

# SERVISNÍ SMLOUVA

č. SLL JL/...../2024

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi smluvními stranami, kterými jsou:

## **Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik**

IČO: 00024007, DIČ: CZ00024007

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. AXII 253

zastoupen xxx, ředitelem podniku

dále jen „**Objednatel**“

**a**

## **David Novák**

se sídlem 30. dubna 2938/3, 70200 Ostrava

IČ: 07760353, DIČ: CZ8206304997

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, zapsaná v živnostenském rejstříku města Ostravy  
zastoupena xxx

dále jen „**Poskytovatel**“

## **I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanovením §§ 6, 27, a 31 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, a v souladu s nabídkou Poskytovatele ze dne 5.4. 2024, která byla ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku 027/2024/ZMR s názvem „**Servis zařízení vzduchotechniky a klimatizace v budovách zadavatele**“ vybrána jako nejvýhodnější a která je součástí dokumentace k veřejné zakázce a je uložena u Objednatele, jakožto zadavatele veřejné zakázky.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje zajistit na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele plynulý provoz technologie vzduchotechniky a klimatizace v objektech Objednatele, a to na základě provádění pravidelných níže uvedených servisních služeb Poskytovatelem v rozsahu dle zadávací dokumentace a nabídky Poskytovatele a v rozsahu dle této smlouvy (dále jen „**servis**“).
2. Přesná specifikace servisu a cena za jednotlivé servisní úkony a dopravu je uvedena v Příloze č. 1 - nabídkový rozpočet veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy. Služby spočívající v odstraňování závad v případě oprávněných reklamací v rámci záručního servisu (vč. přezkoušení a znovuuvedení do provozu a dodávkách náhradních dílů nebo nových výrobků) budou Poskytovatelem poskytovány bezúplatně.
3. Servis bude prováděn na zařízeních vzduchotechniky a klimatizace a budovách dle jejich specifikace v Příloze č. 2 smlouvy (dále souhrnně jen „**zařízení**“).
4. Servisní služby byly Poskytovatelem naceněny a budou realizovány zcela v souladu s předpisy předepsanými příslušnými výrobci konkrétních zařízení, s použitím a v souladu s projektovou dokumentací, obecných právních předpisů a požadavky Objednatele.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedený servis dle této smlouvy přebírat a zaplatit za jeho provedení Poskytovateli cenu sjednanou v této smlouvě.
6. Servis dle této smlouvy nezahrnuje práce na rozšiřování, případně rekonstrukce zařízení. Takové případy budou řešeny na základě samostatné smlouvy.

### III. Provádění servisu

1. Poskytovatel se zavazuje servis provádět takovým způsobem a v termínech, aby byly dodrženy všechny předpisy příslušných výrobců konkrétních zařízení, projektová dokumentace, právní předpisy a technické normy, jakožto i požadavky Objednatele.
2. Servis bude zajišťován buď vlastními pracovníky Poskytovatele, nebo smluvně zajištěnými servisními pracovníky jiných společností, kteří budou odborně způsobilí k provádění servisu zboží.
3. Poskytovatel musí být autorizovanou osobou pro zařízení dle Přílohy č. 2 smlouvy. Uvedené oprávnění je povinen na vyžádání předložit Objednateli. Nepředložení takového oprávnění je důvodem k vypovězení smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen servis provádět v souladu s platnými normami ČSN a EN, technologickými předpisy, bezpečnostními a hygienickými předpisy a obecně závaznými předpisy. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při plnění této smlouvy, budou pro danou činnost považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
5. **Preventivním servisem** se pro účely této smlouvy rozumí servis zařízení 2x ročně dle předpisu příslušných výrobců konkrétních zařízení. Poskytovatel je povinen provádět preventivní servis automaticky, a to tak, aby byly splněny veškeré lhůty a normy předpisy výrobce, právními předpisy a technickými normami stanovené, bez nutnosti upozornění či výzvy ze strany Objednatele. Poruší-li Poskytovatel tuto svoji povinnost, pak v případě, že by v důsledku nedodržení termínů, norem či způsobu provádění preventivních prohlídek byla uložena Objednateli sankce, nebo vznikla jakákoli jiná újma, je povinen ji Poskytovatel Objednateli nahradit. Součástí preventivního servisu jsou zejména
  - pravidelné kontroly nainstalovaného zařízení v rámci záručního i pozáručního servisu dle pokynů výrobců a požadavků Objednatele;
  - komplexní údržba nainstalovaných zařízení (kontrola základních funkcí, výměna nebo vyčištění filtračních vložek, odborné vyčištění servisovaných zařízení, přezkoušení tlaku chladiva případně jeho doplnění, kontrola řemenových převodů, kontrola proudů a napětí, kontrola uložení, kontrola hlučnosti atd.);
6. **Běžným servisem** se pro účely této smlouvy rozumí servis zařízení uskutečněný na základě telefonické nebo písemné žádosti (včetně emailu) Poskytovatele, a který není havarijním servisem. Součástí běžného servisu je zejména
  - odstraňování závad v případě neoprávněných reklamací v rámci záručního servisu;
  - odstraňování závad v rámci pozáručního servisu, přezkoušení a znovuvvedení do provozu;
  - dodávky náhradních dílů nebo nových výrobků v případě neoprávněných reklamací nebo v rámci pozáručního servisu.
7. Poskytovatel se zavazuje nastoupit na nahlášený běžný servis Objednatelům do 3 pracovních dnů od data nahlášení. Termín odstranění nahlášených závad bude dohodnutý pro prohlídce zařízení, příp. s přiměřenou dobou na dodání náhradních dílů. Dohodnutý termín bude uveden v montážním záznamu nebo sdělen emailem Objednateli do 24 h od nahlášení.
8. Poskytovatel je povinen dokončit provádění běžného servisu ve lhůtě přiměřené závažnosti a složitosti prováděného servisního úkonu, přičemž při tomto výkonu je povinen si Poskytovatel počínat vždy s maximální rychlostí a pečlivostí.
9. **Havarijním servisem** se se pro účely této smlouvy rozumí servis zařízení uskutečněný na základě telefonické nebo písemné žádosti (včetně emailu) Poskytovatele, a který je za havarijní označen Objednatelům (zpravidla se bude jednat o závadu, která způsobuje velice špatnou funkčnost nebo úplnou nefunkčnost daného zařízení). Součástí havarijního servisu jsou stejné činnosti jako při běžném servisem.
10. Poskytovatel se zavazuje nastoupit na nahlášený havarijní servis Objednatelům do 48 hodin od data nahlášení. Termín odstranění nahlášených závad bude dohodnutý pro prohlídce zařízení, příp. s přiměřenou dobou na dodání náhradních dílů. Dohodnutý termín bude uveden v montážním záznamu nebo sdělen emailem Objednateli do 24 h od nahlášení.

11. Poskytovatel je povinen dokončit provádění jakéhokoliv servisu ve lhůtě přiměřené závažnosti a složitosti prováděného servisního úkonu, přičemž při tomto výkonu je povinen si Poskytovatel počínat vždy s maximální rychlostí a pečlivostí.
12. Zjistí-li Poskytovatel v průběhu provádění preventivního servisu (případně i jiného druhu servisu, kdy taková potřeba vyvstane po prohlídce zařízení a dané nebude uvedeno v montážním záznamu nebo v emailu) potřebu dodání náhradních dílů, je povinen o tomto ihned, tj. nejpozději do 6 hodin, informovat Objednatele; v rámci podané informace je povinen Poskytovatel sdělit Objednateli, jaké náhradní díly je třeba dodat, z jakých důvodů, jaká je jejich cena. Informaci sdělí Poskytovatel emailem na kontaktní email Objednatele; pro posouzení dodržení lhůty dle tohoto odstavce je rozhodné datum a čas odeslání emailové zprávy.
13. Poskytovatel nahlásí veškeré potřebné servisní služby na servisní službu Poskytovatele - telefonní číslo xxx. Veškeré telefonicky nahlášené požadavky na servisní služby je třeba potvrdit písemně mailem. Poskytovatelem určená osoba odpovědná za přijetí hlášení závad a jednání ve věci smlouvy – jméno xxx funkce podnikatel, telefonní číslo xxx nebo e-mail: xxx
14. Zahájením servisu se bez ohledu na jeho režim rozumí dostavení zaměstnanců Poskytovatele na místo provádění servisu a započetí provádění servisního úkonu. Cesta na místo servisu se do fakturované doby nepočítá. Při příjezdu na opravu se budou pracovníci Poskytovatele hlásit telefonicky či osobně dle možností u odpovědného pracovníka Objednatele, kterým je pan xxx nebo pan xxx v mimo pracovní době, o víkendech a svátcích na recepci v čp. 38 Janský dvůr nebo na recepci v čp. 268 DLL VESNA.
15. Objednatel je oprávněn kvalitu a správnost prováděného servisu kontrolovat sám nebo prostřednictvím pověřených osob. Těmto přísluší kdykoli právo vstupu do prostor, kde je servis zajišťován, s možností prověřit, zda práce na servisovaném zboží jsou prováděny v souladu se zadávací dokumentací, nabídkou Poskytovatele, touto smlouvou a technickými normami.
16. Objednatel je povinen zajistit Poskytovateli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy Poskytovatelem.
17. Poskytovatel se zavazuje při pohybu v místě plnění plně respektovat a dodržovat zásady a pravidla Objednatele na úseku PO a BOZP, udržovat čistotu a pořádek, respektovat povahu provozu Objednatele a dodržovat pokyny Objednatele.
18. Součástí povinností Poskytovatele je i postupné zavedení provozních deníků jednotlivých zařízení a to v podobě listinné nebo datové (webová aplikace), která bude následně předána Objednateli. Poskytovatel se zavazuje dané zavést do 12 měsíců od podpisu smlouvy. Nesplnění této povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy.
19. Součástí prováděného servisu je i předání dokumentace a povinných dokladů k použitým náhradním dílům, včetně případných prohlášení o shodě. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Poskytovatel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
20. Objednatel je povinen na vyžádání Objednatele doložit proškolení servisních techniků provádějící servisní činnost na zařízení na příslušný typ zařízení. Nesplnění této povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy.
21. O provedení každé servisní služby je Poskytovatel povinen sepsat servisní záznam, který musí být potvrzen pověřeným pracovníkem Objednatele, uvedeným ve smlouvě. Servisní záznam musí obsahovat datum a hodinu zahájení úkonu, jeho průběh, spotřebovaný materiál, datum a hodinu ukončení úkonu. Každá ze smluvních stran obdrží jednu kopii servisního záznamu.
22. Poskytovatel splní svou povinnost provést jednotlivý servis úplným a řádným ukončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků, potvrzením servisního listu osobou oprávněnou jednat za Objednatele a podpisem předávacího protokolu. Jednotlivý servis se považuje za ukončený, byly-li všechny jeho části předány a převzaty Objednatelem. Objednatel je vždy povinen převzít servis, je-li provedena řádně, včas a bez vad a nedodělků. Objednatel může (avšak nemusí) převzít servis i navzdory výskytu drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání sepisované části a neohrožují bezpečnost sepisované části.
23. O předání každého jednotlivého servisu bude vyhotoven předávací protokol, který podepíší obě strany. Součástí protokolu bude i servisní záznam. Předávací protokol na každou opravu či činnost

dle této servisní smlouvy musí být součástí předložené faktury Poskytovatele a musí být potvrzen Objednatel. Budou-li při předání a převzetí servisu zjištěny drobné vady a nedodělky a provedený servis bude i přesto Objednatel převzat, bude zápis o předání a převzetí obsahovat popis takových drobných vad a nedodělků s uvedením termínu, ve kterém je Poskytovatel povinen tyto vady a nedodělky odstranit.

24. Obaly a odpady vzniklé při plnění předmětu této smlouvy jsou majetkem Poskytovatele, který je jejich původcem a je povinen je zlikvidovat na své náklady v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb. o obalech a zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

#### **IV. Doba a místo plnění, realizace servisu**

1. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění budou budovy ve vlastnictví České republiky, s nimiž má Objednatel právo hospodařit, a které jsou specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy, v Janských Lázních.
2. Servis dle této smlouvy bude zajišťován průběžně po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Lhůty pro provedení servisního zásahu jsou uvedeny v čl. III. této smlouvy. U servisních zásahů se Poskytovatel zavazuje postupovat vždy tak, aby nedocházelo k žádným průtahům při provádění servisního zásahu a jeho dokončení.
4. V případě prodlení se zahájením či dokončením servisu dle této smlouvy je Objednatel oprávněn tyto úkony provést sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Poskytovatele. Ustanovení následujícího odstavce tím není dotčeno.
5. V případě prodlení se zahájením či dokončením servisu dle této smlouvy se Poskytovatel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
  - a. xxx Kč za každý den prodlení a každý jednotlivý případ v případě preventivního servisu;
  - b. xxx Kč za každý den prodlení a každý jednotlivý případ v případě běžného servisu;
  - c. xxx Kč za každý den prodlení a každý jednotlivý případ v případě havarijního servisu.Právo Objednatele na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.
6. Prodlení se zahájením či dokončením servisu dle této smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy:
  - a. v případě komplexního servisu prodlení po dobu delší 7 dnů;
  - b. v případě běžného servisu prodlení po dobu delší 3 dnů;
  - c. v případě havarijního servisu prodlení po dobu delší 48 hodin.
7. Bude-li prodlení Poskytovatele dle předchozího odstavce způsobeno výhradně z důvodu neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Objednatele, prodlužuje se adekvátně tomuto prodlení termín pro zahájení a/nebo dokončení servisu dle této smlouvy.

#### **V. Cena servisu a platební podmínky**

1. Cena servisu dle této smlouvy je stanovena na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu dle cenové nabídky Poskytovatele uvedené v příloze č. 1.  
K cenám dle předchozí věty bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů. Doba strávená na cestě se nepovažuje za provádění servisu a Poskytovatel není oprávněn jej Objednateli účtovat či požadovat jeho uhrazení.
2. K ceně za servis bude dále připočteno paušální cestovné stanovené dle přílohy č. 1. Cestovné je možno účtovat pouze 1x za kalendářní den, a to i v případě souběhu více servisních událostí. Poskytovatel se zavazuje plánovat preventivní servis tak, aby nedocházelo k umělému navyšování cestovného.
3. Nespecifikované servisní služby, servisní služby provedené na základě objednávky nebo po dohodě s Objednatel budou účtovány dle hodinové sazby a použitých dodaných náhradních dílů platné a účinné v příslušném čase, jinak dle cen v místě a čase obvyklých.

4. Cena servisu dle předchozího odstavce zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy, tj. veškeré náklady (např. náklady na servis, dopravu do a z místa plnění, likvidaci obalů a odpadu, poskytování on-line služby atd.). Smluvní cena servisu dle této smlouvy bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu trvání této smlouvy.
5. V rámci preventivního servisu je Poskytovatel povinen obstarat na svůj náklad rovněž materiál nezbytný k provedení servisu; náklady na nezbytný materiál v ceně do xxx Kč na jeden servisní zásah a jedno zařízení jsou již zahrnuty v ceně za preventivní servis.
6. V případě běžného a havarijního servisu budou náklady na materiál a náhradní díly hrazeny dle skutečnosti dle aktuálního ceníku Poskytovatele upraveného dle této Smlouvy, nejvýše však v cenách v místě a čase obvyklých, v případě pochybností je obvyklost ceny v místě a čase povinen prokázat Poskytovatel; v případě ceny náhradních dílů nad xxx Kč (bez DPH) musí být cena vždy předem odsouhlasena Objednatel.
7. Smluvní strany se dohodly, že cena za servis bude Objednatel Poskytovateli uhrazena na základě faktury-daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem nejdříve v den dokončení příslušného servisního úkonu. Nedílnou součástí faktury je stejnopis předávacího protokolu potvrzený oběma smluvními stranami. Absence takového protokolu nebo chybějící potvrzení Objednatele je důvodem k vrácení faktury Poskytovateli k doplnění.
8. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne doručení řádné faktury Objednateli. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy ČR, včetně stejnopisu předávacího protokolu, je Objednatel oprávněn fakturu Poskytovateli ve lhůtě její splatnosti vrátit; v takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury. Cena se považuje za zaplacenou dnem připsání příslušné částky na účet Poskytovatele specifikovaný v příslušné faktuře.
9. V případě prodloužení Objednatele s úhradou ceny servisu Poskytovateli má Poskytovatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.
10. Jakékoliv plnění dle této smlouvy podléhající DPH je splatné bezhotovostním převodem na bankovní účet smluvní strany uvedený v příslušném daňovém dokladu - faktuře - a smluvní strana prohlašuje, že každý takový bankovní účet je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V případě, že takový bankovní účet nebude uvedeným způsobem zveřejněn, nebo se smluvní strana stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, je druhá smluvní strana oprávněna plnit v částce bez DPH a částku odpovídající DPH odvést přímo na příslušný účet finančního úřadu.
11. Poskytovatel bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
12. Poskytovatel je oprávněn ceny servisu dle tohoto článku jedenkrát ročně vždy k 1. dubnu daného kalendářního roku (nejdříve však k 1. dubnu roku 2025) navýšit o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vykázaným Českým statistickým úřadem. Využití daného oprávnění musí Poskytovatel písemně oznámit Objednateli nejpozději do 31. ledna daného kalendářního roku.

## **VI. Záruka a odpovědnost za vady**

1. Poskytovatel poskytuje na provedené servisní práce záruku za jakost od okamžiku jejich protokolárního převzetí po dobu 24 měsíců.
2. V případě zjištění vady je Objednatel povinen tuto vadu Poskytovateli bez zbytečného odkladu oznámit včetně její specifikace. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 5 dnů od nahlášení vady v případě komplexního servisu a v případě běžného a havarijního servisu je lhůta shodná s lhůtou, kterou stanoví tato Smlouva pro typ servisu, v rámci něhož byl vadný servis poskytován.
3. V případě prodloužení Poskytovatele s odstraněním vad v termínu dle tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení. Bude-li prodloužení Poskytovatele způsobeno výhradně z důvodu neposkytnutí nezbytné součinnosti ze

strany Objednatele, prodlužují se adekvátně tomuto prodlení termíny pro odstranění vady. Právo Objednatele na náhradu škody převyšující smluvní pokutu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.

4. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel má následující práva z vad provedeného servisu, a to bez ohledu na to, zda vadné provedení servisu je podstatným či nepodstatným porušením Smlouvy:
- právo na odstranění vad ze strany Poskytovatele,
  - právo zajistit odstranění vad třetí osobou a přefakturovat náklady s tímto spojené Poskytovateli,
  - právo na přiměřenou slevu z ceny vadné Služby.

Výběr z práv dle předchozího odstavce je zcela na vůli Objednatele.

5. Poskytovatel je povinen být po celou dobu trvání této Smlouvy pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, jakož i za škodu způsobenou svými pracovníky a to v minimální výši xxx. Kč; na žádost Objednatele je povinen doložit potvrzení od příslušné pojišťovny o trvání pojištění či předložit pojistný certifikát. Nesplnění této povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## **VII. Povinnost mlčenlivosti**

- Smluvní strany jsou vzájemně povinny striktně dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, s výjimkou skutečností obecně známých (dále jen: „důvěrné informace“). Smluvní strany nejsou za žádných okolností oprávněny poskytnout důvěrné informace třetím osobám, ani užít tyto informace pro jiné účely než je plnění dle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- Smluvní strany jsou oprávněny poskytnout důvěrné informace pouze jejich zaměstnancům a dodavatelům, kteří tyto informace potřebují pro účely výkonu činností v souladu s předmětem této smlouvy. Tito zaměstnanci musí být informováni o důvěrném charakteru poskytnutých informací a musí být zavázáni k povinnosti mlčenlivosti v obdobném rozsahu.
- Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv není porušením povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy.

## **VIII. Doba trvání smlouvy**

- Tato smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
- Tato smlouva zaniká:
  - dohodou smluvních stran
  - výpovědí bez výpovědní doby:
    - Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, je-li Objednatel v prodlení s úhradou ceny servisu po dobu delší než 30 dnů, ačkoliv příslušná faktura splňovala všechny náležitosti daňového dokladu a podmínky této smlouvy a byla řádně doručena Objednateli a Objednatel ji neuhradil ani po písemné výzvě Poskytovatele.
    - Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět při podstatném porušení povinností Poskytovatele dle této smlouvy.
    - obě smluvní strany oprávněny tuto smlouvu vypovědět v případě, že bude proti druhé smluvní straně zahájeno insolvenční řízení, které nebude soudem v zákonné lhůtě odmítnuto pro zjevnou bezdůvodnost.

Platnost a účinnost smlouvy zaniká okamžikem doručení písemné výpovědi zaslané formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
  - výpovědí s výpovědní dobou:
    - Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět při opakovaném (alespoň 2x) porušení povinností Poskytovatele dle této smlouvy, a to písemně formou doporučeného dopisu

s výpovědní dobou 1 měsíc, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Poskytovateli.

- (ii) Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět z jakéhokoli důvodu či bez uvedení důvodu, a to písemně formou doporučeného dopisu s výpovědní dobou 6 měsíců, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Účinnost ustanovení čl. VII. a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy, trvá i po ukončení platnosti a/nebo účinnosti této smlouvy.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Mimo případy subdodávek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro účely této smlouvy vylučuje postoupení smlouvy dle § 1895 občanského zákoníku, tj. Poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.
3. Poskytovateli v tomto případě nevzniká nárok na úhradu jakýchkoli nákladů spojených s přípravou realizace anebo s realizací předmětu smlouvy.
4. Tato smlouva může být měněna pouze dodatky v písemné formě obsahující podpisy obou smluvních stran na téže listině a smluvní strany vylučují, že by ke změně smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy.
5. Veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně osobně, prostřednictvím datové schránky či poštou, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Doručováno bude na adresy smluvních stran uvedené v této smlouvě. Jakákoliv změna adresy musí být druhé smluvní straně změněna bez zbytečného prodlení. V případě zaslání písemnosti prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se zásilka považuje za doručenou i v případě, že si smluvní strana zásilku nevyzvedne, a to 10. dnem poté, kdy byla připravena k vyzvednutí. V případě, že smluvní strana odmítne přijmout písemnost, považuje se okamžikem odmítnutím tato písemnost za doručenou.
6. Pokud některé ustanovení této smlouvy bude prohlášeno příslušným soudem za neplatné, nulitní, nedovolené nebo nevymahatelné, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit dotčené ustanovení novým, svým obchodním účelem nejbližším, ustanovením.
7. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 – cenová nabídka VZ  
Příloha č. 2 – seznam zařízení a budov

V Janských Lázních dne ...

V Ostravě dne 6.5. 2024

.....  
**SLJ Janské Lázně, státní podnik**  
xxx, ředitel

.....  
**xxx**  
podnikatel