

OStRM / 2024 / 48

SMLOUVA č. VRI/OST/2024/6/Ži
o spolupráci při realizaci stavby
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Smluvní strana:

Statutární město Mladá Boleslav
se sídlem Komenského Náměstí 61
293 01 Mladá Boleslav
zastoupená primátorem Ing. Jiřím Bouškou
IČO: 00238295 DIČ: CZ 00238295
Bankovní spojení: xxxxxxxxxx
(dále jen „Město“)

2. Smluvní strana:

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav
zastoupená: Ing. Vladimírem Stehlíkem, předsedou představenstva a.s.
Ing. Tomášem Žitným, členem představenstva a.s.
IČ: 463 569 83 DIČ: CZ 463 569 83
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 2379, sp. zn. Firm. 40987/93
Bankovní spojení: xxxxxxxxxx,
číslo xxxxxxxxxx
(dále jen „VaK MB“)

II.

Úvod

Na území města Mladá Boleslav v ulici Pod Skalou nebyla doposud vybudována splašková kanalizace. *Město* má zájem, aby při připravované realizaci obnovy stávajícího vodovodu a plynovodu v této ulici byla splašková kanalizace dobudována. *VaK MB* v minulých letech organizovala výstavbu splaškové kanalizace v jiných částech města a má s přípravou a realizací obdobných staveb zkušenosti. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření smlouvy o spolupráci při realizaci stavby splaškové kanalizace v této ulici.

III.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dohoda smluvních stran o organizačním, technickém a finančním zajištění stavby „**MB Pod Skalou, vodovod a kanalizace**“ (dále jen „*Stavba*“).

Stavba bude řešit mimo jiné i výstavbu nové gravitační splaškové kanalizace, která umožní odvádění odpadních vod od stávajících domů v ulici Pod Skalou. Součástí stavby bude zejména:

1. SO 02.1 Stoka A, kanalizační kamenina DN 250mm, dl. 82,9 m
2. SO 02.2 Stoka B, kanalizační kamenina DN 250mm, dl. 46,7 m
3. SO 02.3 Výstavba přípojek, veřejné části kanalizačních přípojek ke všem stávajícím domům, které nejsou doposud na kanalizaci napojeny.

(Dále jen *Kanalizace*)

Realizační náklady *Stavby* jsou předpokládány ve výši 7 500 000,- Kč (bez DPH) a z toho realizační náklady *Kanalizace* ve výši **3 315 179,05 Kč** (bez DPH) a skládají se z nákladů na SO 02.1, SO 02.2 a SO 02.3 ve výši 2 937 679,05 Kč (bez DPH) a vedlejších a ostatních nákladů ve výši 377 500,00 Kč (bez DPH). Při započítání DPH ve výši 21% jsou náklady *Kanalizace* předpokládány ve výši **4 011 366,65 Kč**.

IV. Společná ujednání

Smluvní strany se dohodly, že budou podle níže uvedených ujednání společně postupovat při realizaci *Stavby* uvedené v čl. III. této smlouvy.

- 1) *VaK MB* se zavazuje, že zajistí veškeré organizační a technické náležitosti pro realizaci předmětu smlouvy a bude vykonávat funkci investora stavby. Zajistí zejména zpracování projektu, vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběr zhotovitele stavby, technický dohled investora, kolaudaci, následné provozování a budoucí obnovu.
- 2) *VaK MB* zajistí výběr zhotovitele *Stavby* transparentním a nediskriminačním způsobem v souladu s platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek, přizve zástupce *Města* do komise pro otvírání a hodnocení nabídek.
- 3) *VaK* uhradí veškeré náklady na přípravu a inženýrskou přípravu celé *Stavby* a náklady na realizaci *Kanalizace* uvedené v čl. III. ve výši 4 011 366,65 Kč (vč. 21%DPH) přeúčtuje *Městu*.
- 4) *VaK MB* předpokládá realizaci *Stavby* od března 2024 do července 2024.
- 5) V případě, že pro realizaci *Stavby* bude nutné uzavřít s *Městem* smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle vzoru *VaK MB*, bude mezi *VaK MB* a *Městem* sjednána výše náhrady za zřízení služebnosti celkem 1.000,- Kč za jednu smlouvu a *Město* nebude po *VaK MB* nebo po vybraném zhotoviteli *Stavby* požadovat úhradu kauce při provedení opravy komunikace a místní poplatky za užívání pozemků ve vlastnictví *Města* s ohledem na to, že se jedná o společný koordinovaný projekt.
- 6) *VaK MB* se zavazuje, že finanční prostředky *Města* nepoužije na jiný než sjednaný účel.
- 7) Předání a převzetí dokončené *Stavby* budou přítomni odpovědní zástupci obou smluvních stran a o předání a převzetí společně sepiší zápis.
- 8) *VaK MB* bude *Stavbu* plynule financovat a *Městu* bude fakturovat provedené práce v rozsahu dle čl. III. fakturou (daňovým dokladem) ve výši 4 011 366,65 Kč (částka vč. DPH). Fakturu vystaví *VaK MB* *Městu* do 15 dnů od převzetí od zhotovitele stavby se splatností 30.1.2025.
- 9) Na část majetku, kterou nabyde do vlastnictví *Město*, uzavře před kolaudací s *VaK MB* smlouvu o smlouvě budoucí o vkladu a smlouvu o provozování.
- 10) *Město* prohlašuje, že má na zaplacení částku, ke které se touto smlouvou zavázalo zajištěny finanční prostředky.

V. Uveřejnění v registru smluv

- 1) Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoli omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní *Město*.

- 3) Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

VI. Závěrečná ujednání

- 1) Dojde-li v průběhu trvání smlouvy u některé smluvní strany ke změně v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na takto nově vzniklý právní subjekt.
- 2) Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou vázány na souhlas obou smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě. Dodatky ke smlouvě musí být takto označeny, datovány pořadově číslovány a podepsány zástupci obou smluvních stran.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku nebo jiného příslušného obecně závazného předpisu.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 3. května 2024

V Mladé Boleslavi dne

statutární město Mladá Boleslav

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

.....
Ing. Jiří Bouška
primátor města

.....
Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva a.s.

.....
Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva a.s.

DOLOŽKA

Toto právní jednání bylo v souladu s ustanovením § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb. schváleno usnesením Zastupitelstva města Mladá Boleslav číslo 0033/24-Z ze dne 29.04.2024.

V Mladé Boleslavi dne 3. května 2024

.....
xxxxxxxxxxxx
vedoucí odboru
odbor stavební a rozvoje města
Magistrát města Mladá Boleslav