



DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Přístřešek pro hru dětí – areál MŠ v ul. K. Šatala“

číslo smlouvy objednatele: 2023002324
číslo smlouvy zhotovitele: 23/3362
číslo veřejné zakázky: 23165

veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídllo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky města
ve věcech technických: Ing. Vladimírou Blažkovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 211
c-mail: blazkovav@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: K-BUILDING CB, a.s.
sídllo: Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1516
zastoupený: Martinem Kačenkou – předsedou představenstva
ve věcech technických: Martin Kačenka – předseda představenstva
IČO: 261 05 594
DIČ: CZ 26105594
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu:
kontaktní údaje:

II. Předmět dodatku

- Smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 6. 10. 2021 (smlouva o dílo nadále v tomto dodatku označována jen jako „smlouva“).
- Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
- Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla

ceny díla

doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Na základě okolností postupně zjišťovaných v průběhu provádění díla, včetně geodetického zaměření po skončení stavebních prací, došlo ke změnám uvedeným ve změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku.

5. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. IV smlouvy. Nově výše uvedený článek smlouvy zní:

IV. Cena díla

1. Nabídková cena díla činí 569 569,00 Kč bez DPH.

2. **Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tzn. dle změnových listů č. 1 a 2, které jsou přílohou dodatku č. 1) činí 648 225,35Kč bez DPH.**

6. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	569 569,00 Kč
Dodatek č. 1	78 656,35 Kč
Rozšíření původní ceny	81 236,99 Kč
Zúžení původní ceny	2 580,64 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatku	648 225,35 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je smluvními stranami uzavírán v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí toho dodatku jsou Změnové listy č. 1 a č. 2.

V Českých Budějovicích

V Českých Budějovicích

Ing. Petr Maroš,
náměstek primátorky města
statutární město České Budějovice

Martin
Kačenka Digitálně podepsal
Martin Kačenka
Datum: 2024.05.13
13:34:46 +02'00'

Martin Kačenka
předseda představenstva
K-BUILDING CB, a.s.

Stavba: „Přístřešek pro hru dětí - areál MŠ v ul. K. Šatala“

Rekapitulace změnových listů

P.Č.	Název změnového listu	Hodnota ZL bez DPH
1	ZMĚNOVÉ LISTY - CELKEM - VÍCEPRÁCE	81 236,99 Kč
2	ZMĚNOVÉ LISTY - CELKEM - MĚNĚPRÁCE	- 2 580,64 Kč

Celkem bez DPH: 78 656,35 Kč
DPH 21%: 16 517,83 Kč
Celkem včetně DPH: 95 174,18 Kč

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: Ladislav Pletka

Projektant (autorský dozor): INPROPO s. r. o.

Zhotovitel: K-BUILDING CB a. s.

		Změnový list číslo:	1
Stavba:	Přístřešek pro hru dětí - areál MŠ v ul. K. Šatala	č. smlouvy objednatele:	2023002324
Objekt :	01 - SO 02 Stavební část (drenáž)	č. smlouvy zhotovitele:	23/3362
Objednatel :	Statutární město České Budějovice	nám. Přemysla Otakara II. 1/1	
TDS :	Ladislav Pletka		
Projektant :	INPROPO s.r.o.	Okružní 237, 373 61 Hrdějovice	
Zhotovitel :	K - BUILDING CB , a.s.	Hraniční 2094 , 370 06 České Budějovice	
Předmět změny:			
Vícepráce: SO 02 Stavební část		Objednatel požaduje výměnu zámkové dlažby v celé rozsahu plochy okolo bazénku i přístupového chodníku z důvodu nevyhovujícího stavu původní dlažby (především opticky nevyhovujícího stavu).	
Drenáž		Z důvodu značného přítoku podzemní vody do „stavební jámy“ po demontáži původního bazénu zhotovitel navrhl provedení obvodové drenáže této jámy se zaústěním do odpadního potrubí původního bazénu.	
Odkaz na výkresy :	Odkaz na soupis prací :	Odkaz na jinou část smlouvy :	
Návrh ocenění :			
Vícepráce:			
	SO 02 Stavební část		52 146,99
	Drenáž		29 090,00
	Celkem bez DPH		81 236,99
	DPH 21%		17 059,77
	Celkem včetně DPH		98 296,76
Vyjádření:			
Zhotovitel :	datum:	15. 03. 2024	(6) Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice
Objednatel :	datum:	18.3.2024	podpis:
TDS :	datum:	14.3.2024	podpis:
Projektant :	datum:	17.3.24	podpis:
Přílohy:	Položkový rozpočet		



INPROPO s.r.o.
Inženýring a projektace stavb

Okružní 237, 373 61 Hrdějovice, IČO 25187911
reg. u Nejvyššího soudu v České republice, odd. C, vložka 8846
www.inpropo.cz

SOUPIS PRACÍ

#ODKAZ!

01 - SO 02 Stavební část

NEMANICE

Statutární město České Budějovice

#ODKAZ!

#ODKAZ!

INPROPO, s.r.o.
Okružní 237, 373 61
Hrdějovice
#ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Čeňa celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							52 146,99
0	HSV		Práce a dodávky HSV				52 146,99
0	1		Zemní práce				6 552,00
1	K	11310842R	Rozabrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby celkem do 1 m ² plocha 86,5*11,5 Přepočteno množstvím kvalitativně Součet	m ²	56,000	117,00	6 552,00
							-33
							-10,141
							-21,556
							56,000
0	5		Komunikace pozemní				40 417,90
14	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně II 60 mm skupiny B pl do 50 m ² celkem do 1 m ² plocha 88,5*11,5 Přepočteno množstvím Součet	m ²	57,500	353,00	20 297,50
							33
							-40,5
							57,500
15	M	59245295	dlažba zámková tvaru vlny 225x112x60mm přírodní 57 5*1,08 Přepočtené koeficientem množství	m ²	62,100	324,00	20 120,40
							62,100
0	997		Přesun sutě				5 177,09
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKO 1 km přes 1 km 8,064*59 Přepočtené koeficientem množství	t	475,776	3,00	1 427,33
							475,776
22	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z mezikládky na skládku do 1 km s naložením a se složením 8,064*59	t	0,064	165,00	1 330,58
							1,364
23	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,064	300,00	2 419,20

SOUPIS PRACÍ

14.3.2024

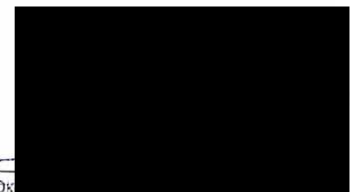
INP
Inženýring

Okružní 237, 373 61 Hrdějovice, IČO 25110
reg. u h. a. s. soudu v C Brd. od 11. 11. 2014
www.inpropo.cz


Přístřešek MŠ - drenáž - Nabídka

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
	Stavba	S: Stavba				29 090,00
	Objekt	SO 01: Drenáž				29 090,00
	Oddíl	001: Zemní práce				7 360,00
1	SP	132151101 Hlubební ryh nozapažených S do 800 mm v hornině úřidy lůžitelností I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojné Výkaz výměr: 25'0,4'0,7	m3	7,000	585,00	4 095,00
2	SP	162751117 Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny úřidy lůžitelností I skupiny 1 až 3 Výkaz výměr: 25'0,4'0,7	m3	7,000	330,00	2 310,00
3	SP	162761119 Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny úřidy lůžitelností I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m Výkaz výměr: (25'0,1'0,7'0,7)	m3	63,000	15,00	945,00
	Oddíl	002: Zakládání, zpevnování hornin				14 040,00
4	SP	212762101 Traťvod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 360° včetně lože otevířený výkop DN 50 pro línové stavby	m	25,000	360,00	9 000,00
5	SP	211581114 Výplň odvodňovacích žaber nebo traťvodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 18 mm Výkaz výměr: uvážu o je výplň drenážních žaber nasazovaných v pol. č. 212752101, cca 50% 35'0,1'0,7'0,3	m3	3,500	1 440,00	5 040,00
	Oddíl	099: Přesun hmot a manipulace se sutí				7 700,00
6	SP	997013655 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamenní kódu odpadu 17 05 04 Výkaz výměr: 7'2	t	14,000	300,00	4 200,00
7	SP	998014R Přesun hmot pro budovy, jednopodlažní z dřevěných dílců	t	14,000	250,00	3 500,00

SOUTKASŤ
14.3.24
Dhw
TDS



Okresní úřad Brno-venkov, Brno-venkov, 602 00 Brno
reg. u řádu soudů v ČR, oddíl C, vložka 1
www.inpropo.cz

		Změnový list číslo:	2
Stavba:	Přístřešek pro hru dětí - areál MŠ v ul. K. Šatala	č. smlouvy objednatele:	2023002324
Objekt :	01 - SO 02 Stavební část	č. smlouvy zhotovitele:	23/3362
Objednatel :	Statutární město České Budějovice	nám. Přemysla Otakara II. 1/1	
TDS :	Ladislav Pletka		
Projektant :	INPROPO s.r.o.	Okružní 237, 373 61 Hrdějovice	
Zhotovitel :	K - BUILDING CB , a.s.	Hraniční 2094 , 370 06 České Budějovice	
Předmět změny:			
Měněpráce: SO 02 Stavební část		Objednatel požaduje výměnu zámkové dlažby v celé rozsahu plochy okolo bazénku i přístupového chodníku z důvodu nevyhovujícího stavu původní dlažby (především opticky nevyhovujícího stavu), a tak odpadnou práce se řezáním dlažby do oblouku a ruční rozebrání dlažby,	
Odkaz na výkresy :	Odkaz na soupis prací :	Odkaz na jinou část smlouvy :	
Návrh ocenění :			
Měněpráce:			
SO 02 Stavební část			-2 580,64
	Celkem bez DPH		-2 580,64
	DPH 21%		-541,93
	Celkem včetně DPH		-3 122,57
Vyjádření:			
Zhotovitel :	datum:	15. 03. 2024	podpis: 
			(6) Hranic 370 06 Česk
Objednatel :	datum:	18.3.2024	podpis:
TDS :	datum:	14.3.24	podpis:
Projektant :	datum:	11.3.24	podpis:
Přílohy:	Položkový rozpočet		

INPROPO s.r.o.

Inženýring a projektování

Okružní 237 373 61 Hrdějovice, IČO:
reg. u ř. a. soudu v C Budějovice
www.inpropo.cz

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

01 - SO 02 Stavební část

NEMANICE

Statutární město České Budějovice

#ODKAZ!

#ODKAZ!

INPROPO, s.r.o.
Okružní 237, 373 61
Hrdějovice

#ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedno (CZK)	Celkem (CZK)
Náklady soupisu celkem							-2 580,64
0		HSV	Práce a dodávky HSV				-2 580,64
0		1	Zemní práce				-1 628,64
1	K	113108023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně celkem cca 14 nových plocha 88,5*11,5 dle rozpočtu rozebráno bazénok Součet	m2	-10,440	168,00	-1 628,64
0		5	Komunikace pozemní				-952,00
16	K	596991111	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku l1 do 60 mm	m	47,600	-20,00	-952,00

DS
TDS 14.3.24

10
Inž.

Okružní 237

reg. u Městského soudu v České Budějovicích
www.inpropo.cz