

# SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne byla uzavřena mezi smluvními stranami tato smlouva o dílo podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

Objednatel: **Město Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov,  
zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
IČO: 00231401 DIČ: CZ00231401  
bankovní účet: 19-0320035309/0800  
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **HUBEX s.r.o.**, se sídlem Pod Karlovem 2322, 256 01 Benešov,  
zastoupená: Miroslavem Moravcem, jednatelem spol.  
IČO: 43792499 DIČ: CZ43792499  
bankovní účet: 342943121/0100  
(dále jen „zhotovitel“)

(dále jednotlivě také jako „Strana“ a společně také jako „Strany“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření této smlouvy o dílo:

## II.

### Předmět smlouvy

- Předmětem spolupráce mezi smluvními stranami je závazek zhotovitele vykonávat pro objednatele tyto činnosti: **Deratizační práce dle odsouhlasené cenové nabídky**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1, a závazek objednatele poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, převzít výsledek vykonané činnosti a zaplatit za něj sjednanou cenu.  
Bližší popis díla: V souladu s ustanovením § 57 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, bude prováděna cyklická deratizace, která má za cíl eliminovat výskyt škodlivých hlodavců v kanalizační síti a v městských domech. K deratizaci budou používány přípravky registrované v České republice a bude postupováno dle Standardní metodiky ochranné deratizace vydané Státním zdravotním ústavem.
- Smlouva bude naplňována sjednanými činnostmi zhotovitele vykonávanými dle požadavků a v rozsahu odsouhlasené nabídky.
- Zhotovitel prohlašuje, že veškeré sjednané činnosti dle bodu 1. tohoto článku jsou zahrnuty v jeho předmětu podnikání a že bude plnění této smlouvy realizovat podnikatelským způsobem, tedy vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní zodpovědnost a případně prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

## III.

### Cena plnění, platební podmínky

- Cenu za výkon sjednaných činností stanoví zhotovitel po dohodě s objednatelem na jednotlivé druhy požadovaných prací na základě odsouhlasené cenové nabídky.
- Podkladem pro vyúčtování sjednaných činností budou dodací list nebo protokol podepsaný zástupcem objednatele. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.
- Splatnost faktury se sjednává v délce 14 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Dnem splatnosti se rozumí den připsání fakturované částky na bankovní účet zhotovitele.
- V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- Právo na úhradu ceny vzniká zhotoviteli řádným splněním jeho závazku vyplývajícího z ustanovení této smlouvy a dohody s objednatelem v souladu s podmínkami této smlouvy.
- Při nedodržení platebních podmínek objednatele, si zhotovitel vyhrazuje právo na dodržování časového plnění smluvených závazků, než bude provedena veškerá finanční úhrada.

#### IV. Místo plnění

1. Místem plnění je Město Benešov – kanalizační síť, bytové domy, veřejné objekty a veřejné prostranství v tomto rozsahu:
  - 1.1 500 ks kanalizačních vpustí na území města (pomocí přípravku určeného do kanalizační sítě; aplikace do staniček či zavěšením přípravku);
  - 1.2 74 domů v majetku města;
  - 1.3 veřejná prostranství (parky, záhony apod.) – ulice K Nemocnici, Na Tržišti, Vnoučkova, Tyršova, Žižkova, Na Karlově, Masarykovo náměstí, Malé náměstí, Jiřího Horáka, Nová Pražská, Pražská, Marie Kudeřikové, Jana Švermy, Vlašimská, Zapova, Na Bezděkově, Bezručova, Husova, Dukelská, Hráského, F. V. Mareše, Poštovní, Jiráskova.
2. Objednatel se zavazuje zajistit vstup zaměstnancům zhotovitele na místo plnění a poskytnout další součinnost za účelem splnění povinností zhotovitele.

#### V. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen se řídit případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se provádění díla.
2. **Cetnost provádění činností deratizace: kanalizační síť 2x ročně (na jaře a na podzim), domy a veřejná prostranství 1x ročně (na podzim)**, s možností úpravy frekvence dle aktuální situace výskytu. Věci potřebné k provádění deratizace a dezinfekce, tj. chemické a biologické přípravky, aplikační techniku, dopravu, prostředky OBP, včetně značení ošetřených prostor, zajistí zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
5. Objednatel je povinen zpřístupnit zhotoviteli místo provádění díla a předat mu všechny potřebné doklady pro provedení díla.
6. Objednavatel je povinen zajistit zhotoviteli podmínky potřebné pro provádění díla.
7. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na provádění díla nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

#### VI. Doba trvání smlouvy

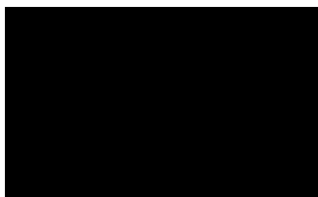
1. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2024.**
2. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran či písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počíná prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit s okamžitou platností v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou kterékoliv faktury dle této smlouvy po dobu delší než 1 měsíc.
4. Okamžité odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
5. Plnění předmětu smlouvy může být pozastaveno na nezbytně nutnou dobu v případě provozní poruchy nebo havárie zařízení nebo při živelném ohrožení, zhotovitel je v takovém případě povinen neprodleně informovat objednatele o předpokládané době pozastavení tohoto plnění.

#### VII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými zákony v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
  - 2.1 Příloha č. 1 – Cenová nabídka včetně ceny za jednotlivé činnosti DDD.
  - 2.2 Příloha č. 2 – Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu DDD (kopie) + živnostenský list (kopie).
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedených Městem Benešov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 106/1999 Sb."), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění podle tohoto zákona a podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.

7. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

V Benešově dne



**Město Benešov**  
Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

**HUBEX s.r.o.**

Pod Kačínem 2323, 256 01 Benešov  
tel. fax. 317 722 297 DIČ: CZ43792490



**HUBEX s.r.o.**  
Miroslav Moravec, jednatel

V Benešově 28.03.2024

Zpracoval: Miroslav Moravec (603 244 566)

## Návrh rozpočtu deratizačních prací města Benešova

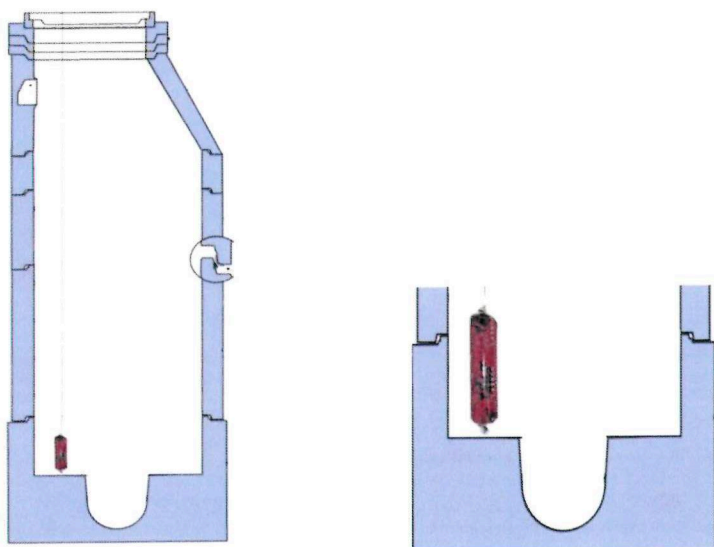
V souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví navrhujeme toto provedení deratizace kanalizační sítě města Benešova. Deratizace bude provedena dle zásad vyplývající ze Standardní metodiky ochranné deratizace.

### 1) Deratizace kanalizační sítě

Kanalizační síť města Benešova má více jak 2000 ks vpustí. Deratizace bude prováděna na 500ks vpustí.

Způsob provedení:

Do každé jednotlivé vstupní šachty bude zavěšena **120g** deratizační nástraha odolná vlhkému prostředí a vodě a následně bude uchycena za mřížku nebo okraj poklopu, viz obrázek níže. V okolí vpustě jsou ještě ošetřovány případné nory či jiné známky výskytu škodlivých hlodavců, následná kontrola případná další doplnění apod.



### Finanční zabezpečení

Cena je stanovena od počtu ošetřovaných kanal. vpustí a spotřeby deratizačního materiálu.

500 ks kanal. vpustí .....	145,- Kč / vpust'	72.500,-Kč
nory v okolí, kontrola, doplnění .....		10.000,- Kč
CELKEM .....		82.500,-Kč
Celkem rok 2024 jaro, podzim ....	2x 82.500,- Kč.....	<b>165.000,- Kč</b>

## Deratizace domů a veřejného prostranství v Benešově

### 2) Deratizace domů

Deratizace je prováděna uvnitř domů dle doloženého seznamu. V objektech bude provedena deratizace rozmístěním deratizačních boxů s tuhou nástrahou (blok). V každém domě je na sklepních dveřích či nástěnce umístěný výstražný leták k provádění deratizaci. V místech se zvýšeným výskytem hlodavců bude nástraha opětovně dodána a kontrolována.

74 dom. čísel.....294 kontrol.bodů (deratizačních staniček) 155 Kč / bod  
**Celkem..... 45.570,- Kč**

**3) veřejná prostranství:** ošetřeny nory a různé úkryty hlodavců vložím nástrahy a průběžně prováděná kontrola s následným doložením - průběžně po celý rok.

**cca 10ha..... 20.000,- Kč**

**CELKEM DERATIZACE ROK 2024 230.570,- Kč + 21%DPH**

**HUBEX** s.r.o.

Pod Karlovem 2322, 256 01 Benešov  
tel. fax. 317 722 297 DIČ: CZ43792499  
Společnost zapsána v OR MS v Praze  
oddíl C, vložka 7445

*[Handwritten signature]*