

ID smlouvy:
účinnost:

SMLOUVA O DÍLO **č. SML/048/2024**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Občanský zákoník“)

ČLÁNEK I. **SMLOVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI**

- Objednatel: Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
zastoupené Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno-Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších změn
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 105753340/0300
Tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]
- Zhotovitel: PFM-Greenvia s.r.o.**
se sídlem: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno
statutární orgán: Pavel Prokš, Ing. Josef Pirochta, jednatelé
ve věcech technických: [REDACTED]
IČO: 043 44 103
DIČ: CZ04344103
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: 272044648/0300
Tel.: [REDACTED] email.: info@greenvia.cz

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 89450

ČLÁNEK II. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro živnost odborně způsobilý zhotovit dílo „**MŠ Herčíkova 21, Brno - úprava zahrady**“ v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
- Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení

díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy, zejména projektovou dokumentaci pro provádění stavby zhotovenou firmou Ing. Jiří Vrbas z 12/2023 a položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil.

3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) s ohledem na to, že nabídka Zhotovitele na provedení díla byla dne 10.04.2024 Objednatelem vybrána v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „MŠ Herčíkova 21, Brno - úprava zahrady“ jako nejvýhodnější.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI Smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených ve smlouvě a jejich přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele. Předmětem této veřejné zakázky je úprava zpevněných ploch, náhrada nevyhovujících a doplnění dalších herních prvků, terénní a sadové úpravy a oprava zahradního domku ve školní zahradě MŠ Herčíkova 21, Brno. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu. Účelem zhotovení díla je zajištění funkčnosti zahrady pro řádný a bezpečný provoz školy.
3. Místem plnění je zahrada při objektu MŠ Herčíkova 2478/21, Brno, na pozemcích p. č. 5147, 5148, 5149, 5150, 5151, 5090 v k. ú. Královo Pole, zapsaných na LV č. 10001 k. ú. Královo Pole.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že místo plnění je objednatel svěřeno do hospodaření Mateřské školy, Brno, Herčíkova 21, příspěvkové organizaci, kontaktní osoba: Ivana Müllerová, ředitelka.

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději **ke dni 01.07.2024**. Práce pak zahájí neprodleně po převzetí staveniště.
2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno nejpozději do **30.08.2024**.

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovité věci, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.

2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám, popř. Objednateli až do doby předání a převzetí zhotoveného díla Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 18.03.2024, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
2. Celková cena díla bez DPH: **2 640 018,43 Kč**
(slovy: dva miliony šest set čtyřicet tisíc osmnáct korun českých čtyřicet tři haléřů)
Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:
 - veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - zabezpečení veškerých povolení nutných k bezproblémovému průběhu a dokončení stavebních prací (např. užívání veřejných prostranství, zvláštních užívání komunikace, apod.),
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště, náklady k dodržení bezpečnostních a protipožárních předpisů,
 - dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů potřebných pro realizaci díla,
 - náklady na přesun hmot a včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu vzniklého při realizaci Stavby,
 - předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - náklady na pojištění,
 - náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - zřízení, rozvody, spotřebu a provoz podružného připojení vody a energií během provádění díla,

- náklady na ochranu díla až do předání díla Objednateli,
 - zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla,
 - koordinační a kompletační činnost Zhotovitele nad prováděním celého díla,
 - fotodokumentace průběhu stavby a všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky,
 - licence k projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
4. Případné vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke Smlouvě a budou uhrazeny na základě samostatné faktury vystavené Zhotovitelem po ukončení provádění díla. K vícepracem, které nebudou před jejich provedením písemně odsouhlaseny Objednatelem, se nepřihlíží.
5. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracích, cena za provedení díla dle odst. 1 tohoto článku se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací dle položkového rozpočtu.
6. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
- 1) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby ceny díla před jejich provedením.
 - 2) Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě měsíčních dílčích daňových dokladů – faktur (dále jen „faktur“), které budou vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli nejpozději do 10. dne následujícího měsíce na základě zjišťovacího protokolu se soupisem skutečně provedených prací potvrzeným technickým dozorem stavebníka (dále jen technický dozor či TDS). Úhrada bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí řádně dokončeného celého díla bez vad a nedodělků nebo po odstranění všech vad a nedodělků díla uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
 - 3) Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne předání celého díla nebo od odstranění poslední vady uvedené v zápisu o předání a převzetí díla.
 - 4) Doba splatnosti faktury je dohodnuta 14 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - 5) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
 - 6) Platbu poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
 - 7) Objednatel prohlašuje, že prováděné dílo bude plněno pro výkon veřejné správy Objednatele. Bude tedy uplatněn běžný daňový režim, tj. nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.
 - 8) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a účetního dokladu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
 - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
 - b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
 - c. evidenční číslo daňového dokladu;

- d. den vystavení daňového dokladu;
 - e. číslo smlouvy Objednatele, název smlouvy a název veřejné zakázky „MŠ Herčíkova 21, Brno - úprava zahrady“
 - f. den uskutečnění plnění;
 - g. splatnost daňového dokladu;
 - h. základ daně;
 - i. sazbu daně a výši daně v české měně;
 - j. číslo bankovního účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno.
2. Přílohou faktury bude vždy technickým dozorem nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem.
 3. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu pouze bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odeprít a není tak v prodlení.

ČLÁNEK VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými drobnými vadami až dnem jejich úplného odstranění jeden stavební deník originál a dvě kopie. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s ojedinělými vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně smlouvy. Stavební deník vedou Zhotovitelem pověřené osoby – stavbyvedoucí popřípadě jeho zástupce. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět dále zástupci Objednatele, osoby vykonávající technický dozor Objednatele a autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy hygienické a požární a další závazné předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů.

4. Dílo musí odpovídat minimálně veškerým požadavkům uvedeným v českých technických normách, stavebním technickým osvědčením (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky), technickým podmínkám vztahujícím se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků vztahujících se k plnění dle této smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími.
5. Pro dílo použije Zhotovitel jen nové materiály a výrobky odpovídající první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití vyžadována podle příslušných právních předpisů.
6. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb; a
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že stavební práce a dodávky mohou být prováděny za provozu školky za podmínky součinnosti ředitelky dotčené MŠ tak, aby byla zajištěna ochrana jejího provozu po dobu provádění díla.
9. Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dnů; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
10. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
11. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. IV Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. IX. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací. Změna rozsahu díla (méněpráce i vícepráce) může být sjednána pouze na základě písemného dodatku. Hodnota dodatečných stavebních prací musí odpovídat ceně položek uvedených v položkovém rozpočtu díla a nejsou-li tak uvedeny, tak cenové úrovni díla dle čl. VI smlouvy.

12. Hodlá-li Zhotovitel k provádění díla využít poddodavatele, musí mít Zhotovitel předchozí souhlas Objednatele s vymezením přesného rozsahu díla, které bude poddodavatel provádět. Zhotovitel je povinen zároveň doložit kvalifikaci poddodavatele k poddodávce dle požadavku Objednatele. Bez souhlasu Zhotovitele k provádění poddodávky poddodavatelem odpovídá Zhotovitel za vady díla prováděné poddodávky, jako kdyby ji prováděl sám. Zhotovitel odpovídá za výběr poddodavatele.
13. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději ke dni předání díla Objednateli.
14. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.
15. Objednatel je oprávněn:
 - (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
 - (b) prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor Objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, kvalitu prováděných prací a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický zástupce Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický zástupce Objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Technický dozor u předmětného díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
 - (c) Zhotovitel je povinen umožnit autorovi projektové dokumentace výkon autorského dozoru a v jeho průběhu zejména sledovat, zda je dílo prováděno dle projektu.
17. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do dokumentace skutečného provedení Stavby veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Okamžikem předání Dokumentace Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tuto Dokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn Dokumentaci využívat při užívání, rekonstrukcích, údržbě, opravách uvedené Stavby, je oprávněn do Dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, použít Dokumentaci jako podklad ke zhotovení další projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout podlicenci k užití Dokumentace vždy v souvislosti s objektem mateřské školy Herčíkova 21 a přilehlou zahradou. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k Dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.
18. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby, na náklady Zhotovitele.

ČLÁNEK IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
2. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotoveno bez vad, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad považuje lhůta do 15 dnů od předání díla. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.
3. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a revizích, a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu a platných právních předpisů, dále doklad prokazující, že Zhotovitel naložil s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění povinností, rozsah díla specifikující jednotlivé položky, které prováděl, poddodavatel, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
4. Při předání díla do užívání budou Objednateli předána jména a telefony kontaktních osob Zhotovitele pro případ havárie.

ČLÁNEK X. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se projeví v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.
4. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
5. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.

6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování vad není-li dále uvedeno jinak do 5 dnů od uplatnění vady u Zhotovitele. Objednatel je povinen odstranit vady v dohodnuté době a není-li tato doba dohodnuta, tak nejpozději do 15 dnů od uplatnění vady.
7. U vad, kdy hrozí v důsledku vad vznik škody na majetku, zdraví nebo životě osob, se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději však do 24 hod.
8. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 6 a 7 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.

ČLÁNEK XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 15 dní;
 - b) je-li se Zhotovitel v prodlení se provedením díla v dohodnuté době po dobu delší než 15 dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy;
 - e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenci Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště Objednatelem ke zhotovení díla více než 30 dní;
 - b) nebo v případě vstupu Objednatele do likvidace.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
4. V případě, že některá ze stran odstoupí od smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
5. Smluvní strany sepíší protokol o rozsahu rozpracovanosti Stavby ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a jeho odpovídající hodnotu dle rozpočtu.

ČLÁNEK XII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených ČSN, ČSN.EN nebo výrobcí jednotlivých pro realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž je objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.
3. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. IX a X Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
5. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
7. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
8. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
9. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 Občanského zákoníku úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy:
 - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.

2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním Smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy dle dohody stran zajišťuje Objednatel.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi objednatelem a zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci.

V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sdruzeni-rozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem

musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Smlouva o dílo byla na straně Objednatele schválena na 31. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 10.04.2024 usnesením č. 24R31/25.

Přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

V Brně dne 26.4.2024

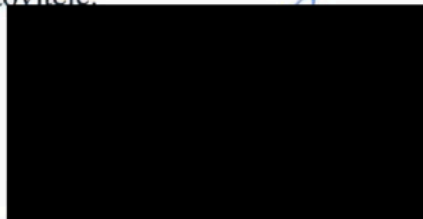
V Brně dne 14.5.2024

za Objednatele:

za Zhotovitele:



Ing. Andrea Pazderová
starostka MČ Brno – Královo Pole



Pavel Prokš
jednatel společnosti
PFM-Greenvia s.r.o.



Ing. Josef Pirochta
jednatel společnosti
PFM-Greenvia s.r.o.

VÝKAZ VÝMĚR
MŠ Herčíkova 21, Brno – Úprava zahrady

	Kód	Název úkonu	Počet opakování	Měrná jednotka	Jednotková cena (Kč)	Celkem bez DPH
		DEMOLIČNÍ A ASANAČNÍ PRÁCE				
		Demoliční práce				
1	113107143	Odstranění podkladu živičného tl. přes 100 do 150 mm	380,00	m ²		
	162351123	Vodorovné přemístění výkopku na stavbě	57,00	m ³		
	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	57,00	m ³		
	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	114,00	t		
2		Odstranění stávajícího herního prvku s odstraněním betonových patek vč. odvozu a skládkovného	1,00	ks		
3	113106021	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	69,00	m ²		
	113201111	Vytrhání obrub chodnikových ležatých	230,00	m		
		demolice betonových okrajů pískoviště a sedací zidky	20,00	m		
	162351123	Vodorovné přemístění výkopku na stavbě	17,00	m ³		
	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	17,00	m ³		
	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	34,00	t		
4	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	32,00	m ³		
		Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně (původní terénní val, oblázky)	32,00	m ³		
	162351123	Vodorovné přemístění výkopku na stavbě	32,00	m ³		
		Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	32,00	m ³		
	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	64,00	t		
5		Asanační práce				
	111212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² v přes 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	51,00	m ²		
	112151112	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene přes 200 do 300 mm	1,00	ks		
	112151115	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene přes 500 do 600 mm	3,00	ks		
		Odstranění stávajících pařezů odfrézováním se zasypáním zeminou	17,00	m ²		
		Likvidace dřevní hmoty – keře	51,00	m ²		
		Likvidace dřevní hmoty – stromy	3,00	ks		
6	185 80-5212	Zrušení květinových výsadeb	30,00	m ²		
7		Přemístění herního prvku – houpačky				
		demontáž	1,00	ks		
		betonové patky (výkop, materiál)	4,00	ks		
		montáž, vč. Nátěru	1,00	ks		
8		Přemístění herního prvku – vláček				
		demontáž	1,00	ks		
		montáž, vč. Nátěru	1,00	ks		
9		Renovace stávajících prvků (kontrola spojovacích materiálů a jejich dotažení, obnovení krycího nátěru dřevěných částí – pergola, KUK, lamelový mostek)	3,00	ks		
		SADOVÉ ÚPRAVY				
10	183 20-51...	Založení záhonu pro výsadbu rostlin				
	183 20-5111	V rovině a ve svahu do 1:5	51,00	m ²		
11		Terénní modelace				
		Převrstvení ornice ve svahu	50,00	m ²		
		Svahování svahu do projektových profilů ručně	50,00	m ²		
12		Hloubení jamek pro vysazování rostlin v hornině				
		přes 0,005 do 0,01 m ³	44,00	ks		
		o objemu přes 0,01 do 0,02 m ³	53,00	ks		
		o objemu přes 0,125 do 0,4 m ³	7,00	ks		
13		Výsadba rostliny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím				
		o Ø balu do 100 mm	44,00	ks		
		o Ø balu 100-200 mm	53,00	ks		
		o Ø balu 400-500 mm	7,00	ks		
14		Ukotvení dřeviny dvěma kůly				
		přes 2 do 3m , vč. Materiálu (kůly, úvazky)	7,00	ks		
15		Mulčování vysazených rostlin tl.100 až 150 mm				
		V rovině nebo ve svahu do 1:5	57,00	m ²		
		mulčovací kůra vč. Dopravy	5,70	m ³		
16		ROSTLINNÝ MATERIÁL				
		<i>Amelanchier lamarckii - vícekmene, v. 180/200 cm</i>	3,00	ks		
		<i>Prunus s. "Kanzan", km 12/14cm</i>	1,00	ks		
		<i>Prunus domestica, o. km. 12/14 cm</i>	1,00	ks		
		<i>Malus sp. , o. km. 12/14 cm</i>	1,00	ks		
		<i>Pinus nigra "Nana", v. 100/120 cm</i>	1,00	ks		
		<i>Carpinus betulus, v. 100-120 cm</i>	40,00	ks		
		<i>Thuja occ. "Malonyana", 150/175 cm</i>	2,00	ks		
		<i>Rubus idaeus, 40/60 cm</i>	2,00	ks		
		<i>Ribes rubrum, 40/60 cm</i>	1,00	ks		

	<i>Ribes nigrum</i> , 40/60 cm	1,00	ks	
	<i>Ribes rubrum</i> 'Blanca', 40/60 cm	1,00	ks	
	<i>Lonicera kamtschatica</i> , 40/60 cm	2,00	ks	
	<i>Vaccinium corymbosum</i> , 40/60 cm	2,00	ks	
	<i>Vitis vinnifera</i>	2,00	ks	
	<i>Miscanthus sinensis</i> 'Gracillimus'	8,00	ks	
	<i>Achillea millefolium</i>	6,00	ks	
	<i>Alchemilla mollis</i>	8,00	ks	
	<i>Echinacea purpurea</i>	4,00	ks	
	<i>Lavandula angustifolia</i>	6,00	ks	
	<i>Origanum vulgare</i>	6,00	ks	
	<i>Aster dumosus</i> 'Jenny'	6,00	ks	
17	Tabletové hnojivo vč. Aplikace	220,00	ks	
18	Založení trávníku			
	chemické ošetření trávníku totálním herbicidem (vč. Ceny postřiku)	1 291,00	m ²	
	plošná úprava terénu	1 291,00	m ²	
	obdělání půdy a příprava seťového lůžka	1 291,00	m ²	
	založení trávníku vysevem	1 291,00	m ²	
	travní osivo	39,00	kg	
	ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TECHNICKÉ PRVKY			
19	OPLOCENÍ			
	ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 pro osazení podhrabových desek a sloupků	1,20	m ³	
	Zásyp ruční se ztuhnutím ve svahu – po osazení podhrabových desek	0,80	m ³	
	Osazení betonové podhrabové desky ve svahu v. 0,3 m vč. Materiálu	13,00	ks	
	Osazení sloupků se zabetonováním a kotvením, vč. Betonu a kotvicího materiálu ve svahu	8,00	ks	
	Ocelový sloupek obdélníkový zelený dl. 1,7 m včetně krytky	7,00	ks	
	Ocelový sloupek obdélníkový zelený dl. 1,5 m, včetně krytky	1,00	ks	
	Montáž plotových dílců včetně úpravy délky ve svahu	1,00	m	
	plotové dílce – 3D poplastované zelené v. 1,03 m	7,80	m	
	Montáž vrat na ocelové sloupky	2,00	ks	
	Ocelová vrata dvouramenná zelená s 3D výpletem, v. 1,23, d. 3M	1,00	ks	
20	Zhotovení lemu záhonu z ocelové pásoviny vč. Materiálu	97,00	bm	
21	Obrubníky			
	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	250,00	m	
	zahradní obrubník 100 x 5 x 25	200,00	ks	
	zahradní obrubník 50 x 5 x 20	50,00	ks	
22	Založení mlatové plochy vč. materiálu			
	odkopávky nezapažené	10,00	m ³	
	hloubení nezapažených jam a zářezů	10,00	m ³	
	vodorovné přemístění výkopku	10,00	m ³	
	založení mlatové plochy vč. materiálu	37,00	m ²	
	doprava materiálu	20,00	t	
	Odvoz, skládkovné	14,00	t	
23	Betonová zámková dlažba (chodníky)			
	Odkopávky nezapažené	61,00	m ³	
	Hloubení nezapažených jam a zářezů	61,00	m ³	
	Vodorovné přemístění výkopku	61,00	m ³	
	Podklad ze štěrkopísku, písku vč. Materiálu a dopravy	250,00	m ²	
	Betonová dlažba vč. položení (specifikace v TZ)	250,00	m ²	
24	Betonová velkoformátová dlažba (chodník před budovou MŠ, pod pergolou, rozšíření u zahr. Domku			
	Odkopávky nezapažené	15,64	m ³	
	Hloubení nezapažených jam a zářezů	15,64	m ³	
	Vodorovné přemístění výkopku	15,64	m ³	
	Podklad ze štěrkopísku, písku vč. Materiálu a dopravy	68,00	m ²	
	Betonová dlažba vč. položení (specifikace v TZ)	8,00	m ²	
	Očištění původní dlažby vč. Položení	60,00	m ²	
	Odvoz, skládkovné	20,30	t	
25	Dřevěná terasa – modřín	55,00	m ²	
	výkop hl. 0,3 m, položení geotextilie	29,50	m ²	
	Kamenivo – štěrky fr.16/32 mm s rozprostřením vč. dopravy	22,00	t	
	Odvoz, skládkovné	12,50	t	
26	Zřízení dopadových oblázkových ploch - práce doprava,materiál			
	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m ³ strojně v omezeném prostoru	15,00	m ³	
	Vodorovné přemístění výkopku z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 30 m	15,00	m ³	
	Odvoz, skládkovné	30,00	t	
	Vodorovné přemístění obláčku stavebním kolečkem do 30 m	15,00	m ³	
	Geotextilie vč. Položení	50,00	m ²	
	obláček (kačírek) frakce 4/8 mm	30,00	t	
	Doprava obláčku – 5 jízdy (1 jízda = 82 km)	410,00	km	
27	Zřízení pískoviště 5 x 4 m - práce doprava,materiál			
	odkopávky nezapažené 20m ² hl. 0,5m	10,00	m ³	
	hloubení nezapažených jam a zářezů (18x0,25x0,6m)	10,00	m ³	
	vodorovné přemístění výkopku	10,00	m ³	
	Výstavba betonového lemu pískoviště	18,00	bm	
	Ztracené bednění 250x250x500mm	108,00	ks	
	Navezení písku do pískovišť vč. Dopravy a materiálu hl 0,4m	8,00	m ³	
28	Krycí plachta pískoviště (nové), 5 x 4 m	1,00	ks	

29	Dřevěné obložení pískovišť	2,00	ks
30	Zřízení dopravního hřiště		
	vytyčení ploch	1,00	x
	Jednoduchý nátěr zelenou barvou vč. materiálu	16,00	m ²
	Jednoduchý nátěr bílou barvou vč. Materiálu	5,00	m ²
	Jednoduchý nátěr žlutou barvou vč. Materiálu	6,00	m ²
	Dopravní značky zmenšené vč. Montáže	10,00	ks
HERNÍ PRVKY, MOBILIÁŘ			
31	Stínicí plachta – trojúhelník 4,0 x 5,0 x 6,4 m	1,00	ks
	sloupek pro instalaci, d. 2,6 m	3,00	ks
	kotva do betonu	3,00	ks
	betonová patka	3,00	ks
	montáž	1,00	x
32	Vyvýšené záhony 2,0 x 1,2 x 0,42 m	3,00	ks
	nopová folie vč. Instalace (3x2,7 m2)	8,10	m ²
	naplnění substrátem vč. Materiálu (3x 0,96m3)	2,88	m ³
	instalace záhonků	3,00	x
33	Mihoviště		
	Zřízení vodní konstrukce – ocelová trubky, hadice, trysky, připojení vody	1,00	ks
	Zřízení plochy z pryže vč. Materiálu	20,00	m ²
	Odkopávky nezapažené	4,00	m ³
	Hloubení nezapažených jam a zářezů	4,00	m ³
	Vodorovné přemístění výkopku	4,00	m ³
	Navezení a rozprostření štěrku, 200 mm	4,00	m ³
	Štěrka fr. 8/16 mm	8,00	t
	Doprava štěrku 1 jízda = 82 km)	82,00	km
	34	Smyslový chodník (specifikace v TZ)	
Odkopávky nezapažené		1,70	m ³
Hloubení nezapažených jam a zářezů		1,70	m ³
Vodorovné přemístění výkopku		1,70	m ³
Odvoz, skládkovné		2,30	t
Geotextilie vč. Položení		14,00	m ²
Akátová kulatina odkorněná pr. 10 cm, vč. Instalace		27,00	bm
naplnění přírodním materiálem vč. Mat.		2,50	t
35	Slepice	1,00	ks
	Montáž, doprava	1,00	x
36	Prase divoké	2,00	ks
	Montáž, doprava	2,00	x
37	Pružinové houpadlo včela	2,00	ks
	Montáž, doprava	2,00	x
38	Herní prvek – žába	1,00	ks
	Montáž, doprava	1,00	x
39	Venkovní kuchyňka	1,00	ks
	Montáž, doprava	1,00	x
40	Telefon	1,00	ks
	Montáž, doprava	1,00	x
41	Zvonkohra vč. Montáže	1,00	ks
42	Interaktivní tabule vč.montáže	3,00	ks
43	Nástěnné hodiny venkovní,(na budovu nádraží) vč.montáže	1,00	ks
44	Klády + šplhací lan	1,00	ks
45	Věšák na konvíčky	1,00	ks
46	Dřevěné špalky odkorněné	10,00	ks
47	Vrbový tunel, d. 5 m, v.1,8m	1,00	ks
	Montáž, doprava	1,00	x
48	Vrbový tunel, d. 1 m, v.1,5m	1,00	ks
	Montáž, doprava	1,00	x
49	Fotbalové branky	2,00	ks
50	Vytyčovací práce	1,00	kpl.

2 116 382,19 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/HEX/13
Stavba: Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

KSO: 801 31
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2023

Zadavatel:
Statutární město Brno

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PFM-Greenvia s.r.o.

IČ: 04344103
DIČ: CZ04344103

Projektant:
Ing.J.Vrbasová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing.A.Hejmalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

523 636,24

DPH základní	Sazba daně
snížená	21,00%
	15,00%

Základ daně
523 636,24
0,00

Výše daně
109 963,61
0,00

Cena s DPH

v CZK

633 599,85

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/HEX/13

Stavba: Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

KSO: 801 31

Místo:

CC-CZ:

Datum: 15. 12. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PFM-Greenvia s.r.o.

IČ:

04344103

DIČ:

CZ04344103

Projektant:

Ing.J.Vrbasová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

523 636,24

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	523 636,24	109 963,61
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

633 599,85

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/HEX/13

Stavba: Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

Místo: Datum: 15. 12. 2023

Zadavatel: Statutární město Brno Projektant: Ing.J.Vrbasová

Uchazeč: PFM-Greenvia s.r.o. Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		523 636,24	633 599,85	
2023/HEX/ 13-02	SO 02 Zahradní domek	523 636,24	633 599,85	STA
2023/HEX/1 3-02-11	D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení	513 661,24	621 530,10	Soupis
2023/HEX/1 3-02-VON	Vedlejší a ostatní náklady	9 975,00	12 069,75	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

Objekt:

2023/HEX/13-02 - SO 02 Zahradní domek

Soupis:

2023/HEX/13-02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

KSO: 801 31

Místo:

CC-CZ:

Datum: 15. 12. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PFM-Greenvia s.r.o.

IČ: 04344103

DIČ: CZ04344103

Projektant:

Ing.J.Vrbasová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná v prosinci 2023. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

Cena bez DPH

513 661,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	513 661,24	21,00%	107 868,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

621 530,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

Objekt:

2023/HEX/13-02 - SO 02 Zahradní domek

Soupis:

2023/HEX/13-02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:

Zadavatel: Statutární město Brno

Uchazeč: PFM-Greenvia s.r.o.

Datum: 15. 12. 2023

Projektant: Ing.J.Vrbasová

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

5 - Komunikace pozemní

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

Objekt:

2023/HEX/13-02 - SO 02 Zahradní domek

Soupis:

2023/HEX/13-02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:

Datum: 15. 12. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant: Ing.J.Vrbasová

Uchazeč:

PFM-Greenvia s.r.o.

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	1		Zemní práce					
1	K	131113701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	0,750			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/131113701					
			VV "pro dlažbu"0,2*3,75			0,750		
			VV Mezisoučet			0,750		
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,750			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211311					
			VV "zemina z výkopu ulože v areálu MŠ"0,75			0,750		
			VV Mezisoučet			0,750		
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	1,500			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211319					
			VV "zemina z výkopu ulože v areálu MŠ"0,75*2			1,500		
			VV Mezisoučet			1,500		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	0,750			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201					
			VV "zemina z výkopu ulože v areálu MŠ"0,75			0,750		
			VV Mezisoučet			0,750		
D	5		Komunikace pozemní					
5	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozproštěním, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	3,750			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564231011					
			VV "podklad dlažby"3,75			3,750		
			VV Mezisoučet			3,750		
6	K	596811220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2	m2	3,750			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596811220					
			VV "pod oc.rampou"1,5*2,5			3,750		
			VV Mezisoučet			3,750		
7	M	59246003	dlažba plošná betonová terasová hladká 500x500x50mm	m2	3,938			CS ÚRS 2023 02
			VV 3,75*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			3,938		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
8	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	0,863			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611131121					
			VV "ostění"					
			VV "horní"0,25*(1,15*3)			0,863		
			VV Mezisoučet			0,863		
9	K	611135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stropů	m2	0,863			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611135001					
			VV "ostění"					
			VV "horní"0,25*(1,15*3)			0,863		
			VV Mezisoučet			0,863		
10	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stropů	m2	2,070			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611142001					
			VV "ostění"					
			VV "horní"0,6*(1,15*3)			2,070		
			VV Mezisoučet			2,070		
11	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	1,275			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121					
			VV "ostění"					
			VV "boční"0,25*(0,85*6)			1,275		
			VV Mezisoučet			1,275		
12	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	1,275			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135001					
			VV "ostění"					
			VV "boční"0,25*(0,85*6)			1,275		
			VV Mezisoučet			1,275		
13	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	3,060			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001					
			VV "ostění"					
			VV "boční"0,6*(0,85*6)			3,060		
			VV Mezisoučet			3,060		
14	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	2,138			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325302					
			VV "ostění"					
			VV "horní"0,25*(1,15*3)			0,863		
			VV "boční"0,25*(0,85*6)			1,275		
			VV Mezisoučet			2,138		
15	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	27,500			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001					
			VV "sklad"27,5			27,500		
			VV Mezisoučet			27,500		
16	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	6,623			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011					
			VV "výplně otvorů"1,15*0,85*3+0,9*2,05*2			6,623		
			VV Mezisoučet			6,623		
17	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	44,900			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001					
			VV "ker.soklík"KS			22,900		
			VV "výplně otvorů (obvod)"(1,15*2+0,85*2)*3+(0,9+2,05*2)*2			22,000		
			VV Mezisoučet			44,900		
18	K	622125101	Výplnění spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn	m2	8,430			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622125101					
			VV "stáv.rezné zdivo"					
			VV 1,7*3,9+1,8*(0,3+0,4)+1,8*0,3			8,430		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV Mezisoučet			8,430		
19	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	1,284			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131101					
			VV "vyrovnání po odsekání obkladu"1,284			1,284		
			VV Mezisoučet			1,284		
20	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	38,393			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131121					
			VV "pro vyrovnání maltou"1,284			1,284		
			VV "pro stěrku"8,43			8,430		
			VV "pro břizolit nový"6,96			6,960		
			VV "pro břizolit oprava 30%"72,395*0,3			21,719		
			VV Mezisoučet			38,393		
21	K	622135002	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěn	m2	1,284			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622135002					
			VV "vyrovnání po odsekání obkladu"1,284			1,284		
			VV Mezisoučet			1,284		
22	K	622135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	8,430			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622135011					
			VV "stáv.režné zdivo-vyrov.podkladu pro omítku"1,7*3,9+1,8*(0,3+0,4)+1,8*0,3			8,430		
			VV Mezisoučet			8,430		
23	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	12,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143003					
			VV "ostění oken"(1,15*2+0,85*2)*3			12,000		
			VV Mezisoučet			12,000		
24	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	12,600			CS ÚRS 2023 02
			VV 12*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			12,600		
25	K	622143005	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím omítníků	m	4,122			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143005					
			VV "pro vyrovnání maltou"1,284/2			0,642		
			VV "pro břizolit nový"6,96/2			3,480		
			VV Mezisoučet			4,122		
26	M	56284233	omítník PVC pro omítky tl 10mm	m	4,328			CS ÚRS 2023 02
			VV 4,122*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			4,328		
27	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	9,262			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021					
			VV "dtto mozaika"9,262			9,262		
			VV Mezisoučet			9,262		
28	K	622324111	Omítky vápenocementová strukturální (břizolitová) vnějších ploch nanášená ručně škrábaná stěn	m2	6,960			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622324111					
			VV "doplnění břizolitu na stá.režném zdivu (mimo soklovou část z mozaiky)"					
			VV "levý"5,5			5,500		
			VV "čelní"1,55*(0,3+0,4)			1,085		
			VV "pravý"0			0,000		
			VV "zadní"1,25*0,3			0,375		
			VV Mezisoučet			6,960		
29	K	622335202	Oprava cementové škrábané (břizolitové) omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	72,395			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622335202					
			VV "stáv.fasáda (mimo ker.obkladu a režného zdiva)"72,395			72,395		
			VV Mezisoučet			72,395		
30	K	622511112	Omítky tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	9,262			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511112					
			VV "mozaika-sokl"					
			VV "levý"1,5			1,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"čelní"2,0+0,25*0,4+0,405*0,4		2,262			
			"pravý"1,0		1,000			
			"zadní"4,5		4,500			
			Mezisoučet		9,262			
31	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	47,550			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629991001					
			VV "okolo objektu"			47,550		
			VV 1,5*(9,95*2+5,9*2)			47,550		
			VV Mezisoučet					
32	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	6,623			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629991011					
			VV "výplně otvorů"1,15*0,85*3+0,9*2,05*2			6,623		
			VV Mezisoučet			6,623		
33	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	4,240			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631351101					
			VV "pro okna"0,1*2*(1,15*3)			0,690		
			VV Mezisoučet			0,690		
			VV "vyrovnání podkladu atiky"0,1*2*(3,9*2+9,95)			3,550		
			VV Mezisoučet			3,550		
			VV Součet			4,240		
34	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	4,240			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631351102					
			VV "dtto zřízení"4,24			4,240		
			VV Mezisoučet			4,240		
35	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	1,035			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632450122					
			VV "pro okna"0,3*(1,15*3)			1,035		
			VV Mezisoučet			1,035		
36	K	632450124	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	5,325			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632450124					
			VV "vyrovnání podkladu atiky"0,3*(3,9*2+9,95)			5,325		
			VV Mezisoučet			5,325		
37	K	632451421	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 10 do 20 mm	m2	31,323			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632451421					
			VV "vyspravení podkladu střechy"9,35*3,35			31,323		
			VV Mezisoučet			31,323		
38	K	632682111	Vyspravení povrchu betonových schodišť rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení stupňů a podest tl. do 10 mm	m2	0,810			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632682111					
			VV "venkovní schodiště"					
			VV "stupnice"0,9*0,3*2			0,540		
			VV "podstupnice"0,9*0,15*2			0,270		
			VV Mezisoučet			0,810		
39	K	632683112	Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřicí vzdálenosti sponek přes 10 do 15 cm	m	20,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632683112					
			VV "upřesnit dle skutečnosti"					
			VV "střecha"10			10,000		
			VV "podlaha"10			10,000		
			VV Součet			20,000		
40	K	632902-01	Příprava podkladu horního líce stropní k-ce alt.střechy pro provádění nového nového souvrství střechy (očistění, vyrovnání, odmaštění)	m2	59,633			vlastní
			VV "podlaha"KD			27,500		
			VV "střecha"9,35*3,35			31,323		
			VV "venkovní schodiště"					
			VV "stupnice"0,9*0,3*2			0,540		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"podstupnice"0,9*0,15*2			0,270		
	W		Mezisoučet			59,633		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
41	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	59,200			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
	VV		"sklad"27,5			27,500		
	VV		"pro fasádu"1,0*(9,95*2+5,9*2)			31,700		
	VV		Mezisoučet			59,200		
42	K	95-01	Zednická výpomoc vč.jejich zpětného zapravení,odvozu,likvidace a poplatku za suť	hod	15,000			vlastní
43	K	95-02	Náklady na stěhování stávajícího zařízení a nábytku vč.uložení a zpětného umístění (v rozsahu požadavků investora)	hod	20,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: rozsah prací upřesnění investor ve smlouvě o dílo</i>					
44	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	38,805			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901221					
	VV		"sklad"9,95*3,9			38,805		
	VV		Mezisoučet			38,805		
45	K	952905212	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách očištění od nánosů bahna mechanické podlah	m2	0,810			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952905212					
	VV		"venkovní schodiště"					
	VV		"stupnice"0,9*0,3*2			0,540		
	VV		"podstupnice"0,9*0,15*2			0,270		
	VV		Mezisoučet			0,810		
46	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	28,310			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965046111					
	VV		"podklad podlahy"KD			27,500		
	VV		Mezisoučet			27,500		
	VV		"venkovní schodiště"					
	VV		"stupnice"0,9*0,3*2			0,540		
	VV		"podstupnice"0,9*0,15*2			0,270		
	VV		Mezisoučet			0,810		
	VV		Součet			28,310		
47	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	2,933			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062374					
	VV		"stáv.okan"1,15*0,85*3			2,933		
	VV		Mezisoučet			2,933		
48	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,690			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455					
	VV		"stáv.zárubně s dveřmi"0,9*2,05*2			3,690		
	VV		Mezisoučet			3,690		
49	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1,035			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011191					
	VV		"vnitřní horní špalety"0,3*(1,15*3)			1,035		
	VV		Mezisoučet			1,035		
50	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1,530			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191					
	VV		"vnitřní boční špalety"0,3*2*(0,85*3)			1,530		
	VV		Mezisoučet			1,530		
51	K	978036341	Otlučení omítek z umělého kamene vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva, s očištěním povrchu, v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	72,395			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978036341					
	VV		"stáv.fasáda (mimo ker.obkladu a rezného zdiva)"					
	VV		"levý"3,2*3,9-(1,7*3,9)			5,850		
	VV		"čelní vč.pohledu římsy"3,3*(0,3*2+0,4*2)+2,65*9,35+0,1*9,35-(1,15*0,85*3+0,9*2,05)			25,555		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363001 VV "nová krytina (plocha vč.atik)"9,35*3,35+0,3*(3,9*2+9,35) Mezisoučet			36,468 36,468		
62	M	28322012	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	42,503			CS ÚRS 2023 02
			VV 36,468*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství			42,503		
63	K	712363356	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC okapnice rš 200 mm	m	9,500			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363356 VV "viz.klempř VK/03"9,5 Mezisoučet			9,500 9,500		
64	K	712363373	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC přítlačná lišta rš 70 mm	m	18,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363373 VV "dtto atika"18 Mezisoučet			18,000 18,000		
65	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	36,468			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391171 VV "dtto folie"36,468 Mezisoučet			36,468 36,468		
66	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	42,121			CS ÚRS 2023 02
			VV 36,468*1,155 *Přepočtené koeficientem množství			42,121		
67	K	712831101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy na sucho na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	5,618			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712831101 VV "dtto folie-vytažení"5,618 Mezisoučet			5,618 5,618		
68	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	6,742			CS ÚRS 2023 02
			VV 5,618*1,2 *Přepočtené koeficientem množství			6,742		
69	K	712861702	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou bodově	m2	5,618			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712861702 VV "folie vytažení"0,35*(9,35+3,35*2) Mezisoučet			5,618 5,618		
70	M	28322012	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	6,742			CS ÚRS 2023 02
			VV 5,618*1,2 *Přepočtené koeficientem množství			6,742		
71	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,129			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712101					
72	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,129			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712181					
	D	764	Konstrukce klempířské					
73	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	9,500			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002811 VV "dtto stávající"9,5 Mezisoučet			9,500 9,500		
74	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	18,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002841 VV "dtto stávající"18 Mezisoučet			18,000 18,000		
75	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	3,450			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851 VV "dtto stávající"1,15*3 Mezisoučet			3,450 3,450		
76	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	18,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002871 VV "dtto stávající"18			18,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet			18,000		
77	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	9,500			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004801					
			VV "dtto stávající"9,5			9,500		
			VV Mezisoučet			9,500		
78	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	3,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004861					
			VV "dtto stávající"3,0			3,000		
			VV Mezisoučet			3,000		
79	K	764214606	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	18,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764214606					
			VV "viz.výpis klempíř VK/02"18			18,000		
			VV Mezisoučet			18,000		
80	K	764216602	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	3,795			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764216602					
			VV "viz.výpis klempíř VK/01"1,15*3			3,450		
			VV Mezisoučet			3,450		
			VV 3,45*0,1			0,345		
			VV Součet			3,795		
81	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	9,500			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511602					
			VV "viz.výpis klempíř:VK/04"9,5			9,500		
			VV Mezisoučet			9,500		
82	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511642					
			VV "pro VK/04"1			1,000		
			VV Mezisoučet			1,000		
83	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odsoků kruhový, průměru 100 mm	m	3,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518622					
			VV "viz.výpis klempíř:VK/04"3,0			3,000		
			VV Mezisoučet			3,000		
84	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,109			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764101					
85	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,109			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764181					
D		766	Konstrukce truhlářské					
86	K	766411223	Montáž obložení stěn palubkami na pero a drážku plochy do 5 m2 modřínovými, šířky přes 80 do 100 mm	m2	18,618			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411223					
			VV "obklad fasády"2,45*7,1-(1,15*0,85)			16,418		
			VV "ostění oken"0,2*(1,15+0,85*2)*3			1,710		
			VV "boční ukončení"0,2*2,45			0,490		
			VV Mezisoučet			18,618		
87	M	61191157	palubky obkladové modřín profil klasický 21x121mm jakost A/B	m2	20,480			CS ÚRS 2023 02
			VV 18,618*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			20,480		
88	K	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový	m	35,500			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
			VV "rošt fasády"7,1*5			35,500		
			VV Mezisoučet			35,500		
89	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,094			CS ÚRS 2023 02
			VV "rošt fasády"7,1*5*0,04*0,06			0,085		
			VV Mezisoučet			0,085		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	0,085*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,094			
90	K	766-PL01	PL/01-Jednokř.plast.hl.pl.vnějš.vchod.dveře bezp.vč.rámu 900/2050mm bílé-vnějš.folie dřevodekor,vč.bezp.kování,bezp.zámek a vložka,celoobvod.těsnění,syst.osazení (těsnění,APU lišty)-D+M(plný popis viz.výpis plast)	ks	2,000			vlastní
		P	<p>Poznámka k položce: vč.zpracování dílenské dokumentace (viz.VON)</p> <p>- JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE - SESTAVA VIZ. SCHÉMA - DVEŘE BEZPEČNOSTNÍ, ODOLNÉ PROVEDENÍ - PLASTOVÉ RÁMY A KŘÍDLO, BARVA BÍLÁ VNĚJŠÍ FÓLIE SVĚTLÝ DŘEVODEKOR - HLADKÁ PŘEKRYVNÁ DESKA - KOVÁNÍ NEREZ KARTÁČ, KLIKA-KLIKA, BEZPEČNOSTNÍ ZÁMEK A VLOŽKA - VÍCEBODOVÉ KOVÁNÍ - CELOOBVODOVÉ VÍCENÁSOBNÉ TĚSNĚNÍ - KOTVENÍ PŘÍPONKAMI, vč. CELOOBVODOVÉHO TĚSNĚNÍ /BOBTNAVÁ PÁSKA/ - SOUČÁSTI OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ PODOMÍTKOVÁ ZAČIŠŤOVACÍ LIŠTA (NAPOJENÍ OMÍTKY NA RÁM OKNA) V TL. DLE TENKOVRSŤVÉ STĚRKOVÉ OMÍTKY</p>					
91	K	766-PL02	PL/02-Jednokř.okno 1150/850mm O+S,izol.trojsklo,vč.kování,pák.ovladač,vnitř.plast.parapet,syst.osazení(těsnění,APU lišty)-D+M(plný popis viz.výpis plast)	ks	3,000			vlastní
		P	<p>Poznámka k položce: vč.zpracování dílenské dokumentace (viz.VON)</p> <p>- JEDNOKŘÍDLÉ OKNO - SESTAVA VIZ. SCHÉMA - DÍLY OTEVÍRAVÉ A SKLOPNÉ - PLASTOVÉ RÁMY, IZOLAČNÍ TROJSKLO VNĚJŠÍ FÓLIE SVĚTLÝ DŘEVODEKOR - KOVÁNÍ ELOX AL, díly s ovládaním nad 1,2 m nad podlahou s pákovým ovládačem - VÍCEBODOVÉ KOVÁNÍ - CELOOBVODOVÉ VÍCENÁSOBNÉ TĚSNĚNÍ - KOTVENÍ PŘÍPONKAMI, vč. CELOOBVODOVÉHO TĚSNĚNÍ /BOBTNAVÁ PÁSKA/ - SOUČÁSTI OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ PODOMÍTKOVÁ ZAČIŠŤOVACÍ LIŠTA (NAPOJENÍ OMÍTKY NA RÁM OKNA) V TL. DLE TENKOVRSŤVÉ STĚRKOVÉ OMÍTKY - SOUČÁSTI VNITŘNÍ PARAPET PLASTOVÝ VÍCEKOMOROVÝ TVRZENÍ PVC, BÍLÝ, UKONČENÍ PLAST ZÁTKAMI, PARAPETU DLE ŠÍŘE OKNA, HL. PARAPETU DLE STĚNY + PŘESAH PARAPETNÍ NOS 40MM, TL. MIN 20mm</p>					
92	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 056,290			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766201					
		D 767	Konstrukce zámečnické					
93	K	767-01	Oc.vyrovnávací rampa vč.zábradlí a kotvení, žár.pozink-D+M(plný popis viz.schema)	kpl	1,000			vlastní
		P	<p>Poznámka k položce: vč.zpracování dílenské dokumentace (viz.VON)</p> <p>Materiál:Žár.pozink</p> <p>-schodnice U č.60 lomena: dl.1,9m -celkem 19,3kg -příčnický U č.60: dl.0,94m-celkem 14,3kg -celková hmotnost vč.kotveního a spoj.materiálu-40kg -pochozí plocha rampy:oc.zinkovaný rošt plocha 2,25m2 -zábradlí dl.2,25m</p>					
94	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	594,000			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201					
		D 771	Podlahy z dlaždic					
95	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	29,790			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011					
		VV	"ker.dlažba"KD		27,500			
		VV	"ker.soklík"KS*0,1		2,290			
		VV	Mezisoučet		29,790			
96	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	29,790			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011					
		VV	"ker.dlažba"KD		27,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ker.soklík"KS*0,1			2,290		
	VV		Mezisoučet			29,790		
97	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	27,500			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151022					
	VV		"ker.dlažba"KD			27,500		
	VV		Mezisoučet			27,500		
98	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	22,900			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474113					
	VV		"ker.soklík"9,35*2+2,9*2-(0,8*2)			22,900		
	VV	KS	Mezisoučet			22,900		
99	M	59761121	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	2,519			CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: Dlažba formát 300x300mm tl. 8mm, odstín šedá granit, protiskluzná, mrazuvzdorná.-viz.TZ					
	VV		"ker.soklík"KS*0,1			2,290		
	VV		Mezisoučet			2,290		
	VV		2,29*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			2,519		
100	K	771574476	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení, tloušťky přes 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	27,500			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574476					
	VV		"sklad"27,5			27,500		
	VV	KD	Mezisoučet			27,500		
101	M	59761121	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	30,250			CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: Dlažba formát 300x300mm tl. 8mm, odstín šedá granit, protiskluzná, mrazuvzdorná.-viz.TZ					
	VV		27,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			30,250		
102	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	22,900			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591115					
	VV		"styk dlažba-soklík"KS			22,900		
	VV		Mezisoučet			22,900		
103	K	771591122	Podlahy - dokončovací práce separační provazec do pružných spar, průměru 6 mm	m	22,900			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591122					
	VV		"styk dlažba-soklík"KS			22,900		
	VV		Mezisoučet			22,900		
104	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	22,900			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591184					
	VV		KS			22,900		
	VV		Mezisoučet			22,900		
105	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	29,790			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771592011					
	VV		"ker.dlažba"KD			27,500		
	VV		"ker.soklík"KS*0,1			2,290		
	VV		Mezisoučet			29,790		
106	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,100			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771101					
107	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,100			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771181					
D	776		Podlahy povlakové					
108	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	27,500			CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201812					
	VV		"stáv.podlaha skladu"27,5			27,500		
	VV		Mezisoučet			27,500		
109	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	22,900			CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
			VV "stáv.soklík"22,9			22,900		
			VV Mezisoučet			22,900		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
110	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	37,236			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101203					
			VV "pohledová část df.obkladu z palubek"18,618*2			37,236		
			VV Mezisoučet			37,236		
111	K	783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	18,618			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101403					
			VV "pohledová část df.obkladu z palubek"18,618			18,618		
			VV Mezisoučet			18,618		
112	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	18,618			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783114101					
			VV "pohledová část df.obkladu z palubek"18,618			18,618		
			VV Mezisoučet			18,618		
113	K	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	18,618			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783118101					
			VV "pohledová část df.obkladu z palubek"18,618			18,618		
			VV Mezisoučet			18,618		
114	K	783201403	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	33,636			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783201403					
			VV "df.obklad fasády (obě strany)"16,818*2			33,636		
			VV Mezisoučet			33,636		
115	K	783213111	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	33,636			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783213111					
			VV "df.obklad fasády (obě strany)"16,818*2			33,636		
			VV Mezisoučet			33,636		
116	K	783801233	Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s okartáčováním, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	80,825			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783801233					
			VV "stáv.fasáda"					
			VV "dtto oprava břizolitu 30%"72,395			72,395		
			VV "stáv.režné zdivo"					
			VV 1,7*3,9+1,8*(0,3+0,4)+1,8*0,3			8,430		
			VV Mezisoučet			80,825		
117	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	82,109			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783801401					
			VV "stáv.fasáda"					
			VV "dtto oprava břizolitu 30%"72,395			72,395		
			VV "stáv.režné zdivo"					
			VV 1,7*3,9+1,8*(0,3+0,4)+1,8*0,3			8,430		
			VV "stáv.podklad ker.obkladu"1,284			1,284		
			VV Mezisoučet			82,109		
118	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou	m2	82,109			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783801503					
			VV "stáv.fasáda"					
			VV "dtto oprava břizolitu 30%"72,395			72,395		
			VV "stáv.režné zdivo"					
			VV 1,7*3,9+1,8*(0,3+0,4)+1,8*0,3			8,430		
			VV "stáv.podklad ker.obkladu"1,284			1,284		
			VV Mezisoučet			82,109		
119	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	77,360			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783823135					
			VV "dtto nátěr fasády"77,36			77,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			ww Mezisoučet				77,360	
120	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2		77,360		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783827425					
			ww "nátěr fasády (mimo soklu z mozaiky, i pod dř.obkladem)"					
			ww "levý"11,5			11,500		
			ww "čelní vč.pohledu římsy"26,5+2,45*0,4+2,15*0,4+0,1*9,35			29,275		
			ww -(1,15*0,85*3+0,9*2,05)			-4,778		
			ww "pravý"9,5			9,500		
			ww "zadní"2,75*9,95			27,363		
			ww "ostění dveří"0,25*(0,9*2+2,05*4)			2,500		
			ww Mezisoučet			75,360		
			ww 2			2,000		
			ww Součet			77,360		
121	K	783827429	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 Příplatek k cenám -7421 až -7427 za biocidní přísadu	m2		77,360		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783827429					
			ww "dtto nátěr fasády"77,36			77,360		
			ww Mezisoučet			77,360		
122	K	783901403	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění vysátí	m2		27,500		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783901403					
			ww "penetrace vyrovn.stěrky"					
			ww "ker.dlažba"KD			27,500		
			ww Mezisoučet			27,500		
123	K	783913161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) syntetický	m2		27,500		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783913161					
			ww "penetrace vyrovn.stěrky"					
			ww "ker.dlažba"KD			27,500		
			ww Mezisoučet			27,500		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					
124	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2		177,500		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111001					
			ww "dtto malby"88,75*2			177,500		
			ww Mezisoučet			177,500		
125	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2		88,750		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
			ww "dtto malby"88,75			88,750		
			ww Mezisoučet			88,750		
126	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2		88,750		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011					
			ww "dtto malby"88,75			88,750		
			ww Mezisoučet			88,750		
127	K	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus		50,000		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784161211					
			ww "upřesnit dle skutečnosti"50			50,000		
			ww Mezisoučet			50,000		
128	K	784181131	Penetrace podkladu jednonásobná fungicidní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2		88,750		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181131					
			ww "dtto malby"88,75			88,750		
			ww Mezisoučet			88,750		
129	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2		88,750		CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784331001					
			ww "strop"27,5			27,500		
			ww "stěny"					
			ww 2,6*9,35			24,310		
			ww 2,4*9,35			22,440		
			ww 2,5*(2,9*2)			14,500		
			ww Mezisoučet			88,750		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
130	K	784331011	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám za provádění barevné malby tónované tónovacími prostředky	m2	61,250			CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784331011					
		vv	"dtto malby stěn"					
		vv	"stěny"					
		vv	2,6*9,35			24,310		
		vv	2,4*9,35			22,440		
		vv	2,5*(2,9*2)			14,500		
		vv	Mezisoučet			61,250		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

Objekt:

2023/HEX/13-02 - SO 02 Zahradní domek

Soupis:

2023/HEX/13-02-VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 31

Místo:

CC-CZ:

Datum: 15. 12. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PFM-Greenvia s.r.o.

IČ: 04344103

DIČ: CZ04344103

Projektant:

Ing.J.Vrbasová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná v prosinci 2023. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

Cena bez DPH

9 975,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 975,00	21,00%	2 094,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 069,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

Objekt:

2023/HEX/13-02 - SO 02 Zahradní domek

Soupis:

2023/HEX/13-02-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno

Uchazeč:

PFM-Greenvia s.r.o.

Datum:

15. 12. 2023

Projektant:

Ing.J.Vrbasová

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN7 - Provozní vlivy

VRN9 - Ostatní náklady



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava školní zahrady při MŠ Herčíkova, Brno

Objekt:

2023/HEX/13-02 - SO 02 Zahradní domek

Soupis:

2023/HEX/13-02-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Zadavatel: Statutární město Brno

Uchazeč: PFM-Greenvia s.r.o.

Datum: 15. 12. 2023

Projektant: Ing.J.Vrbasová

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce					
1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/011503000					
2	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/012002000					
			<i>Poznámka k položce: Zahrnuje vytyčení hranic pozemků, výšková měření, určení průběhu nadzemního nebo podzemního stávajícího i plánovaného vedení, zaměření stávajícího objektu, měření profilů, jednání se správci apod.vč.zaměření skutečného stavu po výstavbě (protokol)</i>					
3	K	0132440-01	Dokumentace pro provádění stavby (dílenská dokumentace)	kpl	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce: Zpracování dílenských dokumentací (výkresy výztuže, interiéru, ocelové k-ce, zámečnické a truhlářské výrobky apod.)-dle smlouvy o dílo.</i>					
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
			<i>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad: Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem ""beze změn"". Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko. Projektovou dokumentace skutečného provedení, se zakreslením změn, 2x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě, která bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File). Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word). DLE SMLOUVY O DÍLO (vč.profesi)</i>					
D	VRN3		Zařízení staveniště					
5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k položce:

Zařízení staveniště obsahuje náklady na:

- předání a převzetí staveniště
 - terénní úpravy zařízení staveniště (jsou to např.náklady na hlavní terénní úpravy: přípravu základové roviny pro uložení mobilních buněk, terénní úpravy pro zřízení provizorních komunikací apod.)
 - náklady na stavení buněk (náklady na zřízení, demontáž a opotřebením nebo pronájem stavebních buněk, na kanceláře, stavební sklady, mobilní WC, umývárny, sprchy, apod. Náleží sem i případy, kdy jsou pro tyto účely přízpusobeny stávající objekty.)
 - provizorní komunikace (jedná se o náklady související se zřízením provizorních silnic, chodníků, popř. jeřábových drah, zřízení provizorních lávek, můstků, schodišť, ramp apod. a to v jakémkoliv materiálovém provedení, přes jakékoliv konstrukce či překážky sloužících k vybavení staveniště.)
 - mechanizace staveniště
 - skládky na staveništi (náklady související se zřízením skládek na staveništi a jejich zrušením)
 - náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště (úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla.Provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně části provedení čistého úklidu mokrou cestou.Provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.)
 - energie pro zařízení staveniště (náklady na připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě (elektro,voda,kanalizace, apod.) včetně elektroměrů, vodoměrů aj. a zřízení požadovaných odběrných míst, včetně nákladů na případně související výkopy. Zahnuje i náklady na odebrané energie.)
 - oplocení staveniště
 - opatření na ochranu pozemků sousedících se staveništem (náklady na případná opatření na ochranu sousedních pozemků proti poškození a znečištění.)
 - dopravní značení na staveništi (jedná se o dopravní značení na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, včetně značení staveniště pro probíhající provoz investora nebo třetích osob. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemístování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.)
 - osvětlení staveniště (náklady na osvětlení jsou řešeny podle rozsahu a charakteru staveniště -vč.rozvodných skříní.)
 - informační tabule na staveništi (zohledňuje náklady na výrobu i osazení informačních tabulí (označení) stavby -jejich údržba, přemístování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla. Řádné vyznačení obvodu staveniště informačními a výstražnými tabulkami.)
 - alarm, strážní služba staveniště (zabezpečení staveniště -např.technické opatření, strážní služba,zabezpečení přístupů ke skladům, apod.)
 - pronájem ploch (zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do původního stavu, vč.poplatku za pronájem ploch,projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady)
 - rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště (postihuje náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého zařízení staveniště,vč.připojek energií a jejich odvoz, úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno -jsou zde zahrnuty veškeré náklady této povahy mimo úpravu terénu do původního stavu)
 - úprava terénu po zrušení zařízení staveniště (jedná se o náklady za práce, jejichž smyslem je uvedení místa zařízení staveniště do původního stavu. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu-komunikace,chodníky,zelení,...).
- Rozsah je dán požadavky investora (viz.smlouva o dílo).

D VRN4

Inženýrská činnost

6	K	0425030-01	BOZP na staveništi vč.koordinátora	kpl	1,000			vlastní
---	---	------------	------------------------------------	-----	-------	--	--	---------

Poznámka k položce:

- Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád), vč.příslušného značení uvnitř budov i na venkovních plochách.
- Účelem BOZP je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí.
- Předpokládá se jmenování koordinátora BOZP na staveništi, určeného zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při realizaci stavby.
- Budou stanoveny provozní předpisy, podmínky pro dopravu.
- Bude stanoveno vymezení činnosti, rozsah prací a stanovení odpovědnosti v BOZP, rizika provádění stavby.
- Zajištění a zabezpečení BOZP - dodržení podmínek plánu BOZP na staveništi, technické a ochranné konstrukce a zařízení dle požadavků koordinátora BOZP (práce ve výškách), tak aby byla zajištěna bezpečná zdraví neohrožující práce po celou dobu rekonstrukce (ochranné konstrukce, záchytné systémy, dočasná lešení, zábradlí ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasně ochranné konstrukce ve výškách).
- Dodržení podmínek BOZP při práci ve výškách (dočasná lešení, zábradlí, ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasně ochranné konstrukce ve výškách, zajištění nebezpečných prostorů, stálý dozor při bouracích pracích, OOPP proti pádu z výšky, práce ve výtahové šachtě), atd.
- plný popis viz SoD a PD

7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	--	--	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k položce:

Jedná se o zajišťování:

* činností souvisejících se zakázkou-tj.účasti všech zainteresovaných osob ve všech fázích přípravy,realizace i dokončení zakázky,komplexního vyzkoušení a měření, odstranění vad díla podléhajících záruční lhůtě.

* poradenství (technická pomoc,aj.)

* zpracování technologických postupů prováděných prací *podkladů (výkresů,rozpočtů,posudků,zkoušek,protokolů apod.)včetně zakreslování změn do výkresů, ke kterým došlo v průběhu výstavby.

* účastí zástupců zainteresovaných stran na jednáních,zkouškách,kontrol,odevzdávání a přebírání konstrukcí,objektů a celků.

* kontroly činností na staveništi,výše uvedených činností i souvisejících správních činností.

*vypracování provozních řádů, návodů na provoz a údržbu,uživatelská dokumentace (návod k použití)

*zpracování podrobné fotodokumentace v průběhu provádění stavby (zejména před zakrytím instalovaných konstrukcí a prvků instalací)

P

*předložení výsledku hygienického rozboru vody dle požadavků KHS

Předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce.

Zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky (vč.případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky).

Zajištění a provedení všech nutných zkoušek a kontrol dle norem ČSN případně jiných norem, revizí (vč.revizí a zkoušek pro

profese:EL,VZT,ÚT,ZTI,MaR,přípojky,apod.) vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky, vč. pořízení protokolů (např.odtrhové zkoušky,výtažné,únosnost podloží,apod.).

Oznámení zahájení stavebních prací správcům sítě před zahájením prací v souladu s projektovou dokumentací, platnými rozhodnutími a vyjádřeními.

Předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu.

ROZSAH JE DÁN SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI.

D VRN7

Provozní vlivy

8	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	--	--	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071002000

P

Poznámka k položce:

Náklady na ztižené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Náklady na provizorní oddělení stavebních prací od provozu objektu.Náklady na několikanásobný úklid a stěhování zařízení v průběhu výstavby.

D VRN9

Ostatní náklady

9	K	0910030-01	Nakládání s odpady	kpl	1,000			vlastní
---	---	------------	--------------------	-----	-------	--	--	---------

P

Poznámka k položce:

Likvidace, odvoz a uložení odpadů ze stavby (obaly materiálů, ztratiné-prořez) na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, protokol o uložení.