

Příkazní smlouva

dle ustanovení § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

na akci:

„Stavební úprava kuchyně a zázemí restaurace Kulturního domu v Kyjově – výkon technického dozoru stavebníka“

1. SMLUVNÍ STRANY

Příkazce: Město KYJOV
Adresa: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 1887430267/0100
Zastoupený: Romanem Pekárkem, vedoucím Odboru rozvoje města Městského úřadu Kyjov na základě Vnitřního předpisu Pravidla pro zadávání veřejných zakázek

(dále jen „**příkazce**“)

Příkazník: Stavební servis.net, s.r.o.
Adresa: Janáčkova 1783, 696 62 Strážnice
IČO: 01489810
DIČ : CZ01489810
Bankovní spojení: FIO banka
Číslo účtu: 2700396316/2010
Zastoupený: Ing. Františkem Minaříkem, jednatelem
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 78322

(dále jen „**příkazník**“)

(příkazce a příkazník také dále společně jako „**smluvní strany**“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH ČINNOSTI

1. Příkazce je investorem stavby Stavební úprava kuchyně a zázemí restaurace Kulturního domu v Kyjově (dále jen „stavba“). Stavba bude realizována dle dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“) specifikované níže.
2. Příkazník se touto smlouvou zavazuje provést pro příkazce výkon činnosti technického dozoru stavby specifikovaného níže a příkazce se za tento výkon činnosti zavazuje příkazníkovi zaplatit sjednanou odměnu dle Čl. 5. této smlouvy.
3. Zajištěním výkonu činností technického dozoru stavby se rozumí výkon činností v rámci veřejné zakázky s názvem „Stavební úprava kuchyně a zázemí restaurace Kulturního domu v Kyjově“, způsobem a v rozsahu dle projektové dokumentace zak. č. 08-03-23/G a za podmínek stanovených zadávacími podmínkami veřejné zakázky (vč. příloh) a touto smlouvou.
4. Mimo výše definované činnosti předmět smlouvy zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - 4.1 Příkazník se zavazuje ke spolupráci při zpracování harmonogramu prací s vybraným zhotovitelem realizované stavby a kontrole souladu prováděných prací s projektovou dokumentací.
 - 4.2 Příkazník se zavazuje přebírat práce a konstrukce, které budou v dalším kroku nepřístupné, a to v intervalech dle skutečného postupu prací.
 - 4.3 Příkazník bude provádět kontrolu měsíčních soupisů provedených prací a dodávek při fakturaci těchto prací. To zahrnuje také odsouhlasení množství a jednotkových cen dle uzavřené smlouvy o dílo na realizaci stavby mezi příkazcem jako investorem a vybraným zhotovitelem stavby.
 - 4.4 Součástí výkonu TDS bude také spolupráce při převzetí a přípravě dokladů k závěrečné kontrolní prohlídce (kolaudaci).
 - 4.5 Příkazník je povinen rovněž provádět činnosti a služby, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých příkazník věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení služby dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci služeb analogického charakteru, a které jsou nutné pro řádné a bezvadné provedení stavby.
 - 4.6 Příkazník prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací na realizaci stavby, prohlédl si staveniště a seznámil se s rozsahem prací, které bude v rámci inženýrské činnosti vykonávat. Tuto práci je schopen řádně, včas a v celém rozsahu vykonávat.
 - 4.7 Příkazník musí být přítomen na stavbě min. při kontrolním dnu 1 x za dva týdny.
 - 4.8 Příkazník se zavazuje výsledky své činnosti předávat příkazci zásadně na jeho doručovací adrese.
 - 4.9 Příkazník prohlašuje, že disponuje autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v

oboru pozemní stavby s praxí min. 5 let. TDS musí být kmenový zaměstnanec příkazníka. Výkon funkce TDS prostřednictvím poddodavatele je nepřípustný.

5. Předpokládaná celková hodnota stavebních prací stavby specifikovaných v odst. 1 tohoto článku smlouvy činí dle položkového rozpočtu 19. 298.000 Kč bez DPH.
6. Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce, kterou je zajištění výkonu činností TDS nad prováděním stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, k řádné přípravě, průběhu a dokončení stavby, dodržení rozpočtových nákladů stavby a předpokládaných termínů její realizace.

3. POVINNOSTI PŘÍKAZCE

1. Příkazce je povinen:
 - a) informovat příkazníka o výsledcích jednání, která vedl samostatně ve věci předmětné stavby;
 - b) zajistit úhradu příkazníkem ověřených vystavených daňových dokladů zhotovitele stavby ve lhůtách sjednaných v uzavřené smlouvě o dílo na její realizaci s příslušným zhotovitelem;
 - c) průběžně informovat příkazníka o postupu prací stavby vč. předání kopií pro výkon činnosti TDS potřebných spisů, smluv, rozhodnutí apod.
2. Příkazce se zavazuje za sjednanou činnost dle této smlouvy zaplatit příkazníkovi odměnu sjednanou v této smlouvě.
3. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi nejpozději do doby protokolárního předání staveniště ke stavbě:
 - a) platnou a schválenou projektovou dokumentaci vč. soupisu prací s výkazem výměr v 1 vyhotovení v písemné podobě;
 - b) kopii územního souhlasu/územního rozhodnutí, stavebního povolení a případných dalších vydaných rozhodnutí správních orgánů se stavbou související;
 - c) kopii uzavřené smlouvy o dílo na realizaci stavby s vybraným zhotovitelem stavby včetně jejích příloh;
 - d) harmonogram prací.
4. Další podklady budou příkazníkovi předávány průběžně po jejich obdržení.

4. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předmětné činnosti budou provedeny v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy v termínech:

1.1.	Termín zahájení výkonu činnosti	nejpozději do 5 dní od písemného vyzvání příkazce
1.2.	Termín ukončení výkonu činnosti	do 30.10.2024
2. Příkazník zahájí činnost nejdříve dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli, a to na základě výzvy příkazce, která bude příkazníkovi doručena nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem předání staveniště.
3. Příkazce si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění, které je vázáno právě na den protokolárního předání staveniště příslušnému zhotoviteli stavby a příkazník je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.
4. Posun termínu zahájení doby plnění maximálně o 5 kalendářních dní nebude důvodem ke změně termínu ukončení činnosti.
5. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 5 kalendářních dní může být důvodem ke změně termínu ukončení činnosti, avšak doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna.
6. Termín ukončení výkonu činnosti je pro příkazníka závazný a lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě. Je vázán na termín dokončení realizace stavby. V případě prodloužení doby realizace stavby, se prodlužuje i doba výkonu činnosti TDS.
7. Místo plnění: Kyjov, Masarykovo náměstí 34. Technický dozor stavby bude prováděn v místě realizace stavby.
8. Místo realizace stavby: objekt restaurace při Městském kulturním středisku v Kyjově.

5. ODMĚNA

1. Odměna za výkon činností dle této smlouvy je sjednána s ohledem na předpokládaný průběh stavby (realizace v období 6 měsíců) takto:

Cena bez DPH:	196.000,- Kč
DPH:	41.160,- Kč
Celkem s DPH:	237.160,- Kč

2. Odměna za výkon bude fakturována měsíčně poměrnou částkou z výše uvedené celkové odměny přepočtené na stanovené fakturační období.

3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění.
4. Odměna za poskytnuté služby dle této smlouvy příkazníkem zahrnuje veškeré náklady příkazníka na jejich poskytnutí a přiměřený zisk (tj. vč. všech nákladů na mzdy, dopravu, pojištění, telefonů atd.).
5. Cena díla dle této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
 - a) před nebo v průběhu realizace činnosti dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na odměnu; v takovém případě bude odměna upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) dojde ke změně věcného rozsahu činnosti vymezené touto smlouvou z důvodů ležících na straně příkazce. V případě rozšíření rozsahu činností musí být dodatek uzavřen před jejich zahájením příkazníkem. V případě omezení rozsahu činností požadovaných příkazcem, se sníží odměna za předpokladu, že zúžení činností bylo příkazcem uplatněno včas, tj. před zahájením činností na omezeném rozsahu části předmětu smlouvy. Jinak má příkazník právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené činnosti.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Fakturace bude probíhat měsíčně ve výši a způsobem sjednaným v čl. 5. této smlouvy.
2. Podkladem pro úhradu odměny dle čl. 5. této smlouvy je daňový doklad – faktura, kterou je příkazník oprávněn vystavit na poměrnou částku ze sjednané odměny. Fakturu je příkazník povinen doručit příkazci nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Splatnost faktury je 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury do sídla příkazce. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
4. Příkazce není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
5. Faktura příkazníka musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 234/2005 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
6. Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti, bude příkazcem vrácena k doplnění bez jejího proplacení. V takové případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
7. Je-li oprávněnost fakturované částky příkazcem zpochybněna, je příkazce povinen tuto skutečnost do 5 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu příkazníkovi s uvedením důvodu nesprávnosti. Příkazník je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Příkazník bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
8. Požádá-li příkazce písemně příkazníka o prodloužení splatnosti faktury, je příkazník povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů.
9. Faktura bude příkazci předána ve třech originálech, navýšené o počet, které požaduje příkazník vrátit potvrzené příkazcem.
10. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.
11. Odměna dle této smlouvy bude hrazena v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na v záhlaví této smlouvy uvedený účet příkazníka.
12. Peněžitý závazek (dluh) příkazce se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet příkazníka.
13. Příkazník, jakožto plátců DPH a poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a) zákona o DPH, a to v případě, že příkazci vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona o DPH.

7. POJIŠTĚNÍ

1. Příkazník se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu své činnosti dle této smlouvy ve výši pojistné hodnoty minimálně 300.000 Kč.
2. V případě změn v pojištění je příkazník povinen bezodkladně předložit příkazci originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku.

3. Porušení povinnosti dle odst. 1 anebo 2 tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy na straně příkazníka, což může vést k odstoupení od smlouvy ze strany příkazce, včetně uplatnění nároků na smluvní pokutu dle článku 9. této smlouvy.
4. Náklady na pojištění nese příkazník a má je zahrnuté ve sjednané odměně za splnění předmětu smlouvy.
5. Příkazník se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

8. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Příkazník poskytuje příkazci záruku, že předmětné činnosti budou provedeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy, bezpečnostními, hygienickými a technickými normami, které se na ně vztahují.
2. V případě porušení povinností sjednaných touto smlouvou či vyplývajících z příslušných zákonných předpisů příkazníkem či v případě zjištěných nedostatků ve výkonu TDS dle této smlouvy je příkazník povinen na písemnou výzvu příkazce na své náklady neprodleně zajistit provedení nápravných opatření.
3. V případě, že příkazník odsouhlasí příslušnému zhotoviteli stavebních prací v rámci realizace stavby práce a příkazci v důsledku toho vznikne škoda či bude dílo plněno vadně, je příkazce oprávněn reklamovat nedostatky a vady poskytnuté činnosti bez zbytečného odkladu do 24 měsíců ode dne jejího splnění. Případnou reklamaci je příkazce povinen uplatnit bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou. Nebude-li pro konkrétní případ dohodnuto jinak a bude-li to možné, odstraní příkazník vadu do 10 dnů od jejího uplatnění. Pokud v těchto případech příkazník bezodkladně ne zahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je příkazce oprávněn vadu po předchozím oznámení příkazníkově odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady příkazníka, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a příkazník je povinen nahradit příkazci náklady s tím spojené.
4. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou příkazce nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
5. V případě, kdy nebude možné vadu odstranit, má uplatnění reklamace za následek uplatnění náhrady škody ze strany příkazce vzniklé nesprávnou činností příkazníka.
6. Uplatněním práva z vadného plnění není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
7. Příkazník ode dne uzavření této smlouvy odpovídá za vzniklé škody, soudní spory s třetí stranou a účtované pokuty, pokud jejich příčina bude spočívat v nesprávném postupu či opomenutí příkazníka v průběhu veškerých jednání a činností souvisejících s předmětem této smlouvy.

9. SMLUVNÍ SANKCE

1. Bude-li příkazce v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je příkazník oprávněn účtovat příkazci úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky a příkazce je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Příkazník odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto smlouvou. V případě porušení povinností příkazníkem stanovených touto smlouvou, je příkazce oprávněn požadovat na příkazníkově zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinnosti a příkazník se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu příkazci zaplatit.
3. V případě, že příkazník uvede nepravdivé prohlášení nebo nebude mít sjednáno pojištění v rozsahu stanoveném v čl. 7. této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinností příkazníka, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena písemná výzva oprávněné strany k jejich zaplacení. Sankce, příp. náhrada škody musí být ve výzvě vyčísleny v požadované výši včetně uvedení důvodu, pro který je smluvní pokuta požadována a popisu skutečností, ve kterých je spatřováno porušení sankcionovaných povinností ze strany povinné strany.

10. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu je možné ukončit ze strany příkazce nebo příkazníka, a to jednak dohodou smluvních stran, a jednak odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů uvedených v této smlouvě nebo ze zákonných důvodů nebo výpovědí za podmínek níže uvedených.

2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se úroků z prodlení, smluvních pokut, práva na náhradu škody z porušení smluvní povinnosti a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že má trvat i po odstoupení.
3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující příkazce odstoupit od smlouvy je považováno:
 - 3.1 prodlení příkazníka se zahájením činností delší než 15 kalendářních dnů;
 - 3.2 prodlení příkazníka s ukončením činností delší než 15 kalendářních dnů;
 - 3.3 neuzavřením pojistné smlouvy či nesplnění povinností dle čl. 7 odst. 2 této smlouvy;
 - 3.4 případy, kdy příkazník vykonává činnosti v rozporu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, touto smlouvou, pokyny příkazce nebo nedodržuje technologický postup provádění činností stanovený v příslušných předpisech a normách a příkazník přes písemnou výzvu příkazce nedostatky neodstraní;
 - 3.5 byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku příkazníka, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek příkazníka, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku příkazníka.
4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující příkazníka odstoupit od smlouvy je považováno:
 - 4.1 prodlení příkazce s platbou sjednané odměny v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.
5. Příkazce má právo od smlouvy odstoupit v případě neposkytnutí dotačních prostředků, a to bez jakékoli sankce.
6. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
7. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení, a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.
8. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání svých závazků z předmětné smlouvy a uhradit si veškerá dosud poskytnutá plnění.
9. Příkazce i příkazník je oprávněn smlouvu kdykoli v celém rozsahu nebo částečně vypovědět bez uvedení důvodu.
10. Výpovědní doba pro případ výpovědi ze strany příkazce se sjednává v délce jednoho měsíce a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi. Příkazník je však povinen upozornit příkazce na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící příkazci nedokončením činností dle této smlouvy. Za řádně vykonané činnosti dle této smlouvy má příkazník nárok na zaplacení úplat dle této smlouvy.
11. Výpovědní doba se pro případ výpovědi ze strany příkazníka se sjednává tříměsíční a počíná běžet od prvního dne následujícího po dni, v němž byla Příkazci doručena. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka vykonávat činnost dle této smlouvy. Jestliže by tímto ukončením výkonu činnosti příkazníka dle této smlouvy příkazci vznikla škoda, je příkazník povinen příkazce upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu povinen.

11. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Plnění závazků z této smlouvy je vázáno na zadaný rozsah stavby specifikované v čl. 2. této smlouvy a vymezený termínem plnění.
2. Příkazce si vyhrazuje právo přerušit práci z důvodu nedostatku finančních prostředků pro realizaci stavby.
3. Veškeré informace, které jedna strana druhé straně sdělí, či jinak zpřístupní v souvislosti s plněním dle této smlouvy, jsou považovány za důvěrné informace a příkazník se zavazuje, že s nimi bude nakládat tak, aby se nedostaly do rukou nepovolaným osobám ani nevyšly v obecnou známost. Příkazník nesmí takové informace zpřístupnit třetí straně ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, nebo pro jiné osoby. Tento závazek se týká i případných subdodavatelů příkazníka. Tento odstavec platí i po zániku závazků z této smlouvy.
4. Příkazník je povinen zajistit součinnost v rozsahu spolupůsobení při finanční kontrole dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo případných dalších kontrol z Evropské unie, a to na své vlastní náklady.
5. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov. Tato

smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků.
4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Smlouva je úplným ujednáním o předmětu smlouvy a všech náležitostech mezi stranami, které strany měly a chtěly ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Smluvní strany vylučují, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy či jejích dodatků vznikala jakákoliv práva a povinnosti z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí obecně či v oboru zachovávaných.
6. V případě, že se v budoucnu ukáže, nebo v důsledku vývoje právní úpravy stane, některé z ustanovení neplatným, neúčinným, nevymahatelným či zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany se současně zavazují v takovém případě bezodkladně doplnit takové ustanovení co do jeho původně zamýšleného významu dodatkem.
7. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence podle § 573 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
9. Smlouva byla v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválena na 44. schůzi Rady města Kyjova konané dne 08.04.2024

v Kyjově dne

v dne

Za Příkazce:

Za Příkazníka:

Roman
Pekárek
Digitálně podepsal
Roman Pekárek
Datum: 2024.05.20
13:47:12 +02'00'

.....
Roman Pekárek
vedoucí Odboru rozvoje města

František
Minařík
Digitálně podepsal
František Minařík
Datum: 2024.05.20
10:00:00 +02'00'

.....
Ing. František Minařík
jednatel společnosti Stavební servis.net, s.r.o.