



MC22P004JWGQ

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI Č. MC22-SO-OSM00061/2024

uzavřená podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „**smlouva**“)

Wadia a.s.

se sídlem: Divadelní 322/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

zastoupená: Jaromírem Jechem, členem správní rady

IČ: 25048422

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9734

(dále jen „**Wadia**“)

a

Hotel Saint Peter s.r.o.

se sídlem: Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupená: Tomášem Hájkem, jednatelem a Jakubem Mrázikem, jednatelem

IČ: 06715435

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 287710

(dále jen „**HSP**“)

(Wadia a HSP dále společně jen „**investor**“) na straně jedné

a

Městská část Praha 22

se sídlem Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha - Uhříněves

zastoupená: Tomášem Kaněrou, starostou

IČ: 00240915

DIČ: CZ00240915

Číslo účtu [REDACTED]

(dále jen „**příjemce**“) na straně druhé

(investor a příjemce společně dále jen „**smluvní strany**“)

Preamble

Zasazovat se o všestranný rozvoj svého území a zvyšování jeho kvality a nabídky příležitostí pro život lidí je základní povinností MČ v jejich samostatné působnosti vyplývající z ústavně zaručeného práva na samosprávu podle čl. 8 a čl. 100 Ústavy České republiky a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů. O tento rozvoj se mohou MČ zasazovat rovněž prostřednictvím spolupráce s investory. Tato smlouva o spolupráci vznikla z důvodů navýšení nároků na veřejnou vybavenost a na služby vyplývajících z nárůstu hrubých podlažních ploch obytné funkce na území městské části v souvislosti s realizací projektu „Viladomy Uhříněves“.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Wadia a HSP jsou jedinými spoluvlastníky pozemků **parc.č. 1814/1** a **parc.č. 1816/59**, oba k. ú. Uhřetěves, obec Praha (dále společně jen „**Pozemky**“).
2. Záměrem investora je realizovat na Pozemcích projekt známý pod označením „**Viladomy Uhřetěves**“ (dále jen „**Záměr**“). Investor má zájem získat v rámci realizace Záměru společná povolení dle § 94j a násl. zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění, respektive povolení podle § 171 a násl. zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon (dále jen „**Společné povolení**“), kterým bude povoleno umístění staveb a zařízení realizovaných v rámci Záměru a jejich stavba.
3. Záměr je doložen dokumentací, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její **přílohu č. 1**.

Článek II. Závazky investora

1. Investor se zavazuje poskytnout příjemci za účelem rozvoje městské části, kompenzaci (dále jen „**Kompenzace**“), a to za těchto podmínek:
 - Skutečná výše Kompenzace se vypočte jako **součin (i) hrubé podlažní plochy** (dále jen „**HPP**“) vyjádřené v m² a stanovené z plochy budov, jejichž umístění a samotná stavba budou povoleny pravomocným Společným povolením (dále jen „**Budovy**“), dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem při vydání kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu, kterými bude povoleno užívání Budov a **(ii) částky ve výši 700,- Kč**. HPP se dle § 2 písm. g), ve spojení s § 32 odst. (3) a přílohou č. 2 nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, pro účely této smlouvy rozumí součet ploch vymezených vnějším obrysem konstrukcí jednotlivých podlaží budovy kromě otevřených a částečně otevřených částí (balkony, lodžie, průchody, střešní terasy apod.). V podlažích se šikmými stěnami či šikmým stropem se započítává vnější obrys konstrukcí v úrovni 1,2 m nad úrovní podlahy. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany potvrzují, že pro účely této smlouvy se do HPP **nezapočítávají** plochy garáží, sklepů, technických a pomocných prostor a objektů technické infrastruktury.
 - Kompenzace bude poskytnuta formou **finančního plnění** nebo ve **formě věcného plnění**. V případě, že Kompenzace bude poskytnuta ve formě věcného plnění, bude hodnota tohoto věcného plnění stanovena na základě posudku vyhotoveného znalcem dle volby investora.
 - Formu Kompenzace si smluvní strany sjednají po uzavření této smlouvy. V případě, že si smluvní strany dohodnou Kompenzaci ve formě věcného plnění, bude taková dohoda obsahovat také specifikaci věcného plnění a podmínky jeho dodání příjemci, přičemž dodatek k této smlouvě, kterým se případně sjednává forma věcného plnění bude uzavřen nejpozději devadesát (90) dnů před dodáním takového věcného plnění.

- V případě, že k dohodě ohledně formy Kompenzace nedorazí ani do **osmnácti (18) měsíců** poté, co Společné povolení nabude právní moci platí, že Kompenzace bude poskytnuta ve formě **finančního plnění**, a to do **dvou (2) měsíců** poté, co nabude právní moci kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlas k poslední z Budov, a to bezhotovostním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy.
 - Kompenzace se mezi účastníky na straně investora dělí tak, že Wadia hradí jednu čtvrtinu (1/4) a HSP tři čtvrtiny (3/4).
 - V případě, že bude Společné povolení po svém vydání pravomocně zrušeno, nebo označeno v pravomocném rozhodnutí soudu nebo správního úřadu za nicotné, právo příjemce na Kompenzaci zaniká a pokud již byla Kompenzace příjemci poskytnuta, zavazuje se ji příjemce vrátit investorovi, a to do **dvou (2) měsíců** od doručení písemné výzvy investora.
2. Na základě skutečností známých smluvním stranám ke dni uzavření této smlouvy a posouzené dokumentace uvedené v **příloze č. 1** se předpokládá, že hodnota HPP je **19 251 m²** a výše Kompenzace tak bude činit **13 475 700,- Kč**. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností si smluvní strany potvrzují, že v předchozí větě je uvedený pouze předběžný odhad s tím, že ujednání v odstavci 1 tohoto článku této smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoliv dotčena.
 3. Příjemce se zavazuje Kompenzací použít pouze k účelům, které jsou uvedeny v § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, a to v rámci rozvoje MČ, který je deklarován v preambuli této smlouvy.
 4. Příjemce bere na vědomí následující informace od investora týkající se výše uvedeného záměru:

a) Název záměru:	„Viladomy Uhříněves“
b) Předpokládané termíny:	duben 2024 – prosinec 2027
c) Zahájení výstavby:	4/2024
d) Dokončení výstavby (kolaudace):	12/2027
e) Pozemky dotčené záměrem a souvisejícími stavbami IS:	parc. č. 1814/1, 1816/59, 1814/182, 1814/376, 1814/438, 1814/439, 1814/440, 2160, vše k. ú. Uhříněves
 5. V případě, že bude mít investor zájem pokračovat na Pozemcích v realizaci další výstavby nad rámec Záměru specifikovaného v této smlouvě, bude mezi smluvními stranami uzavřena další smlouva.

Článek III. Převod práv k záměru

1. V případě úmyslu investora převést svá práva a povinnosti k Záměru na jiný subjekt, je investor povinen příjemce o tomto svém úmyslu bez zbytečného odkladu písemnou formou vyrozumět.
2. HSP a/nebo Wadia, a případně jejich právní nástupci, jsou oprávněni postoupit práva a povinnosti z této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. NOZ na třetí osobu, res. osoby, přičemž příjemce s veškerými budoucími postoupeními této Smlouvy ve smyslu § 1897 odst. 1 NOZ předem souhlasí.
3. Postoupení této smlouvy je však účinné nejdříve od okamžiku, kdy postupitel doručí příjemci ručitelské prohlášení, kde prohlásí, že uspokojí příjemce, jestliže postupník nesplní jakýkoliv svůj dluh z této smlouvy nebo jejího porušení.

Článek IV. Vypořádání požadavků sousedů

1. Účelem tohoto článku této smlouvy je vypořádání námitek a požadavků, které byly vzneseny ze strany vlastníků jednotek a nemovitostí sousedících s Pozemky.
2. **Přesun dětského hřiště na rohu ulic Saturnova a Venušina.** Na pozemku **parc.č. 1814/439, k.ú. Uhříněves, obec Praha** (dále jen „**Pozemek – hřiště**“) se nachází dětské hřiště, které je ve správě příjemce (dále jen „**Hřiště Venušina**“).
3. Smluvní strany sjednávají, že investor zcela na své náklady a nebezpečí (i) přesune před zahájením prací v rámci Záměru na Pozemku - hřiště na vhodné místo na Pozemcích jednotlivé herní prvky tvořící Hřiště Venušina, (ii) po dobu stavebních prací na Pozemku – hřiště bude takto přesunutá Hřiště Venušina provozovat a (iii) po dokončení stavebních prací na Pozemku – hřiště vrátí jednotlivé herní prvky tvořící Hřiště Venušina na své původní místo a předá je zpět do správy příjemci, který si je do své správy převezme.
4. **Rozšíření Hřiště Venušina.** V případě, že tento postup bude odsouhlasen příslušnými orgány příjemce, potom bude část Kompenzace poskytnuta ve formě věcného plnění, které bude představovat **částečně oplocené víceúčelové hřiště** postavené na pozemku parc.č. 1814/438, k.ú. Uhříněves, obec Praha, a to za podmínek, které budou sjednány v dohodě dle článku II odst. 1 odrážka třetí této smlouvy.
5. **Okolí retenční nádrže.** Investor provede na své náklady a nebezpečí parkové úpravy části Pozemků přiléhající k retenční nádrži, která má být vybudována v rámci Záměru, a to vhodnou výsadbou stromů a keřů.
6. **Komunitní centrum.** V případě, že tento postup bude odsouhlasen příslušnými orgány příjemce, potom bude část Kompenzace poskytnuta ve formě věcného plnění, které bude

představovat **jednotka v jednom z domů postavených v rámci Záměru**, a to za podmínek, které budou sjednány v dohodě dle článku II odst. 1 odrážka třetí této smlouvy.

7. **Nové hřiště za valem.** Smluvní strany vedle této smlouvy uzavírají smlouvu o budoucí smlouvě darovací č. **SB – U – 1/2023** (dále jen „SBD“).
8. Předmětem SBD je také závazek investora darovat v budoucnu příjemci **pozemky** s pozemními komunikacemi a sadovými úpravami, které jsou v SBD označeny jako **Nové pozemky** (dále jen „Nové pozemky“).
9. Investor se zavazuje, že zcela na své náklady a nebezpečí vybuduje před uzavřením Darovací smlouvy, jak je definována v SBD, na Nových pozemcích dětské hřiště, a to za podmínek sjednaných v tomto článku.
10. Dětské hřiště se v okamžiku, kdy bude pevně spojeno s Novým pozemkem stane jeho součástí a příjemce toto hřiště nabyde do svého vlastnictví na základě Darovací smlouvy, jak je definována v SBD, společně s Novými pozemky.
11. Investor umístí dětské hřiště na část Nového pozemku, která je zakreslena v **příloze č. 2** této smlouvy.
12. Dětské hřiště vybuduje investor tak, aby se v podstatných ohledech nelišilo od stávajícího Hřiště Venušina. Příjemce zvolí jednotlivé herní prvky a oznámí svou volbu investorovi. Pokud tak příjemce neučiní ani do **dvanácti (12) měsíců** od uzavření této Smlouvy, je volbu herních prvků oprávněn provést investor. Volbu herních prvků je vždy možné provést pouze v souladu s ujednáním v první větě tohoto odstavce.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. V případě, že Společné povolení nenabude právní moci ani do **sedmi (7) let** po uzavření této smlouvy, jsou obě strany oprávněny od této smlouvy odstoupit. Odstoupením tato smlouva od počátku zaniká.
2. Městská část Praha 22 prohlašuje, že Zastupitelstvo městské části Praha 22 schválilo uzavření této smlouvy usnesením č. UZ-19-2/24 ze dne 10.4.2024. Toto ustanovení je doložkou ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění, která potvrzuje splnění podmínek uzavření této smlouvy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv v registru smluv zajistí příjemce do 30-ti dnů od podpisu smlouvy. O splnění této povinnosti bude příjemce informovat investora bez zbytečného odkladu.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží příjemce a investor. Jakékoliv změny nebo dodatky této Smlouvy vyžadují pro svou platnost výlučně písemnou formu.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Dokumentace k Záměru

Příloha č. 2 Umístění dětského hřiště

investor:

V Praze, dne 30 -04- 2024

[Redacted signature]

Jaromír Jech, člen správní rady

[Redacted signature]

Hotel Saint Peter s.r.o.

Tomáš Hájek, jednatel

[Redacted signature]
Hotel Saint Peter s.r.o.
ohradská 2828/151
ov, 130 00 Praha 3
048 32 078

Hotel Saint Peter s.r.o.

Jakub Mrázik, jednatel

příjemce:

V Praze, dne 18 -04- 2024

[Redacted signature]

Městská část Praha 22

Tomáš Kaněra, starosta



[Redacted signature]

Popis Záměru:

Záměr zahrnuje tři bloky bytových domů, parcelaci pro patnáct rodinných domů a výstavbu související technické a dopravní infrastruktury.

Bytové domy: BLOK I – čtyři bytové sekce – dvě pětipodlažní, dvě čtyřpodlažní s jedním společným podzemním podlažím, BLOK II – tři bytové sekce – jedna pětipodlažní, dvě čtyřpodlažní s jedním společným podzemním podlažím BLOK III - tři pětipodlažní sekce se společnými dvěma podzemními podlažními. Podzemní garáže jsou na komunikaci napojeny rampami.

Technická a dopravní infrastruktura:

Páteční komunikace a chodníky, v severní části napojené novou křižovatkou s přechodem na ulici Přátelství.

Veřejné sítě: pro napojení bytových objektů a rodinných domů bude vybudován v navrhované komunikaci nový vodovodní řad, napojený na stávající vodovod PE D110 (2007) v ulici Venušina.

Pro odvodnění rezidenčního areálu od splaškových vod jsou navrženy nové stoky splaškové kanalizace vedené pod nově navrhovanými komunikacemi, včetně čerpací stanice s retenční nádrží.

Od jednotlivých objektů budou provedeny nové přípojky. Vzhledem k výškovému řešení areálu a výšce napojovacího bodu jižních přípojek rodinných domů budou tyto odkanalizovány tlakovým řadem splaškové kanalizace, napojena bude do stávající veřejné stoky vedené v ulici Venušina.

Pro odvodnění nové areálové komunikace a bytových domů jsou navrženy stoky dešťové kanalizace vedené v souběhu s ostatními navrhovanými inženýrskými sítěmi. Dešťové stoky jsou vedeny v navrhovaných komunikacích do retenční nádrže a z ní tlakovým potrubím napojeny do stoky dešťové kanalizace v ul. Venušina.

Retenční nádrž je navržena jako suchý poldr s opevněným nátokem a odtokem o celkovém objemu 207,3 m³.

Veřejné sítě slaboproudé - napojení objektů je navrženo pomocí optického kabelu v HDPE trubce přípojky SEK CETIN v úložné trase ze stávající úložné trasy SEK CETIN.

Veřejné sítě silnoproudé - pro zajištění požadovaného příkonu bude vybudováno nové energetické zařízení PREdistribuce a.s. : Transformační stanice 22/0,4kV, typ Betonbau UK 2536, rozvody 22kV a 1kV. S tím souvisí provedení nového připojení stávajících objektů, dříve připojených ke staré trafostanici a přeložky stávajícího vedení.

Veřejné osvětlení - kolem komunikací a chodníků bude zhotoveno nové osvětlení, které bude předáno do správy Technologie hlavního města Prahy, a.s. Předpokládá se napojení ze stávajícího veřejného osvětlení v ul. Saturnova, celkem 31ks stožárů.

Prostor na odpady (tříděný odpad) je navržen v severní části a přiléhá k obslužné komunikaci u vjezdu do areálu z ulice Přátelství.

Dopravní řešení navrhuje dopravní obsluhu jednotlivých objektů a to jak automobilová (podzemní garáže a povrchová stání) a dále také potřebná pěší infrastruktura. Předmětem návrhu je nová severojižní obslužná komunikace v režimu zóny 30, která v jižní části v místě individuálních parcel přechází do obytné zóny na severu je napojena novou křižovatkou na komunikaci I/2. Na tuto centrální komunikaci jsou napojeny jak rampy z garáží, tak vjezdy parcel pro rodinné domy. Podél komunikace je navržen centrální chodník napojený na severu a výhledově na dvou místech na západě na stávající pěší infrastrukturu. Na tento chodník jsou napojeny pěší vstupy do objektů.

Doprava v klidu: výpočet dopravy v klidu se stanovením potřebného počtu parkovacích stání byl proveden v souladu s Nařízením hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb. (Pražské stavební předpisy – PSP)

V garážích pod navrhovanými objekty je navrženo celkem 293 parkovacích stání (100 stání v BLOKU I, 71 stání v BLOKU II a 122 stání v BLOKU III), na povrchu je navrženo celkem 31 parkovacích stání. Celkem je tedy navrženo 324 parkovacích stání.

Pěší a cyklistické stezky

Pěší přístup k objektům je zajištěn novými chodníky podél nových komunikací. Chodníky jsou napojeny na stávající pěší infrastrukturu. Cyklistická doprava bude probíhat po vozovkách komunikací areálu.

Sadové úpravy a zeleň:

V severní části u nové křižovatky s ul. Přátelství je navržena parková plocha navazující na plánovaný přírodně krajinářský rekreační celek. Při jižní hranici jsou ještě dvě malé plochy s parkovou úpravou, součástí jedné z nich je retenční nádrž/suchý poldr/ na dešťovou vodu.



LEGENDA

ŘEŠENÉ OZEMÍ V MAJETKU INVESTORA

POZEMKY BYTŮV BLOKŮ 80 D1 BLOKŮ 1 A 80 D2 BLOKŮ 2

SOUVISEJÍCÍ ŘEŠENÉ OZEMÍ MIMO MAJETEK INVESTORA

NAVHROVANÁ ČÁST OBJEKTU BD, CELÁ POD ÚROVNÍ TERÉNU

NAVHROVANÁ ČÁST OBJEKTU BD NAD ÚROVNÍ TERÉNU

MAXIMÁLNÍ ROZSAH PLOCHY URČENÝ K ZÁSTAVBĚ JEDNÍM IZOLOVANÝM RODINNÝM DOMEM

VJEZD NA POZEMEK RD
PROSTOR PRO PARKOVÁNÍ VOZIDEL NA POZEMKU RD

PROSTOR PRO ODPADKY

DOPRAVNÍ KOMUNIKACE (ASFALT)

DOPRAVNÍ KOMUNIKACE (DLAŽBA)

PARKOVACÍ PLOCHA PRO OS. AUTOMOBIL (DLAŽBA)

ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA

PĚŠÍ KOMUNIKACE (DLAŽBA)

VEŘEJNÁ ZELENĚ / VÝSADBA NÍZKÁ

SOUKROMÝ POZEMEK / ZELENĚ BD

SOUKROMÝ POZEMEK / ZELENĚ RD

OZEMNÍ REZERVA

VODNÍ PLOCHA – ZATRAVŇENÝ POLDR

DOČASNÝ ZABOR

TRVALÝ ZABOR

VYMEZENÍ SOUKROMÉ PŘEDZAHŘADKY V 1.NP

PARCELNÍ ČÍSLO KATASTRU NEMOVITOSTI

HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTI

VJEZD DO PODZEMNÍCH GARÁŽÍ BD

VSTUP DO PŘÍZEMÍ BD

VJEZD / VSTUP NA POZEMEK RD

STÁVAJÍCÍ VZROSTLÝ STROM

NAVHROVANÝ VZROSTLÝ STROM

LEGENDA SÍTĚ STÁVAJÍCÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ VN PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ NN PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ ČETIN PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ VO PODZEMNÍ (POZEMNÍ KOMUNIKACE)

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ VODOVOD PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ KANALIZACE SPÁŠKOVÁ PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ KANALIZACE SPÁŠKOVÁ VÝTLAK PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ KANALIZACE DEŠŤOVÁ PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ KANALIZACE DEŠŤOVÁ VÝTLAK PODZEMNÍ

PŘÍPOJKA SEK ČETIN PODZEMNÍ

PŘÍPOJKA VODOVOD PODZEMNÍ

PŘÍPOJKA KANALIZACE SPÁŠKOVÁ PODZEMNÍ

PŘÍPOJKA KANALIZACE DEŠŤOVÁ PODZEMNÍ

VODOMĚRNÁ ŠACHTA

REVIZNÍ KANALIZAČNÍ ŠACHTA

ULIČNÍ VPUST

NOVÁ PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ NN

NOVÁ KABELOVÁ KOMORA SEK ČETIN

144 SEK ČETIN

NOVÝ SLOUPEK VO

NOVÝ SLOUPEK VO

NOVÝ SLOUPEK VO U PŘECHODU

NOVÝ SLOUPEK VO V PODZEMNÍ KOMUNIKACE

PONÍŽENÝ SLOUPEK PRO RD SEK ČETIN

PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO PODZEMNÍHO VEDENÍ ČETIN

LEGENDA SÍTĚ NAVHROVANÉ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ VN PODZEMNÍ

NOVÁ TS 630kVA

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ NN PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ SEK ČETIN PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ VO PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ VO PODZEMNÍ (POZEMNÍ KOMUNIKACE)

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ VODOVOD PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ KANALIZACE SPÁŠKOVÁ PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ KANALIZACE SPÁŠKOVÁ VÝTLAK PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ KANALIZACE DEŠŤOVÁ PODZEMNÍ

VEDENÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ KANALIZACE DEŠŤOVÁ VÝTLAK PODZEMNÍ

PŘÍPOJKA SEK ČETIN PODZEMNÍ

PŘÍPOJKA VODOVOD PODZEMNÍ

PŘÍPOJKA KANALIZACE SPÁŠKOVÁ PODZEMNÍ

PŘÍPOJKA KANALIZACE DEŠŤOVÁ PODZEMNÍ

VODOMĚRNÁ ŠACHTA

REVIZNÍ KANALIZAČNÍ ŠACHTA

ULIČNÍ VPUST

NOVÁ PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ NN

NOVÁ KABELOVÁ KOMORA SEK ČETIN

144 SEK ČETIN

NOVÝ SLOUPEK VO

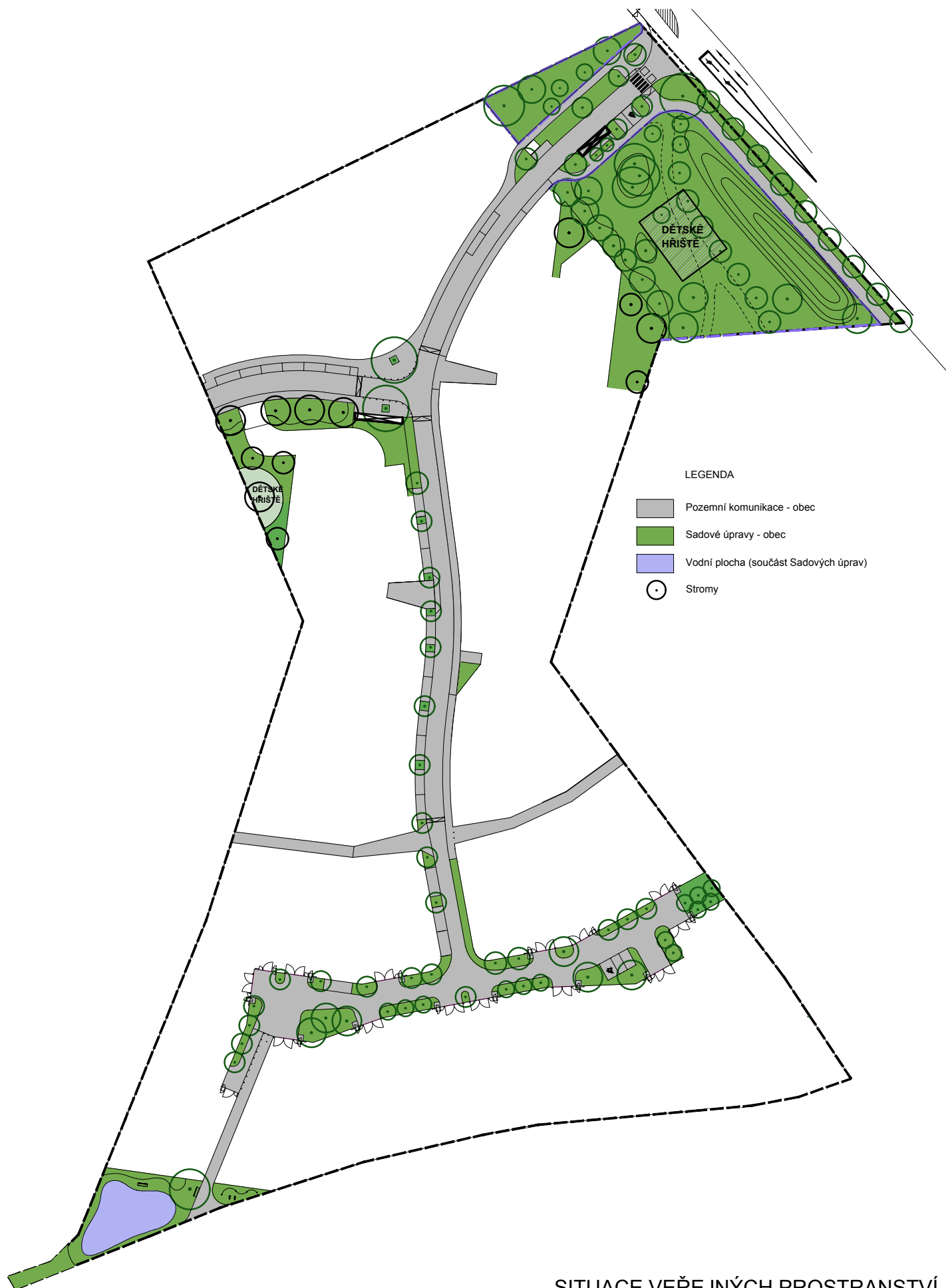
NOVÝ SLOUPEK VO

NOVÝ SLOUPEK VO U PŘECHODU

NOVÝ SLOUPEK VO V PODZEMNÍ KOMUNIKACE

PONÍŽENÝ SLOUPEK PRO RD SEK ČETIN

PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO PODZEMNÍHO VEDENÍ ČETIN



SITUACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

NOVOSTAVBA BYTOVÝCH DOMŮ, NOVÁ PARCELACE A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA UHŘETĚVES