

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Dětská rehabilitace

se sídlem Hluboká 1117/23, 748 01 Hlučín
zastoupena: Mgr. Radmila Löwová, ředitelka
IČ: 47811820
tel.: 774 482 373
e-mail: XXXXXXXX
(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Zahrada k domu s.r.o.

se sídlem Mánesova 950/4, Hlučín, 748 01
zastoupena: Kamil Jarošek, jednatel
IČ: 09424270
DIČ: CZ09424270
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen zhotovitel)

I.

Základní ustanovení

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit cenu uvedenou v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je údržba zeleně a zimní údržba ploch v areálu Dětské rehabilitace, a to:
 - sezónní údržba všech travnatých ploch v měsících duben – listopad (sekání trávy 1-2 x/měsíc),
 - sběr spadaneho listí v měsíci listopad,
 - provádění zimní údržby parkovací plochy a chodníku v měsících prosinec – únor (odhrn sněhu a posyp solí).

III. Termín plnění

1. V každém měsíci, kdy má být sekání trávy nebo sekání trávy se sběrem listí provedeno, objednatel telefonicky (XXXXXXX) či písemně (XXXXXXXX) vyzve zhotovitele k provedení díla s upřesněním termínu dle aktuální potřeby objednatele a zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výzvy objednatele práce započít.
2. Zimní údržba bude provedena na základě výzvy objednatele dle odst. 1 tohoto článku tak, aby byla zajištěna sjízdnost a schůdnost parkoviště a přístupového chodníku po otevírací dobu Dětské rehabilitace Hlučín, tj. od 6:30 do 17:00 hod.

IV. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

za 1x pokos trávy se sběrem a odvozem bioodpadu včetně dopravy	3 490,00 Kč bez DPH
za 1x pokos trávy se sběrem listí s odvozem bioodpadu včetně dopravy	4 000,00 Kč bez DPH
za 1x provedení zimní údržby včetně dopravy při výšce sněhové pokrývky do 15 cm (nad 15 cm bude cena stanovena dohodou)	1 440,00 Kč bez DPH
k ceně bude připočtena DPH ve výši 21 %	

V. Platební podmínky

1. Za provedenou a převzatou práci v kalendářním měsíci, kdy byly práce provedeny, vystaví zhotovitel daňový doklad - fakturu, který bude mít náležitosti účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Datum zdanitelného plnění bude vždy poslední den daného měsíce, za který bude faktura vystavena.
2. Lhůta splatnosti faktur činí 14 dnů ode dne jejich vystavení. Zhotovitel se zavazuje doručit každou fakturu objednateli nejpozději do 3 dnů ode dne jejího vystavení.

VI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škod nebo k jejich zmírnění.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při provádění sezónní údržby travnatých ploch nebo zimní údržby v souvislosti nebo jako důsledek nedbalého provádění těchto činností zhotovitelem.

VII. Doba trvání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tato smlouva může být ukončena písemnou výpovědí učiněnou kteroukoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 3 měsíců a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem převzetí uzavřené smlouvy zhotovitelem.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení s platností originálu.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že povinnost vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede objednatel zveřejněním této smlouvy v registru smluv, a to v zákonem stanoveném termínu.
9. Návrh smlouvy bude zhotovitelem předložen rovněž v otevřeném a strojově čitelném formátu dle zákona č. 222/2015 Sb., o změně zákona o svobodném přístupu k informacím, z důvodu povinnosti zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Hlučíně dne 14.5.2024

V Hlučíně dne 14.5.2024

.....
za objednatele
Mgr. Radmila Löwová
ředitelka

.....
za zhotovitele
Kamil Jarošek
jednatel