . Drobný montážní a instalační materiál	1 kpl	1 400,00	1 400,00
Dodávka celkem			7 880,00
3 . Montáž zařízení a rozvodů	1 kpl	3 700,00	3 700,00

Autonomní požární hlásiče celkem Kč

11 580,00

Strukturovaná kabeláž

40 700,00

Autonomní požární hlásiče

11 580,00

CELKEM (bez DPH 21%)

52 280,00

